

РВ ФДМУ по Черкаській області пропонує об'єкт державної власності – приміщення адміністративної будівлі (літ. А-2) загальною площею 495,5 м²; убиральня (літ. Б) разом із земельною ділянкою – до продажу на аукціоні в електронній формі («Відомості приватизації» від 05.02.2018)

Назва об'єкта: приміщення адміністративної будівлі (літ. А-2) загальною площею 495,5 м²; убиральня (літ. Б) разом із земельною ділянкою.

Місцезнаходження об'єкта: 19801, Черкаська обл., смт Драбів, вул. Центральна, 83а.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Черкаській області.

Адреса балансоутримувача: 18001, м. Черкаси, вул. Остафія Дашковича, 39.

Відомості про об'єкт: двоповерхова цегляна адміністративна будівля загальною площею 495,5 м², розташована в центральній частині смт Драбів. Фундаменти – залізобетонні блоки; стіни, перегородки цегляні; перекриття залізобетонні; покрівля – азбестоцементні листи; підлога – лінолеум; вікна, двері дерев'яні; внутрішнє опорядження – штукатурка, водоемульсійне пофарбування, шпалери. Будівля забезпечена мережами електропостачання, водопостачання, каналізації, опалення та телефонізована. Фізичний знос об'єкта – 28 %. Загальний фізичний стан – задовільний. Убиральня: фундамент залізобетонний; стіни, перегородки цегляні; перекриття залізобетонні; двері дерев'яні; вікна відсутні; внутрішнє опорядження – штукатурка. Фізичний знос об'єкта – 30 %. Загальний фізичний стан – задовільний. Частина приміщення загальною площею 369,80 м² перебуває в оренді. Строк дії договору оренди закінчується 31.12.2019 (чинність договору припиняється у разі приватизації будівлі).

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка загальною площею 0,1074 га, кадастровий номер 7120655100:01:001:0881, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані.

Початкова ціна об'єкта приватизації без урахування ПДВ – 820 800,00 грн, у т. ч.: будівель – 799 200,00 грн, земельної ділянки – 21 600,00 грн, ПДВ – 164 160,00 грн.

Початкова ціна об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 984 960,00 грн, у т. ч.: будівель – 959 040,00 грн, земельної ділянки – 25 920,00 грн.

Умови продажу об'єкта приватизації: подальше призначення та використання об'єкта покупець визначає самостійно; покупець повинен здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм, вимог природоохоронного законодавства, правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення, сплата ціни продажу за об'єкт приватизації здійснюється протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Покупець сплачує винагороду організатору аукціону у розмірі 1 % (одного відсотка) від початкової ціни об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ.

Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні в сумі 17,00 грн та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007, банк ГУ ДКСУ у Черкаській області, м. Черкаси, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ»).

Грошові кошти в розмірі 98 496,00 грн, що становить 10 % від початкової ціни об'єкта приватизації, покупець перераховує одержувачу – РВ ФДМУ по Черкаській

області на р/р № 37319071002036, МФО 820172, код 21368158, банк Державна казначейська служба України (призначення платежу: «10% від початкової ціни об'єкта приватизації без ПДВ»).

Кінцевий термін приймання заяв на участь в аукціоні – 26 лютого 2018 року до 17.00.

Аукціон в електронній формі буде проведено Центральною універсальною біржею 02 березня 2018 року, час початку внесення цінових пропозицій (початок аукціону) – 11.00, час закінчення внесення цінових пропозицій (закінчення аукціону) – 13.00.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, затвердженого наказом ФДМУ від 09.09.2015 №1325, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 року за №1147/27592.

Заява на участь в аукціоні та фотокопії документів, що є додатками до заяви, подаються в електронному вигляді на сайт Центральної універсальної біржі: <https://centrex.com.ua>.

Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасники аукціону зобов'язані надіслати на адресу Центральної універсальної біржі (36014, м. Полтава, вул. Пушкіна, 88) оригінали заяв на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, затвердженого наказом ФДМУ від 17 квітня 1998 року № 772, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26 червня 1998 року за № 400/2840 (зі змінами).

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь у цьому аукціоні.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, каб. 404, телефон (0472) 37-26-61, час роботи – з 9.00 до 18.00, крім вихідних.