

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
про повторний продаж на аукціоні в електронній формі об'єкта державної
власності групи Ж

Назва об'єкта приватизації: туристично-оздоровчий комплекс „Горіховий гай”.

Місцезнаходження: Запорізька область, Приморський район, м. Приморськ, вул. Курортна, 25.

Зберігач: ТОВ „Екотех”, код ЄДРПОУ 32140109, м. Дніпро, вул. Дмитра Яворницького, буд.33, кв.20.

Відомості про об'єкт приватизації: до складу об'єкта приватизації входять: гуртожиток, літ. А, площею 409,8 кв.м; котельня, літ. Е, площею 151,6 кв.м; пральня, літ. Ж, площею 149,9 кв.м; склад, літ. З, площею 111,8 кв.м; склад, літ. К, площею 68,1 кв. м; гараж - плотницька, літ. Л, площею 43,4 кв.м; склад, літ. М, площею 21,0 кв.м; сауна, літ. Н, площею 151,4 кв.м; їдальня, літ. П, площею 2162,2 кв.м; житловий корпус, літ. Т, площею 998,0 кв.м; житловий корпус, літ. У, площею 1000,3 кв.м; житловий корпус, літ. Ф, площею 999,7 кв.м; житловий корпус, літ. Ч, площею 997,7 кв. м; житловий корпус, літ. Ш, площею 994,8 кв.м; павільйон, літ. Э, площею 151,7 кв.м; павільйон, літ. Э¹, площею 36,1 кв.м; танцювальний майданчик, літ. Я, площею 302,2 кв.м; склад, літ. В; склад, літ. Г; сарай, літ. Б; водонапірна башта, літ. Д; убиральня, літ. И; трансформатор, літ. С, С¹; пожежна водойма, літ. Щ; оглядова яма, під Л; міст, літ. Ц; ворота, №; ворота № 4,7; хвіртка, №1; огорожа №2,3,9,10,11,13,14,15,16,17; замощення, I, III, V; майданчик, II, VI; сміттева площадка, IV; ганок, до А; козирок, до А; козирок, до А; підвал, під А; боровок, до Е; димохідна труба, до Е; ганок, до Ж; ганок, до Ж; козирок, до Ж; ганок, до З; ганок, до З; ганок, до З; козирок, до З; козирок, до З; ганок, до П; ганок, до П; ганок, до П; ганок, до П; сходи, до П; ганок, до П; ганок, до П; ганок, до П; прямок, до П; прямок, до П; козирок, до П; козирок, до П; підвал, під П, ганок, до Т; підвал, під Т; вхід в підвал, до Т; прямок, до Т; прямок, до Т; ганок, до У; підвал, під У; вхід в підвал, до У; прямок, до У; прямок, до У; ганок, до Ф; підвал, під Ф вхід в підвал, до Ф; прямок, до Ф; прямок, до Ф; ганок, до Ч; підвал, під Ч; вхід в підвал, до Ч; прямок, до Ч; прямок, до Ч; ганок, до Ш; підвал, під Ш; вхід в підвал, до Ш; прямок, до Ш; прямок, до Ш; сходи, до Я; сходи, до Я; сходи, до С

Туристично-оздоровчий комплекс „Горіховий гай” розташований на узбережжі Азовського моря. Рік побудови 1985-1989 роки. Комплекс тривалий час не працює та потребує капітального ремонту.

Відомості про земельну ділянку: об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці, яка перебуває у користуванні обласного туристично-екскурсійного виробничого об'єднання „Запоріжтурист”, розмір земельної ділянки – 5 га.

Початкова ціна об'єкта приватизації без урахування ПДВ – 1 197 626,00 грн. (один мільйон сто дев'яносто сім тисяч шістсот двадцять шість гривень 00 копійок).

Нарахований ПДВ – 239 525,20 грн. (двісті тридцять дев'ять тисяч п'ятсот двадцять п'ять гривень 20 копійок).

Початкова ціна об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 1 437 151,20 грн. (один мільйон чотириста тридцять сім тисяч сто п'ятдесят одна гривня 20 копійок).

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни об'єкта становить 143715,12 грн. (сто сорок три тисячі сімсот п'ятнадцять гривень 12 копійок).

Умови продажу та експлуатації об'єкта приватизації:

- сплатити ціну продажу об'єкта приватизації протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу;
- питання землекористування покупець вирішує самостійно після укладання договору купівлі-продажу відповідно до вимог чинного законодавства;
- збереження профілю діяльності – організація діяльності засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання (КВЕД 55.20) протягом п'яти років;

– подальше відчуження об'єкта приватизації можливе лише за умови збереження для нового власника зобов'язань, визначених договором купівлі-продажу, виключно за згодою державного органу приватизації.

Засоби платежу – грошові кошти.

Покупець сплачує винагороду Організатору аукціону, у розмірі 1% (одного відсотка) від початкової ціни об'єкта приватизації.

Сума грошових коштів, що має вноситися учасниками аукціону (потенційними покупцями), у розмірі 10 % початкової ціни об'єкта приватизації, перераховується на р/р 37311049000444 в Державній казначейській службі України в м. Київ, МФО 820172, одержувач - Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, код ЄДРПОУ 20495280.

Сплата реєстраційного внеску у розмірі 17,00 грн. за подання заяви учасників аукціону та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р 37189005004385 в Головному управлінні Державної казначейської служби України у Запорізькій області, м. Запоріжжя, пр. Соборний, 168, МФО 813015, одержувач - Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, код ЄДРПОУ 20495280.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у аукціоні 24.04.2017 до 17⁰⁰.

Аукціон в електронній формі буде проведено ЦЕНТРАЛЬНОЮ УНІВЕРСАЛЬНОЮ БІРЖЕЮ 28.04.2017 року, час початку внесення цінових пропозицій (початок аукціону) 10⁰⁰, час закінчення внесення цінових пропозицій (закінчення аукціону) 12⁰⁰. Адреса веб-сайту Організатора аукціону: <https://centrex.com.ua>

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 № 1325, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 року за № 1147/27592, зі змінами. Заяви на участь в аукціоні та фотокопії документів, що є додатками до заяв, подаються в електронному вигляді до ЦЕНТРАЛЬНОЇ УНІВЕРСАЛЬНОЇ БІРЖІ на електронну адресу info@centrex.com.ua. Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасники аукціону зобов'язані направити на адресу ЦЕНТРАЛЬНОЇ УНІВЕРСАЛЬНОЇ БІРЖІ (36020, м. Полтава, вул. Стрітенська, 36, офіс 214) з 9⁰⁰ до 17⁰⁰ обідня перерва з 13⁰⁰ до 14⁰⁰, тел. (0532) 69-70-50, оригінали заяв на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

Якщо переможець аукціону протягом двох днів з дати проведення аукціону не підписав протокол аукціону, і це підтверджується відповідним актом, учасник, який посів наступне за переможцем аукціону місце, визнається переможцем аукціону за умови наявності в нього всіх необхідних документів.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 квітня 1998 року № 772, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26 червня 1998 року за № 400/2840, зі змінами.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні з 10⁰⁰ до 15⁰⁰ за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в Регіональному відділенні ФДМУ по Запорізькій області за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімнати № 38, 40 з 8⁰⁰ до 16⁰⁰, п'ятниця з 8⁰⁰ до 15⁰⁰, обідня перерва з 12⁰⁰ до 12⁴⁵, тел. (061) 226-07-75, 226-07-76.