

РВ ФДМУ по Черкаській області пропонує об'єкт державної власності – єдиний майновий комплекс державного підприємства «Ватутінське вантажно-транспортне управління» – до продажу на аукціоні в електронній формі («Відомості приватизації» від 10.04.2017)

Назва об'єкта: Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Ватутінське вантажно-транспортне управління» (ідентифікаційний код 34675640). Місцезнаходження об'єкта: 20254, Черкаська обл., м. Ватутіне, вул. Лейтенанта Кривошеї, 113.

Основний вид діяльності за КВЕД: 49.20 вантажний залізничний транспорт. Предметом діяльності підприємства є: організація перевезень вантажів; діяльність залізничного і автомобільного транспорту; надання послуг з подачі та забирання вагонів; надання послуг з виконання маневрової роботи; ремонт і технічне обслуговування залізничного рухомого складу, який належить підприємству; розробка Технічних умов з перевезення вантажів залізничним транспортом; укладення господарських договорів з контрагентами під'їзної колії на транспортне і транспортне-експедиційне обслуговування, надання інших залізничних транспортних послуг; транспортне і транспортне-експедиційне обслуговування з метою задоволення потреб контрагентів з перевезення вантажів; зберігання паливно-мастильних матеріалів.

Кількість та склад робочих місць: на 01.02.2017 чисельність працюючих 31 особа: директор – 1, головний бухгалтер – 1, бухгалтер – 1, бухгалтер-касір – 1, інженер по організації управління виробництвом – 1, начальник станції – 1, чергові по станції – 4, начальник депо рухомого складу – 1, начальник дільниці – 1, машиніст тепловоза – 2, помічник машиніста тепловоза – 1, складач поїздів – 2, електромонтер – 1, слюсар РРС (ремонт рухомого складу) – 2; машиніст екскаватора ЮМЗ – 1, водій автомашини – 1, маляр-штукатур – 2, монтер колії 5 розряду – 1, монтер колії 4 розряду – 5, монтер колії 3 розряду – 1.

Відомості про об'єкт: до складу ЄМК входять: будівлі та споруди, у т. ч.: будівля для охоронців (літ. А, а) загальною площею 10,0 м²; приміщення тепловозного депо (літ. Б, б, б1) загальною площею 1 218,6 м²; будівля бані (літ. Б1) загальною площею 365,6 м²; будівля підсобного приміщення депо (літ. В) загальною площею 20,8 м²; будівля складу паливно-мастильних матеріалів (літ. Г) загальною площею 6,6 м²; приміщення служби залізничної колії (літ. Д) загальною площею 127,7 м²; приміщення підсобного господарства залізничної колії (літ. Е) загальною площею 56,4 м²; будівля піскосушилки (літ. Ж, ж1, ж2, ж3) загальною площею 170,2 м²; гараж для залізничного транспорту (літ. З) загальною площею 162,9 м²; гаражний бокс для автотранспорту (літ. І, і) загальною площею 180,2 м²; приміщення матеріального складу, службове приміщення (прибудова) (літ. К, к1, к2) загальною площею 657,6 м²; адміністративний будинок з підвалом та ганком (літ. Л, л) загальною площею 477,3 м²; приміщення підсобних майстерень та буфету (літ. М, м1, м2) загальною площею 174,2 м²; будівля бензосховища (літ. Н); підвал для збереження паливо-мастильних матеріалів (літ. О); приміщення туалетної (літ. У); ворота № 1; огорожа № 2; металева бетонна естакада для автотранспорту № 4; вимощення І; будівля станції «Ватутіне» з прибудовою та ганком (літ. А, а, а1) (вул. Залізнична, 30а) загальною площею 76,0 м²; сарай (літ. В) (вул. Залізнична, 30а) загальною площею 21,2 м²; акумуляторна (літ. Б) (вул. Залізнична, 30а) загальною площею 88,9 м²; залізничні колії розташовані на 5 дільницях загальною довжиною 12 204,4 пог. м.

На балансі підприємства також обліковуються: основні засоби (машини, обладнання, транспортні засоби, інструменти, інвентар) – 38 шт., малоцінні необоротні матеріальні активи – 43 шт.

