

ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
Регіонального відділення Фонду державного  
майна України по Вінницькій  
та Хмельницькій областях про продаж  
об'єкта малої приватизації –  
державного пакета акцій у кількості  
**89 932 000 шт.**, що становить **100 %**  
статутного капіталу Акціонерного  
товариства «Вінницький завод «Кристал»

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** державний пакет акцій Акціонерного товариства «Вінницький завод «Кристал» (далі – АТ «Вінницький завод «Кристал», товариство) у кількості **89932000 шт.**, що становить **100 %** статутного капіталу товариства.

Місцезнаходження товариства: 21100, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 33323245.

Розмір статутного капіталу товариства: 89 932 000,00 грн.

Середньооблікова чисельність працівників на 30.06.2021 становить 56 осіб.

Основний вид економічної діяльності за КВЕД: 32.12 – виробництво ювелірних виробів.

Основна номенклатура: виробництво ювелірних виробів.

Товариство має зареєстровану торгову марку (свідоцтво на знак для товарів і послуг № 144400, зареєстровано в Державному реєстрі свідоцтв України на знаки для товарів і послуг 12 вересня 2011 року).

Вінницький завод «Кристал» розпочав свою діяльність у 1973 році в системі алмазопереробної промисловості. В 1992 році з метою розширення внутрішнього ринку збуту діамантів на підприємстві було створено ювелірне виробництво, яке виготовляє ювелірні вироби з дорогоцінних металів з вставками з діамантів та іншого дорогоцінного каміння. В 2020 році підприємство перетворено на акціонерне товариство. На сьогодні є унікальним підприємством в Україні з переробки алмазів у діаманти. Підприємство може виготовляти діаманти класичних круглих форм огранки на 57 граней. Технологічні підрозділи підприємства оснащені сучасним обладнанням. На сьогодні АТ «Вінницький завод «Кристал» виготовляє більше 5000 моделей ювелірних прикрас. Технологія виробництва відповідає сучасним вимогам, забезпечує виготовлення високоякісних прикрас, які мають конкурентну здатність. Технологічне обладнання наявне в повному обсязі, необхідному для всіх операцій технологічного процесу обробки алмазної сировини та виробництва ювелірних виробів з діамантовими вставками. Технологічний процес відповідає ТУУ 36.2-00226744-

001:2007 та ДСТУ 3527-97 «Золотарські вироби». Ювелірні вироби реалізуються під торговою маркою «Вінниця-Кристал».

**Обсяг реалізованої продукції  
(робіт, послуг), тис. грн**

<b>Вид реалізованої продукції</b>	<b>2018 р.</b>	<b>2019 р.</b>	<b>2020 р.</b>	<b>I півріччя 2021 р.</b>
Послуги з обробки давальницької алмазної сировини	923	1352	464	0
Ювелірні вироби	19887	15983	11716	6766
Інша продукція та послуги	475	628	354	33
<b>Разом</b>	<b>21285</b>	<b>17963</b>	<b>12534</b>	<b>6799</b>

**Основні показники  
господарської діяльності АТ «Вінницький завод «Кристал»  
за останні три роки та I півріччя 2021 року**

<b>№ з/п</b>	<b>Показники</b>	<b>Одиниця виміру</b>	<b>2018 р.</b>	<b>2019 р.</b>	<b>2020 р.</b>	<b>I півріччя 2021 р.</b>
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>44538</b>	<b>41282</b>	<b>88510</b>	<b>87011</b>
<b>2.</b>	<b>Основні засоби</b>	<b>тис. грн</b>	<b>10627</b>	<b>9952</b>	<b>49234</b>	<b>47744</b>
<b>3.</b>	<b>Довгострокові фінансові інвестиції</b>	<b>тис. грн</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4.</b>	<b>Оборотні активи, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>33412</b>	<b>30856</b>	<b>33346</b>	<b>33485</b>
4.1	запаси	тис. грн.	29044	28121	30641	30594
4.2.	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	850	1289	906	1017
<b>5.</b>	<b>Власний капітал</b>	<b>тис. грн</b>	<b>41307</b>	<b>37977</b>	<b>85330</b>	<b>83907</b>
<b>6.</b>	<b>Довгострокові зобов'язання, в тому числі</b>	<b>тис. грн</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6.1	інші довгострокові зобов'язання	тис. грн	0	0	0	0
<b>7.</b>	<b>Поточні зобов'язання, в тому числі</b>	<b>тис. грн</b>	<b>3231</b>	<b>3305</b>	<b>3180</b>	<b>3104</b>
7.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	1242	1319	1442	1187
<b>8.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>23925</b>	<b>19752</b>	<b>14339</b>	<b>7667</b>
8.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	21285	17963	12534	6799

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
8.2	Інші операційні доходи	тис. грн	2493	1670	1684	809
8.3	Інші доходи	тис. грн	147	119	121	59
8.4	Доходи з податку на прибуток	тис. грн	0	0	0	0
<b>9.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>23082</b>	<b>23082</b>	<b>16942</b>	<b>9090</b>
9.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	13048	11433	7880	4048
9.2	Адміністративні витрати	тис. грн	6446	6144	5028	3355
9.3	Витрати на збут	тис. грн	4132	2894	1275	648
9.4	Інші операційні витрати	тис. грн	1962	2456	2332	990
9.5	Фінансові витрати	тис. грн	12	0	0	0
9.6	Інші витрати	тис. грн	153	155	427	49

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
9.7	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	0	0	0	0
<b>10.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) + , -</b>	<b>тис. грн</b>	<b>-1828</b>	<b>-3330</b>	<b>-2603</b>	<b>-1423</b>
<b>11.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>124</b>	<b>108</b>	<b>84</b>	<b>60</b>
<b>12.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>10207</b>	<b>10301</b>	<b>6993</b>	<b>3281</b>
<b>13.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>6860</b>	<b>7948</b>	<b>6938</b>	<b>9114</b>

Заборгованість із заробітної платі, перед бюджетом, прострочена кредиторська заборгованість станом на 30.06.2021 відсутня.

#### Об'єкти нерухомого майна

Назва	Адреса розташування	Площа (м <sup>2</sup> )	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Станція 2-го підйому води	м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21	166,4	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру	Державна. Міністерство економіки України

Назва	Адреса розташування	Площа (м <sup>2</sup> )	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
			Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	
Модуль «Кисловодськ»	м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21	1248,1	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Державна. Міністерство економіки України
Прохідна № 2	м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21	16,1	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Державна. Міністерство економіки України
Підстанція РП-24	м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21		Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Державна. Міністерство економіки України
Блок допоміжних цехів з підвалом	м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21	3013,2	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру	Державна. Міністерство економіки

Назва	Адреса розташування	Площа (м <sup>2</sup> )	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
			прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	України
Експериментальна ділянка	м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21	351,2	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Державна. Міністерство економіки України
Склад матеріалів (модуль)	м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21	742,6	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Державна. Міністерство економіки України
Диспетчерська	м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21	30,5	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Державна. Міністерство економіки України
Будівля	м. Вінниця,	2066,4	Інформація з Державного	Державна.

Назва	Адреса розташування	Площа (м <sup>2</sup> )	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
ювелірного виробництва	вул. 600-річчя, 21		реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Міністерство економіки України
Автогараж	м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21	337,9	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Державна. Міністерство економіки України
Автобокс	м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21	481,0	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 268595793 від 02.08.2021	Державна. Міністерство економіки України
Нежитлові приміщення	м. Вінниця, вул. Павлова, 4	429,8	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки:	Державна. Міністерство економіки України

Назва	Адреса розташування	Площа (м <sup>2</sup> )	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
			269230086 від 05.08.2021	
Нежитлові приміщення	м. Вінниця, вул. Пирогова, 112	601,5	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 269230222 від 05.08.2021	Державна. Міністерство економіки України
Приміщення магазину	м. Черкаси, бульвар Шевченка, 256	48,3	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 269230356 від 05.08.2021	Державна. ДП «Вінницький завод «Кристал»

Крім того, підприємство має в своїх активах верстати, виробниче обладнання, автотранспортні засоби (10 одиниць).

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава для державної реєстрації
Земельна ділянка	м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21	1,9959	0510100000:02:067:007 6	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,	Державна. Знаходиться в постійному користуванні АТ «Вінницький завод «Кристал». Інформація з Державного

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава для державної реєстрації
				машинобудівно ї та іншої промисловості	реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційно ї довідки 268595793 від 02.08.2021

**Інформація  
про договори оренди нерухомого майна  
станом на 30.07.2021**

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> за місяць без ПДВ (грн)
ТОВ «Кристал-Престиж»	Вбудовані приміщення (м. Вінниця, вул. Пирогова,	86,2	Підсобні приміщення	№ 465-НМ від 10.11.2006 з 10.04.2019 до 06.10.2021	58,24



Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> за місяць без ПДВ (грн)
	112)				
ПП «ТВА-Сервіс»	Нежитлові вбудовані приміщення (м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21)	17,7	Здійснення проектних та проектно-вишукувальних робіт	№ 1594 – НМ від 28.10.2015 з 21.03.2019 до 28.08.2021	37,09

Для нового власника чинні договори оренди зберігають свою силу.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань та об'єктів цивільної оборони немає.

**Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин  
у навколишнє природне середовище  
та сплата екологічних зборів та платежів**

Код забруднюючої речовини		I півріччя 2021 р.	
		Обсяг викидів, тонн	Сума податку, грн
<b>Викиди</b>			
Азоту оксиди	243.1.001	0,004712	11,56
Водень хлористий	243.1.008	0,003937	0,37
Вуглецю окис	243.1.009	0,008747	0,81
Вуглеводні	243.1.010	0,000409	0,05
Тверді речовини	243.1.012	0,000778	0,07
Марганеь та його сполуки	243.1.014	0	0,00

Код забруднюючої речовини		I півріччя 2021 р.	
		Обсяг викидів, тонн	Сума податку, грн
Нікель та його сполуки	243.1.015	0	0,00
Свинець та його сполуки	243.1.018	0,000002	0,20
Газопод.фтористі сполуки (водень фтористий)	243.1.011	0	0,00
Ангідрид сірчистий	243.1.003	0,000034	0,09
Клас небезпечності II (кислота сірчана)	243.2.002	0,000045	0,18
Клас небезпечності II (фториди)	243.2.002	0	0,00
Ртуть та її сполуки	243.1.017	0	0,00
<b>Усього</b>			<b>13,33</b>
<b>Скиди</b>			
Завислі речовини	245.1.003	0,0936	4,32
Азот амонійний	245.1.001	0,00245	3,94
Нітрати	245.1.005	0,07445	10,32
Нафтопродукти	245.1.004	0,0001	0,94
Органчні речовини (БСК-5)	245.1.002	0,0211	13,6
Гранично-допустима концентрація забр.речовин Понад 10 (ХСК, Сухий залишок)	245.2.005	3,3655	1446,22

Код забруднюючої речовини		I півріччя 2021 р.	
		Обсяг викидів, тонн	Сума податку, грн
Сульфати	245.1.007	0,3583	16,54
Фосфати	245.1.008	0,0108	13,9
Хлориди	245.1.009	0,9852	45,5
Нітриди	245.1.006	0,008	63,28
<b>Усього</b>			<b>1618,56</b>

Підприємство відноситься до 3-ої категорії діяльності відповідно до вимог ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» та не підпадає під норму Закону України «Про екологічний аудит».

Незважаючи на значний обсяг зобов'язань, всі основні виробничі засоби, необхідні для реалізації бізнес-проектів, збережені. У разі залучення інвестицій товариство здатне швидко відновити виробничий потенціал.

З детальною інформацією та документами щодо об'єкта приватизації можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних, доступ до якої можна отримати шляхом укладання з органом приватизації договору щодо нерозголошення конфіденційної інформації, а також за посиланням: <http://www.privatization.gov.ua>.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 01.10.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація державного пакета акцій АТ «Вінницький завод «Кристал» здійснюється відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі – Закон) та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець державного пакета акцій АТ «Вінницький завод «Кристал» повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону.

Відповідно до статті 20 Закону у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій (часток) у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкта господарювання або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до статті 28 Закону правонаступництво щодо акцій (часток), придбаних у процесі приватизації, які належали державі (територіальній громаді) в майні суб'єктів підприємницької діяльності, створених за участю державних (комунальних) підприємств, підтверджується договором купівлі-продажу.

