

КОРОТКА ДОВІДКА
про роботу Регіонального відділення Фонду державного майна України по
Запорізькій області та основні показники діяльності за підсумками
I кварталу 2019 року

Відповідно до наказу Фонду державного майна України (далі – Фонд) від 27.12.2018 № 1637 „Про затвердження переліків об’єктів малої приватизації, що підлягають приватизації в 2019 році”, із змінами, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області (далі – регіональне відділення) здійснює заходи з приватизації 34 об’єктів малої приватизації, включених до відповідних переліків, в тому числі:

- єдині майнові комплекси державних підприємств – 2;
- окреме майно – 16;
- об’єкти незавершеного будівництва – 16.

Протягом I кварталу 2019 року приватизовано шляхом продажу на аукціонах 6 об’єктів малої приватизації на загальну суму – 11 221,97 тис. грн, без урахування ПДВ, з них:

– 1 єдиний майновий комплекс ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДЕРЖАВНИЙ ІНСТИТУТ ПО ПРОЕКТУВАННЮ ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ», аукціон з умовами відбувся 17.12.2018, договір купівлі-продажу (далі – ДКП) укладено 11.01.2019. Ціна продажу – 11 200,0 тис. грн, без урахування ПДВ.

– 5 об’єктів незавершеного будівництва приватизовано шляхом продажу на аукціонах за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, ДКП укладені 06.03.2019 та 13.03.2019. Загальна ціна продажу цих об’єктів – 21,97231 тис. грн, без урахування ПДВ.

Сума сплачених потенційними покупцями реєстраційних внесків за участь в аукціонах становить 8,346 тис. грн.

Наказом Фонду від 22.01.2019 № 56 «Про виконання завдання щодо забезпечення надходження коштів від орендної плати до Державного бюджету України на 2019 рік» регіональному відділенню встановлено річне завдання з надходження коштів від оренди державного майна у розмірі 14 000,00 тис. грн.

У звітному періоді до Державного бюджету України від оренди державного майна перераховано 4892,101 тис. грн, що складає 34,94% від встановленого Фондом річного завдання.

На кінець звітного періоду залишаються діючими:

- 637 договорів оренди державного майна, укладених регіональним відділенням, у т.ч. 2 – цілісні майнові комплекси;
- 63 договори оренди, укладені безпосередньо підприємствами-балансоутримувачами, по яких регіональним відділенням погоджений розмір плати за оренду державного майна.

Станом на 31.03.2019 на обліку регіонального відділення перебувають корпоративні права 2 акціонерних товариств, а саме:

- ВАТ «Токмацький елеватор» (10,39%). Товариство не веде господарську діяльність з 2002 року, акції товариства існують у документарній формі. Стосовно ВАТ «Токмацький елеватор» винесено рішення НКЦПФР від 19.11.2013 №2648 «Щодо зупинення внесення змін до системи реєстру власників іменних цінних паперів або до системи депозитарного обліку цінних паперів на строк до усунення порушень»;
- ВАТ «Мелітопольський завод «Автокольорлит» (100%) – ліквідація.

В управлінні регіонального відділення, станом на 31.03.2019, залишаються 2047 об’єктів державної власності, що не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації та перебувають на балансах 75 господарських товариств.

За звітний період регіональним відділенням реалізовано 1 управлінське рішення щодо об'єкта державної власності, що не увійшов до статутного капіталу господарського товариства у процесі приватизації.

Станом на 31.03.2019 на обліку регіонального відділення перебуває 18 ДКП державного майна, з них:

- 12 ДКП, щодо яких здійснюється контроль стану виконання умов;
- 5 ДКП, щодо яких розпочата претензійно-позовна робота;
- 1 ДКП, щодо якого проводиться виконавче впровадження.

У звітному періоді, відповідно до наказів регіонального відділення, проведено перевірки виконання покупцями умов 8 ДКП державного майна. У ході перевірок зафіксоване повне виконання умов 3 ДКП, невиконання покупцями взятих на себе зобов'язань – 5 ДКП.

За I квартал 2019 року фахівцями регіонального відділення забезпечено рецензування 73 звітів та актів оцінки майна, у т.ч.:

- 13 рецензій на акти оцінки майна для цілей оренди;
- 60 рецензій на звіти з незалежної оцінки майна, із них: 5 рецензій для цілей приватизації, 46 рецензій для цілей оренди, 9 рецензій для цілей відчуження.

У ході захисту інтересів держави впродовж I кварталу 2019 року юристами регіонального відділення направлено 13 претензій на загальну суму понад 370 тис. грн та подано 1 позовну заяву до суду на суму 10,274 тис. грн. Крім того, у звітному періоді тривала робота з органами Державної виконавчої служби щодо виконання судових рішень, стягувачем в яких виступає регіональне відділення. На примусовому виконанні в органах Державної виконавчої служби перебувають 234 виконавчі документи.

З метою широкого інформування громадськості, представників місцевих органів самоврядування та ділових кіл регіональне відділення висвітлює свою діяльність на веб-сайті регіонального відділення, інтегрованому до офіційного веб-сайту Фонду, у мережі Інтернет за адресою <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/zaporizhia.html>. На виконання вимог чинного законодавства України на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних регіональним відділенням оприлюднюються 6 наборів відкритих даних.