

РВ ФДМУ по Черкаській області пропонує об'єкт державної власності – єдиний майновий комплекс державного підприємства «Ватутінське вантажно-транспортне управління» – до продажу на аукціоні в електронній формі («Відомості приватизації» від 26.02.2018)

Назва об'єкта: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Ватутінське вантажно-транспортне управління» (ідентифікаційний код 34675640).

Місцезнаходження об'єкта: 20254, Черкаська обл., м. Ватутіне, вул. Лейтенанта Кривошеї, 113.

Основний вид діяльності за КВЕД: 49.20 вантажний залізничний транспорт. Предметом діяльності підприємства є: організація перевезень вантажів; діяльність залізничного і автомобільного транспорту; надання послуг з подачі та забирання вагонів; надання послуг з виконання маневрової роботи; ремонт і технічне обслуговування залізничного рухомого складу, який належить підприємству; розробка Технічних умов з перевезення вантажів залізничним транспортом; укладення господарських договорів із контрагентами під'їзної колії на транспортне і транспортне-експедиційне обслуговування, надання інших залізничних транспортних послуг; транспортне і транспортно-експедиційне обслуговування з метою задоволення потреб контрагентів з перевезення вантажів; зберігання паливно-мастильних матеріалів.

Кількість та склад робочих місць на останню звітну дату: чисельність працюючих – 31 особа: директор – 1, головний бухгалтер – 1, бухгалтер – 1, бухгалтер-касир – 1, інженер з організації управління виробництвом – 1, начальник станції – 1, чергові по станції – 4, начальник депо рухомого складу – 1, начальник дільниці – 1, машиніст тепловоза – 2, помічник машиніста тепловоза – 1, складач поїздів – 2, електромонтер – 1, слюсар РРС (ремонт рухомого складу) – 2; машиніст екскаватора ЮМЗ – 1, водій автомашини – 1, маляр-штукатур – 2, монтер колії 5-го розряду – 1, монтер колії 4-го розряду – 5, монтер колії 3-го розряду – 1.

Відомості про об'єкт: до складу ЄМК входять: будівлі та споруди, у тому числі: будівля для охоронців (літ. А, а) загальною площею 10,0 кв. м; приміщення тепловозного депо (літ. Б, б, б1) загальною площею 1 218,6 кв. м; будівля лазні (літ. Б1) загальною площею 365,6 кв. м; будівля підсобного приміщення депо (літ. В) загальною площею 20,8 кв. м; будівля складу пально-мастильних матеріалів (літ. Г) загальною площею 6,6 кв. м; приміщення служби залізничної колії (літ. Д) загальною площею 127,7 кв. м; приміщення підсобного господарства залізничної колії (літ. Е) загальною площею 56,4 кв. м; будівля піскосушарні (літ. Ж, ж¹, ж², ж³) загальною площею 170,2 кв. м; гараж для залізничного транспорту (літ. З) загальною площею 162,9 кв. м; гаражний бокс для автотранспорту (літ. І, і) загальною площею 180,2 кв. м; приміщення матеріального складу, службове приміщення (прибудова) (літ. К, к¹, к²) загальною площею 657,6 кв. м; адміністративний будинок з підвалом та ганком (літ. Л, л) загальною площею 477,3 кв. м; приміщення підсобних майстерень та буфету (літ. М, м¹, м²) загальною площею 1742 кв. м; будівля бензосховища (літ. Н) загальною площею 32 кв. м; підвал для збереження пально-мастильних матеріалів (літ. О) загальною площею 24 кв. м; приміщення туалетної (літ. У) загальною площею 12 кв. м; ворота №1; огорожа №2; металеві-бетонні естакади для автотранспорту №4; вимощення І; будівля станції «Ватутіне» з прибудовою та ганком (літ. А, а, а1) (вул. Залізнична, 30а) загальною площею 76,0 кв. м; сарай (літ. В) (вул. Залізнична, 30а) загальною площею 21,2 кв. м; акумуляторна (літ. Б) (вул. Залізнична, 30а) загальною площею 88,9 кв. м; залізничні колії розташовані на п'яти дільницях загальною довжиною 12 204,4 пог./м.

