

До уваги суб'єктів оціночної діяльності на Кіровоградщині!

Оголошено конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації:

1. Назва об'єкта оцінки: необоротні активи публічного акціонерного товариства «Струмок», що розташовані за адресою: Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Тишківка, вул. Кооперативна, 9.

Найменування балансоутримувача: ПАТ «Струмок».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 27013, Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Тишківка, вул. Кооперативна, 9.

Мета проведення незалежної оцінки: оцінка необоротних активів з метою проведення оцінки пакета акцій, що підлягає продажу на фондовій біржі.

Види економічної діяльності (коди КВЕД) суб'єкта господарювання, необоротні активи або цілісний майновий комплекс якого оцінюється: 36.00. Забір, очищення та постачання води.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-25-79.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: нематеріальні активи – 2, основні засоби – 61, у тому числі: будинки та споруди – 23 од., машини та обладнання – 29 од., транспортні засоби – 9 од.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій станом на 31.12.2016. – 85,0 тис. грн. (обсяг капіталовкладень)

Розмір статутного капіталу (власного капіталу) господарського товариства, тис. грн. – 31,70.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Площа земельної ділянки: 1,3га.

Місце розташування земельної ділянки: Кіровоградська область, Добровеличківський район, с. Тишківка.

Кількість земельних ділянок (зазначається у разі оцінки об'єктів нерухомості, у тому числі земельних ділянок, цілісних майнових комплексів, пакетів акцій, часток, паїв) – 2.

Цільове призначення земельної ділянки – інформація відсутня.

Правовий режим земельної ділянки – інформація відсутня.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки – дані відсутні.

Орієнтовна дата оцінки (дата на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2017

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області.

2. Назва об'єкта оцінки: адміністративна будівля та господарські приміщення, що розташовані за адресою: Кіровоградська обл., Благовіщенський р-н, м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1, та перебувають на балансі Управління державної казначейської служби України у Благовіщенському районі Кіровоградської області.

Найменування балансоутримувача: Управління державної казначейської служби України у Благовіщенському районі Кіровоградської області.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 26400, Кіровоградська обл., Благовіщенський р-н, м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-25-79.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 5.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, станом на 31.11.2016. – 2,9996 тис. грн.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Орієнтовна дата оцінки (дата на яку проводиться оцінка майна) – 31.10.2017р.

Кількість земельних ділянок (зазначається у разі оцінки об'єктів нерухомості, у тому числі земельних ділянок, цілісних майнових комплексів, пакетів акцій, часток, паїв) – 0.

Площа земельної ділянки: 1145,6 кв.м, кадастровий №3525510100:06:000:0012.

Місце розташування земельної ділянки: м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1.

Цільове призначення земельної ділянки обслуговування адміністративних та побутових приміщень.

Правовий режим земельної ділянки – державна власність.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки – дані відсутні.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області.

Звіт про оцінку майна має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що провів оцінку.

Процедура конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 застосовується Фондом державного майна України, якщо вартість надання послуг з незалежної оцінки об'єкта оцінки менша 200 (двісті) тисяч гривень.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Для зарахування балів згідно з Положенням будуть враховуватися кваліфікаційні свідоцтва (кваліфікаційні документи) оцінювачів, що мають загальний стаж професійної діяльності: не менше 5 років (для оцінки нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них).

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Враховуючи вимоги листа Фонду державного майна України від 26.09.2017 №10-59-18295 «Щодо показників середніх значень цін надання послуг з оцінки майна у II кварталі 2017 року» та з метою недопущення нанесення збитків платникам робіт, повідомляємо, що очікувана ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця для оцінки об'єкта нерухомого майна, зокрема декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (для об'єкта № 2) складає 2,4 тис.грн.

Подібними об'єктами для об'єкта №1 – є об'єкти, що містять не менш двох видів необоротних активів, що наявні в об'єкті оцінки, для об'єкта №2 – є нежитлові будівлі.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення на адресу: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2 або безпосередньо у кімнату 801 регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2 до 27.11.2017 включно у робочий час до 17.15. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, на оцінку якого подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Телефон для довідок (0522) 33-32-38, 33-24-00.

Конкурс відбудеться 01 грудня 2017 о 9.00 у регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кім. 708.