

Протокол № 10
засідання секретаріату Екзаменаційної комісії

м. Київ

14 вересня 2015 року

Присутні:

від органів державної влади: Булгакова С. А. (ФДМУ), Малишева К. О. (ФДМУ), Рак В. М. (ФДМУ), Чечіль Ю. О. (МВС).

від саморегульованих організацій оцінювачів:

від Асоціації фахівців оцінки: Шашкіна Л. О.;

від Українського товариства оцінювачів: Драпиковський О. І.;

від Асоціації спеціалістів банківської оцінки України: Покачайло В. М.;

від Союзу експертів України: Мухін О. О.;

від Спільки оцінювачів України: Юрченко Г. А.;

від Спільки оцінювачів землі: Євдокіменко С. В.

Загальна кількість присутніх членів секретаріату Екзаменаційної комісії - становить 10 осіб – засідання секретаріату Екзаменаційної комісії правомочне.

Порядок денний:

1. Про розмежування кваліфікаційного свідоцтва (кваліфікаційного документа) оцінювача.
2. Про розгляд звернень оцінювачів з питань зарахування підвищення кваліфікації оцінювачів відповідно до пунктів 3.10 та 3.12 розділу 3 Загальних вимог до навчальних програм навчання оцінювачів та підвищення їх кваліфікації, затверджених наказом Фонду державного майна України від 15.04.2004 № 754.

Голова секретаріату Екзаменаційної комісії Булгакова С. А., запропонувала членам секретаріату Екзаменаційної комісії затвердити порядок денний.

Голосували: "За" - 10, "Проти" - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

1. Про розмежування кваліфікаційного свідоцтва (кваліфікаційного документа) оцінювача.

1. Карєв Сергій Євгенович

(Кв.св.оцін. № 04, видане 08.11.2000, ФДМУ та УКШ за спеціалізація ми 1.2, 1.3, 1.4, 1.5)

Звернення:

Гр. Карєва С. Є. від 10.06.2015 щодо розмежування сертифіката оцінювача № 04 від 08.11.2000 за окремими спеціалізаціями оцінки майна:

1. Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача за спеціалізацією:

1.3. Оцінка колісних транспортних засобів.

2. Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача за спеціалізаціями:

1.2. Оцінка машин і обладнання.

1.4. Оцінка літальних апаратів.

1.5. Оцінка судноплавних засобів.

Проект рішення.

1. Рекомендувати Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України спільно з навчальним закладом (центром) замість існуючого єдиного кваліфікаційного свідоцтва оцінювача, видати кваліфікаційні свідоцтва оцінювача за відповідними спеціалізаціями оцінки майна згідно із заявою оцінювача Карєва Сергія Євгеновича.

Голосували: "За" - 10, "Проти" - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

2. Лєднєв Володимир Володимирович

(Кв. посв. № 461, видане 03.09.1998, ФДМУ та УКШ, за напрямками: 1.0; 2.0; 3.0)

Звернення:

Гр. Лєднєв В. В. від 23.06.2015 щодо розмежування кваліфікаційного посвідчення № 461 від 03.09.1998 за напрямками оцінки майна:

1. Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача за спеціалізаціями:

1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них;

1.2. Оцінка машин і обладнання;

1.3. Оцінка колісних транспортних засобів;

1.4. Оцінка літальних апаратів;

1.5. Оцінка судноплавних засобів.

2. Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача за спеціалізаціями:

2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім оцінки прав на об'єкти інтелектуальної власності).

2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

Проект рішення.

1. Рекомендувати Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України спільно з навчальним закладом (центром) замість існуючого єдиного кваліфікаційного свідоцтва оцінювача, видати кваліфікаційні свідоцтва оцінювача за відповідними напрямками оцінки майна згідно із заявою оцінювача Лєднєва Володимира Володимировича.

Голосували: "За" - 10, "Проти" - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

3. Шамрай Анатолій Павлович

(Серт. оц. № 1408, виданий 02.10.1999, ФДМУ та МЦПІМ,
за напрямками: 1.0; 2.0; 3.0)

Звернення:

Гр. Шамрая А. П. від 20.08.2015 щодо розмежування сертифіката № 1408 від 02.10.1999 за напрямками оцінки майна:

1. Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача за спеціалізаціями:

- 1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них;
- 1.2. Оцінка машин і обладнання;
- 1.3. Оцінка колісних транспортних засобів;
- 1.4. Оцінка літальних апаратів;
- 1.5. Оцінка судноплавних засобів.

2. Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача за спеціалізаціями:

- 2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім оцінки прав на об'єкти інтелектуальної власності).
- 2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

Проект рішення.

1. Рекомендувати Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України спільно з навчальним закладом (центром) замість існуючого єдиного базового документа (сертифіката), видати кваліфікаційні свідоцтва оцінювача за напрямками оцінки майна згідно із заявою оцінювача Шамрая Анатолія Павловича.

