

Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз
результатів виконання покупцями взятих зобов'язань
за I півріччя 2018 року

Згідно з вимогами статей 7 та 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» щодо контролю державними органами приватизації за виконанням умов договорів купівлі-продажу державного майна, відповідно до Порядку здійснення державними органами приватизації контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації, затвердженому наказом ФДМУ від 10.05.2012 № 631, зареєстрованому у Міністерстві юстиції України 24.05.2012 за № 815/21127, Регіональним відділенням ФДМУ по Кіровоградській області здійснюються перевірки виконання умов договорів купівлі-продажу покупцями об'єктів приватизації державної та комунальної власності.

На контролі регіонального відділення на початок 2018 року знаходилися 7 договорів купівлі-продажу державного майна та 2 – комунального.

Упродовж I півріччя 2018 року укладено 1 договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації державної власності (окреме майно).

Протягом I півріччя 2018 року відповідно до наказу регіонального відділення знято з контролю 1 договір купівлі-продажу за підсумковою перевіркою у зв'язку з виконанням усіх умов.

У квітні 2015 року регіональним відділенням укладено договір купівлі-продажу пакета акцій ПАТ «Агропромтехпостач». Даний договір містить зобов'язання покупця щодо збереження основних видів діяльності товариства, збереження наявних робочих місць та збільшення кількості робочих місць, а також зобов'язання покупця щодо внесення інвестицій в сумі 10 (десяти) млн. грн. протягом 3 років. Перевіркою, проведеною 24 червня 2018 року, зафіксовано внесення інвестицій на загальну суму 12,318 млн грн (у тому числі у 2017 році – 2,063 млн грн), створення 22 нових робочих місць та виконання інших умов даного договору у повному обсязі.

У березні 2016 року регіональним відділенням укладено договір купівлі-продажу єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро «Калькулятор». Даний договір містить зобов'язання покупця щодо збереження основних видів діяльності підприємства, збереження наявних робочих місць та збільшення кількості робочих місць. Перевіркою, проведеною 05 червня 2018 року, зафіксовано збереження основних видів діяльності товариства, створення 9 нових робочих місць та виконання інших умов даного договору у повному обсязі.

Відповідно до планів-графіків перевірок виконання покупцями умов договорів купівлі-продажу, затверджених наказами регіонального відділення від 22.12.2017 № 621, від 15.03.2018 № 102, у I півріччі 2018 року необхідно було перевірити стан виконання умов 6 договорів купівлі-продажу, що становить 60 % від загальної кількості договорів. Фактично здійснено 6 перевірок (100% від запланованого), на підставі яких складено 5 актів поточних перевірок та 1 акт підсумкової перевірки.

У звітному періоді невиконання покупцями зобов'язань, визначених договорами купівлі-продажу, не виявлено.

У I півріччі 2018 року регіональним відділенням погоджено подальше відчуження пакета акцій публічного акціонерного товариства «Агропромтехпостач».