

До уваги суб'єктів оціночної діяльності на Кіровоградщині!

Оголошено конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди:

1. Назва об'єкта оцінки: склад паливно-мастильних матеріалів ємністю 700 куб.м, насосна станція площею 61,2 кв.м та два резервуари для води ємністю по 50 куб.м кожний, що знаходяться за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький (Кіровоград), проспект Інженерів, 2, та перебувають на балансі державного підприємства «Комбінат хлібопродуктів № 2».

Найменування балансоутримувача: державне підприємство «Комбінат хлібопродуктів №2».
Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., м. Кропивницький (Кіровоград), проспект Інженерів, 2.

Мета проведення незалежної оцінки: продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 4 об'єкти.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис. грн. – дані уточнюються.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017р.

Площа земельної ділянки: дані уточнюються.

Місце розташування земельної ділянки: м. Кропивницький (Кіровоград), проспект Інженерів, 2.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2).

Платник робіт з оцінки: товариство з обмеженою відповідальністю «Компас Кіровоград» (тел. 0666712126, Любов Іванівна).

2. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення площею 12,10 кв.м, що знаходиться на другому поверсі адміністративної будівлі за адресою: Кіровоградська обл., смт Онуфріївна, вул. Гагаріна, 1а, та перебуває на балансі Управління Державної казначейської служби України в Онуфріївському районі Кіровоградської області.

Найменування балансоутримувача: Управління Державної казначейської служби України в Онуфріївському районі Кіровоградської області.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., смт Онуфріївна, вул. Гагаріна, 1а.

Мета проведення незалежної оцінки: укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис. грн. – дані уточнюються.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017р.

Площа земельної ділянки: 36,67 кв.м.

Місце розташування земельної ділянки: смт Онуфріївна, вул. Гагаріна, 1а.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2).

Платник робіт з оцінки: товариство з обмеженою відповідальністю «Інститут дослідження проблем оточуючого середовища України» (тел. 0953003195, Валентина Тарасова).

3. Назва об'єкта оцінки: приміщення гаражу на 5 автомобілів загальною площею 228,70 кв.м та приміщення гаражу на 7 автомобілів загальною площею 292,8 кв.м, що знаходяться в окремо розташованій будівлі за адресою: Кіровоградська обл., Маловисківський район, с. Велика Виска, вул. Центральна (Леніна), 74, яка у процесі приватизації не увійшла до статутного капіталу ПАТ «Укртелеком», але залишилась на його балансі.

Найменування балансоутримувача: філія спеціалізованого електрозв'язку ПАТ «Укртелеком».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., Маловисківський район, с. Велика Виска, вул. Центральна (Леніна), 74.

Мета проведення незалежної оцінки: укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 2 об'єкта.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис. грн. – дані уточнюються.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017р.

Площа земельної ділянки: 1531,09 кв.м, 1960,22 кв.м.

Місце розташування земельної ділянки: Маловисківський район, с. Велика Виска, вул. Центральна (Леніна), 74.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2).

Платник робіт з оцінки: фізична особа-підприємець Живогляд Віктор Якимович (тел. 0505256596).

4. Назва об'єкта оцінки: частина приміщення холу площею 33,6 кв.м, що знаходиться на другому поверсі будівлі поліклініки за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький (Кіровоград), вул. Волкова, 3, та перебуває на балансі державної установи «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Кіровоградській області».

Найменування балансоутримувача: державна установа «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Кіровоградській області».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., м. Кропивницький (Кіровоград), вул. Волкова, 3.

Мета проведення незалежної оцінки: продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис. грн. – дані уточнюються.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.04.2017р.

Площа земельної ділянки: дані уточнюються.

Місце розташування земельної ділянки: м. Кропивницький (Кіровоград), вул. Волкова, 3.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2).

Платник робіт з оцінки: товариство з обмеженою відповідальністю «Інкопмарк Медсервіс» (тел. 0522-24-6226, Надія Геннадіївна).

Звіт про оцінку майна має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Процедура конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015р. № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016р. за № 60/28190 застосовується Фондом державного майна України, якщо вартість надання послуг з незалежної оцінки об'єкта оцінки менша 200 (двісті) тисяч гривень.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Для зарахування балів згідно з Положенням будуть враховуватися кваліфікаційні свідоцтва (кваліфікаційні документи) оцінювачів, що мають загальний стаж професійної

діяльності: не менше 5 років (для оцінки нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них).

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Враховуючи вимоги листа Фонду державного майна України від 01.12.2016р. №10-36-23450 «Щодо показників середніх значень цін надання послуг з оцінки майна у IV кварталі 2016р.» та з метою недопущення нанесення збитків платникам робіт, повідомляємо, що очікувана ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця для оцінки об'єкта нерухомого майна (нежитлові приміщення) складає 2,2 тис.грн., окремо розташована будівля – 3,8 тис.грн.

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки є: за №2,4 - приміщення, частини будівель, для об'єкта №3 – окремі будівлі та для об'єкта №1 окремі будівлі та нерухоме майно для збереження паливно-мастильних матеріалів.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті, має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт; строк виконання робіт – не більше 5 днів, шляхом поштового відправлення на адресу: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинка, 2 або безпосередньо у кімнату 801 регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2 до 29.05.2017р. включно у робочий час до 17 годин 15 хв. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, на оцінку якого подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Телефон для довідок (0522) 33-32-38, 33-24-00.

Конкурси відбудуться у Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області 02 червня 2017р. о 8³⁰ годин за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кім. 708.