

Інформація

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

1. Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва - 72-квартирний житловий будинок.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Оріхів, вул. Лесі Українки (стара назва – Рози Люксембург), 45б.

Балансоутримувач об'єкта оцінки: відсутній.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на електронному аукціоні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 7 000 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: об'єкти незавершеного будівництва.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

2. Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок (незавершене будівництво) літ. А-1, веранда літ а-1, господарча будівля (незавершене будівництво) літ. Б, підвал літ. Б', повернений за рішенням суду у державну власність.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 7.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на електронному аукціоні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 5 500 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: об'єкти незавершеного будівництва.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

3. Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок (незавершене будівництво) літ. А-1, веранда літ а-1, господарча будівля (незавершене будівництво) літ. Б, підвал літ. Б', повернений за рішенням суду у державну власність.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 9.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на електронному аукціоні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 5 500 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: об'єкти незавершеного будівництва.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

4. Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок (незавершене будівництво) літ. А-1, веранда літ а-1, господарча будівля (незавершене будівництво) літ. Б, підвал літ. Б', повернений за рішенням суду у державну власність.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 11.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на електронному аукціоні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 5 500 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: об'єкти незавершеного будівництва.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

5. Назва об'єкта оцінки: об'єкт малої приватизації - об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок (незавершене будівництво) літ. А-1, веранда літ а-1, господарча будівля (незавершене будівництво) літ. Б, підвал літ. Б', повернений за рішенням суду у державну власність.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Токмацький р-н, с. Грушівка, вул. Зарічна, 13.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на електронному аукціоні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 5 500 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: об'єкти незавершеного будівництва.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

6. Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва - недобудована будівля корпусу № 71, літ. А; недобудований склад, літ. Б; недобудована трансформаторна підстанція, літ. В; недобудована будівля, літ. Г; недобудований навіс, літ. Д; паркан № 1.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Вільнянський р-н м. Вільнянськ, вул. Софіївська, 7-б.

Балансоутримувач об'єкта оцінки: перебуває на зберіганні ТОВ «Науково – виробниче підприємство «Ріст».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на електронному аукціоні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 7 000 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: об'єкти незавершеного будівництва.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

7. Назва об'єкта оцінки: окремо розташовані споруди виробничого призначення, у складі: склад та столярська майстерня, літ. Б; склад ПММ, літ. Д; гараж №1, літ. К-2; гараж №2, літ. К-2; архів №3 другого поверху, літ К-2; склад ПММ, літ. Л; прохідна, літ. Н; зварювальний цех, літ. В; навіс, літ. П; склад, літ. Г; зварювальний цех, літ. З; склад, літ. М; склад, літ. О; навіс, літ. Р; ворота №№ 1,3,4; хвіртка №2; паркани №№ 5,6,7,8; майданчик під склад № 9; майданчик тельфера № 10; замощення І, які у процесі приватизації не увійшли до статутного капіталу ЗАТ “Запоріжбуд”, код ЄДРПОУ 01239559 (припинено 26.09.2007)

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 18 000 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: комплекс будівель та споруд, зокрема порівняної площі та за функціональним призначенням: виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом керівника суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (зі змінами, внесеними наказом Фонду державного майна України від 16.01.2018 №47, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за № 198/31650) (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки. Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу).

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 4 до Положення);
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу II Положення (за наявності);
- інформація про претендента (додаток 5 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки) (додаток 3 до Положення).

У разі відсутності досвіду та (або) відсутності хоча б одного з документів, що підтверджують цей досвід (зокрема, подані копії документів є нечитабельними), бали за відповідними критеріями не зараховуються.

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях .

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення

та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15 -00 годин 04.07.2018 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 10.07.2018 о 10-00, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.