

**Інформаційне повідомлення**  
**про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - незавершеного**  
**будівництва котельні зі встановленим обладнанням, за адресою: Чернігівська**  
**область, м. Чернігів, вул. Інструментальна, 14-а.**

**Інформація про об'єкт приватизації**

**Найменування об'єкта приватизації:** незавершене будівництво котельні зі встановленим обладнанням.

**Місцезнаходження об'єкта:** Чернігівська область, м. Чернігів, вул. Інструментальна, 14-а

**Найменування балансоутримувача:** -.

**Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача:** -.

**Відомості про об'єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт:**

- будівля котельні А-1 з прибудовою – побутовими приміщеннями А1-2 складається з одноповерхової виробничої частини котельні та двоповерхової частини побутових приміщень. Стіни основної будівлі котельні виконані з навісних залізобетонних панелей по залізобетонному каркасу, частково, тобто по верхньому ярусу встановлені віконні металеві переплетіння, перекриття зі збірних залізобетонних плит. Ніжній ярус віконних заповнень відсутній. Стіни та перегородки допоміжної будівлі – двоповерхової прибудови А1-2 виконані з керамічної цегли та частково з залізобетонних конструкцій. Перекриття – залізобетонні, частина плит відсутні. Рівень будівельної готовності 59%.

- будівля станції водопідготовки Б-1 з побутовими приміщеннями Б1-2 складається з одноповерхової будівлі станції водопідготовки та двоповерхової частини побутових приміщень. Стіни та перегородки будівель виконані з керамічної цегли та залізобетонних конструкцій. В основній будівлі станції встановлено на фундаментах виробниче обладнання – дев'ять натій-катіонних фільтрів для води та чотири прямокутних ємностей з металу. Рівень будівельної готовності 54%.

- будівля мазутно-насосної станції В-1 складається з одноповерхової будівлі станції водопідготовки. Стіни виконані з навісних залізобетонних панелей по залізобетонному каркасу, перекриття зі збірних залізобетонних плит. Рівень будівельної готовності 44%.

- будівлі резервуарів для мазуту Г-1, Д-1 – резервуари надземного типу, являють собою дві одноповерхові будівлі з залізобетонних конструкцій каркасного типу, виконані всі конструкції стін та перекриття з залізобетонних плит. Рівень будівельної готовності 61%.

- фундамент будівлі водонасосної станції Е-1 – являє собою стіни підземної частини та частково надземної частини водонасосної станції, виконаний з залізобетонних конструкцій. Рівень будівельної готовності 15%.

**План будівлі:** технічний паспорт на об'єкт.

**Фотографічне зображення об'єкта:** розміщено на веб-сайті ФДМУ:  
<http://www.spfu.gov.ua/ua/sale-obj/93>

## **Інформація про електронний аукціон**

**Спосіб аукціону:** аукціон.

**Дата та час проведення аукціону:** 07 листопада 2018р. о 10-00 год.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні:** 1 403 827 (Один мільйон чотириста три тисячі вісімсот двадцять сім) грн. 00 коп.

**Розмір гарантійного внеску:** 140 382,7 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 744,6 грн.

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни:** 701 913 (Сімсот одна тисяча дев'ятсот тринадцять) грн. 50 коп.

**Розмір гарантійного внеску:** 70 191,35 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 744,6 грн.

**Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни:** 701 913 (Сімсот одна тисяча дев'ятсот тринадцять) грн. 50 коп.

**Розмір гарантійного внеску:** 70 191,35 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 744,6 грн.

**Додаткові умови продажу:** покупець компенсує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Чернігівській області грошові кошти, пов'язані із виконанням заходів з оцінки об'єкта в сумі 4 920 (Чотири тисячі дев'ятсот двадцять) грн. 00 коп. на р/р

35212028013304, банк одержувача: ДКСУ м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 14243893, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

### **Додаткова інформація**

**Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області

Рахунок № 37187500900002 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта)

Банк одержувача: ГУДКСУ у Чернігівській області  
МФО 853592

Рахунок № 37319026013304 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ  
МФО 820172

Код ЄДРПОУ 14243893

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області;

Адреса: проспект Миру, 43, м. Чернігів, Україна;

Рахунок: 25209051400644;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 353586;

Код за ЄДРПОУ 14243893

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що);

Receiver: RO in Chernihiv region of the SPFU;

Address: Prospect Myru, 43, Chernihiv, Ukraine;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 353586;

SWIFT: PBANUA2X;

Code YeDRPOU: 14243893;

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Сплата гарантійних та реєстраційних внесків** відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах.

Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області. **Місцезнаходження:** м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html> . **Час роботи:** понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 9.00 до 16.00. Перерва для відпочинку і харчування з 13.00 до 13.48 год. **Контактна особа:** Чікірісов Ігор Феліксович, тел. (0462) 676-302, e-mail: [morochko\\_74@spfu.gov.ua](mailto:morochko_74@spfu.gov.ua) .

### **Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:** наказ РВ ФДМУ по Чернігівській області від 04.10.2018р. № 791 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації».

**Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі:** UA-AR-P-2018-07-26-000073-1

**Період між аукціоном з умовами або без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 28 календарних днів.

**Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:**

**для аукціону:** 14 038,27 грн.

**для аукціону із зниженням стартової ціни:** 7 019,14 грн.

**для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 7 019,14 грн.

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи **Прозорро.Продажі** майданчиків. **Операторів електронних майданчиків** можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>.