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

Покупець державного пакета акцій АТ «Вінницький завод «Кристал» (далі – Товариство) у кількості 89 932 000 шт., що становить 100 % статутного капіталу товариства (далі – пакет акцій), зобов'язаний від дати переходу права власності на пакет акцій забезпечити:

- 1) Збереження основного виду діяльності Товариства протягом 1-го року.
- 2) Погашення протягом 6 місяців заборгованості Товариства із заробітної плати, перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у разі їх наявності на дату переходу до покупця права власності на пакет акцій.
- 3) Недопущення звільнення працівників Товариства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців.
- 4) Виконання колективного договору, який діє на Товаристві на дату переходу права власності, протягом строку його дії, а після закінчення строку його дії укладення нового або внесення змін до укладеного договору в установленому законодавством порядку та забезпечення його виконання (стаття 9 Закону України «Про колективні договори і угоди»).
- 5) Дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо діяльності Товариства.
- 6) Фінансування охорони праці в Товаристві відповідно до вимог статті 19 Закону України «Про охорону праці».

Строк дії зобов'язань Покупця пакета акцій щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, становить 1 рік з дня переходу до покупця права власності на пакет акцій.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 89 932 000,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 44 966 000,00 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 44 966 000,00 грн.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 8 993 200,00 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 4 496 600,00 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 496 600,00 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 42964094.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21.

ПІБ контактної особи на об'єкті: начальник економічного відділу АТ «Вінницький завод «Кристал» Цюпій Олена Михайлівна, тел. (0432) 55-54-74, адреса електронної пошти: [kristalleko1@ukr.net](mailto:kristalleko1@ukr.net).

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефон для довідок (0432) 67-27-46. Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 13.00 до 13.45. Контактна особа: Откідач Тетяна Олексіївна, тел. (0432) 67-27-46.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 25.08.2021 № 1399.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: **UA-AR-P-2020-11-20-000008-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону (1% від стартової ціни об'єкта приватизації) для:**

аукціону з умовами – 899 320,00 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 449 660,00 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 449 660,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА та  
КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – комплексу будівель загальною площею 158,8 м<sup>2</sup>, у складі: адмінбудинок, А; прибудова, а; гараж, Б; сарай, Р; погріб, Л, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Долинський р-н, с. Олександрівка, вул. Добрянська, 2а та перебуває на балансі Долинської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002)

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** комплекс будівель загальною площею

158,8 м<sup>2</sup>, у складі: адмінбудинок, А; прибудова, а; гараж, Б; сарай, Р; погріб, Л.

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Долинський р-н, с. Олександрівка, вул. Добрянська, 2а.

Найменування та контактні дані балансоутримувача: Долинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002), адреса: Кіровоградська обл., м. Долинська, вул. Сонячна, 6, тел. (05234) 5-10-95.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
-------	---------------------	--------------------------------	---------------------	----------------------------	-------------------------------------	----------------------------

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель загальною площею 158,8 м <sup>2</sup> , у складі: адмінбудинок, А; прибудова, а; гараж, Б; сарай, Р; погріб, Л	Кіровоградська обл., Долинський р-н, с. Олександрівка, вул. Добрянська, 2а	158,8	1921137235219	112. Об'єкти ветеринарної діяльності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер 269241093, дата формування 05.08.2021	Державна. Державна служба України з питань безпеності харчових продуктів та захисту споживачів, код за ЄДРПОУ 39924774

До складу об'єкта входять: адмінбудинок, А загальною площею 54,5 м<sup>2</sup>; прибудова, а; гараж, Б загальною площею 61,5 м<sup>2</sup>; сарай, Р загальною площею 42,8 м<sup>2</sup>; погріб, Л. Рік побудови – 1981. Фундаменти будівель бутові, стіни цегляні, перекриття дерев'яно-балочне, покрівля шиферна, підлога дощата, цементна; погріб, Л: котлован, стіни цегляні, перекриття залізобетонне, підлога – земля. Інженерні комунікації: опалення адмінбудинку пічне, електропостачання, водопостачання, каналізація у неробочому стані. Стан будівель та споруд задовільний. Об'єкт тривалий час не використовується, потребує ремонту.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна	Кіровоградська обл.,	3094	3521980400:02:000:4100	Для будівництва та	Державна. Витяг з Дер-

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
ділянка	Долинський р-н, с. Олександрівка, вул. Добрянська, 2а			обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	публічного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, сформованого 31.10.2019, індексний номер 187040153; відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 30 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій



встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта державної власності – комплексу будівель загальною площею 158,8 м<sup>2</sup>, у складі: адмінбудинок, А; прибудова, а; гараж, Б; сарай, Р; погріб, Л, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Долинський р-н, с. Олександрівка, вул. Добрянська, 2а (далі – об'єкт приватизації), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 101 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 50 750,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 50 750,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 10 150,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5 075,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 075,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продаж) у сумі 3 930,00 грн (три тисячі дев'ятсот тридцять грн 00 коп.) без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **у національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійних внесків).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Кіровоградська обл., Долинський р-н, с. Олександрівка, вул. Добрянська, 2а.

Контактна особа від балансоутримувача – Вовк Володимир Олександрович, тел. (066) 195-16-99; адреса електронної пошти: 09.dlvmdpss.kr@ukr.net.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Адреса Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинки, 2.

Час роботи організатора аукціону: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45.

Відповідальна особа – Згривець Лілія Іванівна; телефони для довідок: (052) 233-24-00, (052) 233-25-79; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 25.08.2021 № 12/01-183.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-05-000008-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 015,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 507,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 507,50 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна –**

**нежилого приміщення загальною площею 75,1 м<sup>2</sup> за адресою: Київська обл., м. Тараща, вул. Колгоспна, 56а, що перебуває на балансі Регіонального офіса водних ресурсів річки Рось (код за ЄДРПОУ 03562263)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: нежиле приміщення загальною площею 75,1 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Київська обл., м. Тараща, вул. Колгоспна, 56а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Регіональний офіс водних ресурсів річки Рось (код за ЄДРПОУ 03562263); адреса: 09114, Київська обл., м. Біла Церква, вул. Глиняна, 51В; тел./факс + 38 04563 5-26-41.

#### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежиле приміщення	Київська обл., м. Тараща, вул. Колгоспна, 56а	75,1	25328607	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 07.11.2008 № 20839130. Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від	Державна. Державний комітет України по водному господарству. На праві оперативного управління Київського обласного виробничог

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					07.11.2008	о управління меліорації і водного господарства (код за ЄДРПОУ 03562263)

Об'єкт приватизації – частина нежитлих приміщень першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі загальною площею 75,1 м<sup>2</sup>. Окремий вхід відсутній, потрапити до приміщень можна через центральний вхід в будівлю. Стан приміщень задовільний.

Об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 30.09.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлого приміщення загальною площею 75,1 м<sup>2</sup> за адресою: Київська обл., м. Тараща, вул. Колгоспна, 56а здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 298 900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 149 450,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 149 450,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 29 890,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 14 945,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14 945,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску становить 0,2 мінімальної заробітної плати на 1 січня поточного року – 1 200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» протягом тридцяти календарних днів з дати укладення договору купівлі-продажу зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації з метою визначення його стартової ціни у розмірі 3 750,00 грн (три тисячі сімсот п'ятдесят грн 00 коп.).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43173325

**в національній валюті для перерахування гарантійного внеску**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43173325

**в іноземній валюті (в доларах США):**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок UA363052990000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 300711

Код за ЄДРПОУ 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** оглянути об'єкт можна в робочі дні з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), обідня перерва з 12.00 до 13.00, за місцем його розташування, звернувшись до балансоутримувача об'єкта – Регіонального офіса водних ресурсів річки Рось.

Відповідальна особа: Поляков Максим Георгійович – заступник начальника Регіонального офіса водних ресурсів річки Рось, тел. + 38 04563 5-26-41.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl.html>. час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15.

Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта приватизації: заступник начальника управління приватизації, контролю за договорами купівлі-продажу та умов використання державного майна – начальник відділу приватизації Мельнікова Наталя Олександрівна, тел. (044) 200-25-38, адреса електронної пошти: [priv\\_32@spfu.gov.ua](mailto:priv_32@spfu.gov.ua).

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційні покупці можуть перейти на портал [vdr.spfu.gov.ua](http://vdr.spfu.gov.ua) та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 19.08.2021 № 846.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-05-31-000001-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2 989,00 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 1 494,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 494,50 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА та ВОЛИНСЬКА  
ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна  
України по Львівській, Закарпатській та Волинській  
областях про продаж об'єкта малої приватизації –  
окремого майна –  
групи інвентарних об'єктів, у складі: радіостанція (2  
од.), столи (5 од.) за адресою:  
Львівська обл., м. Жидачів, вул. Фабрична, 4**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: група інвентарних об'єктів, у складі:  
радіостанція (2 од.), столи (5 од.)**

Місцезнаходження: Львівська обл., м. Жидачів, вул. Фабрична, 4.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Приватне акціонерне товариство  
«Жидачівський целюлозно-паперовий комбінат» (код за ЄДРПОУ 00278801), адреса:  
Львівська обл., м. Жидачів, вул. Фабрична, 4.

#### **Відомості про об'єкт.**

До складу об'єкта входять:

радіостанція «Пальма – П», 1985 р., заводський № 13541, технічний стан  
задовільний;

радіостанція «Пальма – П», 1986 р., заводський № 32566, технічний стан  
задовільний;

столи дерев'яні кухонні у кількості 5 шт., розміром 0,5x1,5 м, стан незадовільний.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 01 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система  
автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із  
зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для  
кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня,  
що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом  
покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій  
встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону  
окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація групи інвентарних об'єктів, у складі: радіостанція (2 од.), столи (5 од.)  
за адресою: Львівська обл., м. Жидачів, вул. Фабрична, 4 здійснюється відповідно до  
вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»,  
Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації

та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 2 693,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1346,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1346,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 269,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 134,65 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 134,65 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець протягом 30 календарних днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації зобов'язаний компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 1500,00 грн (одна тисяча п'ятсот грн 00 коп.) без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6  
Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса місцезнаходження: вул. Коперника,4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – долари США та Євро.

Рахунок UA863223130000025203000000065



Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України» .

Адреса: вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код за ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Коперника, Lviv, city,79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 – 17.00, за місцезнаходженням об'єкта: Львівська обл., м. Жидачів, вул. Фабрична, 4.

Відповідальна особа від балансоутримувача – Тарас Кизима, тел. (097) 272-44-41.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника,4, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>, <https://privatization.gov.ua/>.

Контактна особа – Данилишин Віра Григорівна, телефони для довідок: (032) 261-62-14, (032) 255-38-55.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про затвердження умов продажу об'єкта приватизації від 25.08.2021 № 02169.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-09-000014-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 26,93 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 13,46 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13,46 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний

майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових приміщень (частка 15/100) за адресою: Миколаївська обл., Березанський р-н, смт Березанка, вул. Центральна (Леніна), 31

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлові приміщення (частка 15/100).**

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Березанський р-н, смт Березанка, вул. Центральна (Леніна), 31.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 13844159), адреса: м. Миколаїв, вул. Морехідна, 1, телефон (0512) 44-14-03.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові приміщення (частка 15/100)	Миколаївська обл., Березанський р-н, смт Березанка, вул. Центральна (Леніна), 31	131,5	1428418648209	501 – об'єкти для забезпечення фінансової діяльності, кредитування, страхування та пенсійного забезпечення (згідно з класифікатором державного майна)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 23756785 від 01.12.2017	Державна, Очаківське об'єднане управління Пенсійного фонду України Миколаївської області (код за ЄДРПОУ 20916600)

Договори оренди майна відсутні.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

## **ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 01.10.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлових приміщень (частка 15/100) за адресою: Миколаївська обл., Березанський р-н, смт Березанка, вул. Центральна (Леніна), 31 (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 170238,42 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 85119,21 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 85119,21 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 17023,84 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 8511,92 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8511,92 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Березанський р-н, смт Березанка, вул. Центральна (Леніна), 31.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: [mykolaiv@spfu.gov.ua](mailto:mykolaiv@spfu.gov.ua), адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Контактна особа, відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25, e-mail: [zabolonkova2015@gmail.com](mailto:zabolonkova2015@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 20.08.2021 № 392-У.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-03-000002-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 1702,38 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 851,19 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 851,19 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі літ. А-2**

**загальною площею 490,5 м<sup>2</sup>, ганок, гараж літ. Б-1**

**загальною площею 107,0 м<sup>2</sup> за адресою:**

**Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське,**

вул. Шевченка, 13

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля літ. А-2 загальною площею 490,5 м<sup>2</sup>,**

**ганок, гараж літ. Б-1 загальною площею 107,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Шевченка, 13.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Управління соціального захисту населення Братської районної державної адміністрації Миколаївської області (код за ЄДРПОУ 03194625), адреса: Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Центральна, 27, телефон (05134) 3-21-28, 3-21-68.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля літ. А-2 загальною площею 490,5 м <sup>2</sup> , ганок, гараж літ. Б-1 загальною площею 107,0 м <sup>2</sup>	Миколаївська обл., смт Братське, вул. Шевченка, 13	597,5	880550148101	502 – об'єкти для забезпечення діяльності структур, що займаються державним управлінням загального характеру в економічній та соціальній галузі (згідно з класифікатором державного майна)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 13788251 від 11.03.2016	Державна, Братська державна районна адміністрація Миколаївської області (код за ЄДРПОУ 04056629)

Договори оренди майна відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 01.10. 2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для

кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі літ. А-2 загальною площею 490,5 м<sup>2</sup>, ганок, гараж літ. Б-1 загальною площею 107,0 м<sup>2</sup> за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Шевченка, 13 (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 424420,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 212210,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 212210,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 42442,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 21221,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 21221,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу Об'єкта приватизації сплатити 6000,00 грн (шість тисяч грн) без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки Об'єкта приватизації.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Шевченка, 13.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: [mykolaiv@spfu.gov.ua](mailto:mykolaiv@spfu.gov.ua), адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Контактна особа, відповідальна за огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна, телефони: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25. E-mail: [zabolonkova2015@gmail.com](mailto:zabolonkova2015@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 20.08.2021 № 393-У.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-06-15-000002-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 4244,20 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 2122,10 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2122,10 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої**

**приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Ремонтно-будівельна ділянка «Агрос»**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Ремонтно-будівельна ділянка «Агрос».

