

ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
Управління забезпечення реалізації  
повноважень у Хмельницькій області  
Регіонального відділення Фонду державного  
майна України по Вінницькій  
та Хмельницькій областях про продаж  
об'єкта малої приватизації – окремого  
майна – групи інвентарних об'єктів у складі:  
адмінбудівля загальною площею 279,3 м<sup>2</sup>;  
склад ПММ загальною площею 48,2 м<sup>2</sup>;  
гараж загальною площею 335,9 м<sup>2</sup>; будівля  
складу для сипучих матеріалів загальною  
площею 86,1 м<sup>2</sup>; будівля складу для сипучих  
матеріалів загальною площею 24,2 м<sup>2</sup>;  
будівля сараю загальною площею 6,2 м<sup>2</sup>;  
будівля вбиральні загальною площею 4,1 м<sup>2</sup>;  
благоустрій; доріжка; під'їзна дорога;  
теплотраса, що знаходяться за адресою:  
Хмельницька обл., м. Славута,  
вул. Привокзальна, 69а та обліковуються на  
балансі Регіонального офіса водних ресурсів  
у Хмельницькій області, код за ЄДРПОУ  
05446893

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

*Найменування об'єкта приватизації:* група інвентарних об'єктів у складі:

адмінбудівля загальною площею 279,3 м<sup>2</sup>; склад ПММ загальною площею 48,2 м<sup>2</sup>; гараж загальною площею 335,9 м<sup>2</sup>; будівля складу для сипучих матеріалів загальною площею 86,1 м<sup>2</sup>; будівля складу для сипучих матеріалів загальною площею 24,2 м<sup>2</sup>; будівля сараю загальною площею 6,2 м<sup>2</sup>; будівля вбиральні загальною площею 4,1 м<sup>2</sup>; благоустрій; доріжка; під'їзна дорога; теплотраса (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Хмельницька обл., м. Славута, вул. Привокзальна, 69а.

Балансоутримувач: Регіональний офіс водних ресурсів у Хмельницькій області, код за ЄДРПОУ 05446893, що розташований за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 29, тел. (0382) 79-57-98.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
101310043	Адмінбудівля	Хмельницька обл., м. Славута, вул. Привокзальна, 69а	279,3	2289090168106	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інше	Витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності 244093662 від 12.02.2021	Державна. Державне агентство водних ресурсів України
101310044	Склад ПММ	Хмельницька обл., м. Славута, вул. Привокзальна, 69а	48,2	2289090168106	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності 244093662 від 12.02.2021	Державна. Державне агентство водних ресурсів України

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
101310046	Гараж	Хмельницька обл., м. Славута, вул. Привокзальна, 69а	335,9	2289090168106	1242.1 – Гаражі наземні	Витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності 244093662 від 12.02.2021	Державна. Державне агентство водних ресурсів України
101310045	Будівля складу для сипучих	Хмельницька обл., м. Славута, вул. Привокзал	86,1	2289090168106	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з ДРРП на нерухоме майно про	Державна. Державне агентство

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	матеріалів	ьна, 69а				реєстрацію права власності 244093662 від 12.02.2021	о водних ресурсів України
101310048	Будівля складу для сипучих матеріалів	Хмельницька обл., м. Славути, вул. Привокзал ьна, 69а	24,2	2289090168106	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстр права власності 244093662 від 12.02.2021	Державна. Державне агентство о водних ресурсів України
101310049	Будівля сараю	Хмельницька обл., м. Славути, вул. Привокзал ьна, 69а	6,2	2289090168106	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності 244093662 від 12.02.2021	Державна. Державне агентство о водних ресурсів України
101310047	Будівля вбиральні	Хмельницька обл., м. Славути, вул. Привокзал ьна, 69а	4,1	2289090168106	1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності 244093662 від 12.02.2021	Державна. Державне агентство о водних ресурсів України
101330034	Благоустрій	Хмельницька обл., м. Славути, вул. Привокзал	844,8	–	–	–	Державна. Державне агентство

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
		ьна, 69а					о водних ресурсів України
101330035	Доріжка	Хмельницька обл., м. Славута, вул. Привокзал ьна, 69а	48	–	2112,9 – Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інше	–	Державна. Державне агентство о водних ресурсів України
101330036	Під'їзна дорога	Хмельницька обл., м. Славута, вул. Привокзал ьна, 69а	1010	–	2112,9 – Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інше	–	Державна. Державне агентство о водних ресурсів України
101340006	Теплотраса	Хмельницька обл., м. Славута, вул. Привокзал ьна, 69а	140	–	2222,2 – Місцеві теплові мережі	–	Державна. Державне агентство о водних ресурсів України

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Хмельницька обл., м. Славути, вул. Привокзальна, 69а	5776	6810600000:03:002:0058	10.01 – Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	Витяг з Державного земельного кадастру НВ-6808674072019 від 26.04.2019

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації, повинен відповідати вимогам, передбаченим ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 102 022,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 51011,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 51011,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 10202,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5101,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5101,10 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172

код за ЄДРПОУ 42964094

в іноземній валюті:

Одержувач:

Адреса:

Рахунок: № UA

Банк одержувача:

SWIFT:

Код ЄДРПОУ:

Призначення платежу: (обов'язково вказати що)

Receiver:

Address:

Account:

UA

Bank of receiver:

Address:

SWIFT:

Code YeDRPOU:

Purpose of payment (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <http://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** пн. – чт. з 8.00 до 17.15, пт. з 8.00 до 16.00.

Телефон (0382) 72-09-40, E-mail: [yurii.stepasiuk@spfu.gov.ua](mailto:yurii.stepasiuk@spfu.gov.ua).

Відповідальна особа:

від Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях: Степасюк Юрій Михайлович, тел. (0382) 72-09-40;

від Регіонального офіса водних ресурсів у Хмельницькій області: Шишковський Артур Євгенович, тел. (0382) 79-57-98.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail: vinnysia@spfu.gov.ua, тел. (0432) 65-26-08.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 17.05.2021 № 308-у.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-17-000001-2.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 1020,22 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 510,11 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 510,11 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудинку, гаража, убиральні загальною площею 175,4 м<sup>2</sup> та огорожі довжиною 79,8 пог. м, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8 та обліковується на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області, код за ЄДРПОУ 40358308**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адмінбудинок, гараж, убиральня загальною площею 175,4 м<sup>2</sup> та огорожа довжиною 79,8 пог. м (далі – об'єкт приватизації).

**Місцезнаходження:** Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8.

**Балансоутримувач:** Головне управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області, код за ЄДРПОУ 40358308, що розташований за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 53, тел. (0382) 65-07-34.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

<b>Інв. номер</b>	<b>Назва</b>	<b>Адреса розташування</b>	<b>Загальна площа (м<sup>2</sup>)</b>	<b>Реєстраційний номер</b>	<b>Функціональне використання</b>	<b>Підстава виникнення права власності</b>	<b>Форма власності та власник</b>
10131000 57	Адмін-будинок	Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8	106,2	2054957868 247	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інше	Витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстр пр. 204281503 від 16.03.2020	Державна. Держпродспоживслужба*
10131000 60	Гараж	Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8	65,8	–	1242.1 – Гаражі наземні	–	Державна. Держпродспоживслужба*
10131000 59	Убиральня	Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8	3,4	–	1274.6 – Господарські будівлі	–	Державна. Держпродспоживслужба*
10132000 58	Огорожа	Хмельницька обл., Теофіпольський р-н., смт Теофіполь, пров. Тихий, 8	79,8 пог. м.	–	1274.6 – Господарські будівлі	–	Державна. Держпродспоживслужба*



\* Держпродспоживслужба – Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів.

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8	1390	6824755100:01:003:025 7	03.14 – Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	Витяг з Державного земельного кадастру НВ-6806683142018 від 03.07.2018

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 384 975,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 192 487,50 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання  
цінових пропозицій – 192 487,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 38497,50 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 19248,75 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання  
цінових пропозицій – 19248,75 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного  
майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях послуги суб'єкта оціночної  
діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 6000,00 грн у  
місячний строк з дати укладення договору купівлі-продажу.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери  
рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами  
електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних  
покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та  
реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій  
та Хмельницькій областях

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного  
внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт  
приватизації).

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного  
внеску)

Банк одержувача: банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172  
код за ЄДРПОУ 42964094

**в іноземній валюті:**

Одержувач:

Адреса:

Рахунок: № UA

Банк одержувача:

SWIFT:

Код ЄДРПОУ:

Призначення платежу: (обов'язково вказати що)

Receiver:

Address:

Account:

UA

Bank of receiver:

Address:

SWIFT:

Code YeDRPOU:

Purpose of payment (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <http://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** пн. – чт. з 8.00 до 17.15, пт. з 8.00 до 16.00.

Телефон (0382) 72-09-40, E-mail: [uriy\\_68@spfu.gov.ua](mailto:uriy_68@spfu.gov.ua).

Відповідальна особа:

від Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях: Степасюк Юрій Михайлович, тел. (0382) 72-09-40;

від Головного управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області: Шевчук Павло Федорович, тел. (097) 934-67-89.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail: [vinnysia@spfu.gov.ua](mailto:vinnysia@spfu.gov.ua), тел. (0432) 65-26-08.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 01.04.2021 № 199-у.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-10-27-000003-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3849,75 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1924,88 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1924,88 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

### **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 712,9 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою:**

**Хмельницька обл., Деражнянський р-н, м. Деражня,  
вул. Миру, 89 та обліковується на балансі  
Центрально-Західного міжрегіонального управління  
Міністерства юстиції (м. Хмельницький),  
код за ЄДРПОУ 43316784**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля загальною площею 712,9 м<sup>2</sup> (далі – об'єкт приватизації).**

Місцезнаходження: Хмельницька обл., Деражнянський р-н, м. Деражня, вул. Миру, 89.

Балансоутримувач: Центрально-Західне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Хмельницький), код за ЄДРПОУ 43316784, адреса: м. Хмельницький, вул. Володимирська, 91, тел. (0382) 76-57-49.

#### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля загальною площею 712,9 м <sup>2</sup>	Хмельницька обл., Деражнянський р-н, м. Деражня, вул. Миру, 89	712,9	413203368215	1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права та їх обтяжень від 22.07.2014 № 24579939. Рішення виконавчого комітету місцевої Ради депутатів, серія та номер 11-15/2012, виданий 10.10.2012	Державна. Міністерство юстиції України, код за ЄДРПОУ 00015622

\*Наказом Управління культури, національностей та релігій Хмельницької ОДА від 28.02.2013 № 65н об'єкт включений до Переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини Хмельницької області за видом «архітектура» та «містобудування», як житловий особняк приватного адвоката Периторіна.

Відомості про земельну ділянку: інформація відсутня.

Відомості про договори оренди: не укладались.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закон України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України «Про охорону культурної спадщини» від 08.06.2000 № 1805-III (зі змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 319 379,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 159 689,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 159 689,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 31 937,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 15 968,95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 968,95 грн (без урахування ПДВ).

### **Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

1. Покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального

відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (рахунок буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 12 200,00 грн без ПДВ.

2. До моменту підписання та нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу майбутній власник відповідно до абз. 2 ч. 1 ст. 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини» від 08.06.2000 № 1805-III (зі змінами) зобов'язаний укласти з органом охорони культурної спадщини попередній договір про укладення в майбутньому охоронного договору на пам'ятку.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172

код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <http://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від Центрально-Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Хмельницький): Косевич Сергій Олександрович, тел.: 3856-3-03-75, 3856-2-24-26.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua), тел. (0432) 65-26-08.

Відповідальна особа від регіонального відділення: Капранова Наталія Василівна, телефон: (0382) 72-09-40, e-mail: [n.kapranova@spfu.gov.ua](mailto:n.kapranova@spfu.gov.ua).

Ознайомитися із документацію по об'єкту приватизації можливо на сайті: <https://privatization.gov.ua/>.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 12.08.2021 № 525-у.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-06-000001-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3 193,79 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 596,90 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 596,90 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА та  
КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплексу будівель, у складі: контора з прибудовами літ. Б, загальною площею 169,4 м<sup>2</sup>; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У, за адресою: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** комплекс будівель, у складі: контора з прибудовами літ. Б, загальною площею 169,4 м<sup>2</sup>; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У.

Місцезнаходження: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Запорізькій області (код за ЄДРПОУ 02360576), адреса: 69600, Запорізька обл., м. Запоріжжя, просп. Соборний, 75, тел. (061) 787-60-41.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель,	Запорізька обл.,	169,4	1486324823255	1220.1 – будівлі	Витяг з Державного	Державна. Держ-

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
у складі: контора з прибудовами літ. Б, загальною площею 169,4 м <sup>2</sup> ; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У	смт Чернігівка, вул. Соборна, 369			органів державного та місцевого управління	реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер 114110288 від 15.02.2018	державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

**До складу об'єкта приватизації входять:**

контора (літ. Б) з прибудовами (літ. б та б<sup>1</sup>) – одноповерхова будівля загальною площею 169,4 м<sup>2</sup>, яка має відокремлений вхід з головного фасаду будівлі. Рік побудови будівлі контори (літ. Б) – 1897, рік побудови прибудов (літ. б та б<sup>1</sup>) – 1950. Фундамент бутовий, стіни – вапняк оштукатурений, підлога – дошки, покрівля шиферна;

сарай (літера С) одноповерховий, окремо розташований. Рік побудови – 1950. Фундамент бутовий, стіни – черепашник оштукатурений, підлога бетонна, покрівля шиферна;

гараж (літ. Г) одноповерховий, окремо розташований. Рік побудови – 1950. Фундамент бутовий, стіни цегляні, підлога бетонна, покрівля шиферна;

вбиральня (літ. У). Рік побудови – 1950. Фундамент – вигріб цегляний, стіни цегляні, підлога бетонна, покрівля шиферна.

Наявне електропостачання.

**Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження



Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369	931,0	2325555100:09:075:002 1	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 12.06.2012 серія ЯЯ № 111731, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 118620832 від 27.03.2018, інформація про обтяження земельної ділянки відсутня

Договори оренди на об'єкт приватизації або його частини відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація комплексу будівель, у складі: контора з прибудовами літ. Б, загальною площею 169,4 м<sup>2</sup>; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У, за адресою: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, зі змінами.

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 212 202,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 106 101,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 106 101,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 21 220,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 10 610,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 610,10 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4 400,00 грн без урахування ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації:** у робочі дні з 9.00 до 15.00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел.: (061) 226-07-75.

Адреса вебсайта організатора аукціону: <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Мачигова Вікторія Вікторівна, тел.: (061) 226-07-75, e-mail: [reform3\\_23@spfu.gov.ua](mailto:reform3_23@spfu.gov.ua), [v.machyhova@spfu.gov.ua](mailto:v.machyhova@spfu.gov.ua).

