

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення загального користування (побутова кімната № 30) площею 1,5 м² на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 4.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. Шевченка, 10. Балансоутримувач: Львівський національний аграрний університет. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. Шевченка, 10. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Оверко Петро Петрович.

2. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загального користування (побутова кімната № XIV) площею 1,5 м² на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 7.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. Шевченка, 6. Балансоутримувач: Львівський національний аграрний університет. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. Шевченка, 6. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Оверко Петро Петрович.

3. Назва об'єкта оцінки: **частини вбудованого нежитлового приміщення, позначеного на поверховому плані № VIII (побутова кімната), загальною площею 1,5 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку № 6.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. Шевченка, 8. Балансоутримувач: Львівський національний аграрний університет. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. Шевченка, 8. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Оверко Петро Петрович.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення, позначеного на поверховому плані № 22 (побутова кімната), загальною площею 1,5 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку № 3.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. Шевченка, 16. Балансоутримувач: Львівський національний аграрний університет. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. Шевченка, 16. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Оверко Петро Петрович.

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення за інд. 1, 2 загальною площею 74,3 м² на першому поверсі будівлі електродільниці ЕМВ, компресорної, пральні, водокачки (літ. 2Ж-1).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Личаківська, 152. Балансоутримувач: Філія Концерну «Техвоенсервіс «Львівський автомобільний ремонтний завод». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Личаківська, 152. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Декада-2000».

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлова будівля загальною площею 40,3 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Сокаль, вул. Шептицького, 105.

Балансоутримувач: Львівська дирекція УДППЗ «Укрпошта». Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Сокаль, вул. Шептицького, 105. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ФОП Кіщак Іван Олексійович.

7. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення загальною площею 9,0 м² на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11. Балансоутримувач: Регіональний сервісний центр МВС України у Львівській області. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Фаворит Знак».

8. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 14,0 м² на першому поверсі будівлі автовокзалу міжнародного автомобільного пункту пропуску «Шегині».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Мостиський р-н, смт Шегині, вул. Дружби, 201. Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України та перебуває в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці ДФС. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Мостиський р-н, смт Шегині, вул. Дружби, 201. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ПАТ АБ «Укргазбанк».

9. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 41,2 м², а саме: частина приміщення 213 площею 29,2 м² та приміщення 214 площею 4,3 м² на першому поверсі та приміщення 116 площею 7,7 м² на цокольному поверсі будівлі автовокзалу міжнародного автомобільного пункту пропуску «Краковець».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Краковець, вул. Вербицького, 54. Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України та перебуває в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці ДФС. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди. Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна). Електронна адреса замовника конкурсу: lorelei_46@spfu.gov.ua. Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території. Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Краковець, вул. Вербицького, 54. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.2016 (орієнтовно). Платник робіт з оцінки – ПАТ АБ «Укргазбанк».

Відповідно до листа ФДМУ від 15.06.2016 № 10-36-11307 рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2016 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця, – 1 725,40 грн для нежитлових приміщень та їх частин; 1 849,90 грн для окремо розташованої будівлі.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єктів оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом I «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 4 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу організаційно-документального забезпечення та адміністративно-господарської роботи за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях). На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу. Телефони для довідок: (032) 261-62-14, 261-62-04.