Місцезнаходження (юридична адреса): м. Одеса, вул. Михайлівська, 13.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 13884006.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.07.2021 – 2 особи.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018-2020 рр. – 1250,3 тис. грн, у тому числі експортної – 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: виробництво відсутнє.

### **Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

<b>Період</b>	<b>Загальний дохід, тис. грн</b>	<b>Дохід за основним видом діяльності, тис. грн</b>
2018 р.	406,8	–
2019 р.	399,5	–
2020 р.	444,0	–

### **Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки**

<b>№ з/п</b>	<b>Показники</b>	<b>Одиниця виміру</b>	<b>2018 р.</b>	<b>2019 р.</b>	<b>2020 р.</b>	<b>31.07.21</b>
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>тис: грн</b>	<b>4966,7</b>	<b>32,5</b>	<b>42,7</b>	<b>9054,00</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	4943,9	8,9	6,6	9002,1
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	4943,9	8,9	6,6	9002,1
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	22,8	23,6	36,1	51,9



№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	31.07.21
1.2.1	запаси	тис. грн	–	–	–	–
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	13,5	13,1	33,4	48,3
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	3,9	10,5	2,7	3,5
1.2.4	Витрати майбутніх періодів (форма №1, рядок 1170)	тис. грн	3,1	–	–	–
	Інші оборотні активи (форма №1, ряд.1190)	тис. грн	1,5	–	–	–
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>4966,7</b>	<b>32,5</b>	<b>42,7</b>	<b>9054,00</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	4960,0	19,9	0,9	8979,3
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	6,7	12,6	41,8	74,7
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 -1660 – 1665 - 1670)	тис. грн.	6,7	12,6	41,8	74,7
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	25,2	46,1
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	25,2	46,1
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>406,8</b>	<b>399,5</b>	<b>444,0</b>	<b>256,8</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	406,8	399,5	444,0	256,8
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>(404,6)</b>	<b>(410,4)</b>	<b>(463,0)</b>	<b>(274,5)</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт,	тис. грн	(338,8)	(283,7)	(335,6)	(201,9)

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	31.07.21
	послуг)					
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	(47,0)	(5,9)	(12,2)	(2,1)
4.5	Інші витрати	тис. грн	(18,8)	(120,8)	(115,2)	(70,5)
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	(0,4)	–	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн</b>	<b>1,8</b>	<b>-10,9</b>	<b>-19,0</b>	<b>-17,7</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1,75</b>	<b>2</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>220,34179</b>	<b>175,5114</b>	<b>206,27653</b>	<b>130,2</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>5798,47</b>	<b>14625,95</b>	<b>9822,69</b>	<b>9300</b>

Кредиторська заборгованість станом на 31.07.2021 – 74,646 тис. грн, у тому числі: заборгованість із заробітної плати – 63,425 тис. грн; інша кредиторська заборгованість – 11,221 тис. грн.

Станом на 31.07.2021 наявна прострочена кредиторська заборгованість за розрахунками з зарплати у розмірі 46,13 тис. грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Виробнича будівля літ. Б	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	65,6	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Слюсарна будівля літ. В	м. Одеса, вул. Михайлівська	86,9	2440893251101	Не використовується за	Витяг з Державного реєстру	Державна форма власності.

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	а, 13а			призначенням	речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Власник – Фонд державного майна України
Збиральна будівля літ. Г	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	138,8	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Столярна будівля літ. Д	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	312,9	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Складська будівля літ. Ж	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	91,5	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Господарська будівля літ. Е	м. Одеса, вул. Михайлівська	101,7	2440893251101	Не використовується за	Витяг з Державного реєстру	Державна форма власності.

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	а, 13а			призначенням	речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Власник – Фонд державного майна України
Адміністративно-виробнича будівля літ. Е1	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	156,3	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Підсобно-складська будівля літ. З	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	13,1	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Загально-побутова будівля літ. А	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	157,9	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Навіс літ. а	м. Одеса, вул. Михайлівська	Площа забудови – 6,7	2440893251101	Не використовується за	Витяг з Державного реєстру	Державна форма власності.

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	а, 13а			призначенням	речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Власник – Фонд державного майна України
Навіс літ. в	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	Площа забудова – 65,1	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Навіс літ. г	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	Площа забудови – 99,5	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Навіс літ. з	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	Площа забудови – 23,5	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України
Ворота № 1	м. Одеса, вул. Михайлівська		2440893251101	Не використовується за	Витяг з Державного реєстру	Державна форма власності.

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	а, 13а			призначенням	речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Власник – Фонд державного майна України
Вимощення	м. Одеса, вул. Михайлівська, 13а	Площа забудови – 990	2440893251101	Не використовується за призначенням	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Державна форма власності. Власник – Фонд державного майна України

Крім того, наявне обладнання: прес-ножиці, верстат трубогібний, верстат свердловий, верстат наждачний, передавальне обладнання, яке знаходиться у задовільному стані.

Відомості про земельні ділянки:

Будівлі та споруди ДП «РБД «Агрос» розташовані в межах земельної ділянки площею 0,2027 га (2027 м<sup>2</sup>). Землевпорядна документація не виготовлялась, земельна ділянка під об'єкт не виділялась.

Майно підприємства (або його частина) в оренду не передано.

На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємством не здійснюються.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покровового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Ремонтно-будівельна ділянка «Агрос» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Ремонтно-будівельна ділянка «Агрос» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу. Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів покупець повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування у разі, коли такого учасника буде обрано переможцем аукціону. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 9 054 036,45 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 4 527 018,23 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 527 018,23 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 905 403,65 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 452 701,82 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 452 701,82 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Ремонтно-будівельна ділянка «Агрос» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

1) недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які

передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4 ,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців (згідно ч. 7 ст. 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

2) погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості в розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс протягом двох місяців (відповідно до абз. 5 ч. 2 ст. 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації «ЄМК ДП «Ремонтно-будівельна ділянка «Агрос»)

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні за місцем розташування об'єкта, звернувшись до організатора аукціону.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-72-62, E-mail: odesa@spfu.gov.ua.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, тел. (048) 731-50-28, Час роботи регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях 25.08.2021 № 1436.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000011-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни – 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 календарних днів.



**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 90 540,36 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 45 270,18 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 45 270,18 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (частка 19/100) за адресою: Одеська область, смт Тарутіно, вул. Широка, 9**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля (частка 19/100).**

Місцезнаходження: Одеська область, смт Тарутіно, вул. Широка, 9.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Південний офіс Держаудитслужби (код за ЄДРПОУ 40477150), адреса: м. Одеса, вул. Канатна, 83, 65012, телефон (048) 705-55-00.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер об'єкта в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (частка 19/100*)	Одеська область, смт Тарутіно, вул. Широка, 9	137,0	105454351247	1220.1 – Для розміщення бюджетних організацій та офісних приміщень	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права	Державна, держава Україна в особі Державної аудиторської служби України (код за

Назва	Адреса	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер об'єкта в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					власності від 01.04.2020, індексний номер 205833185	ЄДРПОУ 40477150)

Об'єкт приватизації – приміщення, що складають частину двоповерхової адміністративної будівлі, яка розташована на відстані 0,450 км від центру смт Тарутине, вздовж вул. Тараса Шевченка, з якої безпосередньо здійснюється під'їзд автотранспорту до будівлі, на відстані 0,085 км від проїжджої частини вулиці Широка.

\*19/100 частин нежитлової будівлі складаються з групи приміщень № 2 першого поверху загальною площею 137,0 м<sup>2</sup>, основною площею 104,6 м<sup>2</sup>, допоміжною площею 32,4 м<sup>2</sup>, а саме: 2-1 коридор площею 6 м<sup>2</sup>; 2-2 кабінет площею 10,5 м<sup>2</sup>; 2-3 кабінет площею 17,2 м<sup>2</sup>; 2-4 кабінет площею 16,7 м<sup>2</sup>; 2-5 кабінет площею 10,8 м<sup>2</sup>; 2-6 коридор площею 3,0 м<sup>2</sup>; 2-7 кабінет площею 3,1 м<sup>2</sup>; 2-8 кабінет площею 16,0 м<sup>2</sup>; 2-9 коридор площею 8,8 м<sup>2</sup>; 2-10 кабінет площею 16,1 м<sup>2</sup>; 2-11 кабінет площею 14,2 м<sup>2</sup>; 2-12 коридор площею 14,6 м<sup>2</sup>.

Об'єкт перебуває у задовільному технічному стані з офісним ремонтом «стандартного» класу. Наявне електро- і теплопостачання; передбачене використання санвузлів загального користування, розміщених на першому поверсі.

Земельна ділянка під будівлею, в якій розміщується об'єкт приватизації, окремо не виділена.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 29 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 760 200 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 380 100 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 380 100,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 76 020,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 38 010,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 38 010,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта – нежитлової будівлі (частка 19/100) зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації сплатити 7900,00 грн без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт – нежитлову будівлю (частка 19/100))

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektormi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з організатором аукціону.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях, адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, адреса електронної пошти: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua).

Контактна особа – Ланова Юлія Віталіївна, (048) 731-40-43, [spfu51@gmail.com](mailto:spfu51@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 28.08.2021 №1437.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-19-000003-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон зі зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 7 602,00 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 801,00 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 801,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів»**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів».

Місцезнаходження: вул. Миколи Боровського, 41, м. Одеса.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 00224892.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2021 – працівники відсутні.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2017-2019 рр. – 1136,6 тис. грн, у тому числі експортної – 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: виробництво відсутнє.

**Обсяг та основна номенклатура продукції  
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2017 р.	391,5	–
2018 р.	376,1	–
2019 р.	369,0	–

**Основні показники  
господарської діяльності підприємства  
за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	31.10.2020
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	тис. грн	<b>99,2</b>	<b>76,2</b>	<b>96,7</b>	<b>122,1</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	–	–	–	–
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	99,2	76,2	96,7	122,1
1.2.1	запаси	тис. грн	61,7	35,1	80,6	122,1
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	–	–	–	–
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	37,5	41,1	16,1	–
1.2.4	Витрати майбутніх періодів (форма №1, рядок 1170)	тис.гр	–	–	–	–
	Інші оборотні активи (форма №1, ряд.1190)	тис. грн	–	–	–	–

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2017 р.	2018 р.	2019 р.	31.10.2020
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>				
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	53	53	53	53
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн				
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 - 1660 – 1665 -1670)	тис. грн	–	–	–	69,1
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	69,1
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	39,7
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	29,4
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>				
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	391,5	376,1	369,0	97,7
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн				–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>(391,5)</b>	<b>(376,1)</b>	<b>(369,0)</b>	<b>(97,7)</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	(159,4)	(155,0)	(159,6)	(45,2)
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	(232,1)	(221,1)	(209,4)	(52,5)
4.5	Інші витрати	тис. грн	(-)	(-)	(-)	(-)
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) + ,-</b>	<b>тис. грн</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>2</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>204,0</b>	<b>228,0</b>	<b>258,0</b>	<b>73,3</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>3400</b>	<b>3800</b>	<b>4300</b>	<b>4750</b>

Станом на 31.10.2020 прострочена кредиторська заборгованість за розрахунками із зарплати – 39,7 тис. грн, за послуги – 29,4 тис. грн.

Станом на 31.03.2021 прострочена кредиторська заборгованість за розрахунками із зарплати – 39,7 тис. грн, за послуги – 29,4 тис. грн.

Вартість єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» визначена відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 20.02.2019 № 224), шляхом проведення незалежної оцінки на 31.03.2021 становить 85 360,00 грн (без урахування ПДВ).

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):** нерухоме майно відсутнє.

