

13.02.2019

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м² на другому поверсі будівлі поста ЕЦ залізничної станції Золочів.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Золочів, вул. Бродівська, 32а.

Балансоутримувач: ВСП «Тернопільське управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Золочів, вул. Бродівська, 32а.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Євротранстелеком».

2. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 10,1 м² на першому поверсі (вестибуль) гуртожитку № 3.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Карпинця, 27.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Карпинця, 27.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Симак Д. М.

3. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення площею 14,0 м² на першому поверсі (вестибуль) гуртожитку № 8.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Сахарова, 23.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Сахарова, 23.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Симак Д. М.

4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове вбудоване приміщення № 24 (службове приміщення) площею 19,8 м² на цокольному поверсі в'їзної частини автовокзалу пункту пропуску «Краковець».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Яворівський р-н., смт Краковець, вул. Вербицького, 54.

Балансоутримувач: Державна фіскальна служба України.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Яворівський р-н., смт Краковець, вул. Вербицького, 54.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ДП «Віп Бізнес Плюс» ПП «Віп Бізнес».

5. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення площею 24,7 м² на першому поверсі адміністративного корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 54.

Балансоутримувач: Служба автомобільних доріг у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 54.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Автомагістраль-Південь».

6. Назва об'єкта оцінки: **частина вбудованого нежитлового приміщення площею 24,48 м² на першому поверсі навчального корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Кубійовича, 35.

Балансоутримувач: Львівська національна академія мистецтв.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Кубійовича, 35.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Васюк С. М.

7. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення № 1, 2, 3, 4, 5, 15 загальною площею 95,7 м² на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Городок, майдан Гайдамаків, 21.

Балансоутримувач: Управління Державного казначейства у Городоцькому районі ГУДКУ у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Городок, майдан Гайдамаків, 21.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ КБ «ПриватБанк».

8. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення загальною площею 86,7 м² на першому поверсі будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Патона, 2/7.

Балансоутримувач: Львівська філія концерну «Військторгсервіс».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Патона, 2/7.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Сокаль-Трейдінг».

9. Назва об'єкта оцінки: **гараж загальною площею 160,2 м².**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Річки, 19.

Балансоутримувач: Державна установа «Львівський обласний лабораторний центр Держсанепідслужби України».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Річки, 19.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Оздоровчий центр «Лебенсхаус».

10. Назва об'єкта оцінки: **нежитлове приміщення № 1 загальною площею 364,3 м², яке розташоване на території МРЦ «Перлина Прикарпаття».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. С. Бандери, 71.

Балансоутримувач: МРЦ МВС України «Перлина Прикарпаття».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. С. Бандери, 71.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «Рава-Руська тепло станція».

11. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення № 22 загальною площею 468,0 м² на першому поверсі будівлі розбирально-складального цеху (літ. К-1, К'-1, К''-4).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Личаківська, 152.

Балансоутримувач: Філія Концерну «Техвоєнсервіс».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ оренди державного майна).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Личаківська, 152.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТзОВ «НВК ЛТЗ».

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 27.07.2018 № 10-59-15138) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у I півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для № 1 – 6 – 2400,00 грн; для № 7 – 11 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 1 – під розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів; для № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 9, 10, 11 – виробнича, виробничо-складська або складська нерухомість.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подається за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду по Львівській області о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються Регіональним відділенням Фонду по Львівській області не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефон для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.