

До уваги суб'єктів оціночної діяльності на Кіровоградщині!

Оголошено конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди:

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення площею 12,2 кв.м, розташоване на першому поверсі адмінбудівлі.

Найменування балансоутримувача: Управління Державної казначейської служби України у Новоукраїнському районі Кіровоградської області.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., м.Новоукраїнка, вул.Соборна, 43.

Мета проведення незалежної оцінки: укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-23-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій станом на 01.07.2017, тис. грн: 1,444.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2017.

Площа земельної ділянки: 12,2 кв.м.

Місце розташування земельної ділянки: Кіровоградська обл., м.Новоукраїнка, вул.Соборна, 43.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: ФОП Савицька Л.В. (тел. 067-520-60-55).

2. Назва об'єкта оцінки: два автозаправні блок-пункти місткістю по 8 куб.м, що розташовані на площі 14,92 кв.м.

Найменування балансоутримувача: Кіровоградський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м.Кропивницький, вул.Комарова, 64.

Мета проведення незалежної оцінки: укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-23-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 2 об'єкти.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій станом на 01.07.2017, тис. грн: 0,5.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2017.

Площа земельної ділянки: 15.56 кв.м.

Місце розташування земельної ділянки: м.Кропивницький, вул.Комарова, 64.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: ФОП Спиридонов В.І. (099-742-55-41 Дмитро).

3. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення площею 35 кв.м, що розташовані на першому поверсі адміністративної будівлі.

Найменування балансоутримувача: Кіровоградський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., смт Новоархангельськ, вул.Пушкіна, 28.

Мета проведення незалежної оцінки: продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-23-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис. грн: дані уточнюються.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2017.

Площа земельної ділянки: дані уточнюються.

Місце розташування земельної ділянки: Кіровоградська обл., смт Новоархангельськ, вул.Пушкіна, 28.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: Новоархангельський районний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді (097-04-73-143, 066-954-55-14 Арделя Оксана Валентинівна).

4. Назва об'єкта оцінки: комплекс будівель та споруд, а саме: гараж (літ.«Д») площею 32,0 кв.м, гараж (літ.«Д») площею 32,0 кв.м, гараж (літ.«Г») площею 22,0 кв.м, гараж (літ.«Г`») площею 22,0 кв.м та замощення площею 43,6 кв.м.

Найменування балансоутримувача: Департамент соціального захисту населення Кіровоградської облдержадміністрації.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м.Кіровоград, вул.Велика Перспективна, 38Б.

Мета проведення незалежної оцінки: продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-23-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 4 об'єкти.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис. грн: дані уточнюються.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.07.2017.

Площа земельної ділянки: дані уточнюються.

Місце розташування земельної ділянки: м.Кіровоград, вул.Велика Перспективна, 38Б.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: ФОП Яровой Андрій Ігорович (050-612-53-35).

Звіт про оцінку майна має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Процедура конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 застосовується Фондом державного майна України, якщо вартість надання послуг з незалежної оцінки об'єкта оцінки менша 200 (двісті) тисяч гривень.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Для зарахування балів згідно з Положенням будуть враховуватися кваліфікаційні свідоцтва (кваліфікаційні документи) оцінювачів, що мають загальний стаж професійної діяльності: не менше 5 років (для оцінки нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них).

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Враховуючи вимоги листа Фонду державного майна України від 22.05.2017 №10-59-10064 «Щодо показників середніх значень цін надання послуг з оцінки майна у I кварталі 2017 року» та з метою недопущення нанесення збитків платникам робіт, повідомляємо, що очікувана ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця для оцінки об'єкта нерухомого майна (нежитлові приміщення та дахи) складає не більше, ніж: по об'єктах №1, №2, №3 - 2,2 тис.грн. та по об'єкту №4 - 4,4 тис.грн.

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки №1, №3 - нежитлові приміщення, №2 - нерухоме майно АЗС, для об'єкта №4 - комплекс будівель та споруд.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті, має містити пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт; строк виконання робіт - не більше 5 днів, шляхом поштового відправлення на адресу: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2 або безпосередньо у кімнату 801 регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2 до 07.08.2017 включно у робочий час до 17.15. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, на оцінку якого подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Телефон для довідок (0522) 33-23-38, 33-24-00.

Конкурси відбудуться у Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області 11 серпня 2017 о 9.00 за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кім. 708.