Наявне рухоме майно: верстат свердлильний настільний, верстат слюсарний, стендова установка, столи канцелярські, шафи металеві, ксерокс Ricoh, комп'ютер ППЕВМ GYLIP 236, телефон-факс, стелажі металеві, шафа електрична силова, шафа книжкова, яке знаходиться у задовільному стані.

**Відомості про земельні ділянки:** земельна ділянка відсутня.

Майно підприємства (або його частина), яке передано в оренду. Станом на 31.03.2021 договори оренди на підприємстві відсутні.

На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємством не здійснюються.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 24 вересня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу. Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 85 360,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 42 680,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 42 680,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 8 536,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 4 268,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 268,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів» зобов'язаний забезпечити:

погашення протягом двох місяців від дати переходу права власності на єдиний майновий комплекс боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості, у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс;

відшкодування протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу витрат Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації у розмірі 8 900,00 грн (без урахування ПДВ).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації – ЄМК державного підприємства «Одеське спеціальне конструкторське бюро прецизійних верстатів»)



Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 43015722

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні за місцем розташування об'єкта, звернувшись до організатора аукціону.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, E-mail: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua).

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106, тел. (048) 731-50-28, Час роботи регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса електронної пошти: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua), адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна по Одеській та Миколаївській областях від 09.07.2021 № 1155.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-09-03-000003-1**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 853,6 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 426,80 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 426,80 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу, нежитлового приміщення загальною площею 46,7 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Костопільський р-н,**

**м. Костопіль, вул. Рівненська, 99, що перебуває на балансі Костопільської районної державної лікарні ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 262199380**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: склад, нежитлове приміщення загальною площею 46,7 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Рівненська, 99.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Костопільська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 262199380, адреса: Рівненська обл., м. Костопіль, вул. Рівненська, 105, телефон: (03657) 2-77-36.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад, нежитлове приміщення загальною площею 46,7 м <sup>2</sup>	Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Рівненська, 99	46,7	239103456234	1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №138401535 від 20.09.2018	Державна, Державна служба Україна з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

### **Відомості про земельні ділянки**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна	Рівненська	0,0655	5623410100:02:004:12	03.03 – Для	Комунальна

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
а ділянка	обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Рівненська, 99		11	будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	власність, відомості про обтяження незареєстровані

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 04 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація складу, нежитлового приміщення загальною площею 46,7 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Рівненська, 99, що перебуває на балансі Костопільської районної державної ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 262199380, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 2613,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1306,50 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання  
цінових пропозицій – 1306,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 261,30 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 130,65 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання  
цінових пропозицій – 130,65 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE

UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE  
UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Бедик Олександр Михайлович, телефон (03657) 2-77-36.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса байтата: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: Дімітрук Яна Ігорівна, телефон (0362) 68-36-93.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – складу, нежитлового приміщення загальною площею 46,7 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Костопільський район, м. Костопіль, вул. Рівненська, 99» від 25.08.2021 № 897.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: ID: **UA-AR-P-2021-03-25-000001-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 26,13 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 13,07 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13,07 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorrodazhi-cbd2>.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі котельні з лазнею загальною площею 251,7 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., Краснокутський р-н, с. Городнє, вул. Центральна, 5а**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля котельні з лазнею загальною площею 251,7 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Харківська обл., Краснокутський р-н, с. Городнє, вул. Центральна, 5а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Товариство з додатковою відповідальністю «Агрофірма «Глобівська», код за ЄДРПОУ 00412406, адреса: Харківська обл., Краснокутський р-н, с. Городнє, вул. Центральна, 3.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля котельні з лазнею загальною	Харківська обл., Краснокутський р-н, с. Городнє, вул. Центральна	251,7	25746878	1274.4 – Будівлі лазень та пралень	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 11.12.200	Державна, в особі Верховної Ради в оперативному управлінні

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
ю площею 251,7 м <sup>2</sup>	на, 5а				8, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 12.12.2008	Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області (код за ЄДРПОУ 44223324)

Об'єкт приватизації – одноповерхова нежитлова будівля котельні з лазнею літ. Б-1 загальною площею 251,7 м<sup>2</sup>. Висота приміщень – 4,20 м. Стіни цегляні, перекриття – з/б плити, підлога бетонна з керамічною плиткою, вікна та двері дерев'яні. Електропостачання, водопостачання, газопостачання, опалення – передбачені. Будівля тривалий час не експлуатується, піддалася руйнуванню і розграбуванню, фізичний знос становить 57 %, потребує проведення ремонтно-відновлювальних робіт.

Будівля розташована в глибині території виробничої площадки ТДВ «Агрофірма «Глобівська». До будівлі є автомобільний під'їзний шлях.

Інформація про земельну ділянку відсутня.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 30 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 57000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 28500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 28500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 5700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2850,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2850,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації окремого майна – нежитлової будівлі котельні з лазнею загальною площею 251,7 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., Краснокутський р-н, с. Городне, вул. Центральна, 5а, у розмірі 4900,00 грн (чотири тисячі дев'ятсот грн 00 коп.).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області

Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ

Код за ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHAVUA2K



Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., Краснокутський р-н, с. Городнє, вул. Центральна, 5а.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, адреса: 61057, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-75-60. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Кучер Наталя Ігорівна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 17.08.2021 № 00642.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000022-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 570,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 285,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 285,00 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ, АРК та м. СЕВАСТОПОЛЬ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області,  
Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини будівлі ремонтно-механічної майстерні літ. «А» площею 171,9 м<sup>2</sup>, огорожі з плитами НПК № 1, 2 площею 419,9 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 01039040) та розташований за адресою: м. Херсон, вул. Вишнева, 60**

## ***1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ***

***Найменування об'єкта приватизації: частина будівлі ремонтно-механічної майстерні літ. «А» площею 171,9 м<sup>2</sup>, огорожа з плитами НПК № 1, 2 площею 419,9 м<sup>2</sup>.***

Місцезнаходження об'єкта: м. Херсон, вул. Вишнева, 60.

Найменування балансоутримувача: Басейнове управління водних ресурсів нижнього Дніпра.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Торгова, 37, м. Херсон, 73000, тел. (0552) 46-04-56, факс (0552) 49-53-79. Код за ЄДРПОУ 01039040.

***Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт:***

об'єкт являє собою нежитлові приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі ремонтно-механічної майстерні літ. А загальною площею 171,9 м<sup>2</sup> та огорожа № 1 ворота металеві та 2 огорожа з бетонних плит.

Об'єкт приватизації розташований на околиці міста. Поруч з об'єктом приватизації знаходяться житлові будинки. Під'їзні шляхи мають зруйноване асфальтоване покриття, що переходить у ґрунтові під'їзні шляхи. Паркування транспорту неможливе.

Право власності зареєстровано 01.06.2020, реєстраційний номер об'єкта 2092725165101.

Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,4570 га. Цільове призначення (використання) земельної ділянки – під адміністративно-господарчою базою.

Договори оренди щодо об'єктів нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладалися.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

## ***2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН***

***Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.***

***ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: аукціон в електронній формі буде проведено 30.09.2021. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.***

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу,

затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: м. Херсон, вул. Вишнева, 60, за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Тищенко Оксана Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Контактна особа Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Свиридецький Олександр Михайлович (+ 380958449359).

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, поверх 2, 73000. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям потрібно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини будівлі ремонтно-механічної майстерні літ. «А» площею 171,9 м<sup>2</sup>, огорожі з плитами НПК № 1, 2 площею 419,9 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: м. Херсон, вул. Вишнева, 60, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу

об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини будівлі ремонтно-механічної майстерні літ. «А» площею 171,9 м<sup>2</sup>, огорожі з плитами НПК № 1, 2 площею 419,9 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: м. Херсон, вул. Вишнева, 60, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ З УМОВАМИ:** 677 107,00 грн (шістсот сімдесят сім тисяч сто сім грн 00 коп.).

**Розмір гарантійного внеску:** 67 710,70 грн (шістдесят сім тисяч сімсот десять грн 70 коп.).

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ІЗ ЗНИЖЕННЯМ СТАРТОВОЇ ЦІНИ:** 338 553,00 грн (триста тридцять вісім тисяч п'ятсот п'ятдесят три грн 00 коп.).

**Розмір гарантійного внеску:** 33 855,35 грн (тридцять три тисячі вісімсот п'ятдесят п'ять грн 35 коп.).

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ЗА МЕТОДОМ ПОКРОКОВОГО ЗНИЖЕННЯ ЦІНИ ТА ПОДАЛЬШОГО ПОДАННЯ ЦІНОВИХ ПРОПОЗИЦІЙ:** 338 553,00 грн (триста тридцять вісім тисяч п'ятсот сорок три грн 00 коп.).

**Розмір гарантійного внеску:** 33 855,35 грн (тридцять три тисячі вісімсот п'ятдесят п'ять грн 35 коп.).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).**

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** покупець зобов'язаний компенсувати витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 3 000,00 грн (три тисячі грн 00 коп.) у місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Рахунки OEM, відкриті для сплати реєстраційного внеску та гарантійного внеску: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

в національній валюті:

1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA948201720355539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)»

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 15.03.2021 № 187 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини будівлі ремонтно-механічної майстерні літ. «А» площею 171,9 м<sup>2</sup>, огорожі з плитами НПК № 1, 2 площею 419,9 м<sup>2</sup>».

**Унікальний код об'єкта: UA-AR-P-2021-01-14-000004-3.**

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

**Крок аукціону на аукціоні з умовами:** 6 771,07 грн (шість тисяч сімсот сімдесят одна грн 07 коп.).

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни:** 3 385,53 грн (три тисячі триста вісімдесят п'ять грн 53 коп.).

**Крок аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 3 385,53 грн (три тисячі триста вісімдесят п'ять грн 53 коп.).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Інформацію про об'єкт також можна отримати за посиланням: <https://privatization.gov.ua>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про проведення продажу на електронному аукціоні без умов об'єкта малої приватизації – частини нежитлових приміщень адміністративної будівлі площею 341,7 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: Херсонська обл., Високопільський р-н, смт Високопілья, вул. Банкова, 19 та перебуває на балансі Головного управління Пенсійного фонду України в Херсонській області (код за ЄДРПОУ 21295057)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** частина нежитлових приміщень адміністративної будівлі площею 341,7 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., Високопільський р-н, смт Високопілья, вул. Банкова, 19.

Найменування балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України в Херсонській області (код за ЄДРПОУ 21295057).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. 28 Армії, 6, Херсонська обл. 73005, тел. (0552) 35-47-80, факс (0552) 35-47-83.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт:

Об'єкт являє собою частину нежитлових приміщень площею 341,7 м<sup>2</sup> двоповерхової адмінбудівлі. Фундамент і цоколь – блоки залізобетонні. Перекриття – азбофанера, стіни – цегла, побілені, обклеєні шпалерами, підлога – бетон, лінолеум. Вікна подвійні, двері однопільні. Номер запису про право власності: 24893943 від 14.02.2018.

Рішенням XXIV сесії Високопільської селищної ради V скликання № 415 від 16.04.2008 виділена земельна ділянка площею 0,2288 га, кадастровий номер 6521855100:12:043:0001.Цільове призначення – землі державного управління та місцевого самоврядування.

Договори оренди щодо об'єктів нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладалися.

Функціональне використання об'єкта: не використовується.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **22.09.2021**. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити у робочі дні за місцем його розташування: Херсонська обл., Високопільський р-н, смт Високопілья, вул. Банкова, 19, за попереднім узгодженням з контактною особою від регіонального відділення.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Скороход Вікторія Григорівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Контактна особа Головного управління Пенсійного фонду України в Херсонській області, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: КУГУК Вікторія Анатоліївна (095) 587-03-40.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000, Телефон для довідок (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям потрібно в письмовій формі звернутися до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону. Телефон для довідок (0552) 22-44-44; e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: www.spfu.gov.ua.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини нежитлових приміщень адміністративної будівлі площею 341,7 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: Херсонська обл., Високопільський р-н, смт Високопілья, вул. Банкова, 19 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини нежитлових приміщень адміністративної будівлі площею 341,7 м<sup>2</sup>, який розташований за адресою: Херсонська обл., Високопільський р-н, смт Високопілья, вул. Банкова, 19, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ БЕЗ УМОВ:** 83 675,00 грн (вісімдесят три тисячі шістсот сімдесят п'ять грн 00 коп.).

**Розмір гарантійного внеску:** 8 367,50 грн (вісім тисяч триста шістдесят сім грн 50 коп.).

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ІЗ ЗНИЖЕННЯМ СТАРТОВОЇ ЦІНИ:** 41 837,50 грн (сорок одна тисяча вісімсот тридцять сім грн 50 коп.).

