Інформація

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки майна.

1. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення площею 183,2 кв.м (з метою розміщення торговельного об'єкту).**
Місцезнаходження об'єкта: вул. Привокзальна, 3, м. Полтава.
Балансоутримувач: ПД УДППЗ «Укрпошта».
Мета оцінки: визначення ринкової вартості з метою продовження дії договору оренди.
Запланована дата оцінки: 31.08.2016.
Строк виконання робіт: 5 календарних днів (у разі необхідності – 3 календарних дні для доопрацювання звіту).
Замовник робіт: Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області.
Платник виконаних робіт: ФОП Березін Ю.М.

2. Назва об'єкта: **адміністративне приміщення площею 34,4 кв.м (з метою розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення).**
Місцезнаходження об'єкта: вул. Гоголя, 2а, смт. Диканька, Полтавська область, Полтавська область.
Балансоутримувач: Державна фінансова інспекція в Полтавській області.
Мета оцінки: визначення ринкової вартості з метою продовження дії договору оренди.
Запланована дата оцінки: 31.08.2016.
Строк виконання робіт: 5 календарних днів (у разі необхідності – 3 календарних дні для доопрацювання звіту).
Замовник робіт: Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області.
Платник виконаних робіт: ТОВ «Агровектор+».

3. Назва об'єкта: **частина нежитлового приміщення в переході з корпусу «А» в корпус «Ф» площею 8,0 кв.м та частина нежитлового приміщення в корпусі «П» площею 3,0 кв. (з метою розміщення торговельного об'єкту).**
Місцезнаходження об'єкта: проспект Першотравневий, 24, м. Полтава.
Балансоутримувач: Полтавський національний технічний університет ім. Юрія Кондратюка.
Мета оцінки: визначення ринкової вартості з метою продовження дії договору оренди.
Запланована дата оцінки: 31.08.2016.
Строк виконання робіт: 5 календарних днів (у разі необхідності – 3 календарних дні для доопрацювання звіту).
Замовник робіт: Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області.
Платник виконаних робіт: ФОП Камишов І. М.

4. Назва, місцезнаходження об'єктів та балансоутримувач:
- **нежитлове приміщення площею 3,0 кв.м,** за адресою: вул. Маяковського, 5, м. Кременчук, Полтавська область; **нежитлове приміщення площею 3,0 кв.м,** за адресою: вул. Маяковського, 7, м. Кременчук, Полтавська область; **нежитлове приміщення площею 3,0 кв.м,** за адресою: вул. Героїв Бресту, 37, м. Кременчук, Полтавська область, що обліковуються на балансі Кременчуцького національного університету імені Михайла Остроградського;
- **нежитлове приміщення площею 3,0 кв.м,** за адресою: вул. Сербіченка, 7, м. Кременчук, Полтавська область, що обліковується на балансі Коледжу Кременчуцького національного університету імені Михайла Остроградського **(з метою розміщення пральних машин).**
Мета оцінки: визначення ринкової вартості з метою продовження дії договору оренди.
Запланована дата оцінки: 31.08.2016.
Строк виконання робіт: 5 календарних днів (у разі необхідності – 3 календарних дні для доопрацювання звіту).
Замовник робіт: Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області.
Платник виконаних робіт: ФОП Саєнко В.А.

5. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення площею 8,3 кв. (з метою розміщення торговельного об'єкту).**
Місцезнаходження об'єкта: вул. Центральна (Леніна), 24, смт. Чутове, Полтавська область.
Балансоутримувач: ПД УДППЗ «Укрпошта».
Мета оцінки: визначення ринкової вартості з метою продовження дії договору оренди.

Запланована дата оцінки: 31.08.2016.
Строк виконання робіт: 5 календарних днів (у разі необхідності – 3 календарних дні для доопрацювання звіту).
Замовник робіт: Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області.
Платник виконаних робіт: ФОП Архипова – Кругла О.М.

Учасникам конкурсів потрібно подати до конкурсної комісії наступні документи, які повинні відповідати вимогам Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за №60/28190 (далі – Положення):

- заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (додаток 3 Положення);
- документи щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки);
- копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу І Положення (за наявності);
- копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ;
- інформацію про претендента (додаток 4 Положення).

Зазначені документи подаються у запечатаному конверті.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремому запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт (у календарних днях), якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсів. **В своїх конкурсних пропозиціях перетендент повинен обов'язково зазначати загальну вартість робіт і у тому числі ПДВ. За результатами аналізу звітності проведеною Фондом державного майна України, регіональне відділення інформує про середні значення ціни послуг з оцінки майна, що склалася у І кварталі 2016 року за групами об'єктів:**

- **об'єкт нерухомого майна, зокрема декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв) – 1725,4 грн.;**
- **окремо розташована будівля – 1849,9 грн.;**
- **комплекс будівель та споруд – 3200,0 грн.;**
- **об'єкт незавершеного будівництва – 5673,8 грн.;**
- **цілісний майновий комплекс – 10580,0 грн.**

Зазначена вище ціна послуг з оцінки майна буде розглядатися конкурсною комісією як максимальна під час обрання переможця. Конкурсні пропозиції, які перевищують зазначені не будуть враховані.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу фінансово-бухгалтерської роботи та управління матеріальними ресурсами регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області за адресою: вул. Небесної Сотні (вул. Леніна), 1/23, м. Полтава, 36014 (кім. 415) до **09.09.2016** включно.

Конкурси, відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 15.01.2016 за № 60/28190, відбудуться у регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області **15.09.2016** о 10.00 год., за адресою: вул. Небесної Сотні (вул. Леніна), 1/23, м. Полтава, 36014, поверх 4, кім. 404. Робоча група знаходиться за адресою: вул. Небесної Сотні (вул. Леніна), 1/23, м. Полтава, 36014, поверх 4, кім. 417.

Телефон для довідок (05322) 2-89-58