Ознайомитись з документами та інформацією щодо об'єкта приватизації можна у віртуальній кімнаті даних за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua/Products/Files/#4635>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 13.08.2021 № 12/1-493.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-28-000001-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2 122,02 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 061,01 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 061,01 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО, ПРОДАЖІ» (адміністратор).Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ****Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі літ. А загальною площею 387,6 м<sup>2</sup> за адресою: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15****1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ****Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля літ. А загальною площею 387,6 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Запорізькій області (код за ЄДРПОУ 02360576), адреса: 69600, Запорізька обл., м. Запоріжжя, просп. Соборний, 75, тел. (061) 787-60-41.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля літ. А, загальною площею 387,6 м <sup>2</sup>	Запорізька обл. м. Оріхів, вул. Шевченка, 15	387,6	1578104723239	1220.1 – будівля органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер 127813397	Державна, Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					від 15.06.2018	

Об'єкт приватизації – окремо розташована, двоповерхова нежитлова будівля літ. А загальною площею 387,6 м<sup>2</sup>. Вікна частково металопластикові, частково дерев'яні; вхідні двері металеві, внутрішні двері дерев'яні. Нежитлова будівля має один відокремлений вхід з головного фасаду будівлі. Під'їзні і внутрішні дворові шляхи з твердим покриттям. Навколо будівлі асфальтове заощення. Наявні теплопостачання, електропостачання, водопостачання та каналізація відсутні.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15	331,0	2323910100:01:011:0060	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, для розташування та обслуговування нежитлової будівлі	Державна, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 16.02.2012 серія ЯЯ № 116412, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					номер витягу 114975324 виданий 22.02.2018, інформація про обтяження земельної ділянки відсутня

**Перелік майна,  
яке передано в оренду,  
станом на 09.08.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	Південно-Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Дніпро) (код за ЄДРПОУ 43314918)	Нежитлові приміщення № 1-6, 1-7, 1-8, 1-9	55,4	Розміщення Оріхівської державної нотаріальної контори	Договір № 3121/д від 17.06.2013, зі змінами, строк дії – по 14.05.2022 включно	1 грн на рік
		частини приміщень спільного користування №№ I, 1-5, 1-10	34,2			

Згідно з частиною 4 статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ З УМОВАМИ:** 27 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі літ. А загальною площею 387,6 м<sup>2</sup> за адресою: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, зі змінами.

Покупець нежитлової будівлі літ. А загальною площею 387,6 м<sup>2</sup> за адресою: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 812 243,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 406 121,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 406 121,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 81 224,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 40 612,15 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 40 612,15 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3 500,00 грн без урахування ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації:** у робочі дні з 9.00 до 15.00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел.: (061) 226-07-75.

Адреса вебсайта організатора аукціону: <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Мачигова Вікторія Вікторівна, тел.: (061) 226-07-75, e-mail: [reform3\\_23@spfu.gov.ua](mailto:reform3_23@spfu.gov.ua), [v.machyhova@spfu.gov.ua](mailto:v.machyhova@spfu.gov.ua).

Для детального ознайомлення з об'єктом приватизації підготовлено віртуальну кімнату даних, яка містить повну інформацію щодо об'єкта приватизації. Переглянути її можливо за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua/Products/Files/#3511>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 13.08.2021 № 12/1-494.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-06-26-000001-3**.

**Період між аукціонами:**



аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 8 122,43 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 061,22 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 061,22 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО, ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража шлакоблочного А-1 загальною площею 48,3 м<sup>2</sup> за адресою: Дніпропетровська обл., смт Царичанка, вул. 14-ї Гвардійської Дивізії, 8а, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 02359946)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** гараж шлакоблочний А-1 загальною площею 48,3 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., смт Царичанка, вул. 14-ї Гвардійської Дивізії, 8а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 02359946), адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Столярова, 3, телефон/факс (056) 778-67-69.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж шлакоблочний А-1	Дніпропетровська обл., смт Царичанка	48,3	1968909812256	1242.1 – Гаражі наземні	Витяг з Державного	Державна, в особі Головного

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	а, вул. 14-ї Гвардійської Дивізії, 8а				реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.11.2019, індексний номер: 190051983; свідоцтво про право власності, серія та номер: б/н, виданий 19.06.2007, видавник: Царичанська селищна рада	управління статистики у Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 02359946)

Інформація про об'єкт: гараж літ. А-1 складається з двох гаражів загальною площею 48,3 м<sup>2</sup> (рік побудови – 1977, стіни – шлакоблок, підлога та фундамент бетонні, покрівля – шифер) та цегляної оглядової ями. Наявне електропостачання.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., смт Царичанка, вул. 14-ї	113	1225655100:03:044:002	Для державного управління та місцевого	Державна, належить Головному управлінню

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	Гвардійської Дивізії, 8а			самоврядування	статистики у Дніпропетровській області (Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 040598 від 24.03.2006)

Договори оренди, укладені щодо об'єкта: відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 20 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація гаража шлакоблочного А-1 загальною площею 48,3 м<sup>2</sup> за адресою: Дніпропетровська обл., смт Царичанка, вул. 14-ї Гвардійської Дивізії, 8а здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 31 202,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 15 601,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання  
цінових пропозицій – 15 601,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 120,20 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 560,10 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання  
цінових пропозицій – 1 560,10 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3 800,00 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

**у національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок №UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

**у національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: №UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону, за місцем розташування об'єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41.

Контактна особа організатора аукціону відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта – Остащенко Ольга Сергіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [privat\\_12@spfu.gov.ua](mailto:privat_12@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 18.08.2021 № 12/01-149-РП.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-11-000014-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 312,02 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 156,01 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 156,01 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ДОНЕЦЬКА та ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про приватизацію об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – 5-поверхового 70-квартирного житлового будинку: Донецька обл., м. Торезьк, смт Північне, вул. Напольна, 1,

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації: 5-поверховий 70-квартирний житловий будинок.**

Місцезнаходження: Донецька обл., м. Торецьк, смт Північне, вул. Напольна, 1.

Найменування балансоутримувача: ДП «Торецьквугілля».

Рівень будівельної готовності – 24,8 %.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа забудови (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – 5-поверховий 70-квартирний житловий будинок	Донецька обл., м. Торецьк, смт Північне, вул. Напольна, 1	1035	2372000614112	–	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.05.2021, індексний номер витягу 259041267	Державна. Міністерство енергетики України

Опис об'єкта: роботи по будівництву житлового будинку розпочаті у листопаді 1987 року, з 1996 року за відсутністю коштів припинені. Будівельна готовність – 24,8 %.

Станом на 01.01.1997 виконані такі роботи:

влаштування стрічкових фундаментів зі збірних залізобетонних блоків;

переkritтя зі збірних залізобетонних плит;

цегляна кладка зовнішніх стін з червоної цегли, облицьовано білою цеглою;

перегородки внутрішні з цегли з урахуванням цільно-гіпсових конструкцій приміщень санвузла;

перша, друга та третя блок-секції № 1, 2, 3 – 5 поверхів;

четверта блок-секція – фундамент під цоколь;

п'ята та шоста блок-секція – будівельні роботи не виконувались.

Інші конструкції, а саме: покрівля, підлога, вікна, двері, а також інженерне обладнання, зовнішнє та внутрішнє оздоблення відсутні.

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на: <https://privatization.gov.ua/>.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

Інформація про земельні ділянки: інформація відсутня.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** **24 вересня 2021 року.** Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації проводиться відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ КОЖНОГО ІЗ СПОСОБІВ ПРОДАЖУ:**

продаж на аукціоні без умов – 793 135,73 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 396 567,87 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 396 567,87 грн (без урахування ПДВ).

На ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість.

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:**

продаж на аукціоні без умов – 79 313,57 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 39 656,79 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 39 656,79 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** аукціон без умов.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код за ЄДРПОУ 43023403

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка: UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT–код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка UA 353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K

Банк–посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT–код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** об'єкт у вільному доступі за адресою: Донецька обл., м. Торезьк, смт Північне, вул. Напольна, 1. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Попова Оксана Вікторівна, тел. (057) 700-03-14, адреса електронної пошти: donetsk@spfu.gov.ua.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, 61057, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**



Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 13.08.2021 № 01768.

**Унікальний код в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-04-19-000012-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

**Крок аукціону для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні без умов – 7931,36 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 3965,68 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3965,68 грн.

**Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі телефонної станції літ. А-1 загальною площею 91,9 м<sup>2</sup> за адресою: Донецька область, Великоновосілківський р-н, с-ще Урожайне, вул. Поштова, 1, що перебуває на балансі ПАТ «МАКСТРОЙ» (код за ЄДРПОУ 05394759)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: будівля телефонної станції літ. А-1**

**загальною площею 91,9 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Донецька область, Великоновосілківський р-н, с-ще Урожайне, вул. Поштова, 1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ПАТ «МАКСТРОЙ» (код за ЄДРПОУ 05394759), адреса: 85551, Донецька обл., Великоновосілківський р-н, с-ще Урожайне, вул. Центральна, 23; тел. (06243) 94-8-42.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля телефонної станції літ. А-1	Донецька область, Великоновосілківський район, селище Урожайне, вул. Поштова, 1	91,9	1770914214212	1247.7 – Будівля телефонної станції	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.03.2019 № 158160727	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Об'єкт приватизації: одноповерхова окремо розташована виробнича будівля літ. А-1 площею 91,9 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1968. Висота приміщень – 2,62 м. Фундамент будівлі – бутовий камінь; стіни – шлакоблок, зверху нанесена штукатурка; перекриття дерев'яне; покрівля шиферна; двері, вікна – дерев'яні, підлога – бетонна, дощата. Фізичний знос будівлі становить 39,4 %. Будівля тривалий час за цільовим призначенням не використовується, потребує ремонту.

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 60700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 30350,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30350,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 6070,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3035,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3035,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях витрати, понесені на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки будівлі телефонної станції літ. А-1 загальною площею 91,9 м<sup>2</sup> за адресою: Донецька область, Великоновосілківський р-н, с-ще Урожайне, вул. Поштова, 1 у розмірі 3399,00 грн (три тисячі триста дев'яносто дев'ять грн 00 коп.) без урахування ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код за ЄДРПОУ 43023403

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код за ЄДРПОУ 43023403

Валюта рахунка – **EUR**

№ рахунка UA353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT–код: BNPAFRPP

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка UA 353510050000025206763799300

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K

Банк–посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT–код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Донецька область, Великоновосілківський р-н, с-ще Урожайне, вул. Поштова, 1.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, адреса: 61057, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа: Гніденко Валентина Олександрівна – головний спеціаліст відділу приватизації та постприватизаційного контролю Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, тел. (057) 700-03-14, адреса електронної пошти: [donetsk@spfu.gov.ua](mailto:donetsk@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях від 13.08.2021 № 01769.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-05-29-000005-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 607,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 303,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 303,50 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА та  
ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – лазні**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва – лазня.

Місцезнаходження: Чернівецька обл., Дністровський р-н (Хотинський р-н), с. Гордівці, вул. Мічуріна, 14.

Балансоутримувач: відсутній.

Рівень будівельної готовності – 3 %.

#### **Відомості про об'єкт**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
-------	---------------------	----------------------------------	---------------------	----------------------------	-------------------------------------	----------------------------

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – лазня	Чернівецька обл., Дністровський р-н (Хотинський р-н), с. Гордівці, вул. Мічуріна, 14	58,0	937510373250	Незавершене будівництво, об'єкт житлової нерухомості	Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, серія та номер: НВ-7301477072016, виданий 10.05.2016 видачник: відділ Держгеокадастру у Хотинському районі Чернівецької області; наказ серія та номер: 262, виданий 20.02.2009, видачник: Фонд державного майна України; довідка, серія та номер: 730, виданий 21.04.2016, видачник: Чернівецьке міське комунальне бюро технічної інвентаризації; наказ, серія та номер: 340-П, виданий 20.12.2013, видачник: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області; довідка, серія та номер: 15, виданий 07.04.2016, видачник: Рукшинська сільська рада	Державна, держава в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області, код за ЄДРПОУ 21432643, країна реєстрації: Україна

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
-------	---------------------	---	-------------------------------------	---------------------------------------	--

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Об'єкт незавершеного будівництва – лазня	Чернівецька обл., Дністровський р-н (Хотинський р-н), с. Гордівці, вул. Мічуріна, 14	0,0224 га	7325081000:02:003:0310	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	Державна, держава в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, серія та номер: НВ-7301477072016, виданий 10.05.2016 видавник: відділ Держгеокадастру у Хотинському районі Чернівецької області; наказ серія та номер: 262, виданий 20.02.2009, видавник: Фонд державного майна України; довідка, серія та номер: 730, виданий 21.04.2016



Фотографічне зображення об'єкта додається в ЕТС.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27.09.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – лазні здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – лазні повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 3031,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1515,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1515,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 303,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 151,55 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 151,55 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити компенсацію вартості послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації (договір від 16.03.2021 № 39/03) на рахунок органу приватизації, який буде зазначений в договорі купівлі-продажу, в сумі 8000,00 грн (без урахування ПДВ) протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами

електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**у національній валюті:**

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**в іноземній валюті:**

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

**Currency of account EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків (посилання на сторінку офіційного вебсайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків): <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45 за місцем його розташування за адресою: Чернівецька обл., Дністровський р-н (Хотинський р-н), с. Гордівці, вул. Мічуріна, 14.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernivtsi.html>.

Контактна особа – Ярмистий Василь Іванович. Телефон для довідок (0372) 51-86-60.  
Адреса електронної пошти: аксиya\_77@spfu.gov.ua.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 16.08.2021 № 201 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації та умов продажу об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – лазні».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000154-3**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 35 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 35 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 30,31 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 15,16 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15,16 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини, огорожі за адресою:  
Івано-Франківська обл., Снятинський р-н,  
с. Шевченкове, вул. Л. Українки, 74**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля дільничної лікарні ветеринарної медицини, огорожа.

Місцезнаходження: Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Шевченкове, вул. Л. Українки, 74.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Снятинська районна державна лікарня ветеринарної медицини, (код за ЄДРПОУ 00699425), адреса: Івано-Франківська область, м. Снятин, вул. Винниченка, 16, тел. (03476) 2-14-26.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
-------	---------------------	----------------------------------	---------------------	----------------------------	-------------------------------------	----------------------------

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля дільничної лікарні ветеринарної медицини, огорожа	Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Шевченкове, вул. Л. Українки, 74	119,2	2021754626252	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна (довідка № 212277810 від 12.06.2020) на підставі свідоцтва про право власності, серія та номер: САС № 667997, виданого 01.12.2011, виконавчим комітетом Шевченківської сільської ради	Державна. Державна служба України з питань безпеності харчових продуктів та захисту споживачів, код за ЄДРПОУ 39924774

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля ветлікарні з підвалом загальною площею 119,2 м<sup>2</sup>. Фундамент бетонний, стіни цегляні, покрівля з шиферу. Наявне електропостачання, опалення пічне. Огорожа з металевої сітки.

Будівля не використовується.