**Розмір гарантійного внеску:** 4 183,75 грн (чотири тисячі сто вісімдесят три грн 75 коп.).

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ЗА МЕТОДОМ ПОКРОКОВОГО ЗНИЖЕННЯ ЦІНИ ТА ПОДАЛЬШОГО ПОДАННЯ ЦІНОВИХ ПРОПОЗИЦІЙ:** 41 837,50 грн (сорок одна тисяча вісімсот тридцять сім грн 50 коп.).

**Розмір гарантійного внеску:** 4 183,75 грн (чотири тисячі сто вісімдесят три грн 75 коп.).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (тисяча двісті грн 00 коп.).**

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Рахунки OEM, відкриті для сплати реєстраційного внеску та гарантійного внеску: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

в національній валюті:



1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA948201720355539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)»

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 09.12.2020 № 656 «Про затвердження протоколу аукціонної комісії – частина нежитлових приміщень адміністративної будівлі площею 341,7 м<sup>2</sup>».

**Унікальний код об'єкта: UA-AR-P-2021-01-14-000007-3.**

Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 22 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

**Крок аукціону на аукціоні без умов: 836,75 грн (вісімсот тридцять шість грн 75 коп.).**

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни:** 418,38 грн (чотириста вісімнадцять грн 38 коп.).

**Крок аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 418,38 грн (чотириста вісімнадцять грн 38 коп.).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Інформацію про об'єкт також можна отримати за посиланням: <https://privatization.gov.ua>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області,  
Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – туристичної бази «Чорномор» (реєстраційний номер 736022765247)», який розташований за адресою:  
Херсонська область, Скадовський район, смт Лазурне, вул. Набережна, 5

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** туристична база «Чорномор» (реєстраційний номер 736022765247).

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська область, Скадовський район, смт Лазурне, вул. Набережна, 5.

Найменування балансоутримувача: Державне підприємство «Управління справами Фонду державного майна України» (код за ЄДРПОУ 39950170).

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Туристична база «Чорномор» (реєстраційний номер 736022765247)	Херсонська область, Скадовський район, смт Лазурне, вул. Набережна, 5	–	736022765247	1212 – інші будівлі для тимчасового проживання	Витяг з Державного реєстру прав власності на нерухоме майно про реєстрацію права	Державна, Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					власності від 28.03.2018	

**До складу об'єкта – туристична база «Чорномор» (реєстраційний номер 736022765247) входять:**

спальний корпус, А, загальною площею 421,6 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Д, загальною площею 90,4 м<sup>2</sup>; спальний корпус, А1, загальною площею 164,0 м<sup>2</sup>; спальний корпус, А3, загальною площею 181,8 м<sup>2</sup>; спальний корпус, А5, загальною площею 163,6 м<sup>2</sup>; спальний корпус, А4, загальною площею 35,7 м<sup>2</sup>; спальний корпус, А6, загальною площею 180,8 м<sup>2</sup>; спальний корпус, А2, загальною площею 181,2 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Б, загальною площею 57,3 м<sup>2</sup>; спальний корпус, В, загальною площею 57,3 м<sup>2</sup>; адміністративний корпус, В1, загальною площею 149,6 м<sup>2</sup>; адміністративний корпус, В2, загальною площею 121,4 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Г, загальною площею 89,7 м<sup>2</sup>; їдальня, Г1,Г2,Г3,щ, загальною площею 1004,7 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Е, загальною площею 89,7 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Ж, ж, ж1-ж9, загальною площею 113,1 м<sup>2</sup>; кафе-закусочна, Ж1, Ж2, Ж3, Ж5, загальною площею 540,0 м<sup>2</sup>; спальний корпус, З, з, з1-з9, загальною площею 192,6 м<sup>2</sup>; спальний корпус, И, и, и1-и8, загальною площею 222,4 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Й, загальною площею 140,1 м<sup>2</sup>; спальний корпус, К, к, к1-к9, загальною площею 192,7 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Л, л, л1-л9, загальною площею 164,3 м<sup>2</sup>; спальний корпус, М, м1-м10, загальною площею 192,3 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Н, н, н1-н9, загальною площею 192,6 м<sup>2</sup>; спальний корпус, О, о, о1-о9, загальною площею 189,5 м<sup>2</sup>; спальний корпус, П, п, п1-п10, загальною площею 192,7 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Р, р, р1-р9, загальною площею 111,5 м<sup>2</sup>; спальний корпус, С, с, с1-с8, загальною площею 111,5 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Т, т, т1-т8, загальною площею 111,5 м<sup>2</sup>; спальний корпус, У, у, у1-у8, загальною площею 111,5 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Ф, ф, ф1-ф9, загальною площею 111,5 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Х, х, х1, загальною площею 108,4 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Ц, ц, ц1, загальною площею 108,4 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Щ, загальною площею 181,8 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Ю, загальною площею 164,0 м<sup>2</sup>; спальний корпус, Я, загальною площею 181,7 м<sup>2</sup>; склад, Д1; бібліотека, Е1; навіс, Ж4; навіс, Ж6; склад, Ж7; літній кінотеатр, І2,і3; гральня дитяча, Л1; склад, М1; склад, М10; склад, М2; склад, М3; склад, М4; склад, М5; склад, М6; склад, М7; склад, М8; склад, М9; електрощитова, Н1; насосна, Н10; гараж, Н11; КПП, Н12; санітарний блок, Н2; каналізаційна відкачка, Н3; КНС, Н4; службова будівля, Н5; дизельна, Н6; майстерня, Н7; пральня, Н8; туалет, Н9; туристичний корпус, П1; службова будівля, Р1, Р2; санітарний блок, Т1; санітарний блок, Т2; господарча будівля, Т3; закусочна, Ф1; бар з майданчиком, Х2; медичний пункт, Х3, х3; танцювальний майданчик, № 1; танцювальний майданчик, № 2; огорожа, № 3; огорожа, № 4; автостоянка, № 57; замощення, № І.

**Відомості про земельну ділянку,  
на якій розташований об'єкт**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Херсонська область, Скадовський р-н, смт Лазурне, вул. Набережна, 5.	12 000; 17 000; 89 024	6524755500:01:001:1764; 6524755500:01:001:1763; 6524755500:01:001:1762	07.01 – Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	Комунальна власність, відомості про обмеження у використанні не зареєстровані

**Перелік майна,  
яке передане в оренду**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 місяць без ПДВ (грн)
1	Громадська організація «СОЮЗ ВЕТЕРАНІВ «ЛЕЛЕКА»	Нерухоме майно туристичної бази «Чорномор»	–	Оздоровлення громадян	Договір від 04.10.2018 № 1502-18-065 терміном дії до 04.09.2021	58 299,03

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **20.09.2021**.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації соціально-культурного призначення – туристичної бази «Чорномор» (реєстраційний номер 736022765247)», який розташований за адресою: Херсонська область, Скадовський район, смт Лазурне, вул. Набережна, 5, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації соціально-культурного призначення – туристичної бази «Чорномор» (реєстраційний номер 736022765247)» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 3 914 000,00 грн (три мільйони дев'ятсот чотирнадцять тисяч грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 957 000,00 грн (один мільйон дев'ятсот п'ятдесят сім тисяч грн 00 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 957 000,00 грн (один мільйон дев'ятсот п'ятдесят сім тисяч грн 00 коп.).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону з умовами – 391 400,00 грн (триста дев'яносто одна тисяча чотириста грн 00 коп.).

аукціону із зниженням стартової ціни – 195 700,00 грн (сто дев'яносто п'ять тисяч сімсот грн 00 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 195 700,00 грн (сто дев'яносто п'ять тисяч сімсот грн 00 коп.).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** покупець зобов'язаний протягом 5 років від дати переходу права власності на об'єкт зберігати профіль діяльності об'єкта – оздоровлення громадян.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHAVUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** оглянути об'єкт можна у робочі дні за місцем його розташування: Херсонська область, Скадовський район, смт Лазурне, вул. Набережна, 5.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям потрібно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніш ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є

відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Рухлева Оксана Віталіївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх. Телефон для довідок (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 23.06.2021 № 467.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-06-01-000002-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 20 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами: 39 140,00 грн (тридцять дев'ять тисяч сто сорок грн 00 коп.);  
аукціону із зниженням стартової ціни: 19 570,00 грн (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот сімдесят грн 00 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 19 570,00 грн (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот сімдесят грн 00 коп.).

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

м. КИЇВ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
Регіонального відділення Фонду державного майна  
України по місту Києву  
про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного  
майнового комплексу державного  
підприємства «Науково-технічний центр  
«ПЛАЗМОТРОН» Інституту електрозварювання  
ім. Є. О. Патона Національної академії наук України»

# 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства

«Науково-технічний центр «ПЛАЗМОТРОН» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона

Національної академії наук України».

Місцезнаходження: м. Київ, вул. Антона Цедіка, 9а.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 19026309.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021 – 9 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) без ПДВ за період 2018 р. – I півріччя 2021 р. – 2586 тис. грн, у тому числі експортної – 0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: розробка, виготовлення та ремонт обладнання для повітряно-плазмової різки металів, в тому числі експортної: відсутня.

## Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг) без ПДВ

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	840	840
2019 р.	928	928
2020 р.	549	549
I півріччя 2021 р.	269	269

## Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	339	228	226	263
1.1	Необоротні активи	тис. грн	191	158	125	173
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	191	158	125	173
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	148	70	101	90
1.2.1	запаси	тис. грн	85	17	11	9



№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	48	39	33	33
1.2.3	Гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	15	13	18	7
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>339</b>	<b>228</b>	<b>226</b>	<b>263</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	124	-172	-431	-599
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	215	400	657	862
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна	тис. грн	215	230	429	604
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	170	228	258
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	170	228	146
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	50
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	62
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>840</b>	<b>928</b>	<b>549</b>	<b>269</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	840	928	549	269
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>1025</b>	<b>1222</b>	<b>808</b>	<b>503</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	417	610	210	112
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	525	531	531	335
4.3	Витрати на збут	тис. грн	83	81	68	56
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн</b>	<b>-185</b>	<b>-294</b>	<b>-259</b>	<b>-234</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>9</b>	<b>9</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>679</b>	<b>640</b>	<b>506</b>	<b>333</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>56608</b>	<b>53308</b>	<b>42175</b>	<b>55417</b>

Станом на 30.06.2021:

прострочена кредиторська заборгованість – 257805,90 грн;

поточна кредиторська заборгованість – 603993,16 грн, в тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 180100,00 грн;

податки з заробітної плати – 39216,63 грн;

фінансова допомога – 137875,36 грн;

інша кредиторська заборгованість – 246801,17 грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля № 1 (двоповерхова будівля з прибудовами) (літ. Б)	м. Київ, вул. Цедіка Антона, 9а	432,5	2372924980000	Адміністративно-виробниче	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна № 10-15-9475 від 27.04.2021, видавник: Фонд державного майна України	Державна, власник – Фонд державного майна України
Будівля, металеве складське приміщення, літера «А»	м. Київ, вул. Цедіка Антона, 9а	105	2372992280000	Складське приміщення	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна № 10-15-9475 від 27.04.2021, видавник: Фонд державного	Державна, власник – Фонд державного майна України

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					майна України	

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Київ, вул. Антона Цедіка, 9а	898	8000000000:88:091:0037	Для експлуатації та обслуговування будівель та споруд адміністративного та науково-виробничого призначення	Власник: держава Україна в особі Київської міської державної адміністрації. Право користування земельною ділянкою оформлено за ДП «Науково-технічний центр «ПЛАЗМОТРОН» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України»

### Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 30.06.2021

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за рік
1	ТОВ «Український	Частина	5	Спільне	Договір	9000 грн

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за рік
	земельний кадастр»	нежитлового приміщення		використання приміщення	оренди від 01.01.2013 № А-8/2011/1, до 31.12.2021	
2	ТОВ «КИЇВІНЖПРОЕКТ»	Частина нежитлового приміщення	3	Спільне використання приміщення	Договір оренди від 09.01.2015 №А-25/2015, до 31.12.2021	9000 грн
3	ТОВ «БУД-МАКС КОНСТРАКШН»	Частина нежитлового приміщення	5	Спільне використання приміщення	Договір оренди від 29.10.2015 № А-26/2015, до 31.12.2021	9000 грн

На балансі підприємства відсутнє майно, що не підлягає приватизації.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів в наслідок діяльності підприємства – відсутні. Підприємство не є платником екологічних зборів та платежів.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 30 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-технічний центр «ПЛАЗМОТРОН» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона

Національної академії наук України» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-технічний центр «ПЛАЗМОТРОН» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 263 300,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 131 650,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 131 650,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 26 330,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 13 165,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 165,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Науково-технічний центр «ПЛАЗМОТРОН» Інституту електрозварювання ім. Є. О. Патона Національної академії наук України» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

погашення протягом 6 місяців від дати переходу права власності на об'єкт приватизації боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства, що склалися на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи власника чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців від дати переходу права власності на об'єкт приватизації.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву  
Рахунок №UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок №UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 19030825

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю.

