

**РВ ФДМУ по Черкаській області пропонує  
об'єкт державної власності до продажу на аукціоні в електронній формі  
(«Відомості приватизації» від 13.12.2017)**

Назва об'єкта: комплекс нежитлових будівель та споруд, у складі: адмінбудівля № 1 загальною площею 431,7 кв. м; ЦВЛ № 2 загальною площею 92,1 кв. м; адмініуправління № 3 загальною площею 913,8 кв. м; допоміжний цех № 4 загальною площею 1 924,7 кв. м; адмінбудівля № 9 загальною площею 927,0 кв. м; механічний цех з прибудовою № 10 загальною площею 3 609,9 кв. м; столярний цех № 11 загальною площею 422,4 кв. м; пилорама 11а загальною площею 55,4 кв. м; гараж № 12 загальною площею 747,9 кв. м; пост охорони № 14а загальною площею 5,3 кв. м; прохідна № 2, № 15 загальною площею 14,2 кв. м; склад № 16 загальною площею 1 447,4 кв. м; адмінбудівля № 17 загальною площею 833,5 кв. м; гараж № 19 загальною площею 363,7 кв. м; вагова № 20 загальною площею 10,4 кв. м; котельня № 21 загальною площею 704,6 кв. м; димова труба № 21а; компресорна № 22 загальною площею 284,1 кв. м; гальванічний цех № 23 загальною площею 398,0 кв. м; теплиця № 18а загальною площею 484,9 кв. м; каналізаційна насосна станція № 24 загальною площею 22,6 кв. м; склад для балонів № 25 загальною площею 19,2 кв. м; склад для балонів № 35 загальною площею 8,7 кв. м; пост охорони № 28 загальною площею 6,2 кв. м; КТП (контрольно-технічний пункт), 36 загальною площею 31,4 кв. м; цех причепів № 3, 14 загальною площею 2336,5 кв. м; прибудова до компресорної 22а загальною площею 27,7 кв. м; профілакторій № 18 загальною площею 326,7 кв. м.

Адреса об'єкта: 20600, Черкаська обл., м. Шпола, вул. Соборна, 138.

Інформація про об'єкт: майно колишнього ВАТ «Метровагонмаш», загальна площа будівель, що входять до складу комплексу, становить 17 167,2 кв. м (згідно з технічним паспортом). Роки введення в експлуатацію 1992 – 2011. Загальний технічний стан будівель та споруд – задовільний; фізичний знос: 28 – 37 %. До будівель підведені централізована електромережа, мережі газопостачання, водопостачання, водовідведення, централізоване опалення. Під'їзні шляхи асфальтовані.

Земельна ділянка площею 14,1 га, на якій розташований комплекс, надана у постійне користування Шполянському заводу запасних частин, згідно з державним актом на право постійного користування землею серія ЧР № 20-61 від 13.06.1995. Окремо під об'єкт приватизації земельна ділянка не виділена.

Початкова ціна без ПДВ – 7 731 340,00 грн, ПДВ – 1 546 268,00 грн.

Початкова ціна з урахуванням ПДВ – 9 277 608,00 грн.

Умови продажу: подальше призначення та використання об'єкта покупець визначає самостійно; під час експлуатації об'єкта покупець повинен здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм, вимог природоохоронного законодавства, правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; питання використання земельної ділянки під придбаним об'єктом вирішуватиметься покупцем самостійно згідно з чинним законодавством після підписання акта передачі об'єкта. Сплата ціни продажу за об'єкт приватизації здійснюється протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Покупець сплачує винагороду організатору аукціону у розмірі 1% (одного відсотка) від початкової ціни об'єкта приватизації. Плата за реєстрацію заяви на

участь в аукціоні в сумі 17,00 грн та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007, банк в ГУ ДКСУ у Черкаській області, м. Черкаси, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ»).

Грошові кошти в розмірі 927 760,80 грн, що становить 10 % від початкової ціни об'єкта приватизації, покупець перераховує одержувачу – РВ ФДМУ по Черкаській області на р/р № 37319071002036, МФО 820172, код 21368158, банк Державна казначейська служба України (призначення платежу: «10% від початкової ціни об'єкта приватизації, без ПДВ»).

Кінцевий термін приймання заяв на участь в аукціоні – 15 січня 2018 року до 17.00.

Аукціон в електронній формі буде проведено Товарною біржею «Універсальна товарно-сировинна біржа» 19 січня 2018 року, час початку торгів (початок аукціону) – 10.00, час закінчення внесення цінових пропозицій (закінчення аукціону) – 12.00.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, затвердженого наказом ФДМУ від 09.09.2015 № 1325, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 року за № 1147/27592.

Заява на участь в аукціоні та фотокопії документів, що є додатками до заяви, подаються в електронному вигляді на сайт Товарної біржі «Універсальна товарно-сировинна біржа»: <https://www.utsb.com.ua>.

Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасники аукціону зобов'язані надіслати на адресу Товарної біржі «Універсальна товарно-сировинна біржа» (01054, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 51, оф. 11) оригінали заяв на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, затвердженого наказом ФДМУ від 17 квітня 1998 року № 772, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26 червня 1998 року за № 400/2840 (зі змінами).

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, каб. 404, понеділок – четвер з 9.00 до 17.00, у п'ятницю та передсвяткові дні – з 9.00 до 16.00. Телефон для довідок (0472) 37-26-61, час роботи – з 9.00 до 18.00, крім вихідних.