

Інформація про продаж об'єкта малої приватизації соціально-культурного призначення – приміщення будинку культури з підвалом, А-ІІ загальною площею 1791,4 кв.м

Пропонується до приватизації об'єкт малої приватизації соціально-культурного призначення – приміщення будинку культури з підвалом, А-ІІ загальною площею 1791,4 кв.м за адресою: Черкаська обл, Чорнобаївський р-н, с. Велика Бурімка, вул. Молодіжна, 9.

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: приміщення будинку культури з підвалом, А-ІІ загальною площею 1791,4 кв.м.

Місцезнаходження: Черкаська область, Чорнобаївський р-н, с. Велика Бурімка, вул. Молодіжна, 9.

Назва балансоутримувача: Приватне акціонерне товариство «ВЕЛИКА БУРІМКА», код за ЄДРПОУ 00486818. Адреса балансоутримувача: 19940, Черкаська область, Чорнобаївський район, с. Велика Бурімка, вул. Зелена, буд. 14. Контактна особа: Шапошник Петро Іванович, директор ПрАТ «ВЕЛИКА БУРІМКА», тел: 0674735175, електронна адреса: nmiroshnyk@lnz.com.ua.

Відомості про об'єкт. Об'єкт приватизації – двоповерхова цегляна будівля, рік побудови – 1985. Фундамент та міжповерхові перекриття – залізобетонні плити, стіни цегляні, обкладені декоративною штукатуркою. Фізичний стан будівлі незадовільний; дах будівлі протікає, в результаті чого у приміщеннях підвищена вологість, обсипається штукатурка на стінах, дерев'яна підлога в більшості місць зруйнована, бетонна підлога – внаслідок просідання фундаменту та самої будівлі має великі тріщини, скло у деяких вікнах відсутнє.

Право власності на об'єкт приватизації зареєстровано за державою в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Черкаській області відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 04.12.2017, реєстраційний номер об'єкта: 1426747371251.

Відомості про земельну ділянку: під об'єкт приватизації земельна ділянка окремо не виділена.

Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов. Дата та час проведення аукціону: 18.11.2020. Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо у проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону. Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація приміщення будинку культури з підвалом, А-ІІ загальною площею 1791,4 кв.м здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432

(зі змінами). Покупець приміщення будинку культури з підвалом, А-ІІ загальною площею 1791,4 кв.м повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для: аукціону без умов: 219 856,04 грн; аукціону із зниженням стартової ціни: 109 928,02 грн; аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 109 928,02 грн. На ціну продажу об'єкта приватизації нараховується податок на додану вартість.

Розмір гарантійного внеску (без урахування ПДВ) для: аукціону без умов: 21 985,60 грн; аукціону із зниженням стартової ціни: 10 992,80 грн; аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 10 992,80 гривень.

Розмір реєстраційного внеску – 944,60 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаний об'єкт:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

- для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

- для перерахування гарантійного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

в іноземній валюті (долари США):

- для перерахування реєстраційного внеску, гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA383007110000025300052600820

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код ЄДРПОУ банку: 14360570.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування, звернувшись до Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, тел. (0472) 37-51-10, телефон для довідок (0472) 37-26-61. Час роботи управління з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15.

Контактна особа: Заставенко Євдокія Макарівна, адреса електронної пошти: zozulja_71@spfu.gov.ua, телефон для довідок (0472) 37-26-61.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Юридична адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50, адреса вебсайта: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl/html>.

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 15.10.2020 № 00618-О.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-08-20-000002-1.

Період між аукціоном: аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 22 календарних дні; аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 22 календарних дні.

Крок аукціону для: аукціону без умов – 2 198,56 грн; аукціону із зниженням стартової ціни – 1 099,28 грн; аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 099,28 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Доступні об'єкти, аукціони щодо яких відбудуться найближчим часом, можна переглянути на сайті: <https://privatization.gov.ua>