Телефони: (044) 456-23-36, (096) 165-66-28, e-mail: [plasmotron1@ukr.net](mailto:plasmotron1@ukr.net).

Відповідальна особа: Макарихін Сергій Якович.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, адреса: м. Київ, бульв. Шевченка 50г, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>.

Телефон для довідок (044) 281-00-35.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 19.08.2021 № 1916.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-10-000018-2.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів;

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2 633,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 316,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 316,50 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна Новоборовицького місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт», що перебуває на балансі ДП «Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: окреме майно Новоборовицького місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» у складі:**

(220019) виробничий корпус (загал. пл. 2581,4 кв.м), (220030) Склад сипких матеріалів (загал. пл. 21,2 кв.м), (220028) Будівля насосного відділу для перекачки барди (загал. пл. 25,2 кв.м), (220029) Будівля для перекачки надземної води (загал. пл. 18,2 кв.м), (220020) Виробнича будівля котельної та компресорної установки (виробнича будівля котельної) (загал.пл. 707,3 кв.м), (220040) Виробнича будівля котельної та компресорної установки (будівля компресорної установки) (загал.пл. 45 кв.м), (220037) Будівля зерносолодовні (зерносклад) та навіс матеріального складу (загал. пл. 1860,7 кв.м), (220089) Ангар, 3-1 (загал. пл. 630,0 кв.м), (220090) Ангар, І-1 (загал. пл. 613,2 кв.м), (220023) Будівля стайні (загал. пл. 215,2 кв.м), (220022) Будівля насосної мазутосховища зі складом тепличного господарства та складом ПММ (загал.пл. 86,8 кв.м), (220035) Будівля трансформаторної підстанції (загал. пл. 36,9 кв.м), (220088) Теплиця (загал. пл. 1298,2 кв.м), (220042) Будівля вуглекислого цеху (загал. пл. 450,3 кв.м), (220043) Будівля гаражу (загал. пл. 997,9 кв.м), (220036) Будівля мехмайстерні (загал. пл. 405,1 кв.м), (220025) Будівля КПП (загал. пл. 72,3 кв.м), (220021) Спиртосховище та склад робочого інвентаря для спиртосховища (загал. пл. 173,7 кв.м), (220038) Будівля БРУ (загал. пл. 732,2 кв.м), (220041) Будівля солодового відділення (загал. пл. 1456,6 кв.м), (220054) Приміщення для відпуску барди (загал. пл. 7,8 кв.м), (220045) Вбиральня (загал. пл. 4,5 кв.м), (220051) Мазутосховище (загал. пл. 454,5 кв.м), (220024) Будівля над артсвердловиною (загал. пл. 5,0 кв.м), (220027) Вагове приміщення пристанційної бази (загал. пл. 89,1 кв.м), (220026) Будівля для спиртових мірників (загал. пл. 61,7 кв.м), (220033) Будівля над спиртовим насосом (загал. пл. 22,5 кв.м), (220034) Будівля сторожової (загал. пл. 33,6 кв.м), (220056) Вежа Рожновського з прибудовою (загал.пл. 12,5 кв.м), (220031) Будівля котельної та насосної (загал. пл. 135,8 кв.м), (220039) Зерносклад пристанційної бази (загал.пл. 485 кв.м), (220044) Будівля складу ПММ (загал.пл. 22,9 кв.м), (220093) АЗС склад ПММ, (220046) Артскважина № 1, (220048) Скважина № 3, (220049) Артскважина № 4 ст. Камка, (220050) Каналізація 101 м/п тер. Завод, (220052) Поле фільтрації, (220053) Плитобетонний паркан, (220055) Димар цегляний 37м, (220057) Цистерна мет. спирт. № 1 (5826,83 дал) спиртосховище, (220058) Цистерна для мазута 1430 куб. м ст. Камка, (220059) Цистерна мет. ЕАФ №3 (1755,59 дал) спиртосховище 1704,76, (220060) Цистерна мет. спирт. № 4-Камка (5123.8 дал) ЕАФ, (220061) Цистерна мет.

спирт. № 2 (10213.32 дал) спиртосховище, (220062) Цистерна мет. спирт № 2 Камка (4671,70 дал) ЕАФ, (220063) Цистерна мет. спирт. № 3 Камка (2109.80 дал) ЕАФ, (220064) Ємність для зберігання спирту зливне цистерна № 1 (559,93 дал), (220065) Ємність для зберігання спирту зливне цистерна № 2 (559,93 дал), (220066) Ємність для зберігання спирту зливне цистерна № 3 (559,93 дал), (220067) Ємність для зберігання спирту зливне цистерна № 4 (559,93 дал), (220068) Ємність для зберігання спирту зливне цистерна № 5 (500,04 дал), (220069) Ємність для зберігання спирту зливне цистерна № 6 (599,12 л), (220070) Ємність для зберігання спирту зливне цистерна № 7 (599,12 дал), (220071) Ємність для зберігання спирту зливне цистерна № 8 (599,12 дал), (220072) Ємність для зберігання ЕАФ зливне 228,08 дал, (220073) Ємність для зб. сив. масла цистерна № 4 936,20 спиртосховище, (220074) Цистерна для мазута 1330 куб. м (ст Камка), (220076) Мех. силоси 140 тн Камка, (220077) Мех. силоси 140 тн Камка, (220079) Мех. силоси 120 тн Камка, (220080) Мех. силоси 120 тн Камка, (220081) Силоси 30 тн сол. отд., (220082) Силоси 30 тн сол. отд. (мазутна ємність), (220083) Опори вертикальні, (220084) Димар Камка, (220085) Металлоконструкції газгольдера, (220086) Ємність під солярку, (220087) Асфальтована площадка ст. Камка, (220091) Силоси 194 тн, (220092) Дорога (ст Камка), (220094) Ємність для в-ва і фасовки - V=1995 м3, (220096) Цистерна для зб. спирту денатур. V=1250 м3, (220098) Склад велосипедів, (220099) Огорожа ст. Камка, (220100) Ємність для зберігання рідини 73 м3 (витратна мазута № 1), (220101) Ємність для зберігання рідини 50 м3 (витратна мазута № 2), (220102) Ємність для зберігання рідини (стічні води), (220103) Каналізація, з'єднує котельну и мазутосховище, (220104) Мазутопровід з ємностями (3 шт.в землі) і естакада зливу мазута ст. Камка, (220105) Комунікація водяна і парова, (220106) Електролінія низьковольтна, (220107) Парова комунікація ст. Камка, (220108) Технологічні трубопроводи, (220109) Кабельна підземна лінія, (220110) Парова комунікація ст. Камка, (220111) Газопровід, (501343) Цистерна спиртова № 5 КЕС (реконструкція спиртосховища), (501344) Цистерна спиртова № 6 СПИРТ (реконструкція спиртосховища), (220112) Мірник спирт № 9 спиртосх. 65.47, (220113) Мірник № 6 спиртосх. 156.05, (220114) Мірник № 10 для ефірів и сив. масла 74.13, (220115) Мірник № 4 спирт. зливне 74.86, (220116) Мірник спирт № 1 зливне 458.48, (220117) Мірник спирт. № 7 спиртосх. 779.04, (220118) Водонапірний бак холодної води, (220119) Водонапірний бак горячої води, (220120) Шнек гвинтовий, (220121) Аварійний бак для мазута котельна, (220122) Витратний бак для мазута, (220123) Збірник горячої води, (220124) Збірник холодної води, (220125) Мірник № 5 сив. масла 76.02, (220126) Вентилятор В-ЦП 6-45-8-01 з/дробильне (220127) Вентилятор ВД-8 котельна ДКВР 15/13, (220128) Витримувач, (220129) Розварник № 1, (220130) Розварник № 2, (220131) Витратний чанок солод. молока з механізмом перемішування, (220132) Витратний чанок солод. молока з механізмом перемішування, (220133) Мірник спирт. № 3 зливне 74.90, (220134) Мірник спирт. № 2 зливне 249.52, (220135) Норія П 50/20 у виробничий бункер, (220136) Бродильний чан № 1, (220137) Бродильний чан № 2, (220138) Бродильний чан № 3, (220139) Бродильний чан № 4, (220140) Бродильний чан № 5, (220141) Бродильний чан № 6, (220142) Бродильний чан № 7, (220143) Бродильний чан № 8. (220144) Бродильний чан № 9, (220145) Бродильний чан № 10, (220146) Дріжджанка, (220147) Дріжджанка, (220148) Дріжджанка, (220149) Дріжджанка, (220150) Дріжджанка, (220151) Дріжджанка, (220152) Дріжджанка, (220153) Оцукрювач з механізмом перемішування, (220154) Теплообмінник (труба в трубі), (220155) Вентилятор ВДН-8 ДЕ 10/14, (220157)



Компресорна установка КТ-7,3, (220158) Повітрязбірник в системі 4-х збірників, (220159) БРУ, (220160) Інжектор барди, (220161) Дробарка А1-ДДП, (220162) Дробарка А1-ДДП, (220163) Кип'ятильник плівковий БРУ, (220164) Збірник водно-спиртової рідини, (220165) Деаратор, (220166) Ємність зерно приймальна(120 тн), (220167) Ємність зерно приймальна (15 тн), (220168) Теплообмінник (труба в трубе), (220169) Норія НЦГ 2-202-20 зернодробильне, (220170) Колона кінцевої очистки спирту, (220171) Розварник № 3, (220172) Чанок замісу з колонкою підігріву маси і механізмом перемішування, (220173) Випарна камера, (220174) Барометричний конденсатор, (220175) Збірники барди, (220176) Збірники барди, (220177) Збірники барди, (220178) Збірник рідкоферментних препаратів (дві ємності), (220179) Збірник-перемішувач барди, (220180) Шнек гвинтовий ШСМ-1М, (220181) Магнітний сепаратор МСТТ-41, (220182) Сепаратор зерноочисний А1-БМС-6; над виробничим зерновим бункером (зернодробильне), (220183) Гостропарова контактна головка, (220184) Гостропарова контактна головка, (220186) Вентилятор ВЦ4-75 № 2.5, (220187) Вентилятор ВЦ4-75 № 2.5, (220188) Спиртоуловлювач, (220189) Циклон ЦН 15-400, (220190) Економайзер до парового котла ДКВР 15/13, (220191) Паровий котел ДКВР 15/13, (220192) Мазутофільтр № 1 тонкого очищення мазуту, (220193) Мазутофільтр № 2, (220194) Мазутофільтр грубого очищення мазута, (220199) Шкаф ЩО-59, (220201) Ячейки КСО для трансф. Підстанції, (220202) Ячейки КСО для трансф. Підстанції, (220203) Ячейки КСО для трансф. Підстанції, (220204) Димосос Д-10 ДКВР 15/13, (220205) Комплексна трансф. Підстанція, (220206) На-катионовий фільтр діам. 1500 мм, (220207) Електроталь ТЕ2-611-БРУ, (220208) Щит КВП і А, (220209) Щит КВП і А, (220210) Щит КВП і А, (220211) Щит розподільчий, (220212) Ячейки КСО-272, (220213) Ячейки КСО-272, (220214) На-катионовий фільтр діам.1500 мм, (220215) На-катионовий фільтр, (220216) На-катионовий фільтр, (220217) Механічний фільтр, (220218) Механічний фільтр, (220219) Солерозчинник з ємністю для зберігання солі, (220222) Мазутопідігрівач (220223) Димосос ДЕ-10/14, (220224) Котел ДЕ 10/14, (220225) Щит приладів КВП і А, (220226) Щит приладів КВП і А, (220227) Щит приладів № 2, (220228) Щит приладів № 3, (220229) Економайзер ДЕ 10/14, (220230) Електродвигун 55 кВт водонасосне від., (220231) Електродвигун 22 кВт водонасосне від., (220232) Електродвигун 30 кВт водонасосне від., (220233) Димосос Е1/0.9, (220234) Котел Е1/09, (220236) Електродвигун 37 кВт вакуумнасоса, (220237) Електродвигун 55 кВт 3000 об./хв. (дробилка А1ДДП), (220240) Підйомник У15-УРБ, (220241) Електродвигун 55 кВт/3000 об (дробилка А1ДДП), (220242) Електродвигун 4.0 Вт 1500 об сулового насоса, (220244) Електрощитова, (220245) Електродвигун АД 132 S4,1 М (7,5 кВт/ 1500 об), (220246) Електродвигун ЛД 12 М6 (7.5x1000), (220247) Електродвигун АИР 132 S4, ІМ 1081 (7,5 кВт x 1500об.), (220248) Електродвигун 6АМУ 132 М6, ШМ1081 7,5x1000), (220249) ВВН-1,5 вакуумнасос, (220251) Насос Х-20/18, лютерна вода, (220252) Насос АНВ-125 ПС, відкачки із зб. замісу, зернодр., (220254) Насос АНВ-125 ПС подачі маси на контактну головку у варочному відділенні, (220255) Насос СНВ-80А перекачки спиртуу спиртосховищі, (220256) Насос СВН-80А відкачки спирту,зливне, (220258) Насос Х 50-32-125 перекачки сивушного масла, спиртосховище, (220260) Насос К 25/20 відкачка спиртових вод, бродильне, (220263) Насос К 65-50-160 для мийки чанів у бродильному відділенні, (220264) Насос НБ-50 подачі маси на контактну головку у варочному відділенні, (220265) Насос ПДВ 25/20, паровий насос, кот., (220266) Насос 3 КСЕУ -25 відкачка сивушного масла в апаратному відділенні, (220267) Насос Х80-50-160

