

## ІНФОРМАЦІЯ

### **РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди**

**1. Назва об'єкта оцінки:** нежитлове приміщення № 27, загальною площею 8,5 кв.м., другого поверху будинку побуту (Літ. А-2).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Військбуд, 80а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Новомосковська філія Концерну „Військторгсервіс”.

Платник робіт з оцінки: ПрАТ „Київстар”

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**2. Назва об'єкта оцінки:** нежитлове приміщення № 113, загальною площею 9,1 кв.м., першого поверху шестиповерхової будівлі лікувального корпусу (Літ. Б-6).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Академіка Амосова, 83.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізький державний медичний університет.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 1,7002 га

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, вул. Академіка Амосова (Кірова), 83.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – відсутня.

Платник робіт з оцінки: ПрАТ „Акціонерна страхова компанія „ІНГО Україна”

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**3. Назва об'єкта оцінки:** частина нежитлового приміщення № 1 (у складі частини приміщення спільного користування № 17, площею 14,84 кв.м., частини приміщення їдальні № 28, площею 135,0 кв. м., приміщень №№ 24, 26, 27, 29, 31), загальною площею 270,74 кв.м., першого поверху триповерхової будівлі учбового корпусу (Літ. А-3).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, вул. Заводська, 9.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 18560,00 кв.м.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Запоріжжя, вул. Заводська, 9

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) - розташування професійного училища та гуртожитку

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – відсутня

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – відсутня

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою з метою укладення Договору оренди.

Балансоутримувач майна: ДНЗ „Запорізьке вище професійне училище”.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Біліна І.В.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**4. Назва об'єкта оцінки:** нежитлове приміщення № 76, загальною площею 53,1 кв.м., першого поверху будівлі обчислювального центру (Літ. А-11).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 75.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Головне управління статистики у Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: ФО-П Ярмолевич І.В.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) - 30.04.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**5. Назва об'єкта оцінки:** нежитлове приміщення № 154 третього поверху будівлі (Літ. А-5), реєстровий № 01038818.1.АААБЕЕ286, загальною площею 32,80 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 105.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою продовження терміну дії Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Запорізьке обласне управління водних ресурсів.

Платник робіт з оцінки: Запорізька міська організація профспілки працівників агропромислового комплексу.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) - 31.03.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**6. Назва об'єкта оцінки:** частина замощення, загальною площею 20,00 кв м, біля будівлі (Літ. А-2) (зі сторони будівлі Літ. Е-1).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Мелітополь, вул. М.Грушевського,19.

Розмір земельної ділянки (ділянок), усього – 3468,00 кв м.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок) – м. Мелітополь, вул. Карла Маркса, 19.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок) – розміщення учбового гуртожитку № 4.

Правовий режим земельної ділянки (ділянок) – постійне користування.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок) – відсутня

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) – відсутня

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Мелітопольський державний педагогічний університет ім. Б.Хмельницького.

Платник робіт з оцінки: ФОП Давидов Е.Е.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) - 30.04.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**7. Назва об'єкта оцінки:** нежитлові приміщення № 8, № 9 першого поверху будівлі контори управління (Літ. А-3), площею 2,00 кв м та оглядовий майданчик радіощогли, інвент. № 10490024, площею 0,50 кв м, загальною площею 2,50 кв м.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, с. Михайлівка, вул. Шкільна, буд 5.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для розрахунку орендної плати з метою укладання Договору оренди.

Балансоутримувач майна: Вільнянське міжрайонне управління водного господарства.

Платник робіт з оцінки: ТОВ „АЛЬЯНСНЕТ ГРУП”.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) - 30.04.2017.

Контактні телефони: відділ оренди державного майна (061) 226-07-87 (89) відділ оцінки (061) 226-07-50 (66).

Електронна адреса РВ ФДМУ по Запорізькій області: zaporizhia@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із [Законом України](#) «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу) по кожному об'єкту оцінки окремо:

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях, який не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть. У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. № 16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15-00 годин 26.04.2017 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 04.05.2017 о 10-00, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.