

06.11.2019

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду
по Львівській, Закарпатській та Волинській областях
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
яких буде залучено до проведення незалежної оцінки
об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 2,0 м² на першому поверсі будівлі під літ. «Б-3» – нового аеровокзалу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Старчевський Володимир Людвікович.

2. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 11,8 м² на другому поверсі (фойє) навчального корпусу № 4.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Митрополита Андрея, 5.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Митрополита Андрея, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Гурський Юрій Дмитрович.

3. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 17,8 м² на першому поверсі (вестибуля) навчального корпусу № 2.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Карпінського, 6.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Карпінського, 6.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Гурський Юрій Дмитрович.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина даху площею 30,0 м² п'ятиповерхової будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пасічна, 87.

Балансоутримувач: Львівський техніко-економічний коледж НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пасічна, 87.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «лайфселл».

5. Назва об'єкта оцінки: **частина даху будівлі гуртожитку площею 48,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Дрогобицький р-н, смт Меденичі, вул. Дрогобицька, 32.

Балансоутримувач: Державний навчальний заклад «Меденицький професійний ліцей».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Дрогобицький р-н, смт Меденичі, вул. Дрогобицька, 32.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 38,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Балансоутримувач (орендодавець): Державне підприємство «Підприємство Державної кримінально-виконавчої служби України № 48».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати для укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Хуторівка, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Вавжишин М. І.

7. Назва об'єкта оцінки: **нерухоме державне майно загальною площею 53,02 м², а саме: частина даху площею 15,5 м² будівлі, частина асфальтобетонної площадки площею 29,32 м², частина зовнішньої бічної стіни площею 8,2 м² будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, смт Добротвір, вул. Сагайдачного, 3.

Балансоутримувач: Добротвірський професійний ліцей.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, смт Добротвір, вул. Сагайдачного, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

8. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 2-1, 2-2 загальною площею 61,4 м² на першому поверсі адміністративної будівлі цеху радіомовлення.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Буський р-н, смт Красне, вул. Попова, 7.

Балансоутримувач: Львівська філія Концерну радіомовлення, радіозв'язку та телебачення.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Буський р-н, смт Красне, вул. Попова, 7.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Талько Ірина Василівна.

9. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване приміщення (поз. 16 за планом) площею 11,0 м² на першому поверсі адмінбудинку (літ. «А»).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Виноградівський р-н, с. Неветленфолу, вул. Заставська, 7а.

Балансоутримувач: Філія «Укрінтеравтосервіс-Закарпаття» Українського державного підприємства по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Виноградівський р-н, с. Неветленфолу, вул. Заставська, 7а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Публічне акціонерне товариство акціонерний банк «Укргазбанк».

10. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване приміщення (поз. 4 за планом) площею 7,8 м² в одноповерховій будівлі по оформленню вантажів (літ. «Д»).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Великі Лази, мкр-н «Новий», вул. Східна, буд. 3.

Балансоутримувач: Філія «Укрінтеравтосервіс-Закарпаття» Українського державного підприємства по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Великі Лази, мкрн. «Новий», вул. Східна, буд. 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Публічне акціонерне товариство акціонерний банк «Укргазбанк».

11. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване приміщення (поз. 17) площею 9,5 м² на першому поверсі адмінбудинку (літ. «А»).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с/р Соломонівська, МАПП «Тиса», буд. 2.

Балансоутримувач: Філія «Укрінтеравтосервіс-Закарпаття» Українського державного підприємства по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с/р Соломонівська, МАПП «Тиса», буд. 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Публічне акціонерне товариство акціонерний банк «Укргазбанк».

12. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване підвальне приміщення будівлі літ. «А» гуртожитку № 3 (поз. XXXIII за планом) площею 33,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Студентська набережна, 2.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Ужгородський національний університет».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Студентська набережна, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – фізична особа – підприємець – Росада Іван Михайлович.

13. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване приміщення (поз. 12) площею 5,1 м² першого поверху в службовій будівлі (літера Б).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Тячівський р-н, смт Солотвино, вул. Сигетська, 88.

Балансоутримувач: Закарпатська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладання договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Тячівський р-н, смт. Солотвино, вул. Сигетська, 88.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Публічне акціонерне товариство акціонерний банк «Укргазбанк».

14. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані приміщення (поз. 45, 46, 47 на плані) загальною площею 65,2 м² на першому поверсі будівлі літ. А поліклініки, лікарні літ. А, А', Д.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Грибоєдова, 12.

Балансоутримувач: Державна установа «Територіальне медичне об'єднання Міністерства внутрішніх справ України по Закарпатській області».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Грибоєдова, 12.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Фізична особа – підприємець Лазарева Вікторія Емілівна.

15. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення (позиція 20) площею 32,8 м² на другому поверсі адмінбудинку Хустського районного відділу статистики (літ. А).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Хуст, вул. І. Франка, 6.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Закарпатській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Хуст, вул. І. Франка, 6.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Товариство з обмеженою відповідальністю «Європа Віза Консалтинг».

16. Назва об'єкта оцінки: **частина службово-виробничої будівлі площею 16,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44332, Волинська обл., Любомльський р-н, с. Старовойтове, вул. Прикордонників, 41.

Балансоутримувач: Волинська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44332, Волинська обл., Любомльський р-н, с. Старовойтове, вул. Прикордонників, 41.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ АБ «Укргазбанк».

17. Назва об'єкта оцінки: **група інвентарних об'єктів: склад № 1 літера «Ж-1» загальною площею 495,4 м², склад № 2 літера «З-1» загальною площею 207,2 м², овочесховище загальною площею 341,7 м², автовага загальною площею 41,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 45523, Волинська обл., Локачинський р-н, с. Затурці, вул. Липинського, 2а.

Балансоутримувач: Державна установа «Волинська обласна фітосанітарна лабораторія».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 45523, Волинська обл., Локачинський р-н, с. Затурці, вул. Липинського, 2а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Фермерське господарство «СТ РАНЧО».

18. Назва об'єкта оцінки: **частина приміщення адміністративного будинку (паливної, приміщення для палива) площею 83,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 44600, Волинська обл., смт Маневичі, вул. 100-річчя Маневич, 53.

Балансоутримувач: Управління соціального захисту населення Маневицької районної державної адміністрації.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 44600, Волинська обл., смт Маневичі, вул. 100-річчя Маневич, 53.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Маневицької РДА.

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 16.07.2019 № 10-59-12958) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 – 2400,00 грн; для об'єктів № 7, 8, 14, 18 – 3000,00 грн; для об'єкта № 17 – 5000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, 2, 3, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єктів № 4, 5, 7 – споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення; для об'єктів № 16, 18 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість); для об'єкта № 17 – окремі будівлі, зокрема, порівняної площі та за функціональним призначеннями (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і

має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04, (031) 261-38-83, 263-00-73, (033) 224-80-24.