На балансі підприємства також обліковуються: основні засоби (машини, обладнання, транспортні засоби, інструменти, інвентар) – 68 шт., земельні ділянки – 5 шт., малоцінні необоротні матеріальні активи – 63 шт.

Відомості про земельну ділянку: розпорядженням Черкаської обласної державної адміністрації від 18.05.2016 №242 державному підприємству «Ватутінське ВТУ» надано в постійне користування для розміщення та експлуатації будівель та споруд залізничного транспорту п'ять земельних ділянок загальною площею 7,5652 га. Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємство не здійснює.

Ціна об'єкта приватизації без ПДВ: 16 438 457,16 грн, ПДВ – 3 287 691,43 грн.

Початкова ціна об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 19 726 148,59 грн.

Умови продажу та експлуатації об'єкта:

1. Збереження основного виду діяльності підприємства.
2. Після придбання об'єкта приватизації новий власник стає правонаступником усіх прав та обов'язків державного підприємства.

3. Протягом шести місяців з дня підписання договору купівлі-продажу не звільняти працівників підприємства з ініціативи покупця, за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або випадку вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 і статті 41 Кодексу законів про працю України.

4. Протягом шести місяців від дати переходу права власності на об'єкт приватизації погасити кредиторську заборгованість, у тому числі із заробітної плати, до Пенсійного фонду України, бюджетів усіх рівнів та фондів соціального страхування, яка складеться на дату укладення договору купівлі-продажу.

5. Забезпечити створення безпечних умов праці та дотримання на підприємстві санітарних та екологічних норм та правил протипожежної безпеки згідно з чинним законодавством.

6. Забезпечити соціальні гарантії працівникам підприємства згідно з вимогами трудового законодавства.

8. Недопущення утворення простроченої заборгованості перед працівниками із заробітної плати.

7. В установленому законодавством порядку здійснити державну реєстрацію припинення юридичної особи – державного підприємства «Ватутінське вантажно-транспортне управління».

8. Покупець повинен здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм, вимог природоохоронного законодавства, правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України.

9. Питання землекористування вирішується покупцем після укладення договору купівлі-продажу в установленому законодавством порядку.

10. Подальше відчуження об'єкта приватизації можливе лише за умови збереження для нового власника зобов'язань, визначених договором купівлі-продажу, виключно за згодою державного органу приватизації, який здійснює контроль за їх виконання, у порядку, що затверджується ФДМУ.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб: грошові кошти. Сплата ціни продажу за об'єкт приватизації здійснюється протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу. Покупець сплачує винагороду організатору аукціону у розмірі 1 % (одного відсотка) від початкової ціни об'єкта приватизації.

Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні в сумі 17,00 грн та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р 37184006000007, банк в ГУ ДКСУ у Черкаській області, м. Черкаси, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ»).

Грошові кошти в розмірі 1 972 614,86 грн, що становить 10% від початкової ціни об'єкта приватизації, покупець перераховує одержувачу – РВ ФДМУ по Черкаській області на р/р 37319071002036; МФО 820172; код 21368158; банк Державна казначейська служба України (призначення платежу: «10% від початкової ціни об'єкта приватизації, без ПДВ»).

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – 26 березня 2018 року до 17.00.

Аукціон в електронній формі буде проведено Товарною біржею «Універсальна товарно-сировинна біржа» 30 березня 2018 року, час початку торгів (початок аукціону) – 10.00, час закінчення внесення цінових пропозицій (закінчення аукціону) – 12.00.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 №1325, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 року за №1147/27592.

Заява на участь в аукціоні та фотокопії документів, що є додатками до заяви, подаються в електронному вигляді на сайт Товарної біржі «Універсальна товарно-сировинна біржа»: <https://www.utsb.com.ua>. Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасники аукціону зобов'язані надіслати на адресу Товарної біржі «Універсальна товарно-сировинна біржа» (01054, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 51, оф. 11) оригінали заяв на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 квітня 1998 року № 772, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26 червня 1998 року за №400/2840 (зі змінами).

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, каб. 404, понеділок – четвер з 9.00 до 17.00, у п'ятницю та передсвяткові дні з 9.00 до 16.00. Телефон для довідок (0472) 37-26-61, час роботи – з 9.00 до 18.00, крім вихідних.