Відомості про земельну ділянку: розпорядженням Черкаської обласної державної адміністрації від 18.05.2016 № 242 державному підприємству «Ватутінське ВТУ» надано в постійне користування для розміщення та експлуатації будівель та споруд залізничного транспорту п'ять земельних ділянок загальною площею 7,5652 га.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємство не здійснює.

Ціна об'єкта приватизації без ПДВ: 23 908 318,69 грн, ПДВ: 4 781 663,74 грн.

Початкова ціна об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 28 689 982,43 грн.

Умови продажу та експлуатації об'єкта:

1. Збереження основного виду діяльності підприємства.
2. Після придбання об'єкта приватизації новий власник стає правонаступником усіх прав та обов'язків державного підприємства.
3. Протягом шести місяців з дня підписання договору купівлі-продажу не звільняти працівників підприємства з ініціативи покупця за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або випадку вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 і статті 41 Кодексу законів про працю України.
4. Протягом шести місяців від дати переходу права власності на об'єкт приватизації погасити кредиторську заборгованість, у тому числі із заробітної плати, перед Пенсійним фондом України, бюджетами усіх рівнів та фондами соціального страхування, яка складеться на дату укладення договору купівлі-продажу.
5. Забезпечити створення безпечних умов праці та дотримання на підприємстві санітарних та екологічних норм та правил протипожежної безпеки згідно з чинним законодавством.
6. Забезпечити соціальні гарантії працівникам підприємства згідно з вимогами трудового законодавства.
8. Недопущення утворення простроченої заборгованості перед працівниками із заробітної плати.
7. У встановленому законодавством порядку здійснити державну реєстрацію припинення юридичної особи – державного підприємства «Ватутінське вантажно-транспортне управління».
8. Покупець зобов'язаний дотримуватися вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища.
9. Питання землекористування вирішується покупцем після укладення договору купівлі-продажу в установленому законодавством порядку.
10. Подальше відчуження об'єкта приватизації можливе лише за умови збереження для нового власника зобов'язань, визначених договором купівлі-продажу, виключно за згодою державного органу приватизації, який здійснює контроль за їх виконання, у порядку, що затверджується ФДМУ.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб: грошові кошти. Сплата ціни продажу за об'єкт приватизації здійснюється протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу; покупець сплачує винагороду організатору аукціону у розмірі 1 % (одного відсотка) від початкової ціни продажу об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ.

Реєстраційний внесок учасника аукціону в сумі 17,00 грн та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в

ГУДКСУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області (призначення платежу: «плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ»).

Грошові кошти в розмірі 2 868 998,24 грн, що становить 10% від початкової ціни об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37319071002036 в ДКСУ, МФО 820172, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області (призначення платежу: «10% від початкової ціни об'єкта приватизації в сумі 2 868 998,24 грн без ПДВ»).

Кінцевий термін приймання заяв на участь в аукціоні – 8 травня 2017 року до 13.00.

Аукціон в електронній формі буде проведено Товарною біржею «Перша Універсальна Біржа «Україна» 12 травня 2017 року, час початку внесення цінових пропозицій (початок аукціону) – 10.00, час закінчення внесення цінових пропозицій (закінчення аукціону) – 12.00.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, затвердженого наказом ФДМУ від 09.09.2015 № 1325, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 року за № 1147/27592.

Заява на участь в аукціоні та фотокопії документів, що є додатками до заяви, подаються в електронному вигляді до Товарної біржі «Перша Універсальна Біржа «Україна» на сайт: <http://birga-ukraine.com.ua/>.

Протягом двох календарних днів з дати реєстрації заяви учасники аукціону зобов'язані направити на адресу Товарної біржі «Перша Універсальна Біржа «Україна» (03680, м. Київ, вул. Казимира Малевича, 86д) оригінали заяв на участь в аукціоні у трьох примірниках та належним чином засвідчені копії документів, що є додатками до заяви, а також докази надсилання цих документів.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог Порядку подання та розгляду заяви про включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, та заяви на участь в аукціоні, конкурсі щодо об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, затвердженого наказом ФДМУ від 17 квітня 1998 року № 772, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26 червня 1998 року за № 400/2840.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь у цьому аукціоні.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за сприяння регіонального відділення.

Додаткову інформацію можна отримати в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, каб. 404, тел. 37-26-61, час роботи – з 9.00 до 18.00, крім вихідних, та у газеті «Відомості приватизації» від 10.04.2017 № 27.