

РВ ФДМУ по Черкаській області пропонує об'єкт державної власності – комплекс нежитлових будівель та споруд – до продажу на аукціоні в електронній формі («Відомості приватизації» від 12.02.2018)

Назва об'єкта: комплекс нежитлових будівель та споруд, у складі: адмінбудівля, № 1, загальною площею 431,7 кв. м; ЦВЛ, № 2, загальною площею 92,1 кв. м; адмініуправління, № 3, загальною площею 913,8 кв. м; допоміжний цех, № 4, загальною площею 1 924,7 кв. м; адмінбудівля, № 9, загальною площею 916,9 кв. м; механічний цех з прибудовою, № 10, загальною площею 3 609,9 кв. м; столярний цех, № 11, загальною площею 422,4 кв. м; пилорама, 11а, загальною площею 55,4 кв. м; гараж, № 12, загальною площею 863,1 кв. м; пост охорони, № 14а, загальною площею 5,3 кв. м; прохідна, № 2, 15, загальною площею 18,5 кв. м; склад, № 16, загальною площею 1 447,4 кв. м; адмінбудівля, № 17, загальною площею 833,5 кв. м; гараж, № 19, загальною площею 363,7 кв. м; вагова, № 20, загальною площею 10,4 кв. м; котельня, № 21, загальною площею 704,6 кв. м; димова труба, № 21а; компресорна, № 22, загальною площею 283,4 кв. м; гальванічний цех, № 23, загальною площею 398,0 кв. м; теплиця, № 18а, загальною площею 484,9 кв. м; каналізаційна насосна станція, № 24, загальною площею 22,6 кв. м; склад для балонів, № 25, загальною площею 19,2 кв. м; склад для балонів, № 35, загальною площею 8,7 кв. м; пост охорони, № 28, загальною площею 6,2 кв. м; КТП (контрольно-технічний пункт), 36, загальною площею 31,4 кв. м; цех причепів, № 3, 14, загальною площею 2336,5 кв. м; прибудова до компресорної, 22а, загальною площею 27,7 кв. м; профілакторій, № 18, загальною площею 326,7 кв. м.

Адреса об'єкта: 20600, Черкаська обл., м. Шпола, вул. Соборна, 138.

Інформація про об'єкт: майно колишнього ВАТ «Метровагонмаш», загальна площа будівель, що входять до складу комплексу, становить 17 167,2 кв. м (згідно з технічним паспортом). Роки введення в експлуатацію 1992 – 2011. Загальний технічний стан будівель та споруд задовільний; фізичний знос 28 – 37 %. До будівель підведені централізована електромережа, мережі газопостачання, водопостачання, водовідведення, централізоване опалення. Під'їзні шляхи асфальтовані.

Земельна ділянка площею 14,1 га, на якій розташований комплекс, надана у постійне користування Шполянському заводу запасних частин, згідно з державним актом на право постійного користування землею серія ЧР № 20-61 від 13.06.1995. Окремо під об'єкт приватизації земельна ділянка не виділена.

Початкова ціна без ПДВ – 7 731 340,00 грн, ПДВ – 1 546 268,00 грн.

Початкова ціна з урахуванням ПДВ – 9 277 608,00 грн.

Умови продажу:

подальше призначення та використання об'єкта покупець визначає самостійно; під час експлуатації об'єкта покупець повинен здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм, вимог природоохоронного законодавства, правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України;

питання використання земельної ділянки під придбаним об'єктом вирішуватиметься покупцем самостійно згідно з чинним законодавством після підписання акта передачі об'єкта;

сплата ціни продажу за об'єкт здійснюється протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Покупець сплачує винагороду організатору аукціону у розмірі 1 % (одного відсотка) від початкової ціни об'єкта з урахуванням ПДВ.

Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні в сумі 17,00 грн та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007, банк в ГУ ДКСУ у Черкаській області, м. Черкаси, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ»).

Грошові кошти в розмірі 927 760,80 грн, що становить 10 % від початкової ціни об'єкта, покупець перераховує одержувачу – РВ ФДМУ по Черкаській області на р/р №37319071002036, МФО 820172, код 21368158, банк Державна казначейська служба України (призначення платежу: «10% від початкової ціни об'єкта приватизації, без ПДВ»).

Кінцевий термін приймання заяв на участь в аукціоні – 12 березня 2018 року до 17.00.

Аукціон в електронній формі буде проведено Товарною біржею «Універсальна товарно-сировинна біржа» 16 березня 2018 року, час початку торгів (початок аукціону) – 10.00, час закінчення внесення цінових пропозицій (закінчення аукціону) – 12.00.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, затвердженого наказом ФДМУ від 09.09.2015 №1325, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 року за № 1147/27592.

Заява на участь в аукціоні та фотокопії документів, що є додатками до заяви, подаються в електронному вигляді на сайт Товарної біржі «Універсальна товарно-сировинна біржа»: <https://www.utsb.com.ua>.

Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасники аукціону зобов'язані надіслати на адресу Товарної біржі «Універсальна товарно-сировинна біржа» (01054, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 51, оф. 11) оригінали заяв на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, затвердженого наказом ФДМУ від 17 квітня 1998 року №772, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26 червня 1998 року за № 400/2840 (зі змінами).

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, каб. 404, понеділок – четвер з 9.00 до 17.00, у п'ятницю та передсвяткові дні – з 9.00 до 16.00.

Телефон для довідок (0472) 37-26-61, час роботи – з 9.00 до 18.00, крім вихідних.