

Інформаційне повідомлення
про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі з господарськими будівлями та спорудами у складі: будинок А загальною площею 257,2 кв.м; прибудова а загальною площею 6,4 кв.м; прибудова а1 загальною площею 27,0 кв.м; ганок а2; колодязь К, розташованого за адресою: Чернігівська обл., Бобровицький р-н, с. Кобижча, вул. Кашталянівка, 1, що перебуває на балансі Бобровицької районної державної лікарні ветеринарної медицини

Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля з господарськими будівлями та спорудами у складі: будинок А загальною площею 257,2 кв.м; прибудова а загальною площею 6,4 кв.м; прибудова а1 загальною площею 27,0 кв.м; ганок а2; колодязь К.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська обл., Бобровицький р-н, с. Кобижча, вул. Кашталянівка, 1.

Найменування балансоутримувача: Бобровицька районна державна лікарня ветеринарної медицини.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 17400, Чернігівська обл., м. Бобровиця, вул. Незалежності, 4, тел. (04632) 21198, e-mail: bb@vetmed.gov.ua.

Відомості про об'єкт приватизації: до складу об'єкта (загальна площа 290,6 кв.м) входять: будинок загальною площею 257,2 кв.м; прибудова загальною площею 6,4 кв.м; прибудова загальною площею 27,0 кв.м; ганок; колодязь. Будинок - одноповерхова будівля 1959 року побудови з дерев'яними стінами, облицьованими цеглою з вапняним фарбуванням. Перекриття – дерев'яні, дах - з азбофанери, перегородки - дерев'яні поштукатурені. Первісне призначення – ветеринарна лікарня, в якій частина приміщень була призначена для адміністративного використання (лікарня), а частина – для утримання тварин (ізолятор). Таким чином, будинок А складається з двох функціонально різних частин: адмінбудівлі, до якої прибудовані два тамбури (прибудова а) з ганком та ізолятор для тварин, до якого прибудована прибудова а1, яка має окремий вхід від інших приміщень ізолятору. Адмінприміщення використовуються частково для розміщення ветеринарної служби, приміщення ізолятору вільні від використання. Опалення – пічне, електропостачання – централізоване, інші інженерні мережі відсутні первісно. Колодязь – заглиблена споруда діаметром 1 м із залізобетонних кілець, не функціонує.

Об'єкт знаходиться в селі Кобижча Бобровицького району – одне з найбільших сіл в Україні з населенням 3440 жителів; розташований в серединній частині населеного пункту біля дороги, поруч - автобусна зупинка та стадіон, до контори сільської ради – 300 м.

Відомості про земельну ділянку: площа: 0,2873 га, кадастровий номер: 7420684000:01:000:2080, цільове призначення: для обслуговування адміністративної будівлі та господарських будівель і споруд, адреса: вул. Кашталянівка, 1, с. Кобижча, Бобровицький р-н.

План будівлі: технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.

Фотографічне зображення об'єкта: розміщені на веб-сайті ФДМУ: <http://www.spfu.gov.ua/ua/sale-obj/2751>.

З детальною інформацією та пакетом документів щодо об'єкта можна ознайомитись на сайтах: privatization.gov.ua, vdr.spfu.gov.ua.

Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 22 червня 2020 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 119 435,44 грн. (Сто дев'ятнадцять тисяч чотириста тридцять п'ять грн. 44 коп.)

Розмір гарантійного внеску: 11 943,54 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни на 50 відсотків: 59 717,72 грн. (П'ятдесят дев'ять тисяч сімсот сімнадцять грн. 72 коп.);

Розмір гарантійного внеску: 5 971,77 грн.;

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни: 59 717,72 грн. (П'ятдесят дев'ять тисяч сімсот сімнадцять грн. 72 коп.);

Розмір гарантійного внеску: 5 971,77 грн.;

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

Додаткові умови продажу:

Покупець компенсує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях грошові кошти, витрачені на проведення оцінки об'єкта в сумі 5 500 грн. (П'ять тисяч п'ятсот гривень 00 коп.) без ПДВ на р/р № UA518201720343150003000140075, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, код ЄДРПОУ 43173325, банк: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172, протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

Додаткова інформація

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ "ПРИВАТБАНК";

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB "PRIVATBANK";

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків відбувається на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах. Перелік операторів електронних майданчиків та їх банківські реквізити для сплати доступні за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. **Місцезнаходження:** проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039. **Місцезнаходження представника організатора:** м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>. **Час роботи:** понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 13.00 до 13.48 год. **Контактна особа:** Амельченко Юлія Василівна, тел. (0462) 676-302, e-mail: morochko_74@spfu.gov.ua.

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ від 12.05.2020 № 13/274 "Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації".

Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2020-01-08-000022-2.

Період між аукціоном з умовами, аукціоном із зниженням стартової ціни на 50 відсотків та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової ціни об'єкта приватизації:

для аукціону з умовами: 1 194,35 грн.

для аукціону із зниженням стартової ціни: 597,18 грн.

для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 597,18 грн.

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи **Прозорро.Продажі** майданчиків. **Операторів електронних майданчиків** можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokupcyam>.