

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – будівля підвалу загальною площею 209,7 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Маловисківський р-н, м. Мала Виска, вул. Центральна (вул. Жовтнева), 132/1, та знаходиться на балансі ТДВ «Маловисківське хлібоприймальне підприємство», код за ЄДРПОУ 00954774, (зберігач)

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: будівля підвалу загальною площею 209,7 кв. м.

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Маловисківський р-н, м. Мала Виска, вул. Центральна (вул. Жовтнева), 132/1.

Назва балансоутримувача: ТДВ «Маловисківське хлібоприймальне підприємство», код за ЄДРПОУ 00954774, (зберігач), адреса: Кіровоградська обл., Маловисківський район, м. Мала Виска, вул. Жовтнева, 161.

Відомості про об'єкт:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
будівля підвалу загальною площею 209,7 кв. м	Кіровоградська обл., Маловисківський р-н, м. Мала Виска, вул. Центральна (вул. Жовтнева), 132/1	209,7	1777867435231	Не використовується	Витяг є Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-24643, виданий 03.12.2018, видавник: Фонд державного майна України	Державна, Фонд державного майна України

Об'єкт являє собою підвальне приміщення, до складу якого входять: вхід у підвал площею 13,1 кв.м, 3 коридори площами 2,1 кв.м, 3,2 кв.м, 6,9 кв.м, 7 основних приміщень площами 20,7 кв.м, 6,7 кв.м, 13,7 кв.м, 13,5 кв.м, 34,8 кв.м, 5,2 кв.м, 11,1 кв.м, 4 побутових кімнати площами 1,6 кв.м, 1,8 кв.м, 1,7 кв.м, 2,4 кв.м, вентиляційне приміщення площею 7,4 кв.м; висота приміщень 3,0 м; площа забудови – 209,7 кв.м. Фундаменти та стіни з залізобетону, перекриття з залізобетонних плит. Інженерні системи відсутні. Рік побудови – 1977. Технічний стан об'єкта задовільний. Об'єкт тривалий час не використовується, потребує ремонту. Об'єкт розташований на території на даний час недіючого підприємства, в глибині забудови, без власного окремого виїзду до доріг загального користування.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка не сформована, кадастровий номер не присвоєно.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта, або його частини: договори оренди відсутні

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 02 квітня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація об'єкта державної власності – будівля підвалу загальною площею 209,7 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Маловисківський р-н, м. Мала Виска, вул. Центральна (вул. Жовтнева), 132/1, та знаходиться на балансі ТДВ «Маловисківське хлібоприймальне підприємство», код за ЄДРПОУ 00954774, (зберігач), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта державної власності – будівля підвалу загальною площею 209,7 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Маловисківський р-н, м. Мала Виска, вул. Центральна (вул. Жовтнева), 132/1, та знаходиться на балансі ТДВ «Маловисківське хлібоприймальне підприємство», код за ЄДРПОУ 00954774, (зберігач), повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 85 000,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 42 500,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 42 500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується податок на додану вартість.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 8 500,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 4 250,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 250,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Умови продажу:

покупець об'єкта державної власності – будівля підвалу загальною площею 209,7 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Маловисківський р-н, м. Мала Виска, вул. Центральна (вул. Жовтнева), 132/1, та знаходиться на балансі ТДВ «Маловисківське хлібоприймальне підприємство», код за ЄДРПОУ 00954774, (зберігач), зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта у розмірі 2 480,00 грн (дві тисячі чотириста вісімдесят гривень 00 копійок) протягом 30 календарних днів з моменту укладення договору купівлі-продажу цього об'єкта.

4) Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт:

Отримувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Банк отримувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Рахунок UA958201720355549003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Отримувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Банк отримувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Рахунок UA748201720355219003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Маловисківський р-н, м. Мала Виска, вул. Центральна (вул. Жовтнева), 132/1.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, місцезнаходження: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>; час роботи організатора аукціону: понеділок – четверг з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45; відповідальна особа – Згривець Лілія Іванівна, телефони для довідок 0522332400, 0522332579; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області від 19.02.2021 № 12/01-29.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2020-01-08-000033-2

Період між аукціоном:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для :

- аукціону з умовами – 850,00 грн;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 425,00 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 425,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>