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Шевченкове, вул. Л. Українки, 74	1 500	2625287401:01:001:0151	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, для обслуговування Шевченківської дільничної лікарні ветеринарної медицини	Державна. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, (довідка № 212277810 від 12.06.2020) на підставі розпорядження, серія та номер: 356, виданого 22.11.2013 Снятинською районною держадміністрацією Івано-Франківської області.

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					Правокористувач – Снятинська районна державна лікарня ветеринарної медицини

Станом на 01.08.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини, огорожі за адресою: Снятинський р-н, с. Шевченкове, вул. Л. Українки, 74 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 121 656 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 60 828 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 60 828 грн (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 12 165,60 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 6 082,80 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання  
цінових пропозицій – 6 082,80 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

***УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:***

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини, огорожі за адресою: Снятинський р-н, с. Шевченкове, вул. Л. Українки, 74 компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 6 300 грн без ПДВ.

***4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**у національній валюті:**

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**в іноземній валюті:**

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

**Currency of account EUR, USD**



Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Шевченкове, вул. Л. Українки, 74.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (0342) 55-31-39, 75-23-67.

Час роботи служби з організації аукціону – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 55-31-39, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 11.08.2021 № 760 «Про затвердження протоколу № 2 засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – нежитлової будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини, огорожі, за адресою: Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Шевченкове, вул. Л. Українки, 74».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-19-000003-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 216,56 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 608,28 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 608,28 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових будівель дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: будівля, А загальною площею 63,7 м<sup>2</sup>; підвал, А1; гараж, Б площею 51,5 м<sup>2</sup> за адресою: Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Княже, вул. Грушевського, 61

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлові будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: будівля, А загальною площею 63,7 м<sup>2</sup>; підвал, А1; гараж, Б площею 51,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Княже, вул. Грушевського, 61.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Снятинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00699425), адреса: Івано-Франківська область, м. Снятин, вул. Винниченка, 16, тел. (03476) 2-14-26.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: будівля, А загальною площею 63,7 м <sup>2</sup> ; підвал, А1; гараж, Б площею 51,5 м <sup>2</sup>	Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Княже, вул. Грушевського, 61	115,2	2022242526252	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження	Державна. Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів, код за ЄДРПОУ 39924774

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, (довідка № 212001753 від 10.06.2020) на підставі свідоцтва про право власності, серія та номер: САС № 667997, виданого 01.12.2011, виконавчим комітетом Княженської сільської ради	

До складу об'єкта приватизації входять:

одноповерхова будівля, А з підвалом А1, загальною площею 63,7 м<sup>2</sup>. Фундамент – бутобетон, стіни – цегла, покрівля – оцинковані залізні листи. Наявне електропостачання, водопровід, каналізація, газопровід, опалення пічне;

будівля гаража, Б загальною площею 51,5 м<sup>2</sup>. Фундамент – бутобетон, стіни – цегла, покрівля – шифер.

Будівлі не використовуються.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Княже, вул. Грушевського, 61	561	2625282601:04:006:0265	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, для обслуговування Княженської дільничної лікарні ветеринарної медицини	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 30.11.2013 № 13745591 на підставі розпорядження, серія та номер: 355, виданого 22.11.2013 Снятинською районною держадміністрацією Івано-Франківської області. Правокористувач – Снятинська районна державна лікарня ветеринарної медицини

Станом на 01.08.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлових будівель дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: будівля, А загальною площею 63,7 м<sup>2</sup>; підвал, А1; гараж, Б площею 51,5 м<sup>2</sup> за адресою: Снятинський р-н, с. Княже, вул. Грушевського, 61 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 209 680 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 104 840 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 104 840 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 20 968,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 10 484,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 484,00 грн.

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових будівель дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: будівля, А загальною площею 63,7 м<sup>2</sup>; підвал, А1; гараж, Б площею 51,5 м<sup>2</sup> за адресою: Снятинський р-н, с. Княже, вул. Грушевського, 61 компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 5 300 грн без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних

майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Княже, вул. Грушевського, 61.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 55-31-39, 75-23-67.

Час роботи служби з організації аукціону – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 55-31-39, адреса електронної пошти: klmnv\_26@spfu.gov.ua.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 11.08.2021 № 762 «Про затвердження протоколу № 2 засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – нежитлових будівель дільничної лікарні ветеринарної медицини за адресою: Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Княже, вул. Грушевського, 61».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-09-000001-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2 096,80 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 048,40 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 1 048,40 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових будівель дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: ветеринарна лікарня, А загальною площею 78 м<sup>2</sup>; сарай, Б площею 38 м<sup>2</sup>; вбиральня, В; криниця, 1 за адресою: Івано-Франківська обл., Снятинський р-н, с. Іллінці, вул. Хмельницького Богдана, 2а**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлові будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: ветеринарна лікарня, А загальною площею 78 м<sup>2</sup>; сарай, Б площею 38 м<sup>2</sup>; вбиральня, В; криниця, 1.

Місцезнаходження: Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Іллінці, вул. Хмельницького Богдана, 2а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Снятинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00699425), адреса: Івано-Франківська область, м. Снятин, вул. Винниченка, 16, тел. (03476) 2-14-26.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: ветеринарна лікарня, А загальною площею 78 м <sup>2</sup> ; сарай, Б площею 38 м <sup>2</sup> ; вбиральня, В; криниця, 1	Івано-Франківська область, Снятинський с. Іллінці, вул. Хмельницького Богдана, 2а	116	2022218326252	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна (довідка № 212002575 від 12.06.2020) на підставі свідоцтва про право власності, серія номер:	Державна. Державна служба України з питань безпеності харчових продуктів та захисту споживачів, код за ЄДРПОУ 39924774



Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					САЕ № 292012, виданого 01.12.2011, виконавчим комітетом Іллінецької сільської ради	

До складу об'єкта приватизації входять:

одноповерхова будівля ветлікарні загальною площею 78 м<sup>2</sup>, рік побудови – 1975. Фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – шифер. Наявне електропостачання, опалення пічне;

будівля сараю загальною площею 38 м<sup>2</sup>, рік побудови – 1975. Фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – шифер.

Вбиральня цегляна.

Криниця з бетонних кілець.

Будівлі не використовуються.

Інформація про земельну ділянку відсутня.

Станом на 01.08.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлових будівель дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: ветеринарна лікарня, А загальною площею 78 м<sup>2</sup>; сарай, Б площею 38 м<sup>2</sup>; вбиральня, В; криниця, 1 за адресою: Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Іллінці, вул. Хмельницького Богдана, 2а здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення

додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 107 950 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 53 975 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 53 975 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 10 795 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 5 397,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 397,50 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових будівель дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: ветеринарна лікарня, А загальною площею 78 м<sup>2</sup>; сарай, Б площею 38 м<sup>2</sup>; вбиральня, В; криниця, 1, за адресою: Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Іллінці, вул. Хмельницького Богдана, 2а компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 6 500 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Іллінці, вул. Хмельницького Богдана, 2а.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 55-31-39, 75-23-67.

Час роботи служби з організації аукціону – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 55-31-39, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 11.08.2021 № 761 «Про затвердження протоколу № 2 засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – нежитлові будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини за адресою: Івано-Франківська область, Снятинський р-н, с. Іллінці, вул. Хмельницького Богдана, 2А».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-19-000002-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 079,50 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 539,75 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 539,75 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Управління забезпечення повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці», м. Чернігів, вул. Красносільського, 89, код за ЄДРПОУ 22825669

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці».

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Красносільського, 89, 14026.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 22825669.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 01.07.2021 – 32 особи.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за 2018 р. – I півріччя 2021 року: 34 940 тис. грн.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг) – регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності.

**Обсяг та основна номенклатура продукції  
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 рік	11 916	4 548
2019 рік	12 260	4 029
2020 рік	9 522	1 500

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
I півріччя 2021 року	4 137	812

**Основні показники  
господарської діяльності підприємства  
за останні три роки та I півріччя 2021 року**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 рік	2019 рік	2020 рік	I півріччя 2021 року
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>8977</b>	<b>10435</b>	<b>8365</b>	<b>18721</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	2068	2491	2098	12130
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	289	273	266	263
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	1718	2157	1771	11806
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	61	61	61	61
1.2	Оборотні активи	тис. грн	6909	7944	6267	6591
1.2.1	запаси	тис. грн	218	207	136	126
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	334	388	239	195
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	6186	7107	5761	6103
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>8977</b>	<b>10435</b>	<b>8365</b>	<b>18721</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	6993	6880	6898	16598
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	1984	3555	1467	2123
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	1706	3204	1090	1730
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 рік	2019 рік	2020 рік	I півріччя 2021 року
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>11916</b>	<b>12260</b>	<b>9522</b>	<b>4137</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	10837	11136	8954	4013
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	1079	1124	568	124
3.3	Інші доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>9628</b>	<b>9611</b>	<b>8460</b>	<b>3556</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	6942	6792	5943	2569
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	2100	2120	2182	904
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	84	117	102	83
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	502	581	233	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) + , -</b>	<b>тис. грн</b>	<b>2288</b>	<b>2650</b>	<b>1062</b>	<b>581</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>46</b>	<b>43</b>	<b>33</b>	<b>32</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>5815</b>	<b>5784</b>	<b>5529</b>	<b>2263,1</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>10628,6</b>	<b>11532,9</b>	<b>14363,0</b>	<b>11787,0</b>

Станом на 01.07.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість: відсутня.

<b>Поточна кредиторська заборгованість, у тому числі:</b>	2 123	тис. грн;
<b>заборгованість із заробітної плати</b>	320	тис. грн;
<b>заборгованість зі страхування</b>	10	тис. грн;
<b>заборгованість перед бюджетом</b>	478	тис. грн;
<b>заборгованість за товари, роботи, послуги</b>	4	тис. грн;
<b>заборгованість за одержаними авансами</b>	900	тис. грн;

## Відомості про нерухоме майно

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля ЕТЦ	м. Чернігів, вул. Красносільського, 89	839,7	15499728	1220.9 . Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші (учбово-методичний центр по охороні праці)	Свідоцтво на право власності на нерухоме майно від 20.11.2007 серія САВ № 235091, видане Виконавчим комітетом Чернігівської міської ради Державному комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду	Держава в особі Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду на праві повного господарського відання Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр»
Приміщення навчально-методичного центру	м. Чернігів, вул. Красносільського, 73а	193,7	26397112	1220.9 . Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші (учбово-методичний центр по охороні праці)	Свідоцтво на право власності на нерухоме майно від 11.02.2009 серія САВ № 581156, видане	Держава в особі Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
				праці)	Виконавчим комітетом Чернігівської міської ради Державному комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду	

Адміністрація підприємства розміщується у власній в одноповерховій цегляній будівлі загальною площею 839,7 м<sup>2</sup>. Крім того, підприємство має на балансі приміщення площею 193,7 м<sup>2</sup>, де розміщується навчально-методичний центр. Будівля та приміщення перебувають у задовільному стані, забезпечені всім необхідним інженерним оснащенням (опалення, електропостачання, водопостачання та водовідведення, газопостачання) та обладнанням.

#### Відомості про транспортні засоби

№ з/п	Назва ТЗ/марка	Рік випуску	Пробіг, км
1	Автомобіль ВАЗ-21099МЛ	2002	499 519
2	Автомобіль Ланос	2004	539 937
3	Автомобіль ГАЗ-2752-114 Соболь	2005	257 909
4	Автомобіль Опель Астра	2008	437 465
5	Автомобіль Skoda Octavia A5 Ambiente 1,8 TS/118kW	2011	173 738
6	Автомобіль Renault Logan двиг.№UG30756 Куз. №VF1KSR91546304418	2011	316 262



№ з/п	Назва ТЗ/марка	Рік випуску	Пробіг, км
7	Автомобіль GEELY МК JL7152	2014	197 982
8	Автомобіль SKODA OCTAVIA A7 Ambition 1.4	2017	72 930
9	Легковий автомобіль Hyundai H-1 FL 2.5 WGT-Comfort 6MT.Куз.КМНWH81КАКУ038312 Дв.D4CBO	2019	4 283
10	Причіп ПМЗ-81011 ПР-легковий-В	1996	—

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Чернігів, вул. Красносільського, 89	3442	7410100000:01:010:0607	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 05.12.2001 серія І-ЧН № 002112-1608, виданий Чернігівською міською радою народних депутатів Державному підприємству

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					«Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці»
Земельна ділянка	м. Чернігів, вул. Красносільського, 73а	25	7410100000:01:010:0106	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Договір № 1608/С/164 від 26.12.2019 про встановлення строкового платного земельного сервітуту, укладений між ДП «Чернігівський ЕТЦ Держпраці» та Чернігівською міською радою (власник). Договір діє до 31.10.2024. Плата за договором – 885,60 грн на рік плюс індексація

Звертаємо увагу, що земельна ділянка під об'єктом приватизації, не є об'єктом продажу.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою. Питання землекористування покупець вирішує самостійно.

**Важливо.** На балансі підприємства перебуває майно (комп'ютерна техніка, програмне забезпечення та ін.), яким підприємство фактично позбавлене можливості розпоряджатися та яке фізично перебуває в приміщенні Управління Держпраці в Чернігівській області (м. Чернігів, вул. П'ятницька, 39). Дане майно було раніше передано для користування співробітникам Управління в рамках статутного завдання ДП «Чернігівський ЕТЦ» – забезпечення науково-технічної підтримки державного нагляду у сферах промислової безпеки, охорони та гігієни праці та назад не повернено. З цього питання ДП «Чернігівський ЕТЦ Держпраці» ведеться претензійна робота.

