

Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань за I квартал 2016 року

Згідно з вимогами статей 7 та 27 Закону України "Про приватизацію державного майна" щодо контролю державними органами приватизації за виконанням умов договорів купівлі-продажу державного майна, відповідно до Порядку здійснення державними органами приватизації контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації, затвердженому наказом ФДМУ від 10.05.2012 № 631, зареєстрованому у Міністерстві юстиції України 24.05.2012 за № 815/21127, Регіональним відділенням ФДМУ по Кіровоградській області здійснюються перевірки виконання умов договорів купівлі-продажу покупцями об'єктів приватизації державної та комунальної власності.

На контролі регіонального відділення на початок 2016 року знаходилися 8 договорів купівлі-продажу державного майна та 2 - комунального, у тому числі:
- об'єктів малої приватизації - 8 (з них 2 - комунальної власності);
- об'єктів незавершеного будівництва - 2.

Протягом I кварталу 2016 року укладено 5 договорів купівлі-продажу об'єктів державної власності групи А (з них - 1 ЄМК) та 1 договір безоплатної передачі державного майна об'єкта групи В.

Протягом I кварталу 2016 року відповідно до наказу регіонального відділення знято з контролю 1 договір купівлі-продажу за підсумковою перевіркою у зв'язку з виконанням всіх умов.

У квітні 2015 року регіональним відділенням укладено договір купівлі-продажу пакета акцій ПАТ "Агропромтехпостач". Даний договір містить зобов'язання покупця щодо збереження основних видів діяльності товариства, збереження наявних робочих місць та збільшення кількості робочих місць, а також зобов'язання покупця щодо внесення інвестицій в сумі 10 (десяти) млн.грн. протягом 3 років.

У березні 2016 року регіональним відділенням укладено договір купівлі-продажу єдиного майнового комплексу державного підприємства "Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро "Калькулятор". Даний договір містить зобов'язання покупця щодо збереження основних видів діяльності товариства, збереження наявних робочих місць та збільшення кількості робочих місць.

Відповідно до плану-графіка перевірок виконання покупцями умов договорів купівлі-продажу, затвердженого наказом РВ ФДМУ по Кіровоградській області від 25.12.2015 № 538, у I кварталі 2016 року необхідно було перевірити стан виконання умов 2 договорів купівлі-продажу, що становить 12,5 % від загальної кількості договорів. Фактично здійснено 2 перевірки (100% від запланованого), на підставі яких складено 1 акт поточної перевірки та 1 акт підсумкової перевірки.

У I кварталі 2016 року невиконання покупцями зобов'язань, визначених договорами купівлі-продажу, не виявлено.

У звітному періоді додаткові угоди не уклалися.