

12.12.2018

## ІНФОРМАЦІЯ

### **РВ Фонду по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності**

1. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення (кімната № 7) загальною площею 12,1 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Городоцька, 186.

Балансоутримувач: Львівський відокремлений підрозділ Державної установи «Лабораторний центр на залізничному транспорті МОЗ України».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Городоцька, 186.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Мамчур Л. Т.

2. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 27,8 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Сокаль, вул. Шептицького, 65.

Балансоутримувач: Головне управління Держгеокадастру у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Сокаль, вул. Шептицького, 65.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Золотва».

3. Назва об'єкта оцінки: **побутове приміщення літ. «М-2» площею 91,0 м<sup>2</sup> та приміщення прохідної літ. «Н-1» площею 6,7 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Малехів, вул. Київська, 36.

Балансоутримувач: ДП МО У «Львівське будівельне управління».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Жовківський р-н, с. Малехів, вул. Київська, 36.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – КП «Малехівський сокіл».

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 170,0 м<sup>2</sup> на третьому поверсі будівлі під літ. «Б-3» – новий аеровокзал.**  
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.  
Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» ім. Д. Галицького».  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.  
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).  
Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).  
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.  
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2018 (орієнтовно).  
Платник робіт з оцінки – ТОВ «ДЬЮТІ ФРІ УКРАЇНА ЛТД».

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 141,0 м<sup>2</sup> на третьому поверсі будівлі під літ. «Б-3» – новий аеровокзал.**  
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.  
Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» ім. Д. Галицького».  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.  
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).  
Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).  
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.  
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).  
Платник робіт з оцінки – ТзОВ «ДФ Трейдинг Груп».

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлова будівля літ. «А-1» загальною площею 41,1 м<sup>2</sup>.**  
Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Т. Барановського, 11а.  
Балансоутримувач: Львівський національний університет ветеринарної медицини та біотехнологій ім. С. З. Гжицького.  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.  
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).  
Електронна адреса замовника конкурсу: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).  
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.  
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Т. Барановського, 11а.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.2018 (орієнтовно).  
Платник робіт з оцінки – Член Національної спілки журналістів України Бокулін Андрій Богданович.

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 27.07.2018 № 10-59-15138) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для № 1, 2, 3, 4, 5, 6 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: РВ Фонду по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 1, 2, 4, 5, 6 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 3 – виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в РВ Фонду по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ Фонду по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.