

ЗАТВЕРДЖЕНО  
наказ Фонду державного майна України  
15.12.2017 № 1890

### План діяльності Фонду державного майна України з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік

№ з/п	Назва регуляторного акта	Обґрунтування необхідності прийняття регуляторного акта	Очікуваний результат	Виконавець	Строк виконання
1	Проект Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (нова редакція)	Підвищення ефективності відносин оренди державного та комунального майна, збільшення надходжень від оренди до державного та місцевих бюджетів	Збереження стабільних орендних відносин, підвищення привабливості державного та комунального майна для орендарів, інтеграція у веб-середовище процедур з укладення договорів оренди	Управління орендних відносин	I квартал
2	Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2014 р. № 358»	Підвищення якості оціночних послуг у випадках визначення оціночної вартості, передбачених Податковим кодексом України, зменшення соціальної напруги та незадоволення якістю отриманих послуг замовниками оцінки та іншими заінтересованими в її результатах особами	Підвищення якості послуг з оцінки для цілей оподаткування доходу у випадках, передбачених Податковим кодексом України	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	I квартал
3	Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення зміни до деяких постанов	Визначення процедури відчуження, списання та безоплатної передачі окремих видів державного майна, зокрема майна, переданого в	Удосконалення механізму та підходів до питання відчуження, списання та безоплатної передачі суб'єктами управління та	Управління з питань розпорядження державним майном	III квартал

	Кабінету Міністрів»	оренду, у складі цілісних майнових комплексів державних підприємств, організацій (їх структурних підрозділів)	суб'єктами господарювання державної власності, спрямованих на підтримку управлінської та господарської діяльності таких суб'єктів та забезпечення інтересів держави як власника майна, розширення сфери застосування порядків відчуження та списання об'єктів державної власності, Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, а також приведення їх у відповідність до норм та вимог законодавчих актів України		
4	Наказ Фонду державного майна України «Про внесення змін до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності»	Збільшення кількості скарг від органів приватизації щодо виявлених фактів зловживань та маніпулювання під час проведення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності	Удосконалення порядку залучення органами приватизації на конкурентних засадах суб'єктів оціночної діяльності, зокрема, в частині недопущення нанесення збитків платникам послуг з оцінки майна	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	I квартал
5	Наказ Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до Методики оцінки активів суб'єктів природних монополій, суб'єктів	Виконання завдань, передбачених Стратегією сталого розвитку «Україна – 2020», схваленою Указом Президента України від 12.01.2015 № 5, якими передбачається запровадження принципів стимулювання під	Удосконалення оцінки активів, що задіяні у транспортуванні теплової енергії під час переходу на стимулююче тарифоутворення у відповідній сфері	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	IV квартал

	господарювання на суміжних ринках у сфері комбінованого виробництва електричної та теплової енергії»	час реалізації тарифної політики у сфері теплоенергетики та тепlopостачання			
6	Наказ Фонду державного майна України «Про затвердження Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку для цілей оподаткування»	Виконання вимог постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2014 року № 358 «Деякі питання реалізації положень Податкового кодексу України щодо оцінки майна»	Приведення нормативно-правового акта у відповідність до законодавства України	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	I квартал
7	Наказ Фонду державного майна України «Про внесення змін до Типових договорів оренди»	Внесення змін до законодавства, що регулює договірні відносини	Приведення у відповідність до норм законодавства, зокрема, реєстрації договору оренди та захисту прав орендарів на повернення наднормативної суми орендної плати, що надійшла до державного бюджету	Управління орендних відносин	II квартал

**В. о. Голови Фонду**

**В. Трубаров**