**Майно,  
що перебуває на балансі ДП та входить до складу ЄМК,  
але фактично не знаходиться в розпорядженні ДП**

№ з/п	Інв. №	Назва ОЗ	Балансова (залишкова) вартість, грн
1	112047	Пристрій багатофункціональний Canon SENSYS MF4430 інв.112047	1
2	112104	Монітор 18.5" SAMSUNG S 19B150N TFT інв.112104	1
3	112173	Монітор 18.5" SAMSUNG S19B150N TFT інв.112173	1
4	112174	Монітор 18.5" SAMSUNG S19B150N TFT інв.112174	1
5	112190	Крісло Атлант інв.112190	1
6	112242	Пристрій багатофункціональний Canon MP230 інв.112242	1
7	112427	Крісло Кінг Люкс МВ/горіх-Мадрас дарк браун інв. №112427	1
8	1236801	Система акустична (2 колонки) Genius Speaker SP-E120 інв.1236801	1
9	1246101	Обігрівач Delongi KH 770715 інв.1246101	1
10	1320	Принтер HP Lazer Jet 1100 інв.1320	1
11	2510	Принтер Canon LBP1120 інв.2510	1
12	4675	Комп'ютер Athlon 64 3000 (без монітора) інв.4675	1
13	4710	Комп'ютер Sempron 2800 (без монітора 17") LG 1750SQ з UPS інв. 4710	1
14	5311	Монітор LCD19" LG L1953HR-SF (TN, 2ms, 300/2000:1, 170/170,D-Sub/DVI,NCJ-03) інв.5311	1
15	5350	Блок системний Sempron LE 1100/512/160G/SVGA GF6100 int/DWDRW/SB/Lan інв.5350	1

№ з/п	Інв. №	Назва ОЗ	Балансова (залишкова) вартість, грн
16	5360	Монітор 19" Samsung 940n TFT JB 312 інв.5360	1
17	5362	Монітор 19" Samsung 940n TFT JB 312 інв.5362	1
18	5368	Прилад багатофункціональний Canon laserBase MF 3228 інв. 5368	1
19	5405	Блок системний Celeron 430/1024/80G/SVGAint/DWDRW/Lan інв. 5405	1
20	5470	Монітор 19" LG W1942S-PF TFT інв.5470	1
21	5802	Монітор 19" SAMSUNG E1920NW TFT інв. 5802	1
22	5806	Комп'ютер Celeron DC E34009 ( без монітору) інв. 5806	1
23	5807	Монітор 19"SAMSUNG E1920NW TFT інв. 5807	1
24	5819	Блок системний Celeron 3400/2048Mb/320Gb/int-video/DVD-RW інв.5819	1
25	5851	Блок системний CDC3400/RAM 2G/HDD 5000G/GA-G41MT-S2/SVGA on board/DVD-RW Nec/-/DLC-SF478 інв. 5851 Тищенко-Хоменко	1
26	5878	Блок системний Pentium G860 \MEM4Gb\ HDD1 Tb\ int-video\DVD-RV інв.5878	1
27	5886	Фотокамера цифрова Sony NEX-5R + 18-55mm з модулем пам'яті 16 Гб та фотосумкою інв.5886	1
28	10350	ПО Microsoft office 2003 Small Business Rus (Pack 1pcs) (W87-00788) інв.10350	1
29	10360	ПО OEM Windows XP Professional Rus (Pack 1pcs) (E85-04088) інв.10360	1
30	10423	ПО ABBYY FineReader 7.0 Home Edition інв. 10423	1
31	10424	ПО Cyberlink PowerDVD 7 Standart інв. 10424	1
32	1245201	Штмп з оснасткою-Знято з обліку інв. 1245201	1

Майно, передане в оренду, відсутнє.

На балансі підприємства відсутнє майно, що не підлягає приватизації.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:

1. Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря:

за 2020 рік (використовуючи природний газ на опалення приміщення) усього по підприємству: азоту оксиду – 0,034 т та вуглецю оксиду 0,107 т (згідно з податковою декларацією з екологічного податку),

за I півріччя 2021 року (використовуючи природний газ на опалення приміщення) усього по підприємству: азоту оксиду та вуглецю оксиду – 0,09 т.

2. Шкідливі відходи підприємством не утворюються.

3. Екологічні платежі за 2020 рік (згідно з податковою декларацією з екологічного податку екологічні витрати (річні) фактично сплачено усього – 93,14 грн (дев'яносто три грн 14 коп.).

4. Забруднюючі речовини у навколишнє середовище не скидувалися.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 18 721 808,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 360 904,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 360 904,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 872 180,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 936 090,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 936 090,40 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.****УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

- 1) збереження основних видів діяльності підприємства протягом 1 року;
- 2) погашення боргів із заробітної плати, перед бюджетом (у разі наявності), простроченої кредиторської заборгованості підприємства (у разі наявності), що склалися на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації, протягом 6 місяців;
- 3) недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 частини першої статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців;
- 4) соціальні гарантії працівникам згідно з вимогами трудового законодавства протягом шести місяців.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний єдиний майновий комплекс Державного підприємства «Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці»);

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43173325;

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: просп. Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Рахунок UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

МФО 300711;

Адреса: вул. Грушевського, 1д, м. Київ, 01001, Україна;

SWIFT: PBANUA2X;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Account: UA383007110000025300052600820;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

MFO 300711;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

SWIFT: PBANUA2X;

Code YeDRPOU: 43173325;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування (м. Чернігів, вул. Красносільського, 89, 73а).

Телефон: + 38 050 465-12-51, e-mail: budexpert65@gmail.com.

Відповідальна особа: заступник директора з виробництва Побережний Олександр Сергійович.

**Найменування особи організатора аукціону:** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Місцезнаходження: просп. Голосіївський, 50, м. Київ, 03039. Місцезнаходження представника організатора: м. Чернігів, просп. Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 67-63-02, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>. Час роботи: пн. – чт. – з 8.00 до 17.00, пт. – з 8.00 до 15.45. Перерва на обід з 12.30 до 13.15. Контактна особа: Амельченко Юлія Василівна.

Телефон для довідок (0462) 67-63-02.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 13 серпня 2021 р. № 13/617.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-20-000003-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 187 218,08 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 93 609,04 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 93 609,04 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі загальною площею 73,9 м<sup>2</sup> за адресою: Чернігівська область, Менський район, с. Садове, вул. Перемоги, 4**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля загальною площею 73,9 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська область, Менський район, с. Садове, вул. Перемоги, 4.

Балансоутримувач: відсутній

#### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля загальною площею 73,9 м <sup>2</sup>	Чернігівська обл., Менський р-н, с. Садове, вул. Перемоги, 4	73,9	1215033374230	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 84167374 від 04.04.2017	Державна в особі Фонду державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля колишнього поштового відділення та відділення Ощадбанку загальною площею 73,9 м<sup>2</sup>, 1950 року побудови. Стіни з керамічної цегли, перекриття – настил з дерев'яних дощок по дерев'яних балках,



покрівля з металевих листів по дерев'яних кроквах і обрешітці з неорганізованим водозливом. Будівля поділена на дві частини, має два окремих входи з головного фасаду. Група капітальності – III. Найвні: електропостачання, опалення – дві печі на твердому паливі.

Садове (до 2016 року Чапаєвка) – селище площею 0,31 км<sup>2</sup>. Населення – близько 228 осіб. Будівля розташована в центральній частині села, головним фасадом виходить на вул. Перемоги. Поруч з нею розташований Садовий Старостинський округ. На відстані пішохідної доступності розташовані торгові підприємства та державні установи. Під'їзд до об'єкта заасфальтований.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

**Перелік майна,  
яке передане в оренду,  
станом на 31.07.2021**

№	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та строк дії	Орендна плата за місяць без ПДВ (грн)
1	ПАТ «Укр-телеком»	Вбудовані нежитлові приміщення одноповерхової будівлі колишнього медпункту	36,4	Для розміщення АТС без надання послуг з доступу до Інтернет (п. 1.2. Договору оренди)	№ 209-12 від 01.11.2012 (термін дії – до 28.10.2021)	316,65

Згідно з частиною четвертою статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі загальною площею 73,9 м<sup>2</sup> за адресою: Чернігівська область, Менський район, с. Садове, вул. Перемоги, 4 здійснюється

відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 59 445,16 грн (п'ятдесят дев'ять тисяч чотириста сорок п'ять грн 16 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 29 722,58 грн (двадцять дев'ять тисяч сімсот двадцять дві грн 58 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29 722,58 грн (двадцять дев'ять тисяч сімсот двадцять дві грн 58 коп.) без урахування ПДВ.

На остаточної ціні продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 5 944,52 грн без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 972,26 грн без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 972,26 грн без урахування ПДВ.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях грошові кошти, витрачені на проведення оцінки об'єкта в сумі 3 560,00 грн (три тисячі п'ятсот шістдесят грн 00 коп.) без ПДВ, на р/р № UA518201720343150003000140075, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, код за ЄДРПОУ 43173325, банк: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172.

***4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: просп. Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта: Чернігівська область, Менський район, с. Садове, вул. Перемоги, 4.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ просп. Голосіївський, 50.

Представник організатора: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 319, тел. (0462) 67-63-02.

Адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>.

Час роботи: понеділок – четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 12.30 до 13.15.

Контактна особа: Амелченко Юлія Василівна, заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами, тел. (0462) 67-63-02, e-mail: [y.amelchenko@spfu.gov.ua](mailto:y.amelchenko@spfu.gov.ua).

Фотографічне зображення об'єкта та детальну інформацію див. на вебсайті <https://privatization.gov.ua/product/nezhytlova-budivlya-zagalnoyu-ploshheyu-73-9-kv-m-sadove-menskyj-r-n/>. З пакетом документів стосовно об'єкта можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних за посиланням: <http://www.vdr.spfu.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 13.08.2021 № 13/616.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-12-000003-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 594,46 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 297,23 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 297,23 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА та ВОЛИНСЬКА  
ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Управління забезпечення реалізації повноважень у  
Закарпатській області Регіонального відділення Фонду  
державного майна України по Львівській,  
Закарпатській та Волинській областях про продаж  
об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи  
інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок, А  
загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>; будинок спеціалістів, Б  
загальною площею 34,0 м<sup>2</sup>; хлів, гараж, В загальною  
площею 32,4 м<sup>2</sup>, навіс, Г загальною площею 15,2 м<sup>2</sup> за  
адресою: Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля,  
вул. Шевченка, 44

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів у складі:

адмінбудинок, А

загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м<sup>2</sup>;  
хлів, гараж, В

загальною площею 32,4 м<sup>2</sup>, навіс, Г загальною площею 15,2 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Тячівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698839), адреса: 90500, Закарпатська обл., м. Тячів, вул. Польова, 5, тел. (03134) 3-28-74.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м <sup>2</sup> ; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м <sup>2</sup> ; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м <sup>2</sup> , навіс, Г загальною площею 15,2 м <sup>2</sup>	Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44	134,8	2178488821244	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер інформаційної довідки 232698274 від 16.11.2020	Державна, Державна служба України з питань безпеності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта входять чотири одиниці нерухомого майна, побудовані в 1979 році, зокрема: одноповерховий адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м<sup>2</sup>; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м<sup>2</sup> та навіс, Г загальною площею 15,2 м<sup>2</sup>.

Фундаменти будівель бутові; стіни та перегородки – цегляні, дерев'яні, підбиті дранкою та оштукатурені; перекриття – дерев'яні балки, підбиті дранкою та поштукатурені; підлоги – дощаті, бетонні; вікна та двері – дерев'яні; покрівля – скатні/металеві листи.

Адмінбудинок, А, хлів, гараж, В та навіс, Г перебувають в незадовільному технічному стані, потребують термінового капітального ремонту. Будинок спеціалістів, Б знаходиться в напівзруйнованому стані внаслідок атмосферних чинників (снігопади та дощі), стан покрівлі аварійний.

Об'єкт приватизації тривалий час не використовується у виробничій діяльності балансоутримувача.

В адмінбудинку електро- та газопостачання відключені, в інших будівлях, що входять до складу об'єкта (будинок спеціалістів, хлів, гараж та навіс) внутрішні інженерні комунікації відсутні.

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44	667	2124487000:03:001:0184	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-3221313632020 від 21.12.2020

Станом на 01.08.2021 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація групи інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м<sup>2</sup>; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м<sup>2</sup>, навіс, Г загальною площею 15,2 м<sup>2</sup> за адресою: Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 61 322,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 30 661,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 661,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 6 132,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3066,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3066,10 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску становить 0,2 відсотка мінімальної заробітної плати на 1 січня поточного року – 1200,00 грн.**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації в сумі 2 900,00 грн (дві тисячі дев'ятсот грн 00 коп.) (без ПДВ) на рахунок, який буде зазначено в договорі купівлі-продажу об'єкта приватизації.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, 79005, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро**

Рахунок № UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts

Address: 4, Kopernyka str., Lviv, city, 79005, Ukraine

Account: UA863223130000025203000000065

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42899921

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа балансоутримувача: Клованич Андрій Андрійович, телефон: (03134) 3-28-74, e-mail: [vetmedtjachiv@ukr.net](mailto:vetmedtjachiv@ukr.net).

**Найменування особи організатора аукціону:** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, адреса вебсайта: [zakarattia@spfu.gov.ua](mailto:zakarattia@spfu.gov.ua).

Відповідальна особа організатора аукціону: Качур Марія Михайлівна, телефон для довідок: (0312) 61-38-83.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 12.08.2021 № 00473.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-31-000001-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 613,22 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 306,61 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 306,61 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).



Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна**  
**України по Львівській, Закарпатській та Волинській**  
**областях про продаж об'єкта малої приватизації –**  
**єдиного майнового комплексу державного**  
**підприємства «Дашавський завод композиційних**  
**матеріалів» (код за ЄДРПОУ 00152402)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Дашавський завод композиційних матеріалів».

Юридична адреса: Львівська обл., Стрийський р-н, смт Дашава.

Місцезнаходження: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 00152402.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021 – 33 особи.

Основним видом діяльності є діяльність із виробництва неметалевих мінеральних виробів, н.в.і.у (23.99).

Основна номенклатура продукції:

асфальтно-смолистий пом'якшувач гранульований (АСПГ) для шинної та гумово-технічної промисловості;

мастика бітумно-гумова ізоляційна (МБР-90, МБР-100) та мастика бітумно-полімерна ізоляційна МБПІ-Д для ізоляції нафтопроводів і газопроводів;

послуги з водопостачання та водовідведення для потреб населення с. Загірне та смт Дашава Стрийського району Львівської області.

