

Інформація

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, яка надрукована в газеті „Відомості приватизації” від 25.05.2016 № 42 (958)

Назва об'єкта оцінки: Єдиний майновий комплекс комунального спортивно-видовищного підприємства «Юність»

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Комунальне спортивно-видовищне підприємство «Юність».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 69005, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 66.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону.

Контактні телефони: (061)2132492; (061)343338.

Електронна адреса: dkvp@meriazp.gov.ua

Замовник робіт з оцінки: Департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради.

Платник робіт з оцінки: Департамент комунальної власності та приватизації Запорізької міської ради

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05. 2016.

Види економічної діяльності (коди КВЕД) суб'єкта господарювання, необоротні активи або цілісний майновий комплекс якого оцінюються: 93.11 - Функціонування спортивних споруд, 93.19 – Інша діяльність у сфері спорту, 93.21 – Функціонування атракціонів і тематичних парків, 56.10 – Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування, 68.20 – Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком КСВП «Юність» станом на 15.05.2016 - 2322 од. зокрема:

будівлі та споруди – 4, транспортні засоби – 1, обладнання та устаткування – 35, інші необоротні матеріальні активи – 2282.

Розмір статутного капіталу (власного капіталу) господарського товариства, тис.грн.-1,00.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій станом на 15.05.2016 тис. грн.: основних засобів – 12539,90, незавершених капітальних інвестицій – 20468,80.

Кількість земельних ділянок – 4.

Розмір земельних ділянок, усього 2,6899 га

Місце розташування земельних ділянок: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 66 – 2,6699 га.

м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 68 – 0,02 га.

Цільове призначення земельних ділянок: для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту.

Правовий режим земельних ділянок: право постійного користування.

Нормативна грошова оцінка земельних ділянок: 33671541,91 грн.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки. Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу).

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 3 до Положення);

- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу I Положення (за наявності);

- інформація про претендента (додаток 4 до Положення).

2) Документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки) (додаток 2 до Положення).

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт з оцінки та надання до органу приватизації - не пізніше ніж за 15 календарних днів до закінчення двомісячного строку від встановленої дати оцінки.

В разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційно – документального та інформаційного забезпечення регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 9) до 03.06.2016 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 09.06.2016 о 10⁰⁰, у каб. № 35, за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.