

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по
Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

про приватизацію на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - об'єкта незавершеного будівництва – малоповерхової житлової забудови у м. Енергодар. БД-14/1 (1 черга), що розташований за адресою: Запорізька обл., м. Енергодар, пров. Таврійський, буд. 8, який обліковується на балансі ДП „Національна атомна енергогенеруюча компанія „Енергоатом” код ЄДРПОУ 24584661 в особі ВП „Запорізька атомна електрична станція” код ЄДРПОУ 19355964

1) Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації, його місцезнаходження: об'єкт незавершеного будівництва - малоповерхова житлова забудова у м. Енергодар. БД-14/1 (1 черга), розташований за адресою: Запорізька обл., м. Енергодар, пров. Таврійський, буд. 8.

Дані про будівлі та земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт приватизації:

- до складу об'єкта приватизації входить: малоповерхова житлова забудова у м. Енергодар. БД-14/1 -(1 черга): БД-14 – Літ.А-2; прибудова – Літ. а; прибудова – Літ. а¹; ганок - Літ. а²; прибудова Літ. А-1; прибудова Літ. А¹-1; ганок - а³; підвал – пд.; мансарда по Літ. А-1 – мс.

Рівень будівельної готовності об'єкта приватизації складає – 46%. Фізичний знос – 40%. Монтаж інженерних мереж та комунікацій, гарячий та холодний водопровід, каналізація, вентиляція, телефонізація та інші мережі не виконувалися.

Об'єкт приватизації розташований в районі котеджної забудови першої черги м. Енергодар у кварталі, який обмежений вул. Молодіжна, вул. Козацька та пров. Таврійський. Об'єкт приватизації знаходиться поряд з автовокзалом та недалеко від залізничного вокзалу й центрального міського ринку м. Енергодар, біля храму та поряд із трасою. Під'їзд до об'єкта приватизації здійснюється з пров. Таврійський. Об'єкт приватизації представляє собою двоповерховий цегляний житловий блок – будинок. Фундаменти - стрічкові із блоків ФС. У підвальній частині й гаражному приміщенні - стіни із блоків ФС. Перекриття підвалу із залізобетонних пустотних плит. Підлога у підвалі - бетонна підготовка. На першому та другому поверхах виконанні: стіни зі шлакоблоку, облицьовані червоною цеглою, перегородки зі шлакоблоку і червоної цегли. Перекриття - залізобетонні пустотні плити. Виконана кладка стін і вентиляційних шахт горищного приміщення. Усередині будинку виконаний монтаж сходових щаблів по металевим косоурам. Ганок - із цегли й бетонних щаблів. Двері та вікна відсутні. Роботи з консервації об'єкта не проводились.

По об'єкту приватизації виконані тільки загально-будівельні (будівельно-монтажні) роботи по зведенню коробки будівлі.

- об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею: 0,0752 га, кадастровий номер земельної ділянки 2312500000:06:012:0104, цільове призначення – для іншої житлової забудови (код за КВЦПЗ 02.07). Обтяження прав на земельну ділянку відсутні. Право власності оформлено за Державою Україна в особі Запорізької обласної державної адміністрації.

2) Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами; аукціон із зниженням стартової ціни; аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

Дата та час проведення аукціону з умовами: **27 грудня 2019 року**. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.