**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об’єкта малої приватизації – окремого майна –** 18/25 часток бази відпочинку «Енергетик» у складі: будівля двоповерхова Б–127,1 кв. м; будівля двоповерхова (спальний корпус) В-441,1 кв. м; їдальня Ж-73,5 кв. м; будівля складу З-66,9 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, вул. Диминтовича, 3, що перебуває на балансі АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034)

**1. Інформація про об’єкт приватизації:**

**Найменування об’єкта приватизації:** 18/25 часток бази відпочинку «Енергетик» у складі: будівля двоповерхова Б–127,1 кв. м; будівля двоповерхова (спальний корпус) В-441,1 кв. м; їдальня Ж-73,5 кв. м; будівля складу З-66,9 кв. м

**Місцезнаходження:** Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, вул. Диминтовича, 3.

**Інформація про об’єкт:** Об’єкт являє собою:

1. *Будівля 2-во поверхова (житловий корпус) Б* *– 127,1 кв. м:* фундамент – бетонні блоки; стіни – цегляні; міжповерхові перекриття – залізобетонні плити; підлога – дерев’яна; опалення – місцеве водяне; підведене електропостачання.
2. *Будівля 2-во поверхова (спальний корпус) В – 444,1 кв. м:* фундамент – бетон стрічковий; стіни – цегляні, ½ дерев’яні обш. заліз.; міжповерхові перекриття – дерев’яні балки; дах – залізо; сходи – металеві; підведене електропостачання.
3. *Їдальня Ж – 73,5 кв. м:* фундамент – бетон стрічковий; стіни – залізо обшите ДСП, зовні пофарбовано; підлога – бетон; дах – залізо; підведене електропостачання.
4. *Будівля складу З - 66,9 кв. м:* фундамент – бетон стрічковий; стіни – шлакоблок, оштукатурені; підлога – бетон; підведене електропостачання.

Державна реєстрація права власності від 06.06.2003 серія САА №072521.

**Інформація про земельну ділянку:** Земельна ділянка площею 0,7000 га належить Новомосковській районній державній адміністрації та знаходиться в оренді АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на підставі договору оренди земельної ділянки №2850/07 від 26 грудня 2007 року, строком на 49 років. Місцезнаходження земельної ділянки – на території Орлівщинської сільської ради, Новомосковського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер 1223285000:03:044:0005, цільове призначення – 4.3., речове право зареєстровано 28.05.2016, відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 №1051 – не зареєстровані, обтяження на земельну ділянку відсутні.

**Інформація про договори оренди, укладені щодо об’єкта:** Договори відсутні.

**Інформація про балансоутримувача**: АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034), яке знаходиться за адресою: 49107, м. Дніпро, шосе Запорізьке, 22. Контактний телефон: (056) 373-50-59.

**2. Інформація про аукціон:**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата і час проведення аукціону:** 09 листопада 2020 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:**

Приватизація об’єкта малої приватизації – окремого майна – 18/25 часток бази відпочинку «Енергетик» у складі: будівля двоповерхова Б–127,1 кв. м; будівля двоповерхова (спальний корпус) В-441,1 кв. м; їдальня Ж-73,5 кв. м; будівля складу З-66,9 кв. м, за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с. Орлівщина, вул. Диминтовича, 3, що знаходиться на балансі АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 23359034), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та довести відсутність обмежень, установлених частиною 2 статті 8 цього Закону.

**Стартова ціна об’єкта для кожного із способів продажу (без урахування ПДВ):**

продаж на аукціоні без умов – 279 693,44 грн.;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 139 846,72 грн.;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій **–** 139 846,72 грн.

На ціну продажу об’єкта приватизації, що складеться за результатами аукціону нараховується податок на додану вартість.

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону у розмірі 10% (десять відсотків) стартової ціни для кожного із способів (без урахування ПДВ):**

продаж на аукціоні без умов – 27 969,34 грн.;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 13 984,67 грн.;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 984,67 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 944,60 грн.

**Умови продажу об’єкту приватизації:** без умов.

**4. Додаткова інформація:**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:**

Рахунок для внесенняоператорами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA958201720355549003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що та за який об’єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов’язково вказати за що та за який об’єкт надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків** розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** в робочі дні з 9-00 до 16-00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об’єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п’ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайту: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), (056) 744-11-41. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об’єкта – Коломоєць Вікторія Олександрівна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: dkp1\_12@spfu.gov.ua.

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об’єкта:** наказ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 30.09.2020 № 12/01-274-РП.

**Унікальний код в електронній торговій системі**: UA-AR-P-2020-04-22-000001-1.

**Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25** календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об’єкта малої приватизації.

**Мінімальний крок аукціону на рівні 1% стартової ціни для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні без умов – 2 796,93 грн.;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 1 398,47 грн.;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 398,47 грн.

**Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб - сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:** <https://prozorro.sale/>.