викачка барди у бардонасосному відділенні, (220268) Спиртовий насос MVI з ректколони на кінцеву, (220269) Насос-дозатор НД-100/10К 14Ву варочному відділенні, (220270) Станція управління MNI-202125 Em до насоса артсвердловини № 1, (220271) Насос X 20/18 промивки бражної колони, (220272) Насос ЦГ 6,3/32 К-2,2-2-У2 відкачування лютерної води з ретколони, (220273) Насос К-80-65-160 підвищення тиску на ХВО, (220274) Насос К-80-65-160 підвищення тиску на ХВО, (220276) Насос К 45/30, соляний ХВО, (220277) Насос К-100-65-2000 №2 подачі на виробництво надземної води, (220278) Насос АНВ-125 відкачки маси з оцукрювача у варочному відділенні, (220280) Насос живильний MV1 1611 PM PN 16 котельне від., (220281) Насос 3 К-6 перемішування палива, (220282) Насос ЦНСГ - 38-196, живильний, (220285) Насос MNI 203 EM для гідроселекції епюраційної колони, апаратне, (220286) Насос ЕЦВ 6-10-80 артсвердловина № 3, (220287) Насос ЗМ 40-200/5,5 подачі бражки на апарат, (220288) Насос MNI 1604 DM підвищення тиску на ХВО, (220289) Насос IRG 65-125 перекачки мазута у витратний бак, (220290) Насос центробіжний ЗМ40 200/5,5 подачі бражки на БРУ, (220291) Насос-дозатор НД-100-10 14В у варочному відділенні, (220292) Насос шестеренний Ш-40 мазутний, (220293) Насос КМ-80-50-200 перекачування дріжджів в бродильні чани, (220295) Агрегатний насос ЕВВ 8-40-110 8413 (артсвердловина № 1), (220296) Гвинтовий компресор Focus 22(компресорне від. котельної), (220297) Насос WILLO багатоступеневий для водопостачання MNI403N-1/E/3-400-50-2(БРУ гідроселекція), (220376) Мірник спирт №12, 1101.06 Камка, (220377) Мірник спирт. №11 Камка 75.35, (220378) Навантажувач КШП-3м, (220379) Навантажувач КШП-3м, (220380) Навантажувач КШП-3м, (220381) Розвантажувач автомашин ГУАР-15, (220382) Мехлопата ГМЛ-2м без електродвигуна, (220383) Мірник спирт 1109,4дал Камка, (220384) Повітрехід солодове від., (220385) Перемішувач солоду ВС-1-3, (220386) Перемішувач солоду ВС-1-3, (220387) Навантажувач КШП-5, (220388) Вагонорозгрузчик ВР-У без електродвигуна, (220395) Норія П50/20 Камка, (220396) Електроталь тип 8103М (СО2), (220397) Електроталь тип 8103М (СО2)), (220398) Установка УДХ-12,5 (СО2), (220399) Автонавантажувач, (220400) Камера кондиціювання повітря з вентилятором ВЦ-4-76 №12, (220402) Установка для випробування балонів з вагами, (220403) Норія НЦГ 2-202-20 солодове, (220405) Замочувальний апарат, (220406) Замочувальний апарат, (220407) Замочувальний апарат, (220408) Транспортёр ЛТ-12 зерносклад без електродвигуна, (220409) Компресор 2УП з фільтрами (цех СО2), (220410) Компресор 2УП з фільтрами (цех СО), (220413) Установка УДХ-12,5, (220414) Шкаф витяжний, (220415) Щит електричний, (220416) Зерносушилка, (220417) Приймальний бункер зерна солодове від., (220418) Конвейер стрічковий ЛТ-12, (220420) АДВ без підігріву води HD 10/21 S plus (7,8 кВт) (мийна машина), (220421) Паропідігрівач (теплиця), (220422) Ємкість для зберігання рідини 4 м3 (відпрацьоване мастило), (220423) Ємкість для зберігання рідини 2 м3 (для змішування добрив) (теплиця), (220424) Паропідігрівач теплиця, (220437) Шинозбірник, (220438) Таль електрична ТЕ-050 мат. Склад, (220439) Повітряний компресор ОП-7А вугл., (220440) Повітряний компресор ОП-7А солод., (220441) Повітряний компресор ОП-7А трансп., (220444) Електроталь ТЕ -0,50 (гараж), (220448) Паровий котел Е-1.0-0.9 М3 ст. Камка, (220454) Насос КМ-80/50, опалення приміщень, (220455) Насос КМ -65/50, опалення приміщень, (220459) Насос СД 100/40 відкачки стічної води, поля фільтр., (220460) Насос СД 100/40 відкачки стічної води, поля фільтр., (220473) Насос ЕЦВ 6-10-110 артсвердловина № 4 на пристанційній базі, (220477) Вакуумнасос ВВНІ-7 (вуглекислотний цех), (220478)

Деревооброблювальний станок, (220479) Обдирочно-шліфов. Станок, (220480) Зварювальний апарат ВО-403, (220481) Циркулярна пила, (220482) Свердлильний станок 2М112, (220483) Токарно-винторізний станок, (220484) Зварювальний апарат ВД-306, (220485) Полуавтомат А547У м ПДГ-30У, (220486) Свердлильний станок СНГ 12А, (220487) Електрозварювальний агрегат ТДМ-317-1У2, (220488) Свердлильний станок, (220489) Верстак слюсарний, (220490) Випрямляч РВЗ-Ц01545, (220491) Станок КА-280 токарний, (220492) Електрокотел, (220493) Комп'ютер LG, (220494) Комунікаційний термінал, (220495) Комп'ютерна техніка, (220496) МФУ Canon LaserBase, (220497) Комп'ютер (Clavbuch), (220498) Комп'ютер (Buch), (500560) Багатофункційний пристрій БФП Canon imageRU, (500561) Монітор 23,6» Iiyama ProLite X2474HV-B1, (500562) Системний блок IT-Block G5400Work, (500566) Насос EBARA 3М 40-200/7,5, (500697) Миюча машинка ММ-4Н, (500698) Ротаметр РП 6,3 ЖУЗ, (500699) Насос багатоступеневий WILO MVI 802-1/16E/3-400-50-2, (500700) Системний блок IT-Block G5400Work, (500760) Монітор 23,6» Iiyama ProLite X2474HV-B1, (500826) Обчислювач об'єму спирту «Універсал-С», (500827) Насос ВС-80 (СВН-80) з електродвигуном 7,5кВт/1500 об/хв, (500828) Насос ВС-80 (СВН-80) з електродвигуном 7,5кВт/1500 об./хв. (спиртосховище), (500908) Насосний агрегат ЕЦВ 6-10-80 (Артсвердловина № 1), (500909) датчики рівня Liquiphant M FTL, (500910) датчики рівня Liquiphant M FTL, (501122) Дисмембратор нж 7,5кВт Пр, (501179) Насосний агрегат Lowara 22SV 17F185T, (501254) Електродвигун АИР 160S6 11 кВт 1000 об/хв, (501388) Пристрій полегшеного запуску електродвигуна, (501390) Дробарка молоткова (реконструкція зернодробильного відділення), (501391) Дисмембратор з електродвигуном (реконструкція зернодробильного відділення), (501393) Електродвигун 75 кВт (реконструкція зернодробильного відділення), (501394) Насос DWO-40 (реконструкція зернодробильного відділення), (501398) Ємність № 2 (17,0 куб.м) (низькотемпературне розварювання сировини), (501400) Ємність № 1 (6,0 куб.м) (низькотемпературне розварювання сировини), (220001) Причеп-бочка (ефір) № 74-65 ЧО, (220002) ЗІЛ ММЗ-4502 СВ 65-43 АТ, (220003) Причеп автомобільний ГКБ-819 № 57-93 ЧО, (220004) Причеп-бочка ТЦ-10 спирт № СВ 33-90 ХТ, (220005) ЗІЛ ММЗ-45021 42-31 ЧНО, (220006) ЗІЛ ММЗ-4502 СВ 65-38 АТ, (220007) ЗІЛ 441510 СВ 65-39 АТ, (220008) Причеп 2ПТС № 11694СВ, (220009) Заправщик (бочка бардовоз) № 96-43 ЧО, (220010) МАЗ 53371-029 № СВ 65-41 АТ, (220011) УАЗ 220600 № СВ 65-44 АТ, (220012) Фольксваген-Пассат № СВ 65-45 АТ, (220013) ГАЗ 22171-104 № СВ 65-40 АТ, (220014) Трактор Т-150 К 64-57 ФЮ, (220015) Розкидач жижі тракторний РЖТ-11 № 19727 СВ, (190385) Спектрофотометр УЛАВ 101, (220298) Контрольний снаряд КВА-2, (220299) Щит управління, (220300) Щит управління, (220301) Ваги 30 тн ст. Камка 5002РС-30Ц13АС, (220302) Ваги 30 тн завод 5002РС-30Ц13АС, (220304) Контрольний снаряд КС-70 ефіри, (220306) Прилад КІПа ФСП-50 ДЕ 10/14, (220307) Манометр МСП-2, (220308) Прилад КІПа ФСП-50 ДКВР 15/13, (220312) Расходомер, (220314) Ваги УЦК1-400/750 цех СО2, (220315) Ваги УЦК1-400/750 цех СО2, (220316) Контрольний снаряд КВА-2, (220317) Прилад СД ДКВР 15/13, (220318) Сигналізатор рівня ДЕ 10/14, (220319) Ваги УЦК1-400/750 цех СО2, (220320) Радіометр РУГ-91, (220321) Прилад КСД-2, (220322) Прилад КСД-2, (220323) Прилад КСД-2, (220324) Прилад КСД-2, (220325) Екслозімет СТХ 17/13, (220326) Вологомір, (220327) Коректор КПЛГ-1.02Р 0.4 МПА (газ), (220328) Спектрофотометр ЮНИКО 2100, (220329) Ваги RADWAG WPS 210/С/2 (210/0.001), (220330) Перетворювач витрат рідини електромагнітний ИРЖ3.2-К40-16-А в