**Обсяг основної номенклатури продукції**

Період	Вид продукції	Обсяг, тонн
2018 р.	АСПГ МБПІ-Д	181 717
2019 р.	АСПГ МБПІ-Д	233 250
2020 р.	АСПГ МБПІ-Д	166 182
I півріччя 2021 р.	АСПГ МБПІ-Д	125,5 194

**Обсяг та основна номенклатура продукції**  
**(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	22631,0	22082,0
2019 р.	8192,0	6814,0

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2020 р.	17979,0	15212,0
I півріччя 2021 р.	9312,0	9 198,0

**Основні показники  
господарської діяльності підприємства  
за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	6 місяців 2021 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>11 356,0</b>	<b>9 503,0</b>	<b>13 394,0</b>	<b>39 386,0</b>
1.1.	Необоротні активи	тис. грн	2 486,0	2 323,0	2 135,0	30 251,0
1.1.1.	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2.	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	46,0	46,0	46,0	46,0
1.1.3.	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	2 440,0	2 277,0	2 089,0	30 205,0
1.1.4.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	8 870,0	7 180,0	11 259,0	9 135,0
1.2.1.	Запаси	тис. грн	1 299,0	4 967,0	3 512,0	3 178,0
1.2.2.	Сумарна дебіторська заборгованість (форма №1, рядок 1125 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155 + 1170 + 1190)	тис. грн	3 815,0	865,0	4 266,0	528,0
1.2.3.	Гроші (форма №1, рядок 1165)	тис. грн	3 756,0	1 348,0	3 481,0	5 429,0
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>11 356,0</b>	<b>9 503,0</b>	<b>13 394,0</b>	<b>39 386,0</b>
2.1.	Власний капітал (форма №1, рядок 1495)	тис. грн	7 693,0	6 470,0	8 922,0	37 059,0
2.2.	Довгострокові зобов'язання (форма №1, рядок 1595)	тис. грн	–	250,0	173,0	42,0
2.3.	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	3 663,0	2 783,0	4 299,0	2 285,0
2.3.1.	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695-1660-	тис. грн	3 003,0	2 783,0	4 299,0	2 285,0

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	6 місяців 2021 р.
	1665-1670)					
2.4.	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1.	Розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2.	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3.	Розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4.	Розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>22 631,0</b>	<b>8192,0</b>	<b>17 979,0</b>	<b>9 312,0</b>
3.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	22 292,0	7 019,0	15 212,0	9 297,0
3.2.	Інші операційні доходи	тис. грн	216,0	831,0	2 750,0	15,0
3.3.	Інші доходи	тис. грн	123,0	342,0	17,0	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>21 379,0</b>	<b>9 406,0</b>	<b>17 239,0</b>	<b>9 302,0</b>
4.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	16 694,0	5985,0	10 777,0	6 831,0
4.2.	Адміністративні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.3.	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4.	Інші операційні витрати	тис. грн	4 653,0	3418,0	6 462,0	2 358,0
4.5.	Інші витрати	тис. грн	32,0	3,0		113,0
4.6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	225,0	–	206,0	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) + , -</b>	<b>тис. грн</b>	<b>1 027,0</b>	<b>-(1 214,0)</b>	<b>534,0</b>	<b>10,0</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>32</b>	<b>33</b>	<b>33</b>	<b>33</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>4999,8</b>	<b>2605,0</b>	<b>4640,0</b>	<b>2953,2</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>13020,0</b>	<b>6578,0</b>	<b>11717,0</b>	<b>14915,0</b>

Станом на 30.06.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 296,0 тис. грн;

розрахунки перед бюджетом – 36,0 тис. грн;

розрахунки зі страхування – 1 880,0 тис. грн;

інші поточні зобов'язання – 73,0 тис. грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

<b>Назва</b>	<b>Адреса розташування</b>	<b>Загальна площа (м<sup>2</sup>)</b>	<b>Реєстраційний номер</b>	<b>Функціональне використання</b>	<b>Підстава виникнення права власності</b>	<b>Форма власності та власник</b>
Будинок грануляції і склад готової продукції, «А-1»	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/1	1874,9	2276949846253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.2009 Витяг з Державного реєстру речових прав № 241863477 від 26.01.2021	Державна, ДП «Дашавський завод композиційних матеріалів»
Реакторне відділення, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/2	420,3	2312654546253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.2009 Витяг з Державного реєстру речових прав № 248301161 від 16.03.2021	Державна, Фонд державного майна України
Допоміжний корпус, А-2	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/3	498,5	2312636646253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.2009 Витяг з Державного реєстру речових	Державна, Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					прав № 248297907 від 16.03.2021	
Будинок зарядної станції, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/4	126,8	2312594846253	Оренда	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20 Вітяг з Державного реєстру речових прав № 248290666 від 16.03.2021	Державна, Фонд державного майна України
Склад АСПГ, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/5	323,4	2312583346253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20 Вітяг з Державного реєстру речових прав № 248288815 від 16.03.2021	Державна, Фонд державного майна України
Депо тепловозне, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька	104,1	2312569846253	Не використовується	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20 Вітяг з	Державна, Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	ька, будинок 24/6				Державного реєстру речових прав № 2482868 29 від 16.03.2021	
Склад амбарного типу, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/7	375,3	2312560246 253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.2020 Витяг з Державного реєстру речових прав № 2482851 42 від 16.03.2021	Державна, Фонд державного майна України
Баня-прачечна, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/8	1451,9	2312528846 253	Не використовується	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.2020 Витяг з Державного реєстру речових прав № 2482799 86 від 16.03.2021	Державна, Фонд державного майна України
Приміщення заводууправлі	Львівська обл.,	576	2312517846 253	Для забезпечення	Витяг з ЄРОДВ	Державна, Фонд дер-

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
ння, А-2	Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/9			виробничої діяльності	№ 10-15-26679 від 29.12.20 Вітяг з Державного реєстру речових прав № 248278425 від 16.03.2021	жавного майна України
Склад-модуль, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/10	328,4	2312508846253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20 Вітяг з Державного реєстру речових прав № 248276936 від 16.03.2021	Державна, Фонд державного майна України
Збірний склад чехословацького типу, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/11	596,8	2312456646253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20 Вітяг з Державного реєстру речових прав № 248269173 від 16.03.2	Державна, Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					021	
Склад-модуль, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/12	455	2312448146253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20 Вітяг з Державного реєстру речових прав № 248267667 від 16.03.2021	Державна, Фонд державного майна України
Гараж, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/13	206,5	2312440846253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20 Вітяг з Державного реєстру речових прав № 248266424 від 16.03.2021	Державна, Фонд державного майна України
Приміщення мехмайстерні А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/14	324,9	2312434746253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20 Вітяг з Державного реєстру речових	Державна, Фонд державного майна України



Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					прав № Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20248265382 від 16.03.2021	
Конюшня, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/15	145,8	2312425846253	Не використовується	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20248263720 від 16.03.2021	Державна, Фонд державного майна України
Матеріальний склад, А-2	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/16	365,5	2312421446253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20248262893 від 16.03.2021	Державна, Фонд державного майна України
Приміщення	Львівська	171,1	2312418646	Не	Витяг з	Державна,

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
столярного цеху, А-1	обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/17		253	використовується	ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20 Вітяг з Державного реєстру речових прав № 248262293 від 16.03.2021	Фонд державного майна України
Приміщення ЦЗЛ, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне, вул. Ясенівецька, будинок 24/18	258,4	2312416846 253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-26679 від 29.12.20 Вітяг з Державного реєстру речових прав № 248262011 від 16.03.2021	Державна, Фонд державного майна України
Насосна станція I підйому, А-1	Львівська обл., Стрийський р-н, смт Дашава, вул. Бандери С., будинок 31а	23,1	2369029446 253	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав № 258503607 від 21.05.2021	Державна, Фонд державного майна України
База відпочинку	Львівська обл.,	438,9		Не використовується	В процесі реєстрації	

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
«Над Опором»	Сколівський р-н, с. Гребенів, вул. Шевченка, 84ж			ться		

#### **Відомості про транспортні засоби:**

1. Автомобіль RENAULT 22 GXA 1, сідловий тягач-Е, 1998 року випуску.
2. Напівпричіп-цистерна STADLER JS27, н/причіп-цистерна-Е, 1978 року випуску.
3. ГАЗ 33023, бортовий малотонажний, 2000 року випуску.
4. SEAT TOLEDO 1.6Е, загальний легковий хетчбек, 2005 року випуску.
5. КАМАЗ 55111, вантажна с/скид, 1989 року випуску.
6. ЗІЛ-431412, спеціальний пожежний, 1991 року випуску.
7. ЗІЛ-133ГЯ, спеціальний автокран, 1991 року випуску.
8. КАМАЗ-5320, вантажний бортовий, 1988 року випуску.
9. Причіп автомобільний, ГКБ-8350, 1989 року випуску.

Автомобіль вантажний бортовий КАМАЗ-5320, реєстраційний номер 31-55 ЛВП, рік випуску – 1988, вилучено для потреб АТО відповідно до розпорядження Стрийської районної державної адміністрації Львівської області від 19.01.2015 № М-1дек та від 23.01.2015 № М-2дек.

#### **Відомості про земельні ділянки**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне	40,81		Виробничі потреби	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЛВ, виданий 03.03.1998
Земельна ділянка	Львівська обл., Сколівський р-н, с. Гребенів	1,792		Організація відпочинку	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія І-ЛВ № 005257,

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадасстровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	В				виданий 30.12.1999

**Перелік майна,  
яке передане в оренду,  
станом на 30.06.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за місяць, грн
1	ФОП Бабій Я. В.	Приміщення № 1 в будинку зарядної станції	67,5	Виготовлення гумотехнічних виробів	Договір оренди від 25.09.2017 № 117, термін дії до 20.09.2023	1504,71 (базовий місяць – липень 2020 року; погодинне використання)
2	ФОП Бабій Я. В.	Прес вулканізаційний 800x800, модель 10011/P9E	–		Договір оренди від 27.10.2017 № 254/17, термін дії до 26.10.2023	73,87

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.

**1. Об'єкти водопостачання та водовідведення села Загірне**

№ з/п	Інвентарний номер	Назва об'єкта	Балансова вартість, тис. грн
1.	522	Біофільтр 2 шт.	1177,6
2.	500	Відстійник каналізаційний вторинний	89,7
3.	443	Водонапірна башня	28,0
4.	136	Водопровід	238,9

<b>№ з/п</b>	<b>Інвентарний номер</b>	<b>Назва об'єкта</b>	<b>Балансова вартість, тис. грн</b>
5.	449	Водопровід від промплощадки до пос. Сажовик-	29,4
6.	450	Водопровід Дашава-пос. Сажовик завод техвуглецю	37,4
7.	137	Зовнішня водопровідна мережа	33,4
8.	138	Зовнішня водопровідна мережа	15,0
9.	139	Зовнішня водопровідна мережа	18,8
10.	134	Зовнішня водяна мережа	14,2
11.	135	Каналізаційна мережа	100,9
12.	614	Лічильник холодної води ЛЛТ 100Х,фланцевий	2,1
13.	649	Машина секційного типу К-1500 8Е, 50-250мм (комплект спіралей д.32мм. довж.32м + насадки) 230В	4,2
14.	354	Намулові майданчики	102,4
15.	517	Насос МК 45/30	4,1
16.	516	Насос МК 45/30	0,8
17.	438	Насосна станція 1-го підйому	11,9
18.	437	Насосна станція 2-го підйому	14,0
19.	499	Насосна станція перекач.стічних вод	164,4
20.	439	Очисні споруди	122,7
21.	442	Очисні споруди	716,9
22.	447	Резервуар круглий	19,0
23.	448	Резервуар круглий № 2	19,0
24.	440	Сточні канали	3,5
25.	441	Сточні канали	1,9

## 2. Автодороги

<b>№ з/п</b>	<b>Інвентарний номер</b>	<b>Назва об'єкта</b>	<b>Балансова вартість, тис. грн</b>
1.	420	Під'їзна дорога автомобільна (завод-Загірне)	2100,4
2.	422	Внутрішня дорога пос. Сажовик (с. Загірне)	1250,7

Балансова вартість активів, що не підлягають приватизації, на 30.06.2021 становить 6 321 434,39 грн.

**Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин  
у навколишнє середовище, утворення і розміщення відходів,  
інформація про сплату екологічних зборів та платежів за 2020 рік**

Викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин		Скиди забруднюючих речовин у водні об'єкти		Утворення і розміщення відходів		
Кількість, т	Сплачено екологічного збору, грн	Кількість, т	Сплачено екологічного збору, грн	Утворилося відходів, т	Зберігається у складських приміщеннях, т	Сплачено екологічного збору, грн
2,268	3091,39	8,791	3728,55	10,864	0,052	1513,73

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24.09.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Відповідно до частини шостої статті 9 Закону України «Про колективні договори і угоди» у разі зміни власника підприємства чинність колективного договору зберігається протягом строку його дії, але не більше одного року з дати переходу права власності.

Покупець зобов'язаний протягом одного року з дати підписання акта приймання-передачі забезпечити проведення реєстрації припинення юридичної особи – державного підприємства «Дашавський завод композиційних матеріалів» (ст. 104 Цивільного кодексу України).

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 33 064 306,74 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 16 532 153,37 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16 532 153,37 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 306 430,67 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 653 215,34 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 653 215,34 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Дашавський завод композиційних матеріалів» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основного виду діяльності підприємства протягом трьох років з дати переходу права власності на Об'єкт приватизації;

у разі передачі об'єктів системи водопостачання та водовідведення села Загірне, які не підлягають приватизації, у комунальну власність Стрийської міської ради покупець зобов'язаний подавати (за окремим договором) електроенергію до насосної станції 2-го підйому подачі води та насосної станції перекачки стічних вод;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дати переходу права власності.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**у національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації)

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Бастіонна, 6  
МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долари США** та **Євро**.

Рахунок UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika str. , Lviv, city, 79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків (посилання на сторінку офіційного вебсайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків): <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

***Інші відомості:***

повна сплата переможцем аукціону вартості об'єкта здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 16.00 за місцем його



розташування за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с. Загірне. Дані контактної особи: Цап Василь Антонович, 050-103-63-73, 067-340-23-04, dzkm@meta.ua, директор державного підприємства «Дашавський завод композиційних матеріалів».

**Найменування особи організатора аукціону:** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.

Телефон для довідок: (032) 261-62-14.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 17.08.2021 № 02128.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-17-000008-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 330 643,07 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 165 321,53 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 165 321,53 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – будинку відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063) за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт соціально-культурного

призначення – будинок відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063).

Місцезнаходження: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3.

Назва балансоутримувача: Державне підприємство спиртової та лікєро-горілочної промисловості «Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618).

**Відомості про об'єкт:**

одноповерхова будівля з мансардним поверхом. Фундамент – бетон. Стіни – цегла, дерево. Покрівля металева. Перекриття дерев'яне. Підлога – цементна стяжка, плитка, паркет, дерево. Сходи – дерево. Інженерні комунікації (електричні мережі, водопровід, мережі каналізації, газопровід) від'єднані;

1-й поверх: висота – 3,3 м<sup>2</sup>. Загальна площа приміщєнь – 91,0 м<sup>2</sup>. На першому поверсі розташовано: тамбур (2,8 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (10,8 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (10,5 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,9 м<sup>2</sup>), допоміжне приміщення (1,3 м<sup>2</sup>), санвузол (2,6 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (7,9 м<sup>2</sup>), санвузол (5,4 м<sup>2</sup>), коридор (3,7 м<sup>2</sup>), санвузол (2,4 м<sup>2</sup>), коридор (16,6 м<sup>2</sup>), коридор (2,5 м<sup>2</sup>), допоміжне приміщення (14,6 м<sup>2</sup>);

мансардний поверх : висота – 2,9 м<sup>2</sup>. Загальна площа приміщєнь – 130,3 м<sup>2</sup>. На мансардному поверсі розташовані: коридор – (17,5 м<sup>2</sup>), коридор – (3,1 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,5 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (10,1 м<sup>2</sup>), комора (0,4 м<sup>2</sup>), санвузол (2,9 м<sup>2</sup>), коридор (2,6 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,4 м<sup>2</sup>), комора (0,5 м<sup>2</sup>), санвузол (2,8 м<sup>2</sup>), коридор (2,9 м<sup>2</sup>), санвузол (2,8 м<sup>2</sup>), комора (0,4 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (9,7 м<sup>2</sup>), коридор (4,0 м<sup>2</sup>), комора (4,9 м<sup>2</sup>), санвузол (7,3 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (11,9 м<sup>2</sup>), кімната відпочинку (24,6 м<sup>2</sup>), лоджія (3,0 м<sup>2</sup>).

