

**Інформаційне повідомлення  
про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - незавершеного  
будівництва одноквартирного житлового будинку з господарським блоком,  
розташованого за адресою: Чернігівська область, Ріпкинський район, с. Павлівка,  
вул. Нова, 20**

**Інформація про об'єкт приватизації**

**Найменування об'єкта приватизації:** незавершене будівництво одноквартирного житлового будинку з господарським блоком

**Місцезнаходження об'єкта:** Чернігівська область, Ріпкинський район, с. Павлівка, вул. Нова, 20.

**Найменування балансоутримувача:** -.

**Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача:** -.

**Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт:** одноповерховий цегляний житловий одноквартирний будинок з прибудовою загальною площею 86,8 кв.м з цегляним фундаментом, кладка стін з керамічної та силікатної цегли виконана, перекриття із залізобетонних стін. Будівельна готовність згідно техпаспорту - 49%. Поряд з будинком розташовані: господарський блок площею 76,2 кв.м з керамічної цегли, змонтовані стіни висотою 2,5 м, дах перекритий шифером, будівельна готовність згідно техпаспорту - 39%; льох площею 16,7 кв.м – заглиблена споруда зі стінами з керамічної цегли і бетонних блоків, дах частково перекритий шифером, будівельна готовність згідно техпаспорту - 63%.

Відомості про земельну ділянку відсутні.

**План будівлі:** технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.

**Фотографічне зображення об'єкта:** розміщені на веб-сайті ФДМУ: <http://www.spfu.gov.ua/ua/sale-obj/69>

**Інформація про електронний аукціон**

**Спосіб аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 24 липня 2019р. о 10-00 год.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**

**Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами:** 184 109,24 грн. (Сто вісімдесят чотири тисячі сто дев'ять гривень 24 коп.).

**Розмір гарантійного внеску:** 18 410,92 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 834,60 грн.

**Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни на 50 відсотків:** 92 054,62 грн. (Дев'яносто дві тисячі п'ятдесят чотири гривні 62 коп.).

**Розмір гарантійного внеску:** 9 205,46 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 834,60 грн.

**Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни:** 92 054,62 грн. (Дев'яносто дві тисячі п'ятдесят чотири гривні 62 коп.).

**Розмір гарантійного внеску:** 9 205,46 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 834,60 грн.

**Додаткові умови продажу:**

Покупець компенсує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Чернігівській області грошові кошти, пов'язані із виконанням заходів з оцінки об'єкта в сумі 3 010,00 грн. (Три тисячі десять гривень 00 коп.) без ПДВ на р/р 35212028013304, банк одержувача: ДКСУ м .Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 14243893, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

**Додаткова інформація**

**Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області  
Код ЄДРПОУ 14243893  
Рахунок № 37185026913304 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта)  
Банк одержувача: ДКСУ у м. Києві  
МФО 820172  
Рахунок № 37319026013304 (для перерахування гарантійного внеску)  
Банк одержувача: ДКСУ м .Київ  
МФО 820172

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області;

Адреса: проспект Миру, 43, м. Чернігів, Україна;

Код за ЄДРПОУ 14243893

Рахунок: 25209051400644;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 353586;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що);

Receiver: RO in Chernihiv region of the SPFU;

Address: Prospect Myru, 43, Chernihiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 14243893;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 353586;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Сплата гарантійних та реєстраційних внесків** відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області.

**Місцезнаходження:** м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>.

**Час роботи:** понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 9.00 до 16.00. Перерва для відпочинку і харчування з 13.00 до 13.48 год.

**Контактна особа:** Чікірісов Ігор Феліксович, тел. (0462) 376-302, e-mail: [morochko\\_74@spfu.gov.ua](mailto:morochko_74@spfu.gov.ua)

**Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:** наказ РВ від 07.06.2019р. № 428 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації».

**Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі:** UA-AR-P-2018-07-26-000082-1.

**Період між аукціоном** з умовами, аукціоном із зниженням стартової ціни на 50 відсотків та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **30** календарних днів.

**Мінімальний крок аукціону** – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:

**для аукціону з умовами:** 1 841,09 грн.

**для аукціону із зниженням стартової ціни:** 920,55 грн.

**для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 920,55 грн.

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи **Прозорро.Продажі** майданчиків. **Операторів електронних майданчиків** можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>.