комплекті з модулем живлення, (220331) Сахариметр СУ-5, (220332) Дифманометр-3583, (220333) Дифманометр-3583, (220334) Прилад ОП5В-20 (цех СО2), (220335) Шафа для одягу, (220336) Неспалимий сейф, (220337) Неспалимий сейф, (220338) Стіл креслярський, (220339) Сходи 3-х секційні, (220340) Стіл фізичний, (220341) Стіл хімічний, (220345) Мікроскоп, (220346) Кондиціонер Samsung, (220347) Набір меблів (лабораторія), (220348) Набір меблів (бухгалтерія), (220349) Набір меблів кабінет гол. Інженера, (220350) Набір меблів кухня, (220351) Хіміко-аналітичний комплекс (хроматограф), (220352) Офісні меблі, (220353) Піч муфельна СНОЛ 7.2/1100, (220354) Холодильник APISTON RMBA 2200, (220355) Кондиціонер Ferrolі SMILE 18000PC2, (220356) Холодильник Норд 428Ю, (220357) Контейнер для сміття, (220358) Контейнер для сміття, (220359) Ящик металевий, (220360) Ящик металевий, (220361) Кондиціонер, (220362) Блок живлення до хроматографа, (220363) Дистилятор ДЕ-4М, (220364) Стіл кутовий лівий, (220365) Тумба мобільна, (220366) Підставка під клавіатуру, (220367) Підставка під системний блок, (220368) Шафа ШД-3, (220369) Тумба приставна 4ш, (220370) Стіл-тумба права, (220371) Шафа ШГ-1, (220372) Шафа ШД-3-ліва, (220373) Шафа ШД-1, (220374) Шафа ШД-3-права, (500564) Перетворювач тиску РС-28/0...25кПа /PD/S-P-DN50 по EN 1092, (500565) Аналізатор вологості MB23 (110/0,01), (500825) Аквастер NP 15/210 6,5кВт/Н, (501014) Перетворювач тиску РС-28/0...25кПа/PD/S-P-DN50 по EN 1092, (501120) Вага електронна лабораторна AS 220 R 2, (501121) рН-метр стаціонарний лабораторний з рН-електродом HI2211-02, (501475) Комплект відеоспостереження HikVision NK4E0-1T, (501931) Ротаметр РП-1,6 ЖУЗ, (501932) Насос-дозатор PDE DLX MF/M 01-15 230V CP-PVDF, (501563) Насос поршневий 24011-87, (501564) Автобочка, (501566) Електродвигун, (501567) Царга колони № 1, (501568) Царга колони № 2, (501569) Царга колони № 3, (501570) Царга колони № 4, (500823) масовий витратомір ROTAMASS RCCT38-DH1M04D4SL/KF1/K4/MB3 (D1V801769), (500824) масовий витратомір ROTAMASS RCCT38-AH1M04D4SL/ KF1/K4/MB2 (D1V701553), (501956) Насос GZA 65-40-200/7.5, (502034) Навіс над ємностями для зберігання продукції, (502052) Насос багатоступеневий CDLF 8-30 Ex, (502053) Компресор РТ-0022 (до хроматографа), (502054) Джерело безперебійного живлення LPY-W-PSW-5000VA, (502055) Багатофункційний пристрій БФП HP LJ Pro M130a, (502056) Підігрівач бражки F=50 м2, (502057) Підігрівач бражки F=50 м2, (502118) Насос GZA 50-32-200/5,5, (502135) Зварювальний інвертор ССВА 270 з пристроєм для збудження дуги, (502133) Електродвигун АИР-132S4 7.5 кВт 1500 об./хв., (502132) Електричний двигун 2,2 кВт 3000 об./хв. ВЗВ, (502134) Насос ЦГ 6,3/32 К, (502136) Насос ЕЦВ 8-40-120 нрк, (502137) Сигналізатор-аналізатор газів переносний Дозор-С-Пв № 1, (502138) Сигналізатор-аналізатор газів переносний Дозор-С-Пв № 2, (502169) Насос багатоступеневий CDLF 8-30 Ex, (502199) Насос Ш 40-4-19,5/4 без електродвигуна, без рами, без муфти, (502204) Насосний агрегат ЕВВ 6-10-110, (502205) Ємність спиртова № 1 (65 м.куб.), (502206) Ємність спиртова № 2 (65 м. куб.), (502207) Клапан регульований Ду 50 сідло н/ж, корпус чавун (№ 1), (502208) Клапан регульований Ду 50 сідло н/ж, корпус чавун (№ 2), (502227) Насос Lowara 5SV 04F005T ATEX2II2G EExdIIB T4 3x400 №1, (502228) Насос Lowara 5SV 04F005T ATEX2II2G EExdIIB T4 3x400 №2, (502229) Насос Lowara 5SV 04F005T ATEX2II2G EExdIIB T4 3x400 № 3, (502230) Насос Lowara 5SV 04F005T ATEX2II2G EExdIIB T4 3x400 № 4 (далі – Об'єкт приватизації).

**МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:** Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1, вул. Заводська, 7б, с. Камка, пров. Робітничий, 12, пров. Робітничий, 9, приміщення 2.

Балансоутримувач: ДП «Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618).

**ВІДОМОСТІ  
про об'єкт (нерухоме майно)**

<b>Інв. номер</b>	<b>Назва</b>	<b>Адреса розташування</b>	<b>Загальна площа (м<sup>2</sup>)</b>	<b>Реєстраційний номер</b>	<b>Функціональне використання</b>	<b>Підстава виникнення права власності</b>	<b>Форма власності та власник</b>
220019	Виробничий корпус	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	2581,4	10809795	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Свідоцтво про право власності САС 740887 від 10.10.2011, інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер	Державна . Міністерство економіки України*

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
						інформаційної довідки: 231844456, дата формування: 10.11.2020	
220020 220040	Виробнича будівля котельної та компресорної установки (виробнича будівля котельної) Виробнича будівля котельної та компресорної установки (будівля компресорної установки)	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	752,3	10809795	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості		Державна. Міністерство економіки України*
220021	Спиртосховище та склад робочого інвентаря для спиртосховища	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	173,7	10809795	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*
220022	Будівля насосної мазутосховища зі складом тепличного господарства та складом ПММ	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська,	86,8	10809795	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
		1					
220023	Будівля стайні	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	215,2	10809795	1271.1 Будівлі для тваринництва		Державна . Міністерство економіки України*
220024	Будівля над артсвердловою	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	5,0	10809795	2222.4 Водяні свердловини, колодязі, бювети		Державна . Міністерство економіки України*
220025	Будівля КПП	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	72,3	10809795	1274.6 Господарські будівлі		Державна . Міністерство економіки України*
220028	Будівля насосного відділу для перекачки барди	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	25,2	10809795	1274.6 Господарські будівлі		Державна . Міністерство економіки України*
220029	Будівля для перекачки надземної	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	18,2	10809795	1274.6 Господарські будівлі		Державна . Міністерство економіки України*

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
	води	кий р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1					ТВО економіки України*
220030	Склад сипких матеріалів	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	21,2	10809795	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*
220035	Будівля трансформаторної підстанції	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	36,9	10809795	2224.3 Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж		Державна. Міністерство економіки України*
220036	Будівля мехмайстерні	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	405,1	10809795	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
220037	Будівля зерносолодовні (зерносклад) та навіс матеріального складу	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська,	1860,7	10809795	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*



Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
		1					
220038	Будівля БРУ	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	732,2	10809795	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості		Державна . Міністерство економіки України*
220041	Будівля солодового відділення	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	1456,6	10809795	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості		Державна . Міністерство економіки України*
220042	Будівля вуглекислого цеху	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	450,3	10809795	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості		Державна . Міністерство економіки України*
220043	Будівля гаража	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	997,9	10809795	1242.1 Гаражі наземні		Державна . Міністерство економіки України*
220045	Вбиральня	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	4,5	10809795	1999.9 Інші будівлі		Державна . Міністерство економіки України*

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
		кий р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1					ТВО економіки України*
220051	Мазутосховище	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	454,5	10809795	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*
220054	Приміщення для відпуску барди	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	7,8	10809795	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
220088	Теплиця	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	1298,2	10809795	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
220089	Ангар, 3-1	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська,	630,0	10809795	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
		1					
220090	Ангар, І-1	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	613,2	10809795	1252.9 Склади та сховища інші		Державна. Міністерство економіки України*
220098	Склад велосипедів	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	54,9	10809795	1242.4 Навіси для велосипедів		Державна. Міністерство економіки України*
220026	Будівля для спиртових мірників	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Камка, пров. Робітничий, 12	61,7	34829236	1251.5 Будівлі підприємств харчової промисловості	Свідоцтво про право власності САС 740889 від 08.10.2011. Інформація з	Державна. Міністерство економіки України*
220027	Вагове приміщення пристанційної бази	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Камка, пров. Робітничий, 12	89,1	34829236	1274.6 Господарські будівлі	Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав	Державна. Міністерство економіки України*
220031	Будівля котельної та насосної	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Камка,	135,8	34829236	1274.6 Господарські будівлі	власності на нерухоме майно,	Державна. Міністерство економіки

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
		пров. Робітничий, 12				Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 231845162, дата формування: 10.11.2020	України*
220033	Будівля над спиртовим насосом	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Камка, пров. Робітничий, 12	22,5	34829236	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
220034	Будівля сторожової	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Камка, пров. Робітничий, 12	33,6	34829236	1274.6 Господарські будівлі		Державна. Міністерство економіки України*
220056	Вежа Рожновського з прибудовою	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Камка, пров. Робітничий, 12	12,5	34829236	2222.5 Водонапірні башти, фонтани		Державна. Міністерство економіки України*
220039	Зерносклад пристанційної бази	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Камка, пров. Робітничий, 9	485,0	34829165	1252.9 Склади та сховища інші	Свідоцтво про право власності САС 740890 від 08.10.2011, інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме	Державна. Міністерство економіки України*

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
						майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 231845315, дата формування: 10.11.2020	
220044	Будівля складу ПММ	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 7б	22,9	34829270	1252.9 Склади та сховища інші	Свідоцтво про право власності САС 740888 від 08.10.2011, інформація з Державного реєстру речових	Державна . Міністерство економіки і України*

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
						прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 231844754, дата формування: 10.11.2020	

\*Міністерство економіки України є правонаступником Міністерства аграрної політики України (відповідно до постанови КМУ від 02.09.2019 №829).

**ВІДОМОСТІ  
про земельні ділянки**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с/р Новоборовицька	4,12 19	74258840 00:03:000 : 1879	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (розташування та обслуговування поля фільтрації )	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, № 6267731 від 26.09.2013. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 10042176 від 26.09.2013
Земельна ділянка	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська	0,00 57	74258840 00:01:000 : 0835	Промисловості	Рішення про державну реєстрацію прав та обтяжень № 8662390 від 04.12.2013. Витяг з Державного реєстру 13975523 від 04.12.2013
Земельна ділянка	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Борови	0,72 49	74258840 00:01:000 : 0838	Промисловості	Рішення про державну реєстрацію прав та обтяжень № 8575632 від 03.12.2013. Витяг з

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	чі, вул. Заводська				реєстру 13833865 від 03.12.2013
Земельна ділянка	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	0,2139	7425884000:01:000:0837	Промисловості	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер 8626154 від 04.12.2013. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 13915799 від 04.12.2013
Земельна ділянка	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1	5,6700	7425884000:01:000:0834	Промисловості	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 8681639 від 05.12.2013. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 14006658 від 05.12.2013



Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 7б	0,1728	7425884000:01:000:0836	Промисловості	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 8583987 від 03.12.2013. Витяг з реєстру 13846730 від 03.12.2013
Земельна ділянка	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Камка, пров. Робітничий, 9	0,0508	7425885000:03:000:1685	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (зерносклад)	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень № 6263794 від 26.09.2013. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно №10036581 26.09.2013
Земельна ділянка	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Камка, пров.	1,1586	7425885000:03:000:1686	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень № 6257817 від 26.09.2013. Витяг з

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
	Робітничий, 12			переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Державного реєстру речових прав на нерухоме майно 10027835 від 26.09.2013

**ПЕРЕЛІК МАЙНА,  
яке передане в оренду, станом на 27.08.2021**

№	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та строк дії	Орендна плата за місяць без ПДВ (грн)
1	ТОВ «Виробниче об'єднання «ПРОТЕКС ГРУП»	Нежитлове приміщення площею 618,0 м <sup>2</sup> одноповерхової будівлі зерносолодовні (зерносклад) (Ж-1) (реєстровий номер – 37199618.28.РБИЮК О 680)	618,0	Для здійснення виробництва кормів для тварин (п.1.2. Договору оренди)	№ 133-18 від 17.12.2018, діє до 16.11.2021	2 120,8

Згідно з частиною четвертою статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

Інформація про балансоутримувача:

ДП «Укрспирт» (код за ЄДРПОУ 37199618), юридична адреса ДП «Укрспирт»: 07400, Київська область, м. Бровари, вул. Гагаріна, 16; контактні дані: Кучеренко І., телефон (044)3935801, адреса електронної пошти: office@ukrspirt.com.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 01 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами), Закону України «Про державне регулювання виробництва і обігу спирту етилового, коньячного і плодового, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, рідин, що використовуються в електронних сигаретах, та пального» (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 19 378 538,09 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 689 269,05 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 689 269,05 грн (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 1 937 853,81 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 968 926,91 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 968 926,91 грн (без ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Нові Боровичі, вул. Заводська, 1, вул. Заводська, 7б, с. Камка, пров. Робітничий, 12, пров. Робітничий, 9, приміщення 2.

Контактна особа на об'єкті: Базалінський Василь Васильович – в. о. керівника (заступник керівника з виробничих питань) Новоборовицького МПД ДП «Укрспирт», контактний телефон (067) 691-04-89.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімната 319, тел. (0462) 676-302.

Адреса веб-сайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>.

Час роботи: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00. Перерва на обід з 12.30 до 13.15.

Контактна особа: Амельченко Юлія Василівна – заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами, тел. (0462) 676-302, e-mail: y.amelchenko@spfu.gov.ua.

Фотографічні зображення об'єкта приватизації та детальну інформацію про об'єкт розміщено на веб-сайті: <https://privatization.gov.ua/product/okreme-majno-povoborovytskogo-mistsya-provazhennya-diyalnosti-ta-zberigannya-spyrtu-dp-ukrspyrt/>. З пакетом документів стосовно об'єкта приватизації можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних за посиланням: <http://www.vdr.spfu.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 30.08.2021 № 13/639.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-08-20-000001-2**.

### ***Період між аукціонами:***

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів;

### ***Крок аукціону для:***

аукціону без умов – 193 785,38 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 96 892,69 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 96 892,69 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.