

12.06.2019

## ІНФОРМАЦІЯ

### Регіонального відділення Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів оренди державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> у будівлі Галицького районного суду м. Львова.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Чоловського, 2.

Балансоутримувач: Територіальне управління державної судової адміністрації України в Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Чоловського, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Мендель Степан Вікторович.

2. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі гуртожитку № 3 (В-4).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Стрий, вул. Львівська, 169.

Балансоутримувач: Стрийський коледж Львівського національного аграрного університету.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Стрий, вул. Львівська, 169.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Акціонерне товариство комерційного банку «Приватбанк».

3. Назва об'єкта оцінки: **частина нежитлового приміщення загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі (інвентарний № 10310010).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Чоловського, 2.

Балансоутримувач: Територіальне управління державної судової адміністрації України у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Чоловського, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – Акціонерне товариство комерційного банку «Приватбанк».

4. Назва об'єкта оцінки: **частина технічного приміщення загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі корпусу їдальні.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Степана Бандери, 71.  
Балансоутримувач: МРЦ МВС України «Перлина Прикарпаття».  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.  
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).  
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.  
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.  
Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Степана Бандери, 71.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).  
Платник робіт з оцінки – ФОП Онишкевич Наталія Петрівна.

**5. Назва об'єкта оцінки: нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 20,1 м<sup>2</sup> на першому поверсі адміністративного корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 54.  
Балансоутримувач: Служба автомобільних доріг у Львівській області.  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.  
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).  
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.  
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.  
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Володимира Великого, 54.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).  
Платник робіт з оцінки – ТОВ «Євробуд-Холдинг».

**6. Назва об'єкта оцінки: нежитлове приміщення загальною площею 26,3 м<sup>2</sup> на другому поверсі будівлі під літерою «Б-3» – нового аеровокзалу.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.  
Балансоутримувач: ДП «МА «Львів» імені Данила Галицького».  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.  
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).  
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.  
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.  
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).  
Платник робіт з оцінки – ТОВ «МАУТЕХНІК».

**7. Назва об'єкта оцінки: нежитлові вбудовані приміщення № 203, № 204 загальною площею 34,4 м<sup>2</sup> на третьому поверсі дво-чотириповерхової будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.  
Балансоутримувач: ДП НДІ «Система».  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою укладення договору оренди.  
Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).  
Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.  
Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.  
Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Винниченка, 30.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019(орієнтовно).  
Платник робіт з оцінки – ГО «Військово-патріотичне об'єднання «Воля».

8. Назва об'єкта оцінки: **частина даху будівлі котельні площею 40,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» імені Данила Галицького».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Любінська, 168.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ТОВ «лайфселл».

9. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові приміщення № 3-10 загальною площею 78,8 м<sup>2</sup> на першому поверсі двоповерхової будівлі під літ. «А-2».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Львівська обл., Радехівський р-н, с. Павлів, просп. Юності, ба.

Балансоутримувач (Зберігач): ТзОВ «Радехів-цукор».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: Львівська обл., Радехівський р-н, с. Павлів, просп. Юності, ба.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПАТ «Укрпошта».

10. Назва об'єкта оцінки: **частина даху загальною площею 40,0 м<sup>2</sup> чотириповерхової будівлі.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, пл. Петрушевича, 2.

Балансоутримувач: Львівський державний палац естетичного виховання учнівської молоді.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, пл. Петрушевича, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «ВФ Україна».

11. Назва об'єкта оцінки: **державне нерухоме майно загальною площею 130,0 м<sup>2</sup>, а саме: частина даху площею 120,0 м<sup>2</sup> та частина технічного поверху площею 10,0 м<sup>2</sup> будівлі навчально-спортивного студентського комплексу «Політехнік».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. В. Стуса, 2.

Балансоутримувач: НУ «Львівська політехніка».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. В. Стуса, 2.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ПрАТ «ВФ Україна».

12. Назва об'єкта оцінки: **нежитлові вбудовані приміщення (№ 7-14) загальною площею 114,9 м<sup>2</sup> на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі літ. «А-3».**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11.

Балансоутримувач: Регіональний сервісний центр МВС України у Львівській області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для розрахунку розміру орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу (032) 261-62-04 (відділ орендних відносин).

Електронна адреса замовника конкурсу: lviv@spfu.gov.ua.

Розмір земельної ділянки пропорційний площі (частині площі) будівлі під об'єктом оренди з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території.

Місце розташування земельної ділянки: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2019 (орієнтовно).

Платник робіт з оцінки – ФОП Підсадочий Петро Михайлович.

Відповідно до листа Фонду від 15.06.2016 № 10-36-11307 та доповнення до нього (лист Фонду від 14.02.2019 № 10-59-2927) рекомендована максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що склалася у II півріччі 2018 року та буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця: для об'єктів № 1 – № 7 – 2400,00 грн; для об'єктів № 8 – № 12 – 3000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 31.12.2015 № 2075 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду від 16.01.2018 № 47) (далі – Положення).

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: для № 1, № 2, № 3, № 4 – під розміщення банкоматів, автоматів з розливу напоїв, інших автоматів; для № 5, № 6, № 7, № 9, № 12 – приміщення, частини будівель (адміністративна, торговельно-адміністративна, торговельна нерухомість, нерухомість для закладів громадського харчування тощо); для № 8, № 10, № 11 – споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 – 5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення або до відділу документального забезпечення та роботи з ДСК за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3 з описом документів, що містяться у конверті, і

має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях о 12.00 через 14 днів з дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються Регіональним відділенням Фонду по Львівській, Закарпатській та Волинській областях не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (032) 255-41-71, 261-62-04.