

**Інформаційне повідомлення
про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - незавершеного
будівництва школи, розташованого за адресою: Чернігівська область, Куликівський
район, с. Авдіївка, вул. Шкільна, 1.**

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: незавершене будівництво школи.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська область, Куликівський район, с. Авдіївка, вул. Шкільна, 1.

Найменування балансоутримувача: відсутній.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт:

Об'єкт складається із групи будівель та споруд, зокрема - недобудованої школи, котельні, теплиці.

Будівля школи складається з двоповерхового учбового корпусу розміром 55,24x13,42м з перехідною галереєю Г-образної форми та одно-двоповерхового блока спортивної зали розміром у плані 36,11x13,17 м. Підвал виконаний під учбовим корпусом і частково під спортивною залом. Стіни будівлі виконані з силікатної і керамічної цегли, перекриття зі збірних залізобетонних плит. Будівельна готовність відповідно до техпаспорту - 50%.

Будівля котельні: одноповерхова будівля розміром у плані 18,92x9,39 м зі стінами з керамічної цегли, перекриття зі збірних ребристих залізобетонних плит по односклилим балкам. Покрівля не виконана. Будівельна готовність відповідно до техпаспорту - 67%.

Будівля теплиці: одноповерхова споруда розміром у плані 8,11x9,79 м. зі стінами з керамічної цегли. Виконано фундамент і цоколь.

Загальна **будівельна готовність** об'єкта - близько 58 %.

Відомості про земельну ділянку відсутні.

План будівлі: технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.

Фотографічне зображення об'єкта: розміщено на веб-сайті ФДМУ: <http://www.spfu.gov.ua/ua/sale-obj/71>.

Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 06 березня 2019 р. о 10-00 год.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні з умовами: 1 758 239 , 00 грн. (Один мільйон сімсот п'ятдесят вісім тисяч двісті тридцять дев'ять грн. 00 коп.) без урахування ПДВ.

Розмір гарантійного внеску: 175 823,90 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 879 119, 50 грн. (Вісімсот сімдесят дев'ять тисяч сто дев'ятнадцять грн. 50 коп.) без урахування ПДВ.

Розмір гарантійного внеску 87 911,95 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни: 879 119, 50 грн. (Вісімсот сімдесят дев'ять тисяч сто дев'ятнадцять грн. 50 коп.) без урахування ПДВ.

Розмір гарантійного внеску: 87 911,95 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 834,60 грн.

Додаткові умови продажу: покупець компенсує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Чернігівській області грошові кошти, пов'язані із виконанням заходів з оцінки об'єкта в сумі 4 298,00 грн. (Чотири тисячі двісті дев'яносто вісім грн. 00 коп.) без ПДВ на р/р 35212028013304, банк одержувача: ДКСУ м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 14243893, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

Додаткова інформація

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області

Рахунок № 37187500900002 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта)

Банк одержувача: ГУДКСУ у Чернігівській області
МФО 853592

Рахунок № 37319026013304 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ
МФО 820172

Код ЄДРПОУ 14243893

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області;

Адреса: проспект Миру, 43, м. Чернігів, Україна;

Рахунок: 25209051400644;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 353586;

Код за ЄДРПОУ 14243893

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що);

Receiver: RO in Chernihiv region of the SPFU;

Address: Prospect Myru, 43, Chernihiv, Ukraine;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 353586;

SWIFT: PBANUA2X;

Code YeDRPOU: 14243893;

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області. **Місцезнаходження:** м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html> . **Час роботи:** понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 9.00 до 16.00. Перерва для відпочинку і харчування з 13.00 до 13.48 год. **Контактна особа:** Чікірісов Ігор Феліксович, тел. (0462) 676-302, e-mail: morochko_74@spfu.gov.ua .

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Чернігівській області від 25.01.2019 № 75 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації».

Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2018-07-26-000087-1

Період між аукціоном з умовами, аукціоном із зниженням стартової ціни на 50% та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 28 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону з умовами: 17 582,39 грн.

для аукціону із зниженням стартової ціни: 8 791,20 грн.

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 8 791,20 грн.

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи **Прозорро.Продажі** майданчиків. **Операторів електронних майданчиків** можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>.