

**І Н Ф О Р М А Ц І Я**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди**

1. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 481,0 кв.м першого та другого поверхів триповерхової будівлі.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Чернігівський професійний ліцей залізничного транспорту.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Чернігів, вул. Івана Мазепи, 4-а.

Платник робіт з оцінки: Чернігівський обласний педагогічний ліцей для обдарованої сільської молоді Чернігівської обласної ради.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки –2400,00 грн.

Подібними до об'єкта оцінки вважатимуться об'єкти за наступними ознаками: приміщення адміністративного, торговельно-адміністративного, торговельного призначення та приміщення закладів громадського харчування.

2. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення площею 183,6 кв.м одноповерхової адмінбудівлі та гаражу площею 51,9 кв.м.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Менський районний центр зайнятості.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Чернігівська обл., м. Мена, вул. Семашка, 8.

Платник робіт з оцінки: Комунальна установа "Менський міський центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді" Менської міської ради.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки –2400,00 грн.

Подібними до об'єкта оцінки вважатимуться об'єкти за наступними ознаками приміщення адміністративного, торговельно-адміністративного, торговельного призначення та приміщення закладів громадського харчування.

3. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення площею 142,56 кв.м будівлі складу № 549**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: філія "Військторг" Концерну "Військторгсервіс".

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Чернігівська обл., смт Десна, вул. Ювілейна, 7.

Платник робіт з оцінки: ФОП Дудченко С.Л..

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта оцінки – 2400,00 грн.

Подібними до об'єкта оцінки вважатимуться об'єкти за наступними ознаками: виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість.

Замовник робіт з оцінки – регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області (14000, м. Чернігів, пр. Миру, 43).

Телефон замовника конкурсу: (0462) 672-818.

Електронна адреса замовника конкурсу: [ocenka\\_74@spfu.gov.ua](mailto:ocenka_74@spfu.gov.ua).

Мета проведення оцінки: визначення відновної вартості для цілей оренди.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2018.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України

31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 в редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018р. № 47 (далі – Положення).

До участі у конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямами оцінки майна та спеціалізаціями в межах таких напрямів, що відповідають об'єкту оцінки, а також вимогам до учасників конкурсу, передбачених пунктом 12 розділу II Положення.

Вимоги до претендентів для участі у конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у II розділі Положення та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Інформація про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності наведені в додатку 2 до Положення.

Строк виконання робіт не може перевищувати 5 календарних днів від дати підписання договору про надання послуг з оцінки майна.

**Конкурс відбудеться у регіональному відділенні Фонду державного майна України по Чернігівській області о 15.00 год. через 14 днів після опублікування цієї інформації за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43.**

Конкурсна документація подається до загального відділу регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, к. 320, тел. для довідок (0462) 672-818.

## И Н Ф О Р М А Ц И Я

### **Регионального отделения Фонда государственного имущества Украины по Черниговской области об объявлении конкурсов по отбору субъектов оценочной деятельности, которые будут привлечены к проведению независимой оценки объектов аренды**

1. Название объекта оценки: **нежилые помещения общей площадью 481,0 кв.м первого и второго этажей трехэтажного здания.**

Наименование балансодержателя объекта оценки: Черниговский профессиональный лицей железнодорожного транспорта.

Местонахождение объекта оценки: г. Чернигов, ул. Ивана Мазепы, 4-а.

Плательщик работ по оценке: Черниговский областной педагогический лицей для одаренной сельской молодежи Черниговского областного совета.

Ожидаемая наибольшая цена оказания услуг по оценке объекта оценки - 2400,00 грн.

Подобными объекту оценки можно считать объекты по следующим признакам: помещение административного, торгово-административного, торгового назначения и помещения предприятий общественного питания.

2. Название объекта оценки: **нежилые помещения площадью 183,6 кв.м одноэтажного админздания и гаража площадью 51,9 кв.м.**

Наименование балансодержателя объекта оценки: Менский районный центр занятости.

Местонахождение объекта оценки: Черниговская обл., г. Мена, ул. Семашко, 8.

Плательщик работ по оценке: Коммунальное учреждение "Менский городской центр социальных служб для семьи, детей и молодежи" Менского городского совета.

Ожидаемая наибольшая цена оказания услуг по оценке объекта оценки - 2400,00 грн.

Подобными объекту оценки можно считать объекты по следующим признакам: помещения административного, торгово-административного, торгового назначения и помещения предприятий общественного питания.

3. Название объекта оценки: **нежилые помещения площадью 142,56 кв.м здания склада № 549.**

Наименование балансодержателя объекта оценки: филиал "Военторг" Концерна "Военторгсервис".

Местонахождение объекта оценки: Черниговская обл., пгт Десна, ул. Юбилейная, 7.

Плательщик работ по оценке ФОП Дудченко С.Л ..

Ожидаемая наибольшая цена оказания услуг по оценке объекта оценки - 2400,00 грн.

Подобными объекту оценки можно считать объекты по следующим признакам: производственная, производственно-складская или складская недвижимость.

Заказчик работ по оценке - региональное отделение Фонда государственного имущества Украины по Черниговской области (14000, г. Чернигов, пр. Мира, 43).

Телефон заказчика конкурса: (0462) 672-818.

Электронный адрес заказчика конкурса: [ocenka\\_74@spfu.gov.ua](mailto:ocenka_74@spfu.gov.ua) .

Цель проведения оценки: определение восстановительной стоимости для целей аренды.

Дата оценки (дата, на которую проводится оценка имущества): 30.04.2018.

Наличие объектов, сведения о которых содержат государственную тайну: нет.

Конкурсный отбор субъектов оценочной деятельности будет осуществляться в соответствии с Положением о конкурсном отборе субъектов оценочной деятельности, утвержденного приказом Фонда государственного имущества Украины 31.12.2015 № 2075, зарегистрированного в Министерстве юстиции Украины 15.01.2016 за № 60/28190 в редакции приказа Фонда государственного имущества Украины от 16.01.2018р. № 47 (далее - Положение).

К участию в конкурсе допускаются претенденты, которые действуют на основании действующего сертификата субъекта оценочной деятельности, которым предусмотрено осуществление практической оценочной деятельности по оценке имущества по направлениям оценки имущества и специализациям в рамках таких направлений, отвечающих объекту оценки, а также требованиям к участникам конкурса, предусмотренных пунктом 12 раздела II Положения.

Требования к претендентам для участия в конкурсе (участников конкурса) изложены в разделе II Положения. Требования к конкурсной документации, порядок ее составления, оформления и представления содержатся во втором разделе Положения и приложениях к нему. Заявление об участии в конкурсе по отбору субъектов оценочной деятельности, информация об опыте претендента и оценщиков, которые будут привлечены к выполнению работ по оценке имущества и подписания отчета об оценке имущества, информация о претенденте подаются по установленной в приложениях 3 - 5 к Положению форме.

Информация о подобных объекту оценки объекты, признаки сходства приведены в приложении 2 к Положению.

Срок выполнения работ не может превышать 5 календарных дней с даты подписания договора о предоставлении услуг по оценке имущества.

Конкурс состоится в региональном отделении Фонда государственного имущества Украины по Черниговской области в 15.00. через 14 дней после опубликования этой информации по адресу: г. Чернигов, проспект Мира, 43.

Конкурсная документация подается в общий отдел регионального отделения Фонда государственного имущества Украины по Черниговской области за четыре рабочих дня до объявленной даты проведения конкурса (включительно) по адресу: 14000, г. Чернигов, проспект Мира, 43, к. 320, тел. для справок (0462) 676-302.