

Інформаційне повідомлення
про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації -
незавершеного будівництва 12-квартирного житлового будинку, розташованого
за адресою: Чернігівська область, м. Новгород-Сіверський, вул. Залінійна, 21-а

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: незавершене будівництво 12-квартирного житлового будинку

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська область, м. Новгород-Сіверський, вул. Залінійна, 21-а.

Найменування балансоутримувача: -.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: -.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт: об'єкт розташований у околичній частині міста Новгород-Сіверський серед житлової забудови. По проекту – триповерховий житловий будинок з підвалом. Роки початку та припинення будівництва - 1995-1996. Незавершене будівництво будинку виконане з керамічної цегли, фундамент - з залізобетону. Стіни підвалу, який складається з двох торцевих блок-секцій, виконані зі збірних бетонних блоків і керамічної цегли. Укладені дві плити перекриття, одна сходова площадка, будівельна готовність об'єкта згідно технічного паспорту - 12%.

Відомості про земельну ділянку відсутні.

План будівлі: технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.

Фотографічне зображення об'єкта: розміщені на веб-сайті ФДМУ: <http://www.spfu.gov.ua/ua/sale-obj/70>

Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 24 липня 2019р. о 09-00 год.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 252 047,41 грн. (Двісті п'ятдесят дві тисячі сорок сім гривень 41 коп.).

Розмір гарантійного внеску: 25 204,74 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни на 50 відсотків: 126 023,71 грн. (Сто двадцять шість тисяч двадцять три гривні 71 коп.).

Розмір гарантійного внеску: 12 602,37 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни: 126 023,71 грн. (Сто двадцять шість тисяч двадцять три гривні 71 коп.).

Розмір гарантійного внеску: 12 602,37 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Додаткові умови продажу: Покупець компенсує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Чернігівській області грошові кошти, пов'язані із виконанням заходів з оцінки об'єкта в сумі 4 296,00 (Чотири тисячі двісті дев'яносто шість гривень 00 коп.) без ПДВ на р/р 35212028013304, банк одержувача: ДКСУ м .Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 14243893, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

Додаткова інформація

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області
Код ЄДРПОУ 14243893
Рахунок № 37185026913304 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта)
Банк одержувача: ДКСУ у м. Києві
МФО 820172
Рахунок № 37319026013304 (для перерахування гарантійного внеску)
Банк одержувача: ДКСУ м .Київ
МФО 820172

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області;
Адреса: проспект Миру, 43, м. Чернігів, Україна;
Код за ЄДРПОУ 14243893
Рахунок: 25209051400644;
Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;
МФО 353586;
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що);
Receiver: RO in Chernihiv region of the SPFU;
Address: Prospect Myru, 43, Chernihiv, Ukraine;
Code YeDRPOU: 14243893;
Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;
Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;
MFO 353586;
SWIFT: PBANUA2X;
Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області.

Місцезнаходження: м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html> .

Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 9.00 до 16.00. Перерва для відпочинку і харчування з 13.00 до 13.48 год.

Контактна особа: Чікірісов Ігор Феліксович, тел. (0462) 376-302, e-mail: morochko_74@spfu.gov.ua

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ від 07.06.2019р. № 430 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації».

**Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі
Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2018-07-26-000090-1.**

Період між аукціоном з умовами, аукціоном із зниженням стартової ціни на 50 відсотків та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону з умовами: 2 520,47грн.

для аукціону із зниженням стартової ціни: 1 260,24 грн.

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 1 260,24 грн.

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи **Прозорро.Продажі** майданчиків. **Операторів електронних майданчиків** можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>.