

11.03.2020

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду
по Львівській, Закарпатській та Волинській областях
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
які будуть залучені до проведення незалежної оцінки
об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення № 57 загальною площею 22,6 м² на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Замарстинівська, 7.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Замарстинівська, 7.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Арніка ЛТД».

2. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення № 43 загальною площею 51,4 м² на другому поверсі дванадцятиповерхової адміністративної будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, просп. В.Чорновола, 4.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, просп. В.Чорновола, 4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Арніка ЛТД».

3. Назва об'єкта оцінки: **частина коридору (поз. 22 за планом) загальною площею 26 м² першого поверху навчально-лабораторного корпусу літ. «А».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Ужгородський національний університет».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – фізична особа – підприємець Стойка Олеся Ярославівна.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина коридору (поз. 35 за планом) площею 50 м² другого поверху навчально-лабораторного корпусу літ. «АА».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Ужгородський національний університет».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – приватне підприємство «Фючер».

5. Назва об'єкта оцінки: вбудоване приміщення (поз.24) першого поверху будівлі Бв загальною площею 14,7 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Тячівський р-н, смт Солотвино, вул. Терека, 42.

Балансоутримувач: Державний навчальний заклад «Українська алергологічна лікарня Міністерства охорони здоров'я України».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Тячівський р-н, смт Солотвино, вул. Терека, 42.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 29.02.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – «Благодійний фонд розвитку спелеотерапії».

6. Назва об'єкта оцінки: вбудоване приміщення (поз.3) площею 11,2 м² другого поверху службової будівлі митного оформлення (літ. І).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 224.

Балансоутримувач: Закарпатська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 224.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Українське державне підприємство по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс».

7. Назва об'єкта оцінки: частина модуля для зважувальників-митників (№ 13) площею 3,3 м², розташованого на в'їзді на територію МАПП «Ужгород», та частина модуля паспортного контролю (№ 14) площею 3,3 м², розташованого на виїзді з території МАПП «Ужгород».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 224.

Балансоутримувач: Закарпатська митниця ДФС.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 224.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Українське державне підприємство по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс».

8. Назва об'єкта оцінки: підвальні приміщення загальною площею 76,68 м² адміністративної будівлі.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Тячів, вул. Нересенська, 2.

Балансоутримувач: Управління Державної казначейської служби України у Тячівському районі Закарпатської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Тячів, вул. Нересенська, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Мале приватне підприємство «Капона-Комбіко».

9. Назва об'єкта оцінки: частина вбудованого приміщення (поз. № I) площею 1,5 м² будівлі літ. Б.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Волошина, 52.

Балансоутримувач: Головне управління ДПС у Закарпатській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Волошина, 52.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Акціонерне товариство «Державний ощадний банк України».

10. Назва об'єкта оцінки: вбудовані приміщення (поз. 4,5,6 за планом) загальною площею 81,41 м² на першому поверсі адмінбудинку (літ. А).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., смт Міжгір'я, вул. Шевченка, 74.

Балансоутримувач: Управління Державної казначейської служби України у Міжгірському районі Закарпатської області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., смт Міжгір'я, вул. Шевченка, 74.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – комунальна установа «Міжгірський районний трудовий архів».

11. Назва об'єкта оцінки: **будівля корівника загальною площею 928,4 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Ірлява, вул. Шевченка, буд. 1а.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Агропромислова фірма «Леанка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефони замовника конкурсу: (031) 261-38-83, 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Ірлява, вул. Шевченка, буд. 1а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 29.02.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Товариство з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Континент».

12. Назва об'єкта оцінки: **будівля контори загальною площею 61,2 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Ірлява, вул. Шевченка, буд. 1а.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Агропромислова фірма «Леанка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (031) 261-38-83, (031) 263-00-73.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Ірлява, вул. Шевченка, буд. 1а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 29.02.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Товариство з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Континент».

13. Назва об'єкта оцінки: **частина адміністративної будівлі «А-9» площею 20,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43025, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Шопена, 12.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Волинській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 43025, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Шопена, 12.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 29.02.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

14. Назва об'єкта оцінки: **група інвентарних об'єктів: будівля «Лісовий кордон» загальною площею 122,5 м² за адресою: 45551, Волинська обл., Локачинський р-н, с. Колпитів, вул. Лісова, буд. 2; господарська будівля загальною площею 150,2 м² за адресою: 45551, Волинська обл., Локачинський р-н, с. Колпитів, вул. Лісова, буд. 2а.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 45551, Волинська обл., Локачинський р-н, с. Колпитів, вул. Лісова, буд. 2 та 45551, Волинська обл., Локачинський р-н, с. Колпитів, вул. Лісова, буд. 2а.

Балансоутримувач: ДП «Горохівське лісомисливське господарство».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати.

Телефон замовника конкурсу (033) 224-80-24.

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 45551, Волинська обл., Локачинський р-н, с. Колпитів, вул. Лісова, буд. 2 та 45551, Волинська обл., Локачинський р-н, с. Колпитів, вул. Лісова, буд. 2а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 29.02.2020 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Приватне підприємство «Садівська дача».

15. Назва об'єкта оцінки: **частина підвального приміщення режимного корпусу (гуртожиток спецконтингенту) «Літер Б-3» площею 62,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 43005, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Нестора Бурчака, 3.

Балансоутримувач: Державна установа «Луцький слідчий ізолятор».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження дії договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: 43005, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Нестора Бурчака, 3.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.12.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «РЕН ЕНЕРДЖІ».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист ФДМУ від 18.02.2020 №10-59-3173) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2019 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для № 1, 3, 5, 6, 7, 9, 13 – 2400,00 грн; для № 2, 4, 8, 10, 12, 15 – 3000,00 грн; для № 11, 14 – 4000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 1, 15 – приміщення, частини будівель (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість); для № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 13 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 9 – під розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів; для № 11, 14 – окремі будівлі, зокрема, порівняної площі та за функціональним призначеннями (виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість); для № 12 – окремі будівлі, зокрема, порівняної площі та за функціональним призначеннями (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу включно до 17.00.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, (033) 224-80-24.