

РВ ФДМУ по Черкаській області пропонує об'єкти державної власності до продажу на аукціонах в електронній формі

Назва об'єкта: будівлі та споруди колишнього АКАБ «Україна», у складі: основна будівля, А-3; насосна станція, Б; гараж, В; котельня, Г; вбиральня, Д; гараж, Е; огорожа, 1; каналізаційні колодязі 2-8.

Адреса об'єкта: вул. Леніна, 6, с. Гельмязів, Золотоніський р-н, Черкаська обл., 19715.

Балансоутримувач: Черкаська обласна державна адміністрація. Код за ЄДРПОУ 00022668.

Адреса балансоутримувача: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси, 18000.

Інформація про об'єкт: триповерхова будівля з підвалом та ганком загальною площею 1 894,7 м², побудована з червоної цегли та оздоблена «шубою», розташована в центрі села. Рік введення в експлуатацію – 1983. Загальний технічний стан задовільний; фізичний знос 39,9 %. Будівля не експлуатується, потребує капітального ремонту. Під'їзні шляхи – асфальтоване покриття. Інші будівлі: насосна станція (34,2 м²), котельня (105,8м²), гараж (64,3м²), гараж (74,2м²), вбиральня (3,7м²)– побудовані з червоної цегли. Загальний технічний стан задовільний. Фізичний знос 26,5 %. Будівлі не експлуатуються, потребують капітального ремонту. Інженерні мережі: електропостачання, водопостачання, тепlopостачання, каналізація – недіючі. Загальна площа земельної ділянки – 3680,0 м². На земельній ділянці згідно з проектом розташована у закритому залізобетонному підземному прямку металева ємність на 8,0 м³ для зберігання рідкого палива, яка конструктивно та експлуатаційно пов'язана зі спорудою, що розташована за адресою: с. Гельмязів, вул. Леніна, 6б і належить Національному банку України (свідectво про право власності на нерухоме майно від 28.07.2005 № 041827, серія САА, видане виконавчим комітетом Гельмязівської сільської ради).

Початкова ціна без ПДВ – 323 183,33 грн. ПДВ – 64 636,67 грн.

Початкова ціна з урахуванням ПДВ – 387 820,00 грн.

Умови продажу: подальше призначення та використання об'єкта покупець визначає самостійно; покупець повинен здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм, вимог природоохоронного законодавства, правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; питання використання земельної ділянки під придбаним об'єктом вирішуватиметься покупцем самостійно згідно з чинним законодавством після підписання акта передання об'єкта; сплата ціни продажу за об'єкт приватизації здійснюється протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу; засоби платежу – грошові кошти; покупець сплачує винагороду організатору аукціону у розмірі 1 % (одного відсотка) від початкової ціни продажу об'єкта приватизації.

Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні у розмірі 17,00 грн та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р 37184006000007, банк в ГУ ДКСУ у Черкаській області, м.Черкаси, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Грошові кошти в розмірі 38 782,00 грн, що становить 10 % від початкової ціни об'єкта приватизації, покупець перераховує одержувачу – РВ ФДМУ по

Черкаській області на р/р № 37319071002036, МФО 820172, код 21368158, банк Державна казначейська служба України.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – 01 серпня 2016 року.

Аукціон в електронній формі буде проведено Товарною Біржею «Перша Універсальна Біржа «Україна» 05 серпня 2016 року, час початку торгів– 11.00, час закінчення внесення цінових пропозицій (закінчення аукціону) – 13.00.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, затвердженого наказом ФДМУ від 09.09.2015 № 1325, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 року за № 1147/27592. Заява на участь в аукціоні та фотокопії документів, що є додатками до заяви, подаються в електронному вигляді до Товарної Біржі «Перша Універсальна Біржа «Україна» <http://birga-ukraine.com.ua/>

Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасники аукціону зобов'язані надіслати на адресу Товарної Біржі «Перша Універсальна Біржа «Україна» (03680, м. Київ, вул. Казимира Малевича, 86д) оригінали заяви на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, затвердженого наказом ФДМУ від 17 квітня 1998 року № 772, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26 червня 1998 року за № 400/2840 (зі змінами). Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з 10.00 до 16.00 за сприяння РВ ФДМУ по Черкаській області.

Назва об'єкта: нежитлова будівля лазні загальною площею 182,3 м².

Місцезнаходження об'єкта: 20123, Черкаська обл., Маньківський р-н, с. Крачківка, вул. Молодіжна, 28. Балансоутримувач: відсутній.

Відомості про об'єкт: одноповерхова цегляна будівля, в якій знаходиться дев'ять кімнат загальною площею 182,3 м². Рік побудови – 1977. Фундамент бутовий; перекриття – з/б плити; підлога бетонна; прорізи дерев'яні. Інженерні мережі: електропостачання, водопостачання, каналізація, центральне опалення – недіючі. Приміщення не використовуються. Загальний фізичний знос – 43,2 %, санітарно-технічний стан задовільний.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Початкова ціна об'єкта без урахування ПДВ – 47 300,0 грн, ПДВ – 9 460,0 грн.

Початкова ціна об'єкта з урахуванням ПДВ – 56 760,0 грн.

Умови продажу та експлуатації об'єкта: подальше призначення та використання об'єкта покупець визначає самостійно; забезпечити під час експлуатації об'єкта виконання протипожежних та інших правил з утримання об'єкта та дотримання санітарно-екологічних норм, передбачених законодавством України; питання користування земельною ділянкою під об'єктом приватизації покупець вирішує самостійно згідно з чинним законодавством.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб: грошові кошти. Сплата ціни продажу за об'єкт приватизації здійснюється протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу; покупець сплачує винагороду організатору аукціону у розмірі 1 % (одного відсотка) від початкової ціни продажу об'єкта приватизації.

Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні у розмірі 17,00 грн та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р 37184006000007 в ГУДКСУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Грошові кошти в розмірі 5 676,00 грн, що становить 10 % від початкової ціни об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37319071002036 в ДКСУ, МФО 820172, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – 08 серпня 2016 року.

Аукціон в електронній формі буде проведено ПАТ Державною акціонерною компанією «Національна мережа аукціонних центрів» (філією «Черкаський аукціонний центр») 12 серпня 2016 року, час початку торгів – 11.00, час закінчення внесення цінових пропозицій (закінчення аукціону) – 13.00.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 09.09.2015 № 1325, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 року за № 1147/27592.

Заява на участь в аукціоні та фотокопії документів, що є додатками до заяви, подаються в електронному вигляді до ПАТ Державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів» на електронну адресу: <http://www.nmac.net.ua> філії «Черкаський аукціонний центр».

Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасники аукціону зобов'язані надіслати на адресу філії «Черкаський аукціонний центр» Публічного акціонерного товариства Державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів» (18000, м. Черкаси, вул. Благовісна, 213) оригінали заяви на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, затвердженого наказом ФДМУ від 17 квітня 1998 року № 772, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26 червня 1998 року за № 400/2840.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь у цьому аукціоні.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 09.00 до 17.00 за місцем його розташування за сприяння РВ ФДМУ по Черкаській області.

Додаткову інформацію можна отримати в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, 4-й поверх, каб. 404, тел. 37-26-61. З умовами продажу та експлуатації об'єктів можна ознайомитися в газеті «Відомості приватизації» від 13.07.2016 № 56 (972) та на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України www.spfu.gov.ua