

06.02.2019

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення площею 6,8 м² на другому поверсі будівлі навчального корпусу № 5 (літ. «А-9»).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. С. Бандери, 28а.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. С. Бандери, 28а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Галясок Олег Орестович.

2. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 5,8 м² у фойє навчального корпусу № 1.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Карпінського, 2/4.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Карпінського, 2/4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Гуменчук Тарас Петрович.

3. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення (вестибуль) загальною площею 14,0 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку № 5.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Лукаша, 4.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Лукаша, 4.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Симак Дмитро Михайлович.

4. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення (вестибуль) загальною площею 16,0 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку № 10.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Відкрита, 1.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Відкрита, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Симак Дмитро Михайлович.

5. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 16,7 м² на першому поверсі чотириповерхової цегляної будівлі гуртожитку.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, смт Добротвір, вул. І. Франка, 28.

Балансоутримувач: Добротвірський професійний ліцей.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, смт Добротвір, вул. І. Франка, 28.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Лісник Леся Романівна.

6. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення № 27 загальною площею 17,8 м² на другому поверсі лікувального корпусу № 1 санаторію.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Моршин, вул. Джерельна, 5.

Балансоутримувач: ДП «Санаторій «Моршинський».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Моршин, вул. Джерельна, 5.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Лопатій Світлана Пилипівна.

7. Назва об'єкта оцінки: **нерухоме державне майно загальною площею 39,03 м², а саме: частина технічного поверху площею 18,13 м², частина даху площею 17,5 м², частина зовнішньої бічної стіни площею 3,4 м² навчально-адміністративного корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пекарська, 50.

Балансоутримувач: Львівський національний університет ветеринарної медицини та біотехнологій імені С. З. Гжицького.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пекарська, 50.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «Київстар».

8. Назва об'єкта оцінки: **частина даху будівлі головного корпусу загальною площею 41,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Дубляни, вул. В. Великого, 1.

Балансоутримувач: Львівський національний аграрний університет.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Дубляни, вул. Володимира Великого, 1.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «лайфселл».

9. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове господарське приміщення загальною площею 138,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Пекарська, 52.

Балансоутримувач: ЛНМУ імені Данила Галицького.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Пекарська, 52.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПП «Танатос».

10. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 159,0 м² на першому поверсі будівлі терміналу (літ. «Б-3») нового терміналу «А».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Торгова марка Піца Челентано».

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 27.07.2018 № 10-59-15138) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – № 8 – 2400,0 грн; для об'єкта № 9 – 3000,0 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для об'єктів № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для об'єктів № 7 та № 8 – споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються Регіональним відділенням Фонду по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.