

## ІНФОРМАЦІЯ

### **РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації**

**1. Назва об'єкта оцінки: об'єкт малої приватизації** – об'єкт незавершеного будівництва – малоповерхова житлова забудова у м. Енергодар. БД-15/1 (1 черга)  
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71504, Запорізька обл., м. Енергодар, пров. Таврійський, буд. 10.

Балансоутримувач майна: ДП „Національна атомна енергогенеруюча компанія „Енергоатом” код ЄДРПОУ 24584661 в особі ВП „Запорізька атомна електрична станція” код ЄДРПОУ 19355964.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні, у тому числі: аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни; аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком (зазначаються окремо за групами): Малоповерхова житлова забудова у м. Енергодар. БД-15/1 (1 черга): БД-15 – Літ. А-2; прибудова – Літ. а; прибудова – Літ. а<sup>1</sup>; ганок - Літ. а<sup>2</sup>; прибудова Літ. А-1; прибудова Літ. А<sup>1</sup>-1; ганок - а<sup>3</sup>; підвал – пд.; мансарда по Літ. А-1 – мс.

Розмір земельної ділянки, усього: 0,0740 га.

Місце розташування земельної ділянки: Запорізька обл., м. Енергодар, пров. Таврійський, буд. 10.

Цільове призначення земельної ділянки: 02.07 для іншої житлової забудови.

Правовий режим земельної ділянки: державна власність.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 6 000 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: об'єкти незавершеного будівництва.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**2. Назва об'єкта оцінки: об'єкт малої приватизації** – об'єкт незавершеного будівництва – малоповерхова житлова забудова у м. Енергодар. БД-14/1 (1 черга).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71504, Запорізька обл., м. Енергодар, пров. Таврійський, буд. 8.

Балансоутримувач майна: ДП „Національна атомна енергогенеруюча компанія „Енергоатом” код ЄДРПОУ 24584661 в особі ВП „Запорізька атомна електрична станція” код ЄДРПОУ 19355964.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні, у тому числі: аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни; аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком (зазначаються окремо за групами): Малоповерхова житлова забудова у м. Енергодар. БД-14/1: БД-14 – Літ. А-2; прибудова – Літ. А; прибудова – Літ. а<sup>1</sup>; ганок - Літ. а<sup>2</sup>; прибудова Літ. А-1; прибудова Літ. А<sup>1</sup>-1; ганок - а<sup>3</sup>; підвал – пд.; мансарда по Літ. А-1 – мс.

Розмір земельної ділянки, усього: 0,0752 га.

Місце розташування земельної ділянки: Запорізька обл., м. Енергодар, пров. Таврійський, буд. 8.

Цільове призначення земельної ділянки: 02.07 для іншої житлової забудови.

Правовий режим земельної ділянки: державна власність.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 6 000 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: об'єкти незавершеного будівництва.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**3. Назва об'єкта оцінки: об'єкт малої приватизації** – об'єкт незавершеного будівництва – малоповерхова житлова забудова у м. Енергодар. БД-13/1 (1 черга), БД-13/2 (1 черга).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71504, Запорізька обл., м. Енергодар, пров. Таврійський, буд. 6, кв. 1, кв. 2.

Балансоутримувач майна: ДП „Національна атомна енергогенеруюча компанія „Енергоатом” код ЄДРПОУ 24584661 в особі ВП „Запорізька атомна електрична станція” код ЄДРПОУ 19355964.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні, у тому числі: аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни; аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком (зазначаються окремо за групами): БД-13/1 (1 черга): БД-13/1 Літ. - А-2; підвал - пд. БД-13/2 (1 черга): БД-13/2 - Літ. А-2; підвал – пд.

Розмір земельної ділянки, усього: 0,0692 га.

Місце розташування земельної ділянки: Запорізька обл., м. Енергодар, пров. Таврійський, буд. 6.

Цільове призначення земельної ділянки: 02.07 для іншої житлової забудови.

Правовий режим земельної ділянки: державна власність.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 6 000 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: об'єкти незавершеного будівництва.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**4. Назва об'єкта оцінки: об'єкт малої приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – склад тари.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71504, Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Комунальна.

Балансоутримувач майна: ДП „Національна атомна енергогенеруюча компанія „Енергоатом” код ЄДРПОУ 24584661 в особі ВП „Запорізька атомна електрична станція” код ЄДРПОУ 19355964.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні, у тому числі: аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни; аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком (зазначаються окремо за групами): Склад тари: склад тари Літ. А-1; вимощення І. Розмір земельної ділянки, усього: 0,1060 га.

Місце розташування земельної ділянки: Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Комунальна.

Цільове призначення земельної ділянки: 14.01 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.

Правовий режим земельної ділянки: державна власність.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 6 000 грн. Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: об'єкти незавершеного будівництва.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

**5. Назва об'єкта оцінки: об'єкт малої приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – гараж спілки ветеранів Афганістану.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71504, Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Комунальна, буд. 4.

Балансоутримувач майна: ДП „Національна атомна енергогенеруюча компанія „Енергоатом” код ЄДРПОУ 24584661 в особі ВП „Запорізька атомна електрична станція” код ЄДРПОУ 19355964.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні, у тому числі: аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни; аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком (зазначаються окремо за групами): гараж спілки ветеранів Афганістану: гараж спілки ветеранів афганістану літ. А-1; три сторони огорожі №1 загальною площею – 396,88 кв.м. (протяжністю 172,56 м. (31,09 м + 96,02 м + 45,45 м); ворота з хвірткою №2; замощення І.

Розмір земельної ділянки, усього: 0,3831 га.

Місце розташування земельної ділянки: Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Комунальна 4.

Цільове призначення земельної ділянки: 12.09 для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту.

Правовий режим земельної ділянки: державна власність.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2018.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 6 000 грн.

Подібні до об'єкта оцінки об'єкти: об'єкти незавершеного будівництва.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Звіт про оцінку має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом керівника суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (зі змінами, внесеними наказом Фонду державного майна України від 16.01.2018 №47, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за № 198/31650) (далі – Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки. Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача, виданими згідно із Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам необхідно подати разом із супровідним листом конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку „На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки та дату проведення конкурсу).

1) Підтвердні документи:

- заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 4 до Положення);
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- інформація про претендента (додаток 5 до Положення).

2) Документи щодо досвіду суб'єкта оціночної діяльності та (або) оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки) (додаток 3 до Положення).

У разі відсутності досвіду та (або) відсутності хоча б одного з документів, що підтверджують цей досвід (зокрема, подані копії документів є нечитабельними), бали за відповідними критеріями не зараховуються.

3) Конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, каб. № 22, каб. №16.

Телефон для довідок: (061) 226-07-50; 226-07-66; 226-07-79.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу документального забезпечення та контролю виконавської дисципліни Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (каб. № 10) до 15 -00 годин 12.09.2018 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 18.09.2018 о 10-00, у каб. № 35, за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.