Назва	Адреса розташування	Заг. пл. (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок відпочинку загальною площею 221,3 м <sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063)	Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3	221,3	2077369646212	1212 – Інші будівлі для тимчасового проживання (балансоутримувачем не використовується)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, № 208363111 від 06.05.2020	Державна, Державне підприємство спиртової та лікєро-горілочної промисловості «Укрспирт»

**Відомості про земельну ділянку:**

Об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,06 га, яка перебуває в користуванні на підставі державного акта на право користування землею серія Б № 039246 1993 року. Форма власності – державна. Інформація про кадастровий номер на земельну ділянку відсутня.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації державної власності – об'єкта соціально-культурного призначення – будинку відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063) за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації державної власності – об'єкта соціально-культурного призначення – будинку відпочинку загальною площею 221,3 м<sup>2</sup> (інв. № 150062, 150063) за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 71 493,31 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 35 746,66 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 35 746,66 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 7 149,33 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 574,66 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 574,66 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

можливість репрофілювання об'єкта.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.  
Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперніка, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро.**

Рахунок : UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city, 79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45 за місцем його розташування за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Дмитерко Олег, телефон (097) 477-44-77.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, фактична адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперніка, 4, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>, <https://privatization.gov.ua/>. Телефони для довідок: (032) 261-62-14, (032) 255-38-55.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 17.08.2021 № 02129.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-15-000003-1**.

**Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 714,93 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 357,47 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 357,47 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівель загальною площею 782,9 м<sup>2</sup> за адресою: Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська,10, що перебувають на балансі Головного управління статистики у Львівській області (код за ЄДРПОУ 02361400)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівлі загальною площею 782,9 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Львівській області (код за ЄДРПОУ 02361400), адреса: м. Львів, просп. В'ячеслава Чорновола, 4, тел. (032) 258-59-33.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	площа	йний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі у	Львівська	2	56	502 – Об'єкти для	Витяг з Дер-	Державна,

Назва	Адреса розташування	площа	їний	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
складі: 1. адмінбудівля літ. «А-3» заг. площею 698,3 м <sup>2</sup> ; 2. котельня-склад літ. «А-1» заг. площею 37,7 м <sup>2</sup> ; 3. склад- гараж літ. «Б» заг. площею 47,2 м <sup>2</sup>	область, м. Пустомити, вул. Заводська, 10			забезпечення діяльності структур, що займаються державним управлінням загального характеру в економічній та соціальній галузі; 125 – Будівлі промислові та склади; 1242 – Гаражі	жавного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 145107008 від 13.11.2018	Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

До складу об'єкта малої приватизації входять:

адмінбудівля літ. «А-3» загальною площею 698,3 м<sup>2</sup>. Трьохповерхова будівля, побудована в 70-ті роки, перебуває в задовільному стані, але потребує ремонту. Фундамент – стрічковий цегляний; стіни і перегородки – цегляні; перекриття – залізобетонні плити; дах – двосхилий, азбестоцементні листи по дерев'яних кроквах; підлоги – дошки, паркет, керамічна плитка, лінолеум; вікна – металопластикові, дерев'яні; дверні прорізи – дерев'яні; внутрішнє оздоблення – штукатурка, офарблення водоемульсійними і вапняними фарбами; зовнішнє оздоблення – штукатурка, фасадне фарбування;

котельня-склад літ. «А-1» загальною площею 37,7 м<sup>2</sup>. Одноповерхова будівля, побудована в 70-ті роки, перебуває в задовільному стані. Фундамент – стрічковий цегляний; стіни і перегородки – цегляні; перекриття – залізобетонні плити; дах – двосхилий, азбестоцементні листи по дерев'яних кроквах; підлоги – дошки; вікна дерев'яні; внутрішнє оздоблення – штукатурка; зовнішнє оздоблення – штукатурка;

склад-гараж літ. «Б» загальною площею 47,2 м<sup>2</sup>. Одноповерхова будівля, побудована в 70-ті роки, перебуває в незадовільному стані. Фундамент – стрічковий цегляний; стіни і перегородки – цегляні; перекриття – залізобетонні плити; дах – плоский, азбестоцементні листи; підлоги – бетон; вікна дерев'яні; внутрішнє оздоблення – штукатурка; зовнішнє оздоблення – штукатурка.

Інженерне забезпечення об'єкта здійснюється від загальноміських мереж. Наявні інженерні комунікації: електропостачання, водопровід, каналізація.

### **Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава про право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Львівська область, м. Пустомити, вул. Заводська, 10	1997	4623610100:01:004:0201	Обслуговування адміністративної споруди	Перебуває у користуванні Головного управління статистики у Львівській області на підставі державного акта на право постійного користування, серія 7ЛВ № 448925 від 01.01.2001. Державна реєстрація речового права на нерухоме майно 03.07.2019. Частина земельної ділянки обтяжена сервітутом, суть якого полягає у забезпеченні права проходу мешканців та проїзду легкового автотранспорту на присадибну ділянку Назарчук М.

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава про право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					М. Власник земельної ділянки зобов'язаний проводити використання території у межах охоронних зон цих мереж за погодженням відповідних інженерно-експлуатаційних служб та забезпечувати доступ цих служб для їх експлуатації

На даний час об'єкт приватизації частково перебуває в оренді відповідно до договорів оренди.

**Перелік майна,  
яке передане в оренду  
станом на 13 серпня 2021 року**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендова на площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Оренда плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1.	Головне управління Держгеокадастру у	Вбудовані нежитлові приміщення № 15, 16, 17, що розташовані на 2-му поверсі будинку,	Загальна площа – 147,7 м <sup>2</sup>	Розміщення бюджетної установи	Від 25.04.2017 № 53 (зі змінами)	1 (одна) гривня



	Львівській області	вбудоване нежитлове приміщення № 6, частина вбудованого нежитлового приміщення № 9, що розташовані на 1-му поверсі будинку, та вбудоване нежитлове приміщення № 11, що розташоване в будівлі складу-котельні (реєстровий номер 02361400.1.АААДЕЖО 50)			від 18.03.2020) строком на 2 роки 364 дні і діє з 23.04.2020 до 21.04.2023 включно	
2.	Пустомитівська районна державна адміністрація Львівської області	Вбудоване нежитлове приміщення № 4, яке розташоване на 1-му поверсі адмінбудинку (реєстровий номер 02361400.1.АААДЕЖО 50)	Загальна площа – 47,9 м <sup>2</sup>	Розміщення бюджетної установи	Від 19.07.2016 № 114 (зі змінами від 13.08.2019) строком на 2 роки 364 дні і діє з 18.07.2019 до 16.07.2022 включно	1 (одна) гривня

Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договори оренди зберігають чинність для нового власника приватизованого майна.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація будівель загальною площею 782,9 м<sup>2</sup> за адресою: Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 3 967 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 983 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 983 500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 396 700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 198 350,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 198 350,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу Об'єкта приватизації компенсує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях витрати, понесені на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності (договір від 22.10.2020 № 15/20) у сумі 2 560,00 грн (дві тисячі п'ятсот шістдесят грн 00 коп.) без ПДВ, на рахунок органу приватизації UA788201720343130003000157855 в ДКСУ, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПОУ 42899921, банк одержувача – Державна казначейська служба України, МФО 820172, адреса: 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.  
Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперника,4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долари США** та **Євро**.

Рахунок UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України»

Адреса: вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city,79007.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA863223130000025203000000065 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA863223130000025203000000065 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська,10.

Контактна особа (представник балансоутримувача) – Крупка Михайло Михайлович, тел. (032) 258-59-33.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>, <https://privatization.gov.ua/>.

Контактна особа: Данилишин Віра Григорівна, тел. (032) 255-38-55.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 17.08.2021 № 02130 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівель загальною площею 782,9 м<sup>2</sup> за адресою: Львівська область, м. Пустомити, вул. Заводська, 10».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-06-30-000003-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 39 670,00 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 19 835,00 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19 835,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів (470 шт.) у складі: автолавка (80 шт.); дегазаційний комплект (2 шт.); ІДК (6 шт.); індивідуальний пакет (50 шт.); комплект ІДК (6 шт.); костюм Л1 (3 шт.); ноші санітарні (3 шт.); протигаз (217 шт.); респіратор (89 шт.); стовпчики сигнальні (10 шт.); санітарні сумки (4 шт.) за адресою: Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Ковельська, 239**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів (470 шт.) у складі: автолавка (80 шт.); дегазаційний комплект (2 шт.); ІДК (6 шт.); індивідуальний пакет (50 шт.); комплект ІДК (6 шт.); костюм Л1 (3 шт.); ноші санітарні (3 шт.); протигаз (217 шт.); респіратор (89 шт.); стовпчики сигнальні (10 шт.); санітарні сумки (4 шт.) (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Ковельська, 239.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Товариство з обмеженою відповідальністю «Володимир-Волинське АТП-10762» (код за ЄДРПОУ 05461071), адреса: Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Ковельська, 239, тел. (03342) 2-28-72.

Майно перебуває у задовільному стані, не використовувалось.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 23 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 11 079,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 5539,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5539,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1107,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 553,95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 553,95 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу Об'єкта приватизації відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях витрати на проведення незалежної оцінки Об'єкта приватизації у сумі 2745,76 грн (дві тисячі сімсот сорок п'ять грн 76 коп.) грн без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

#### ***Інші відомості:***

повна сплата переможцем аукціону вартості Об'єкта приватизації здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00, за місцем його розташування за адресою: Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Ковельська, 239.

Відповідальна особа балансоутримувача: Шимчук Микола Миколайович, тел: (050) 561-80-26.

**Найменування особи організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.

Відповідальна особа організатора аукціону: Кизицька Наталія Володимирівна, тел. (0332) 24-00-57, адреса електронної пошти: [ocenka\\_07@spfu.gov.ua](mailto:ocenka_07@spfu.gov.ua).

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 16.08.2021 № 423.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-12-000003-1**.

#### ***Період між аукціонами:***

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

#### ***Крок аукціону для:***

аукціону з умовами – 110,79 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 55,40 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 55,40 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових приміщень (частка 13/25) за адресою: Миколаївська обл., Доманівський р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлові приміщення (частка 13/25).**

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Доманівський р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 13844159), адреса: м. Миколаїв, вул. Морехідна, 1, телефон: (0512) 44-14-03.

#### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові приміщення (частка 13/25)	Миколаївська обл., смт Доманівка, вул. Центральна, 61	867,4	1511381248227	501 – об'єкти для забезпечення фінансової діяльності, кредитування, страхування та пенсійного забезпечення (згідно з класифікатором державного майна)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 117798506 від 21.03.2018	Державна, Вознесенське об'єднане управління Пенсійного фонду України Миколаївської області (код за ЄДРПОУ 37945221)

Договори оренди майна відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24.09.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлових приміщень (частка 13/25) за адресою: Миколаївська обл., Доманівський р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61 (далі – об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 1120182,67 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 560091,34 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 560091,34 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 112018,27 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 56009,13 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 56009,13 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях



Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172  
Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Доманівський р-н, смт Доманівка, вул. Центральна, 61.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: [mykolaiv@spfu.gov.ua](mailto:mykolaiv@spfu.gov.ua), адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Контактна особа, відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25, e-mail: [zabolonkova2015@gmail.com](mailto:zabolonkova2015@gmail.com).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 17.08.2021 № 373-У.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-03-000006-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 11201,83 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 5600,91 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5600,91 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудівлі з допоміжними будівлями**

та спорудами загальною площею 113,9 м<sup>2</sup> за адресою:  
Миколаївська обл., Єланецький р-н,  
смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адмінбудівля з допоміжними будівлями та спорудами

загальною площею 113,9 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Південний офіс Держаудитслужби (код за ЄДРПОУ 40477150), адреса: м. Одеса, вул. Канатна, 83, телефон (048) 705 55 00.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адмінбудівля з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м <sup>2</sup>	Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18	113,9	661975348230	501 – об'єкти для забезпечення фінансової діяльності, кредитування, страхування та пенсійного забезпечення (згідно з класифікатором державного майна)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 171926807 від 27.06.2019	Державна, Державна аудиторська служба України (код за ЄДРПОУ 40165856)

Відомості про земельну ділянку відсутні.

Договори оренди майна відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 24.09.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація адмінбудівлі з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 113,9 м<sup>2</sup> за адресою: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18 (далі – об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 111600,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 55800,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 55800,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 11160,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5580,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5580,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації сплатити 5000,00 (п'ять тисяч) гривень без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172  
Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Єланецький р-н, смт Єланець, вул. Паркова (Горького), 18.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: [mykolaiv@spfu.gov.ua](mailto:mykolaiv@spfu.gov.ua), адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Контактна особа відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25. E-mail: [zabolonkova2015@gmail.com](mailto:zabolonkova2015@gmail.com).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 17.08.2021 № 371-У.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-02-000003-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1116,00 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 558,00 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 558,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28

# 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля.**

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Територіальне управління Державної судової адміністрації України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 26299835), адреса: м. Миколаїв, вул. Фалєєвська, 14, телефон (0512) 53-81-11.

## Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля	Миколаївська обл., смт Братське, вул. Вороніна, 28	162,7	16129709	504 – об'єкти для забезпечення діяльності органів прокуратури, судової системи та системи з виконання покарань (згідно з класифікатором державного майна)	Інформаційна довідка з Держреєстру речових прав на нерухоме майно від 02.11.2020 за № 230683600. Свідоцтво про право власності ЯЯЯ 716683 від 21.09.2006 . Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 11913802 від 21.09.2006	Державна, держава в особі Кабінету Міністрів України, в оперативному управлінні територіального управління Державної судової адміністрації України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 26299835)

## Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Миколаївська обл., смт Братське, вул. Вороніна, 28	295,0	4821455100:09:001:0157	Для розміщення Братського районного суду	Державна, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 9191593 від 20.10.2008, рішення Братської селищної ради № 13 від 08.08.2008, обтяження відсутні

Договори оренди майна відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 24.09.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28 (далі – об'єкт приватизації) здійснюється відповідно

до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 151942,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 75971,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 75971,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 15194,2 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 7597,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7597,10 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації сплатити 3000,00 (три тисячі) гривень без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Вороніна, 28.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: mykolaiv@spfu.gov.ua, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25, E-mail: zabolonkova2015@gmail.com.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 17.08.2021 № 372-У.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-03-000009-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1519,42 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 7597,10 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7597,10 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ПОЛТАВСЬКА та СУМСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини нежитлової будівлі загальною площею 123,9 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., м. Лубни, пров. Верстатобудівників, 19**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** частина нежитлової будівлі загальною площею 123,9 м<sup>2</sup>.

