

До уваги суб'єктів оціночної діяльності на Кіровоградщині!

Оголошено конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки, а саме:

1. Назва об'єкта оцінки: об'єкт малої приватизації – окреме майно – комплекс будівель та споруд у складі: будівля головного корпусу (механічний цех літ. Б, б, б') загальною площею 5693 кв.м, будівля адміністративно-побутового корпусу (АБК літ. А,А') загальною площею 819,70 кв.м, бокс збірний для автомобілів (бокс літ. В) загальною площею 561,60 кв.м, огорожа №1, замощення І, що знаходиться за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, проїзд Поліграфістів, 10а, та перебуває на балансі державного підприємства «Об'єднана компанія «Укрвуглереструктуризація» (код ЄДРПОУ 39244468).

Найменування балансоутримувача Державне підприємство «Об'єднана компанія «Укрвуглереструктуризація» (код ЄДРПОУ 39244468).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська область, м. Олександрія, проїзд Поліграфістів, 10а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою його продажу на аукціоні.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: [kropyvnytskyi@spfu.gov.ua](mailto:kropyvnytskyi@spfu.gov.ua)

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 5 об'єктів.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис.грн. – інформація відсутня.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30 листопада 2018

Площа земельної ділянки: - 1,6679 га.

Кадастровий № 3510300000:14:636:0020

Місце розташування земельної ділянки: - м. Олександрія, проїзд Поліграфістів, 10а.

Цільове призначення земельної ділянки – для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02).

Правовий режим земельної ділянки – відповідно до договору оренди земельної ділянки від 24.05.2016 передано в оренду на 30 років.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: – Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області ( тел. 0522-33 23 38).

Подібними об'єктами є: комплекси будівель подібного призначення.

Очікувана ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця для оцінки об'єкта нерухомого майна, складає 7,00 тис.грн.

2. Назва об'єкта оцінки: напівпідвальні приміщення площею 98,70 кв.м, що знаходяться в учбовому корпусі за адресою: Кіровоградська область, м. Олександрія, вул. Діброви, 85, та перебувають на балансі Олександрійського коледжу Білоцерківського національного аграрного університету.

Найменування балансоутримувача: Олександрійський коледж Білоцерківського національного аграрного університету.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Діброви, 85.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0522) 33-32-38.

Телефакс замовника конкурсу: (0522) 33-24-00.

Електронна адреса замовника конкурсу: [kropyvnytskyi@spfu.gov.ua](mailto:kropyvnytskyi@spfu.gov.ua)

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком, шт.: 1 об'єкт.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій, тис.грн. – інформація відсутня.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 30.11.2018

Площа земельної ділянки, кв.м: інформація відсутня.

Місце розташування земельної ділянки: м. Олександрія, вул. Діброви, 85.

Замовник робіт з оцінки – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області (25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2)

Платник робіт з оцінки: – Обласний комунальний навчально-курсний комбінат «Аграрник» (тел. 0504572762 Мармаза Микола Іванович).

Подібними об'єктами є: навчальні заклади.

Очікувана ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця для оцінки об'єкта нерухомого майна, складає 2,00 тис.грн.

Звіт про оцінку майна має бути прошитий (прошнурований), пронумерований, скріплений підписом та печаткою суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, що проводив оцінку.

Процедура конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 №47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за № 198/31650 застосовується Фондом державного майна України, якщо вартість надання послуг з незалежної оцінки об'єкта оцінки менша встановленої в абзаці другому частини першої статті 2 Закону України «Про публічні закупівлі».

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них» та 1.2 - Оцінка машин і обладнання.

Для зарахування балів згідно з Положенням будуть враховуватися кваліфікаційні свідоцтва (кваліфікаційні документи) оцінювачів, що мають загальний стаж професійної діяльності не менше 3 років (для оцінки нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них).

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсів) викладені у пунктах 5-10 розділі II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 3 – 5 до Положення формами.

Регіональним відділенням будуть розглядатися пропозиції, де строк виконання робіт не перевищує **5** календарних днів після отримання у повному обсязі необхідної документації та інформації про об'єкт оцінки

**Конкурсна документація подається у запечатаному конверті** у кімнату 801 Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, по 17.12.2018 включно у робочий час до 17.15. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, на оцінку якого подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Телефон для довідок (0522) 33-32-38, 33-24-00.

Конкурси відбудуться 21 грудня 2018 року о 9.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кропивницький (Кіровоград), вул. Глинка, 2, кім. 708.