

РВ ФДМУ по Черкаській області пропонує об'єкт державної власності – будівлю бару (літ. ж1-1) загальною площею 181,8 кв. м – до продажу на аукціоні в електронній формі («Відомості приватизації» від 15.01.2018)

Назва об'єкта: будівля бару (літ. ж1-1) загальною площею 181,8 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта: 19615, Черкаська обл., Черкаський р-н, с. Мошни, вул. Лісна, 6.

Балансоутримувач: Приватне акціонерне товариство «Дитячий оздоровчо-санаторний комплекс «НИВА» (код за ЄДРПОУ 21355747).

Адреса балансоутримувача: 19615, Черкаська обл., Черкаський р-н, с. Мошни, вул. Лісна, 6.

Інформація про об'єкт: цегляне, напівпідвальне одноповерхове приміщення загальною площею 181,8 кв. м, у т. ч. приміщення кафе площею 115,5 кв. м, рік побудови – 1988, прибудоване до будівлі клубу, розташованого на території Приватного акціонерного товариства «Дитячий оздоровчо-санаторний комплекс «НИВА». Будівля має основний вхід та допоміжний. Під'їзні дороги – асфальтоване покриття. Стіни, перегородки кам'яні; стеля – підвісна система; підлога – лінолеум; двері, вікна дерев'яні. До будівлі підведені централізовані комунікаційні мережі, в робочому стані тільки електромережа. Об'єкт не використовується, потребує капітального ремонту. Загальний фізичний стан незадовільний. Фізичний знос – 43 %.

Відомості про земельну ділянку: об'єкт розташований на земельній ділянці площею 8,09 га, яка надана у постійне користування ПрАТ «Дитячий оздоровчо-санаторний комплекс «НИВА». Під об'єкт земельна ділянка окремо не виділена.

Початкова ціна без ПДВ – 191 800,00 грн, ПДВ – 38 360,00 грн.

Початкова ціна з урахуванням ПДВ – 230 160,00 грн.

Умови продажу та експлуатації: подальше призначення та використання об'єкта покупець визначає самостійно; питання використання земельної ділянки під придбаним об'єктом вирішуватиметься покупцем самостійно згідно з чинним законодавством після підписання акта передачі об'єкта; покупець повинен здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм, вимог природоохоронного законодавства, правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; сплата ціни продажу за об'єкт здійснюється протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу. Засоби платежу – грошові кошти.

Покупець сплачує винагороду організатору аукціону у розмірі 1 % (одного відсотка) від початкової ціни об'єкта з урахуванням ПДВ.

Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні в сумі 17,00 грн та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007, в ГУ ДКСУ у Черкаській області, м. Черкаси, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ»).

Грошові кошти в розмірі 23 016,00 грн, що становить 10 % від початкової ціни об'єкта, покупець перераховує одержувачу – РВ ФДМУ по Черкаській області на р/р № 37319071002036, МФО 820172, код 21368158, банк Державна

казначейська служба України (призначення платежу: «10% від початкової ціни об'єкта приватизації без ПДВ).

Кінцевий термін приймання заяв на участь в аукціоні – 05 лютого 2018 року до 17.00.

Аукціон в електронній формі буде проведено Центральною універсальною біржею 09 лютого 2018 року, час початку торгів (початок аукціону)– 11.00, час закінчення внесення цінових пропозицій (закінчення аукціону) – 13.00.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, затвердженого наказом ФДМУ від 09.09.2015 №1325, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 року за № 1147/27592.

Заяви на участь в аукціоні та фотокопії документів, що є додатками до заяв, подаються в електронному вигляді на сайт Центральної універсальної біржі: <https://centrex.com.ua/>. Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасники аукціону зобов'язані надіслати на адресу Центральної універсальної біржі (36014, м. Полтава, вул. Пушкіна, 88) оригінал заяви на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, затвердженого наказом ФДМУ від 17 квітня 1998 року № 772, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26 червня 1998 року за № 400/2840 (зі змінами).

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, каб. 404, понеділок – четвер з 9.00 до 17.00, у п'ятницю та передсвяткові дні з 9.00 до 16.00. Телефон для довідок (0472) 37-26-61, час роботи – з 9.00 до 18.00, крім вихідних.