Голосували: "За" - 10, "Проти" - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

2. Про розгляд звернень оцінювачів з питань зарахування підвищення кваліфікації оцінювачів відповідно до пункту 3.12 розділу 3 Загальних вимог до навчальних програм навчання оцінювачів та підвищення їх кваліфікації, затверджених наказом Фонду державного майна України від 15.04.2004 № 754.

СЛУХАЛИ:

Булгакову С.А., яка повідомила, що на розгляд до секретаріату Екзаменаційної комісії надійшли заяви від оцінювачів, щодо зарахування підвищення кваліфікації оцінювачів відповідно до пунктів 3.10 та 3.12 розділу 3 Загальних вимог до навчальних програм навчання оцінювачів та підвищення їх кваліфікації, затверджених наказом Фонду державного майна України від 15.04.2004 № 754 (далі – Загальні вимоги), а саме:

1. Поспелова Олександра Михайловича;
2. Ігнатюкова Вадим Миколайович;
3. Семененка Бориса Анатолійовича.

До заяви оцінювача Поспелова О. М. додані: інформаційна довідка про прийняття до друку навчального посібника з оцінки майна в матеріальній формі, видана ТОВ "МП Леся" від 06.08.2015 № 124 та диск з електронною версією вищезазначеного посібника (загальний обсяг навчального посібника становить 641 320 друкованих знаків, з них: за спеціалізаціями: 1.1. – 426921 друкованих знаків, 1.2- 64501 друкованих знаків, 1.3-94975 друкованих знаків, 1.4.-31148 друкованих знаків, 1.5-23775 друкованих знаків). Документи надані оцінювачем Поспеловим О. М. до заяви про зарахування підвищення кваліфікації відповідають вимогам пункту 3.10 розділу 3 Загальних вимог.

До заяви оцінювача Ігнатюкова В. М. додані: копії договорів між навчальним закладом та суб'єктом оціночної діяльності МПП Виробнича фірма "Науктехпроект", на базі якого здійснювалось стажування, в яких Ігнатюков В. М. призначений керівником стажування оцінювачів Спиридонова Вадима Анатолійовича(за спеціалізаціями 1.1. 1.2, 1.3, 1.7.) та Карпової Юлії Дмитрівни (за спеціалізаціями 1.1. 1.2, 1.3, 1.7.). Зазначені оцінювачі склали кваліфікаційний іспит за спеціалізацією 1.1 на базі навчального закладу ПРАТ "ХЦНТЕІ" (Протокол Екзаменаційної комісії від 29.03.2014 № 32). Документи надані оцінювачем Ігнатюковим В. М. до заяви про зарахування підвищення кваліфікації відповідають вимогам пункту 3.12 розділу 3 Загальних вимог.

До заяви оцінювача Семененка Б. А. додані: копія статті "Управління ринковими даними земельних ділянок різного функціонального призначення на території міста" опублікована у Віснику ХНАУ серія "Економічні науки" № 2 2015 року та копія статті "Методические особенности частичных прав на землю" опублікована у Віснику ПДАБА № 7 липень 2013 року та довідка про прийняття до друку монографії Семененка Б.А. "рішення нестандартних задач в оцінці. Теоритичні аспекти", видана Видавничо-торговий дім "Університетська книга" від 01.09.2015 № 34 та диск з електронною версією вищезазначених статей та

монографії (загальний обсяг наданих матеріалів становить 43 526 друкованих знаків). Документи надані оцінювачем Семененком Б. А. до заяви про зарахування підвищення кваліфікації відповідають вимогам пункту 3.10 розділу 3 Загальних вимог.

Проект рішення.

1. Погодити зарахування підвищення кваліфікації оцінювачу Поспелову Олександру Михайловичу за спеціалізаціями 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, відповідно до пункту 3.10 розділу 3 Загальних вимог.

2. Підготувати листа до навчального закладу КП "Інформаційно-консультаційний центр" Українського товариства оцінювачів про погодження зарахування підвищення кваліфікації та надання до Фонду державного майна України відповідного посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачу Поспелову Олександру Михайловичу.

3. Погодити зарахування підвищення кваліфікації оцінювачу Ігнаткову Вадиму Миколайовичу за спеціалізацією 1.1 відповідно до пункту 3.12 розділу 3 Загальних вимог.

4. Підготувати листа до навчального закладу КП "Інформаційно-консультаційний центр" Українського товариства оцінювачів про погодження зарахування підвищення кваліфікації та надання до Фонду державного майна України відповідного посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачу Ігнаткову Вадиму Миколайовичу.

5. Погодити зарахування підвищення кваліфікації оцінювачу Семененку Борису Анатолійовичу за спеціалізацією 1.1 відповідно до пункту 3.10 розділу 3 Загальних вимог.

6. Підготувати листа до навчального закладу ПрАТ "Харківський центр науково-технічної та економічної інформації" про погодження зарахування підвищення кваліфікації та надання до Фонду державного майна України відповідного посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачу Семененку Борису Анатолійовичу.

Голосували: "За" - 10, "Проти" - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

**Голова секретаріату
Екзаменаційної комісії,**

Булгакова С. А.

**Відповідальний секретар
Екзаменаційної комісії**

Малишева К. О.