

**Інформаційне повідомлення**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по**  
**Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях**

про приватизацію на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - об'єкта незавершеного будівництва – малоповерхової житлової забудови у м. Енергодар. БД-13/1 (1 черга), БД-13/2 (1 черга), що розташований за адресою: Запорізька обл., м. Енергодар, пров. Таврійський, буд. 6, кв. 1, кв. 2, який обліковується на балансі ДП „Національна атомна енергогенеруюча компанія „Енергоатом” код ЄДРПОУ 24584661 в особі ВП „Запорізька атомна електрична станція” код ЄДРПОУ 19355964

**1) Інформація про об'єкт приватизації:**

Найменування об'єкта приватизації, його місцезнаходження: об'єкт незавершеного будівництва - малоповерхова житлова забудова у м. Енергодар. БД-13/1 (1 черга), БД-13/2 (1 черга), що розташований за адресою: Запорізька обл., м. Енергодар, пров. Таврійський, буд. 6, кв. 1, кв. 2.

Інформація про балансоутримувача: ДП „Національна атомна енергогенеруюча компанія „Енергоатом” код ЄДРПОУ 24584661 в особі ВП „Запорізька атомна електрична станція” код ЄДРПОУ 19355964, 71504, Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Промислова,133. Контактна особа: Мелікян Наталія Степанівна, тел. 380613953878.

Дані про будівлі та земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт приватизації:

- до складу об'єкта приватизації входить: БД-13/1 (1 черга): БД-13/1 Літ. - А-2; підвал - пд. БД-13/2 (1 черга): БД-13/2 - Літ. А-2; підвал - пд.

Рівень будівельної готовності об'єкта приватизації складає – 44%. Фізичний знос – 40%. Монтаж інженерних мереж та комунікацій, гарячий та холодний водопровід, каналізація, вентиляція, телефонізація та інші мережі не виконувалися.

Об'єкт приватизації розташований в районі котеджної забудови першої черги м. Енергодар, у кварталі, який обмежений вул. Молодіжна, вул. Козацька та пров. Таврійський. Об'єкт приватизації знаходиться поряд з автовокзалом та недалеко від залізничного вокзалу й центрального міського ринку м. Енергодар, біля храму та поряд із трасою. Об'єкт приватизації представляє собою двоквартирний житловий блок – будинок БД-13/1, БД -13/2. Фундаменти - стрічкові із блоків ФС. У підвальній частині - стіни із блоків ФБС. Перекриття підвалу із залізобетонних пустотних плит. Підлога у підвалі - бетонна підготовка. На першому поверху виконані: стіни зі шлакоблоку, облицьовані цеглою, перегородки зі шлакоблоку і цегли. Виконано переkritтя над 1-м поверхом. На 2-му поверсі виконано стіни. Переkritтя не закінчене. Виконана кладка стін і вентиляційних шахт горищного приміщення. Усередині будинку - сходові щаблі по металевих косоурам. Двері та вікна відсутні.

По об'єкту приватизації виконані тільки загально-будівельні (будівельно-монтажні) роботи по зведенню коробки будівлі.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею: 0,0692 га, кадастровий номер земельної ділянки 2312500000:06:012:0105, цільове призначення –для іншої житлової забудови (код за КВЦПЗ 02.07). Обтяження прав на земельну ділянку відсутні. Право власності оформлено за Державою Україна в особі Запорізької обласної державної адміністрації.

Функціональне використання об'єкта приватизації – малоповерхова житлова забудова. Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини відсутні.

**2) Інформація про аукціон:**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами; аукціон із зниженням стартової ціни; аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

Дата та час проведення аукціону з умовами: **22 липня 2020 року**. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку