

Оголошення конкурсу, що відбудеться 4 серпня 2016 року, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: частина нежитлового приміщення будівлі гаража літ. 3-1 площею 28,5 м² за адресою: вул. Шевченка, 137, м. Золотоноша, Черкаська обл., що обліковується на балансі Черкаської філії Концерну «Військторгсервіс».

Платник робіт з оцінки: ТОВ «Оранжгаз». Дата оцінки: 30.06.16.

2. Об'єкт оцінки: частина прохідної літ. Б площею 10,02 м², частина спиртоприймального відділення літ. У площею 18,13 м², частина спиртосховища літ. Т площею 57,61 м², частина тарного цеху, цеху готової продукції літ. Н, під Н площею 100,13 м², частина цеху розливу з підвалом літ. М, під. М площею 393,19 м², частина винного цеху з підвалом літ. К, під К площею 107,0 м², частина адміністративного будинку з прибудовами та підвалом літ. А, під А площею 35,3 м² за адресою: вул. Ленінської «Іскри», 27, м. Умань, Черкаська обл., що обліковуються на балансі Державного підприємства Уманський лікєро-горілочний завод. Платник робіт з оцінки: ТОВ «Українська алкогольно-продовольча компанія «Пауер-Дрінкс». Дата оцінки: 30.06.16.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою пролонгації договору оренди державного майна.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: частина приміщення вестибюля на першому поверсі навчального корпусу № 1 площею 4,0 м² за адресою: бульв. Шевченка, 460, м. Черкаси, що обліковується на балансі Черкаського державного технологічного університету. Платник робіт з оцінки: ПАТ «Райффайзен банк «Аваль», АТ «Райффайзен банк «Аваль». Дата оцінки: 29.07.16.

2. Об'єкт оцінки: частина приміщень площею 48,8 м² за адресою: вул. В. Стуса, 37, м. Сміла, Черкаська обл., що обліковуються на балансі Державного навчального закладу «Смілянський центр підготовки та перепідготовки робітничих кадрів». Платник робіт з оцінки: ФОП Конотоп А. Ю. Дата оцінки: 29.07.16.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтвердних документів, а саме: заяву про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатану в окремому конверті.

За результатами аналізу звітності регіональне відділення інформує про середні значення ціни послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2016 року за групами об'єктів: об'єкт нерухомого майна, зокрема декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв) – 1 725,40 грн; окремо розташована будівля – 1 849,90 грн; комплекс будівель та споруд – 3 200,00 грн; об'єкт незавершеного будівництва – 5 673,80 грн; цілісний майновий комплекс – 10 580,00 грн. Зазначена ціна послуг з оцінки майна буде розглядатися конкурсною комісією як максимальна під час обрання переможця.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: dak_71@spfu.gov.ua На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв – 29 липня 2016 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 4 серпня 2016 року о 10.00 в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Додаткова інформація за тел. 37-29-71, у газеті «Відомості приватизації» № 59 (975) від 25.07.2016 та на офіційному веб-сайті www.spfu.gov.ua