**Інформаційне повідомлення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об’єкта малої приватизації окремого майна – будівлі Управління статистики України загальною площею 873,5 кв.м за адресою: Житомирська обл., м. Бердичів, вул. Європейська, 19/10**

1. **Інформація про об’єкт приватизації:**

Назва об’єкта приватизації: окреме майно – будівля Управління статистики України загальною площею 873,5 кв.м.

Місцезнаходження об’єкта: Житомирська обл., м. Бердичів, вул. Європейська, 19/10.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Житомирській області (код ЄДРПОУ 02360412).

До складу об’єкта входить: двоповерхова цегляна будівля загальною площею 873,5 кв.м, фундамент – бутовий, перекриття дерев’яне, покрівля – азбестоцементна. Інженерні комунікації – місцеве водяне опалення, водопровід, каналізація, електроосвітлення. Рік введення в експлуатацію – 1890. Стан – задовільний. Частина приміщень перебуває в оренді. Будівля забезпечена під’їздом до центрального та службового входів.

Право державної власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19.12.2017, індексний номер витягу 110157996.

Відомості про земельну ділянку: об’єкт знаходиться на земельній ділянці площею 0,1337 га, яка перебуває у постійному користуванні Головного управління статистики у Житомирській області на підставі акта про право постійного користування серія ЯЯ № 076357 від 29.08.2005.

**2.Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** **18 травня 2020 року.** Час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об’єктамає відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для:**

аукціону з умовами – 2840622,00 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1420311,00 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1420311,00 грн (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 284062,20грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 142031,10грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 142031,10грн.

* 1. Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

На остаточну ціну продажу об’єкта нараховується ПДВ в розмірі 20%.

**Умови продажу об’єкта приватизації:**

- відшкодувати регіональному відділенню послуги незалежного оцінювача, що залучався для здійснення незалежної оцінки об'єкта приватизації в розмірі 3900,00 грн в місячний термін з дати укладання договору купівлі-продажу.

**4.** **Додаткова інформація.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172, Код ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172, Код ЄДРПОУ 42956062

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: https://prozorro.sale/info/elektronnimajdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

#### Ознайомитись з об’єктом можна за місцем його розташування, за інформацією звертатися до організатора аукціону.

#### Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях за адресою: 33028, Рівненська обл., м.Рівне, вул. 16 липня, 77. Для довідок звертатись до Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, тел. (0412) 420-416, в робочі дні з 9.00 до 18.00, у п’ятницю – з 9.00 до 16.45, e-mail: korp\_18@spfu.gov.ua, веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua>. Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна.

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 09.04.2020 № 209.

#### Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-01-10-000001-1. Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 (двадцять п’ять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 (двадцять п’ять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 28406,22грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 14203,11грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14203,11грн.

Єдине посилання на веб**-**сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2