**Місцезнаходження:** Полтавська обл., м. Лубни, пров. Верстатобудівників, 19.



Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Полтавській області (код за ЄДРПОУ 02361892), адреса: м. Полтава, вул. Пушкіна, 103, телефон (0532) 500756.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина нежитлової будівлі	Полтавська обл., м. Лубни, пров. Верстатобудівників, 19	123,9	2108204253107	1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.06.2020, номер запису про право власності 37037661; Свідоцтво на право власності, серія та номер: САА 821706 виданий 25.05.2005, видавник: Виконавчий комітет Лубенської міської ради	Державна, спільна часткова (4/25), Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Об'єкт приватизації – частина нежитлової будівлі загальною площею 123,9 м<sup>2</sup>, розташована на першому поверсі двоповерхового будинку 1972 року побудови.

Наявні: опалення – автономне водяне, вентиляція природна, водопровід, газопостачання, електропостачання – від міських мереж. Каналізація відсутня.

**Відомості про земельні ділянки**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., м. Лубни, пров. Верстатобудівників, 19	621	5310700000:02:057:0010	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Державна власність. Право постійного користування земельною ділянкою на підставі державного акта на право постійного користування земельною ділянкою від 08.04.2003 П-ПЛ № 002784. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Об'єкт не перебуває в оренді.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація частини нежитлової будівлі, загальною площею 123,9 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., м. Лубни, пров. Верстатобудівників, 19 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 583 100,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 291 550,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 291 550,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 58 310,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 29 155,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29 155,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації сплатити 5197,00 грн (п'ять тисяч сто дев'яносто сім гривень 00 копійок) без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем розташування об'єкта: Полтавська обл., м. Лубни, пров. Верстатобудівників, 19.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Плохотнюк Ольга Станіславівна, телефон: (0532) 500756, адреса електронної пошти: [polgus@pl.ukrstat.gov.ua](mailto:polgus@pl.ukrstat.gov.ua).

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Толста Ірина Борисівна, телефон для довідок (0532) 500612.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 16.08.2021 № 880.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-17-000002-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 5831,00 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 2915,50 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2915,50 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна**  
**України по Полтавській та Сумській областях**  
**про продаж об'єкта малої приватизації – окремого**  
**майна – гаража загальною площею 26,8 м<sup>2</sup>**  
**за адресою: Полтавська обл., Лохвицький р-н,**  
**м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: гараж загальною площею 26,8 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Полтавській області (код за ЄДРПОУ 40358617), адреса: 36020, м. Полтава, вул. Воскресенський узвіз, 7, телефон для довідок (0532) 569674.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж загальною площею 26,8 м <sup>2</sup>	Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1	26,8	1910541153226	1242.1 Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.09.2019, індексний номер витягу	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, (код за ЄДРПОУ

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					180377250, дата державної реєстрації 06.09.2019, номер запису про право власності 33147946	39924774)

Об'єкт приватизації – гараж загальною площею 26,8 м<sup>2</sup>, 1983 року побудови, має оглядову яму, інженерні комунікації відсутні.

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1	450	5322610100:50:006:02 41		Комунальна. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна номер інформаційної довідки 241874279 від 26.01.2021. Обтяження прав на земельну ділянку не зареєстровано.

Об'єкт не перебуває в оренді.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 р.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація гаража загальною площею 26,8 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Лохвиця, вулиця Незалежності, 1 здійснюється відповідно до

вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 26 988,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 13 494,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 494,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 2 698,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 349,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 349,40 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації сплатити 4490,00 грн (чотири тисячі чотириста дев'яносто гривень 00 копійок) (без ПДВ) на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

***4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: №UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)



Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: № UA203052990000025209041200813 (USD),

№ UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем розташування об'єкта: Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Лохвиця, вул. Незалежності, 1.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Іванина Олександр Васильович, телефон (050)8517811.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/2, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Корж Світлана Василівна, телефон для довідок (0532) 500612.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях 16.08.2021 № 879.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-10-28-000009-2.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 269,88 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 134,94 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 134,94 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі:

частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м<sup>2</sup> за адресою:

Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів у складі:

частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Полтавській області (код за ЄДРПОУ 02361892), адреса: м. Полтава, вул. Пушкіна, 103, телефон (0532) 500756.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м <sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м <sup>2</sup>	Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48	239,7	2159137053204	1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління; 1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.09.2020 № 222489954, номер запису про право	Державна, спільна часткова (3/10), власник: Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					власності 38007631, дата державної реєстрації 31.08.2021. Свідоцтво на право власності на нерухоме майно, серія та номер: б/н, виданий 22.08.2008, видавник: Виконавчий комітет Гадяцької міської ради	

Об'єкт приватизації – група інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м<sup>2</sup>, розташовані на першому поверсі двоповерхового будинку, 1979 року побудови.

Наявні: електропостачання, опалення, газопостачання. Водопровід та каналізація – відсутні.

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48	88	5320410100:50:001:0393	Для будівництва та обслуговування будівель органів дер-	Державна власність. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно

				жавної влади та місцевого самоврядування	від 07.12.2016, номер запису про інше речове право: 17994943. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні
Земельна ділянка	Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48	274	5320410100:50:001:1309	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна власність. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.12.2016, номер запису про інше речове право: 17988130. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

Об'єкт не перебуває в оренді.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 23 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація групи інвентарних об'єктів у складі: частина нежитлової будівлі А-1; А-2, площею 170,2 м<sup>2</sup> та сарай, Б-1, площею 69,5 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та

визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 659 400,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 329 700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 329 700,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 65 940,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 32 970,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 32 970,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації сплатити 4033,00 грн (чотири тисячі тридцять три гривні 00 копійок) без ПДВ на рахунок Регіонального відділення (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок: № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний Об'єкт приватизації).

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Рахунок: UA203052990000025209041200813 (долар США),

№ UA643052990000025202031200820 (євро)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

Адреса: 01001, м. Київ, вул. Грушевського, 1д

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

Account: №UA203052990000025209041200813 (USD),

№UA643052990000025202031200820 (EUR)

Recipient's bank: JSC CB «PRIVATBANK»

Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцезнаходженням об'єкта: Полтавська обл., Гадяцький р-н, м. Гадяч, вул. Героїв Майдану, 48.

ПІБ контактної особи на об'єкті: представник балансоутримувача – Плохотнюк Ольга Станіславівна, телефон (0532)500756, адреса електронної пошти: [polgus@pl.ukrstat.gov.ua](mailto:polgus@pl.ukrstat.gov.ua).

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону – Муха Валентина Юріївна, телефон для довідок (0532) 500612.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 17 серпня 2021 № 887.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-24-000005-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 6 594,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 297,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 297,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний

майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення банківської будівлі загальною площею 105,7 м<sup>2</sup> за адресою: Житомирська обл., Пулинський р-н, с. Соколів, вул. Миру, 4-Г

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлове приміщення банківської будівлі загальною площею 105,7 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Житомирська обл., Пулинський р-н, с. Соколів, вул. Миру, 4-Г.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Житомирська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04053476), правонаступник Пулинської районної державної адміністрації, адреса: 10003, м. Житомир, вул. Лесі Українки, 1, тел. (0412) 42-47-03.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення банківської будівлі загальною площею 105,7 м <sup>2</sup>	Житомирська обл., Пулинський р-н, с. Соколів, вул. Миру, 4-Г	105,7	2037333718254	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.02.2020, індиксний номер витягу 201366890, дата державної реєстрації 18.02.2020, номер запису про	Державна, держава Україна в особі Житомирської районної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 04053476)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					право власності 35612677	

Об'єкт приватизації – двоповерхова нежитлова будівля загальною площею 105,7 м<sup>2</sup>. Фундамент бутовий; стіни цегляні; перекриття – залізобетонні плити; підлога дощата; несучі конструкції будівлі знаходяться в задовільному стані. Наявне електропостачання.

Об'єкт знаходиться в серединній частині міста, в селітебній зоні. Підходи та під'їзди заасфальтовані.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлового приміщення банківської будівлі загальною площею 105,7 м<sup>2</sup> за адресою: Житомирська обл., Пулинський р-н, с. Соколів, вул. Миру, 4-Г здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 89211,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 44605,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 44605,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**



аукціону з умовами – 8921,10 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 4460,55 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання  
цінових пропозицій – 4460,55 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації сплатити 3995,00 грн (без ПДВ) на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

***4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,  
Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті EUR:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або** UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або** Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

**в іноземній валюті USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або** JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або** Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або** The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

**Найменування особи організатора аукціону:** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, e-mail: [ztfdmu@gmail.com](mailto:ztfdmu@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 11.08.2021 № 842.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-01-000002-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 892,11 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 446,01 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 446,01 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – приміщення гаражів загальною площею 270,2 м<sup>2</sup> за адресою: Житомирська обл., м. Малин, вул. Винниченка, 21б**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: приміщення гаражів загальною площею 270,2 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Житомирська обл., м. Малин, вул. Винниченка, 21б.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Коростенська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04053513), правонаступник Малинської районної державної адміністрації, адреса: 11500, Житомирська обл., м. Коростень, вул. Грушевського, 60/2, тел. (04142) 4-10-13.

#### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення гаражів загальною площею 270,2 м <sup>2</sup>	Житомирська обл., м. Малин, вул. Винниченка, 21б	270,2	1188883918109	1242.1 – гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 24.04.2021, індексний номер витягу 254257650, номер запису про право власності 41679863,	Державна, держава Україна в особі Коростенської районної державної адміністрації Житомирської області (код за ЄДРПОУ 04053513)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					дата державної реєстрації 21.04.2021	

Об'єкт приватизації – приміщення гаражів загальною площею 270,2 м<sup>2</sup>, а саме: приміщення гаража літ. «А» площею 25,5 м<sup>2</sup>; приміщення гаражів літ. «А1» площею 108,9 м<sup>2</sup>; приміщення гаражів літ. «А2» площею 135,8 м<sup>2</sup>. Фундамент – бутобетон; стіни цегляні; підлога – бетон; покрівля – азбофанера та залізо.

Об'єкт розташований в центрі населеного пункту, поруч із дорогою з твердим покриттям, забезпечений окремим під'їздом. Інженерне забезпечення – електроосвітлення. Стан задовільний. Частина приміщень перебувають в оренді.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Житомирська обл., м. Малин, вул. Винниченка, 21б	309,0	1810900000:01:003:0766	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, держава Україна в особі Коростенської районної державної адміністрації Житомирської області (код за ЄДРПОУ 04053513). Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					<p>Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 31.05.2021, номер інформаційної довідки 259019296, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1750370818109</p>

**Перелік майна,  
яке передане в оренду,  
станом на 31.07.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	Центр професійної медичної та соціальної реабілітації інвалідів «Світанок»	Нежитлове приміщення гаража (літ. А-2) площею 20,6 м <sup>2</sup>	20,6	Для громадської організації інвалідів без проведення підприємницької діяльності (розміщення автотранспорту)	№ 1756 від 07.04.2016 діє до 04.04.2022	1,01
2	ФОП Вакуленко Руслан Володимирович	Нежитлове приміщення гаража площею 29,1 м <sup>2</sup>	29,1	Для розміщення майстерні з ремонту телерадіоапаратур	№ 1350 від 23.04.2013 діє до 19.04.2022	16,16
3	ПП «Нікон»	Нежитлове приміщення гаража (літ. А) площею 35,7 м <sup>2</sup>	35,7	Для розміщення транспортного засобу	№ 1661 від 25.05.2015 діє до 22.05.2021. Аукціон на продовження договору оренди оголошено на 29.08.2021	11,18
4	ПП «Нікон»	Нежитлове приміщення гаража площею 21,8 м <sup>2</sup>	21,8	Для розміщення транспортного засобу	№ 1614 від 23.12.2014 діє до 19.12.2025	11,66

Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація приміщення гаражів загальною площею 270,2 м<sup>2</sup> за адресою: Житомирська обл., м. Малин, вул. Винниченка, 21б здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 1126,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 563,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 563,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 112,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 56,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 56,30 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

#### **в іноземній валюті EUR:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або** UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або** Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або** JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або** Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або** The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Козленко Галина Василівна, тел. (097) 558-21-82.

**Найменування особи організатора аукціону:** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, e-mail: [ztfdmu@gmail.com](mailto:ztfdmu@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**



Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 12.08.2021 № 843.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-07-01-000003-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 11,26 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 5,63 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5,63 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях**

**про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі гаражів з блоком побутових**

**приміщень загальною площею 315,4 м<sup>2</sup>, що знаходяться за адресою: Рівненська обл., м. Рівне,**

**вул. Поповича, буд. 65в та перебувають на балансі Головного управління**

**Держпродспоживслужби в Рівненській області (код за ЄДРПОУ 40309748)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля гаражів з блоком побутових приміщень

**загальною площею 315,4 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Рівненська обл., м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Рівненській області, (код за ЄДРПОУ 40309748), адреса: вул. Малорівненська, 91, м. Рівне, 33025, тел. (0362) 63-36-30.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля гаражів з блоком побутових приміщень, загальною площею 315,4 м <sup>2</sup>	Рівненська область, м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в	315,4	1626795656101	1242 – будівля гаражів	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 251105485, дата формування: 02.04.2021	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Інформація про земельну ділянку відсутня.

**Перелік майна,  
яке передане в оренду,  
станом на 17 серпня 2021 року**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	ТОВ	Будівля	315,4	З метою	Договір	20,91 за 1 м <sup>2</sup>

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
	«АПАРТМЕНС СІЛЬВЕР»	гаражів з блоком побутових приміщень, загальною площею 315,4 м <sup>2</sup>		розміщення транспортних засобів (автомобілів) (інше використання майна)	№ 1703-2019 від 21.06.2019 строком на 2 роки 6 місяців Термін дії – до 20.12.2021	на місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2019 р.)

Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 9 885,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 942,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 942,90 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 988,58 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 494,29 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 494,29 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).**

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт.

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE

UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE  
UKRAINE

Назва банку кореспондента:  
CITIBANK N.A., NEW YORK  
SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA  
SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA  
SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA  
SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, за адресою: Рівненська обл., м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Максимов Павло Васильович – начальник відділу правового забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби в Рівненській області, телефони: (0362) 63-36-30, 097 394 15 63.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: Стельмах Оксана Миколаївна, телефон для довідок (0362) 68-36-93.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – будівлі гаражів з блоком побутових приміщень, загальною площею 315,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в» від 17 серпня 2021 року № 884.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: **UA-AR-P-2021-05-27-000004-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 98,86 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 49,43 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 49,43 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів загальною площею 258,0 м<sup>2</sup>, та будівлі гаражів «Б-1» загальною площею 63,2 м<sup>2</sup>, що знаходяться за адресою: Рівненська обл., Гощанський р-н, смт Гоща, вул. Олени Теліги, буд. 1 та перебувають на балансі Головного управління Держпродслужби в Рівненській області (код за ЄДРПОУ 40309748)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** частина адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів загальною площею 258,0 м<sup>2</sup> та будівля гаражів «Б-1» загальною площею 63,2 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Рівненська обл., Гощанський р-н, смт Гоща, вул. Олени Теліги, буд. 1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Рівненській області, (код за ЄДРПОУ 40309748), адреса: вул. Малорівненська, 91, м. Рівне, 33025, тел. (0362) 63-36-30.

#### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів	Рівненська область, Гощанський район, смт. Гоща, вул. Олени Теліги, буд.	258,0; 63,2	112426115621 2; 112457495621 2	1220 – адміністративне приміщення, 1242 – гаражі	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав	Державна, в особі Державної служба України з питань безпечнос

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
загальною площею 258,0 м <sup>2</sup> та будівля гаражів «Б-1», загальною площею 63,2 м <sup>2</sup>	1				власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 251105055, дата формування: 02.04.2021	ті харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки м <sup>2</sup>	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Рівненська обл., Гощанський р-н, смт Гоща, вул. Олени Теліги, буд. 1	1 184	5621255100:01:001:0121	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, Власник – Гощанська РДА. Правокористувач – Головне управління Держпродспоживслужби в Рівненській області. Право постійного користування Рішення місцевого органу державної виконавчої влади,

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки м <sup>2</sup>	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					розпорядження серія та № 16 виданий 23.01.2020, видавник – Гощанська РДА

**Перелік майна,  
яке передане в оренду,  
станом на 17 серпня 2021 року**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	ТОВ «Полісся-Гарант»	Частина адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів загальною площею 258,0 м <sup>2</sup> , та будівлі гаражів «Б-1», загальною площею 63,2 м <sup>2</sup>	386,7	З метою розміщення офіса, розміщення складу	Договір № 1682-2019 від 25.04.2019 строком на 2 роки 6 місяців Термін дії до 24.10.2021	38,65 грн за 1 м <sup>2</sup> (базовий місяць розрахунку – березень 2019 р.)

Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покровового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій



встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 37 668,54 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 18 834,27 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 18 834,27 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 3 766,85 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 883,43 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 883,43 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).**

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

#### **в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE  
UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD**:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE  
UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00 за адресою: Рівненська обл., м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Максимов Павло Васильович – начальник відділу правового забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби в Рівненській області, телефони: (0362) 63-36-30, 097 394 15 63.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: Стельмах Оксана Миколаївна, телефон для довідок: (0362) 68-36-93.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – частини адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів, загальною площею 258,0 м<sup>2</sup>, та будівлі гаражів «Б-1», загальною площею 63,2 м<sup>2</sup>, що знаходяться за адресою: Рівненська обл., Гошанський р-н, смт Гоща, вул. Олени Теліги, буд. 1» від 17 серпня 2021 року № 883.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: **UA-AR-P-2021-05-26-000006-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 376,69 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 188,34 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 188,34 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ, АРК та м. СЕВАСТОПОЛЬ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – автомобіля ГАЗ – 5312 № 87-69 ХОН, що знаходиться за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 17 та перебував на балансі ліквідованого ВАТ «АТП – 16561» (код за ЄДРПОУ 3119196)**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

### **Найменування об'єкта приватизації: автомобіль ГАЗ – 5312 № 87-69 ХОН.**

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 17.

Найменування балансоутримувача: ВАТ «АТП -16561», код ЄДРПОУ 3119196, ліквідований. Дата запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи 08.12.2006.

Згідно з відомостями з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, забезпечення функцій управління щодо об'єкта приватизації здійснює за територіальною ознакою Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

#### **Відомості про об'єкт приватизації.**

Найменування, характеристики: Автомобіль ГАЗ – 5312 № 87-69 ХОН – колісний транспортний засіб, тип – вантажний автомобіль, марка – ГАЗ, модель 5312, вантажопідйомність – 4,5 т, державний реєстраційний номер 87-69 ХОН. Номер шасі згідно з техпаспортом 1155264, номер двигуна згідно з техпаспортом 0281334. Інвентарний номер 336. Технічний паспорт ВП № 708919 від 27.01.1988, колір КТЗ – блакитний. Одометр, двигун, навісне обладнання – відсутні. Кабіна – розукомплектована, додаткове обладнання відсутнє, рік випуску – 1987, строк експлуатації – більше 34 років.

Технічний стан: КТЗ не на ходу, не експлуатується, зберігається на відкритій території; розукомплектований. Відсутні: електротехнічне обладнання, карбюратор, розподільвач, реле електросистем, електросистема з її обладнанням, засоби освітлення, АКБ та генератор, датчики та вимірювальні пристрої, радіатор, панель приборів, рульова колонка та ін. Деталі ходової частини шасі та кабіна вражені корозією. Шини: має місце крихкість матеріалу, його тріщини, руйнування.

Договори оренди щодо об'єкта рухомого майна, відсутні.

Функціональне використання: не використовується.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **24.09.2021**. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ГАЗ – 5312 № 87-69 ХОН, який розміщений за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 17, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої

приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону з умовами: 8 539, 00 грн (вісім тисяч п'ятсот тридцять дев'ять гривень 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 4 269, 50 грн (чотири тисячі двісті шістдесят дев'ять гривень 50 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 4 269,50 грн (чотири тисячі двісті шістдесят дев'ять гривень 50 копійок).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону з умовами: 853,90 грн (вісімсот п'ятдесят три гривні 90 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 426,95 грн (чотириста двадцять шість гривень 95 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 426,95 грн (чотириста двадцять шість гривень 95 копійок).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2 750,00 грн (дві тисячі сімсот п'ятдесят гривень 00 копійок) без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: місто Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 17 за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального

відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Белінська Олена Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000, Телефон для довідок (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 30.03.2021 № 258 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації державної власності окремого майна – «Автомобіль ГАЗ – 5312 № 87-69 ХОН».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-01-14-000008-3.**

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами: 85,39 грн (вісімдесят п'ять гривень 39 копійок);  
аукціону із зниженням стартової ціни: 42,70 грн (сорок дві гривні 70 копійок);  
аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 42,70 грн (сорок дві гривні 70 копійок).

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – автомобіля ГАЗ – 5301 № 91-03 ХОС, що знаходиться за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 17 та перебував на балансі ліквідованого ВАТ «АТП -16561» (код за ЄДРПОУ 3119196)**

### ***1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ***

***Найменування об'єкта приватизації: автомобіль ГАЗ – 5301 № 91-03 ХОС.***

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 17.

Найменування балансоутримувача: ВАТ «АТП -16561», код ЄДРПОУ 3119196, ліквідований. Дата запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи 08.12.2006.

Згідно з відомостями з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, забезпечення функцій управління щодо Об'єкта приватизації здійснює за територіальною ознакою Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

#### ***Відомості про об'єкт приватизації.***

Найменування, характеристики: автомобіль ГАЗ – 5301 № 91-03 ХОС – колісний транспортний засіб, тип – вантажний автомобіль, марка – ГАЗ, модель 5301, вантажопідйомність – 4,0 т, державний реєстраційний номер 91-03 ХОС. Номер шасі згідно з технічним паспортом 0661478, номер двигуна згідно з технічним паспортом 0050097. Інвентарний номер 338. Технічний паспорт ВП № 185424 від 07.04.1982, колір – сірий. Одометр, двигун, навісне обладнання – відсутні. Кабіна – розукомплектована, додаткове обладнання відсутнє, рік випуску – 1982, строк експлуатації – більше 39 років.

Технічний стан: транспортний засіб не на ходу, не експлуатується, зберігається на відкритій території, розукомплектований. Відсутні: електротехнічне обладнання, карбюратор, розподільувач, реле електросистем, електросистема з її обладнанням, засоби освітлення, АКБ та генератор, датчики та вимірювальні пристрої, радіатор, панель приборів, рульова колонка та ін. Деталі ходової частини шасі та кабіна вражені корозією. Шини: має місце крихкість матеріалу, його тріщини, руйнування.

Договори оренди щодо об'єкта рухомого майна, відсутні.

Функціональне використання: не використовується.

### ***2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН***

***Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.***

***ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: аукціон в електронній формі буде проведено 16.09.2021.*** Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.



Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ГАЗ – 5301 № 91-03 ХОС, який розміщений за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 17, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону з умовами: 8 539,00 грн (вісім тисяч п'ятсот тридцять дев'ять гривень 00 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 4 269,50 грн (чотири тисячі двісті шістдесят дев'ять гривень 50 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 4 269,50 грн (чотири тисячі двісті шістдесят дев'ять гривень 50 копійок).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону з умовами: 853,90 грн (вісімсот п'ятдесят три гривні 90 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 426,95 грн (чотириста двадцять шість гривень 95 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 426,95 грн (чотириста двадцять шість гривень 95 копійок).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не

співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

#### ***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2 750, 00 грн (дві тисячі сімсот п'ятдесят гривень 00 копійок) без ПДВ.

#### ***4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

##### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

##### **в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: місто Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публичне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Паризької Комуни, 17 за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Белінська Олена Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000, Телефон для довідок (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua).

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8:00 до 17:00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 30.03.2021 № 257 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації державної власності окремого майна – «Автомобіль ГАЗ – 5301 № 91-03 ХОС».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-01-14-000009-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 22 календарних дні;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 22 календарних дні.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами: 85,39 грн (вісімдесят п'ять гривень 39 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни: 42,70 грн (сорок дві гривні 70 копійок);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 42,70 грн (сорок дві гривні 70 копійок).

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

м. КИЇВ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – легкового автомобіля марки Daewoo, модель Leganza, 1998 року випуску, реєстраційний номер AA4981HP, за адресою: м. Київ, вул. Московська, 8, корп. 30**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: легковий автомобіль марки Daewoo, модель Leganza,**

**1998 року випуску, реєстраційний номер AA4981HP.**

Місцезнаходження об'єкта: м. Київ, вул. Московська, 8, корп. 30.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Шостий апеляційний адміністративний суд (код за ЄДРПОУ 42250890), адреса: м. Київ, вул. Московська, 8, корп. 30, телефон: (044) 254-21-99.

**Відомості про об'єкт:** легковий автомобіль марки Daewoo, модель Leganza, 1998 року випуску, реєстраційний номер AA4981HP.

Тип колісного транспортного засобу – загальний легковий – загальний седан – В, номер шасі (кузова, рами) – KLAVF69WEWB130079, колір – зелений, повна маса – 1 800 кг.

З початку експлуатації пробіг становить 33 505 км.

Опис пошкоджень: бампер передній – злущення фарби, подряпини, зломи пластику; фари головного світла – втрата прозорості зовнішнього пластикового елемента; капот – пошкодження лакофарбового покриття, подряпини, вм'ятини, наскрізна корозія; лобове скло – тріщини, скол; передні крила (ліве/праве) – подряпини, наскрізна корозія; передні ліві/праві двері – вм'ятини, подряпини, наскрізна корозія; задні ліві/праві двері – вм'ятини, подряпини, наскрізна корозія; кришка багажника – подряпини, злущення фарби, наскрізна корозія; дах автомобіля – подряпини; салон автомобіля – пошкодження зовнішньої оббивки сидіння водія, салон потребує хімічного чищення; колісні диски – пошкодження лакофарбового покриття,

порушення геометрії, відсутні ковпачки на ступицях; автошини – мають мікротріщини, потертості, пошкодження внутрішніх бортів; не працює звуковий сигнал; не працюють лампи освітлення; вийшла з ладу акумуляторна батарея; колодки та диски гальмівної системи мають значний знос.

В оренді не перебуває. Арешти чи податкова застава на об'єкт відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація легкового автомобіля марки Daewoo, модель Leganza, 1998 року випуску, реєстраційний номер АА4981НР здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 18 000,00 грн без ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 000,00 грн без ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 000,00 грн без ПДВ.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 1 800,00 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 900,00 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 900,00 грн (без ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску становить: 1 200,00 грн.**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву  
Рахунок № UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 19030825

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за адресою: 01010, м. Київ, вул. Московська, 8, корп. 30.

Відповідальна особа: представник баласноутримувача – Шостого апеляційного адміністративного суду – Левіщенко Олександр Вікторович, телефон: (067) 232-40-81.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, адреса: м. Київ, бульвар Тараса Шевченка 50г, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>.

Контакта особа – Холодило Олена Василівна, телефон: (044) 281-00-35, e-mail: [ytm\\_30@spfu.gov.ua](mailto:ytm_30@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 13.08.2021 № 1886.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-21-000011-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 180,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 90,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 90,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного**

будівництва – лабораторно-експериментального корпусу  
за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – лабораторно-експериментальний корпус.**

Місцезнаходження об'єкта: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8.

Назва балансоутримувача – відсутній.

Орган управління – Регіональне відділення Фонду державного майна України по місту Києву.

### Відомості про об'єкт

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – лабораторно-експериментальний корпус	м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8	4100,00	2249336480000	–	Наказ Фонду державного майна України від 28.12.2019 № 1574, наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 24.01.2020 № 66	Форма власності – державна; власник – держава в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву

Рівень готовності лабораторного корпусу – 50 %, будівлі експериментального цеху – 59 %.

Право власності на земельну ділянку не оформлено. Документація щодо земельної ділянки відсутня.

Об'єкт незавершеного будівництва розташований на території підприємства ВАТ «Київський завод експериментальних конструкцій», складається з 9-поверхової залізобетонної будівлі лабораторного корпусу та прибудованого до неї одноповерхового експериментального цеху. Земельна ділянка обмежена з трьох сторін внутрішньозаводськими дорогами, а з четвертої сторони будинком НДІ «Енергопроект». При цьому торцева частина експериментального цеху з однієї сторони прилягає до фасаду будинку НДІ.

Доступ на будівельний майданчик передбачений через прохідну заводу по асфальтобетонній дорозі. Будівельний майданчик не огорожений та не охороняється, обмежений з трьох сторін внутрізаводськими дорогами.

Об'єкт знаходиться в Дніпровському районі м. Києва (місцевість «Стара Дарниця»).

Найближчі станції метро – Лісова (4,9 км), Чернігівська (3,6 км) та Дарниця (5,0 км).

Відстань від лабораторно-експериментального корпусу до Дарницької площі – 2,3 км, до центру міста (Головпоштамт) – 13,2 км, автовокзалу – 16,2 км, залізничного вокзалу – 16,8 км, аеропорту «Бориспіль» – 24,2 км, річкового порту – 12,0 км.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 24 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – лабораторно-експериментального корпусу, м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 18 637 200,00 грн без ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 318 600,00 грн без ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 318 600,00 грн без ПДВ.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 863 720,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 931 860,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 931 860,00 грн (без урахування ПДВ).

### **Розмір реєстраційного внеску 1 200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

протягом 30 днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта покупець зобов'язаний сплатити послуги суб'єкта оціночної діяльності – ТОВ



«СТОУН БРІДЖ» за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації (договір від 24.05.2020 № 8-Д) на рахунок, який буде зазначений в договорі купівлі-продажу, в сумі 12 200,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву  
Рахунок № UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 19030825

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 17.00 за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, 8, (044) 281-00-35.

Відповідальна особа: Холодило Олена Василівна.

**Найменування особи організатора аукціону:** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, адреса: м. Київ, бульв. Тараса Шевченка 50г, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>.

Телефон для довідок (044) 281-00-35.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 13.08.2021 № 1887.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-16-000001-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 186 372,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 93 186,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 93 186,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.