

РВ ФДМУ по Черкаській області оголосило конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою пролонгації договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Назва об'єкта оцінки: приміщення майстерні площею 371,45 м²; приміщення навчального корпусу (складальний цех) площею 59,0 м². Балансоутримувач об'єкта оцінки: ДНЗ «Смілянський центр підготовки і перепідготовки робітничих кадрів». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. В. Стуса, 37, м. Сміла, Черкаська обл.; вул. Платона Симиренка, 2, м. Сміла, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ФОП Семенюк Д. М. Дата оцінки: 30.09.2016.

2. Назва об'єкта оцінки: приміщення будівлі майстерні площею 58,90 м². Балансоутримувач об'єкта оцінки: ДНЗ «Смілянський центр підготовки і перепідготовки робітничих кадрів». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. В. Стуса, 37, м. Сміла, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ФОП Олійник О. П. Дата оцінки: 30.09.2016.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтверджених документів, а саме: заяву про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (дод. 3 до Положення); інформація про претендента (дод. 4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (дод. 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатані в окремому конверті.

За результатами аналізу звітності ФДМУ регіональне відділення інформує про середні значення ціни послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2016 року за групами об'єктів: об'єкт нерухомого майна, зокрема, декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв), – 1725,4 грн; окремо розташована будівля – 1849,9 грн; комплекс будівель та споруд – 3200,0 грн; об'єкт незавершеного будівництва – 5673,8 грн; цілісний майновий комплекс – 10580,0 грн.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: dak_71@spfu.gov.ua. На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв: 25 жовтня 2016 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 31 жовтня 2016 року об 11.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Додаткова інформація за тел. 37-29-71, у газеті «Відомості приватизації» від 12.10.2016 № 82 та на офіційному веб-сайті www.spfu.gov.ua