

РВ ФДМУ по Черкаській області пропонує об'єкт державної власності – будівлі та споруди колишнього АКАБ «Україна», у складі: основна будівля, А-3; насосна станція, Б; гараж, В; котельня, Г; вбиральня, Д; гараж, Е; огорожа, 1; каналізаційні колодязі 2-8 – до продажу на аукціоні в електронній формі («Відомості приватизації» від 03.05.2017)

Назва об'єкта: будівлі та споруди колишнього АКАБ «Україна», у складі: основна будівля, А-3; насосна станція, Б; гараж, В; котельня, Г; вбиральня, Д; гараж, Е; огорожа, 1; каналізаційні колодязі 2-8. Адреса об'єкта: 19715, Черкаська обл., Золотоніський р-н, с. Гельмязів, вул. Центральна, 6.

Балансоутримувач: Черкаська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022668). Адреса балансоутримувача: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185.

Інформація про об'єкт: триповерхова будівля з підвалом та ганком (літ. А-3) загальною площею 1 894,7 м², побудована з червоної цегли та оздоблена «шубою», розташована в центрі села. Рік введення в експлуатацію – 1983. Загальний технічний стан – незадовільний; фізичний знос – 42,85 %. Будівля не експлуатується, потребує капітального ремонту. Під'їзні шляхи – асфальтоване покриття. Інші будівлі та споруди: насосна станція (літ. Б) площею 34,2 м²; котельня (літ. Г) площею 105,8 м²; гараж (літ. Е) площею 64,3 м²; гараж (літ. В) площею 74,2 м²; вбиральня (літ. Д) площею 3,7 м² – побудовані з червоної цегли; каналізаційні колодязі 2-8. Загальний технічний стан – незадовільний. Фізичний знос – 49 %. Будівлі не експлуатуються, потребують капітального ремонту. Інженерні мережі: електропостачання, водопостачання, теплопостачання, каналізація – не діючі. Загальна площа земельної ділянки – 3 680,0 м².

На земельній ділянці згідно з проектом знаходиться у закритому залізобетонному підземному приямку металева ємність на 8 м³ для зберігання рідкого палива, яка конструктивно та експлуатаційно пов'язана зі спорудою, що знаходиться за адресою: с. Гельмязів, вул. Центральна, 6б і належить Національному банку України (свідectво про право власності на нерухоме майно від 28.07.2005 № 041827, серія САА, видане виконавчим комітетом Гельмязівської сільської ради).

Початкова ціна без ПДВ – 256 400,00 грн, ПДВ – 51 280,00 грн.

Початкова ціна з урахуванням ПДВ – 307 680,00 грн.

Умови продажу: подальше призначення та використання об'єкта покупець визначає самостійно; покупець повинен здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм, вимог природоохоронного законодавства, правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; питання використання земельної ділянки під придбаним об'єктом вирішуватиметься покупцем самостійно згідно з чинним законодавством після підписання акта передачі об'єкта.

Сплата ціни продажу за об'єкт приватизації здійснюється протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу. Покупець сплачує винагороду організатору аукціону у розмірі 1 % (одного відсотка) від початкової ціни продажу об'єкта приватизації.

Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні в сумі 17,00 грн та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007, банк в ГУ ДКСУ у Черкаській області, м. Черкаси, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ»).

Грошові кошти в розмірі 30 768,00 грн, що становить 10 % від початкової ціни об'єкта приватизації, покупець перераховує одержувачу – РВ ФДМУ по Черкаській області на р/р № 37319071002036, МФО 820172, код 21368158, банк Державна казначейська служба України (призначення платежу: «10% від початкової ціни об'єкта приватизації, без ПДВ»).

Кінцевий термін приймання заяв на участь в аукціоні – 29 травня 2017 року до 17.00.

Аукціон в електронній формі буде проведено Товарною біржею «Універсальна товарно-сировинна біржа» 2 червня 2017 року, час початку торгів (початок аукціону) – 10.00, час закінчення внесення цінових пропозицій (закінчення аукціону) – 12.00.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, затвердженого наказом ФДМУ від 09.09.2015 № 1325, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 року за № 1147/27592. Заява на участь в аукціоні та фотокопії документів, що є додатками до заяви, подаються в електронному вигляді на сайт Товарної біржі «Універсальна товарно-сировинна біржа»: <https://www.utsb.com.ua>.

Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасники аукціону зобов'язані надіслати на адресу Товарної біржі «Універсальна товарно-сировинна біржа» (01054, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 51, оф. 11) оригінали заяв на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, затвердженого наказом ФДМУ від 17 квітня 1998 року № 772, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26 червня 1998 року за № 400/2840 (зі змінами). Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з 10.00 до 16.00 за сприяння РВ ФДМУ по Черкаській області. Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь у цьому аукціоні.

Додаткову інформацію можна отримати в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, 4-й поверх, каб. 404, тел. (0472) 37-26-61. З умовами участі в електронному аукціоні можна ознайомитися у газеті «Відомості приватизації» від 03.05.2017 № 33-34, на офіційному веб-сайті www.spfu.gov.ua та на лендінговій веб-сторінці <http://www.privatization.gov.ua>.