

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено для проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	203,00	м. Київ, пр-т Голосіївський, 50	ДП "УкрНДІПцівільбуд"	ГС "УВКР"	31.12.2019 6500
2	асфальтований майданчик	42,00	м. Київ, пр-т Повітрофлотський, 39/1	ДП "Укрдіпродор"	ТОВ "Сваргалока"	31.12.2019 5500
3	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Борщагівська, 144	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ФО-П Рильов Д.В.	31.12.2019 5000
4	нежитлове приміщення	51,30	м. Київ, пр-т Л.Гузара (К.Комарова), 1, корпус № 8а	НАУ	ТОВ "Автошкола "Ютекс-Транс-Сервіс"	31.12.2019 5500
5	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Б.Гаврилишина (В.Василевської), 24	КНУ ім. Т.Шевченка	ПАТ "Державний ощадний банк України"	31.12.2019 5000
6	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, пр-т А.Глушкова, 4	КНУ ім. Т.Шевченка	ПАТ "Державний ощадний банк України"	31.12.2019 5000
7	нежитлове приміщення	36,60	м. Київ, вул. Освіти, 7	КНУБА	ПП "Логано"	31.12.2019 5500
8	нежитлове приміщення	31,90	м. Київ, бул. Л.Українки, 26	ДП "Укркомунобслуговування"	ФО-П Асташев О.Є.	31.12.2019 5500
9	нежитлове приміщення	7,40	м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43	Національний інститут раку	ТОВ "Фарм Вектор"	31.12.2019 5000
10	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, пр-т В.Лобановського, 10, гуртожиток № 7	КНУБА	ФО-П Буц О.М.	31.12.2019 5000
11	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Волинська, 11/14, гуртожиток № 2	КНУБА	ФО-П Буц О.М.	31.12.2019 5000
12	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Волинська, 9/21, гуртожиток № 3	КНУБА	ФО-П Буц О.М.	31.12.2019 5000
13	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Освіти, 5	КНУБА	ФО-П Буц О.М.	31.12.2019 5000
14	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. М.Кривоноса, 4	КНУБА	ФО-П Буц О.М.	31.12.2019 5000
15	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Освіти, 7	КНУБА	ФО-П Буц О.М.	31.12.2019 5000

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати
для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.

						послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	61,80	м. Київ, вул. Дегтярівська, 38-44	ДП "Поліграфічний комбінат "Україна" по виготовленню цінних паперів"	ТОВ "Редакція журналу "Дивосвіт ЛТД"	30.11.2019
						5500
2	частина даху та технічного поверху	19,10 (в т.ч. 10,00 та 9,10)	м. Київ, вул. Борщагівська, 122	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ПрАТ "ВФ Україна"	31.10.2019
						5000
3	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	48,30	м. Київ, вул. Банкова, 3	ДП "Укрінвестбуд"	БФ "Розвиток футболу України"	30.11.2019
						5500
4	частина даху та технічного поверху	21,00 (в т.ч. 11,00 та 10,00)	м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43	Національний інститут раку	ПрАТ "Київстар"	30.11.2019
						5000
5	частина нежитлового приміщення	10,00	м. Київ, вул. Вишгородська, 83, д-е	Департамент патрульної поліції	ПрАТ "ВФ Україна"	30.09.2019
						5000
6	нежитлове приміщення	175,50	м. Київ, вул. Деревообробна, 3	Київське вище професійне училище деревообробки	ФО-П Барандич Ю.М.	30.11.2019
						6500
7	частина даху та технічного поверху	10,50 (в т.ч. 4,50 та 6,00)	м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2, корпус № 4	Київський національний університет технологій та дизайну	ТОВ "лайфселл"	31.10.2019
						5000
8	нежитлове приміщення	9,20	м. Київ, Харківське шосе, 17	Національний університет "Кієво-Могилянська академія"	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	31.12.2019
						5000
9	частина нежитлового приміщення	14,00	м. Київ, вул. М.Цветаєвої, 14-б	Національний університет "Кієво-Могилянська академія"	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	31.10.2019
						5000
10	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, пр-т А.Глушкова, 4-д	КНУ ім. Т.Шевченка	ПАТ "Державний ощадний банк України"	30.11.2019
						5000
11	нежитлове приміщення	38,60	м. Київ, бул. Л.Українки, 26	ДП "НДІпроектреконструкція"	ТОВ "Навчальний центр "Навігатор"	31.12.2019
						5500
12	нежитлове приміщення	33,30	м. Київ, вул. Старонаводницька, 4а	ДП "Укрінвестбуд"	ФО-П Попович О.М.	31.12.2019
						5500
13	частина даху	3,00	м. Київ, вул. Маричанська, 4	ДНЗ "Київське регіональне вище професійне училище будівництва"	ТОВ "лайфселл"	30.11.2019
						5000
14	нежитлове приміщення	15,50	м. Київ, вул. А.Цедіка (Е.Потьє), 18	ДВНЗ "КНЕУ ім. В.Гетьмана"	ФО-П Шелашський Д.Ю.	30.11.2019
						5000
15	нежитлові приміщення	442,39	м. Київ, вул. Політехнічна, 39	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ТОВ "ПЗО "Лондонська школа англійської мови"	31.12.2019
						7000
16	частина нежитлового приміщення	8,00	м. Київ, вул. Борщагівська, 115	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ФО-П Луговська К.О.	30.09.2019
						5000
17	частина нежитлового приміщення	5,00	м. Київ, вул. Політехнічна, 12	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ФО-П Луговська К.О.	30.11.2019
						5000
18	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, бул. Т.Шевченка, 13	НМУ ім. О.О. Богомольця	АТ КБ "ПРИВАТБАНК"	31.10.2019
						5000
19	частина нежитлового приміщення	3,00	м. Київ, вул. Бориспільська, 5	Київський коледж комп'ютерних технологій та економіки НАУ	ФО-П Ткач В.М.	30.11.2019
						5000
20	частина нежитлового	4,00	м. Київ, пр-т Л.Гузара	НАУ	ФО-П Пономаренко О.М.	30.11.2019

	приміщення	(К.Комарова), 1, корпус № 11		5000
--	------------	---------------------------------	--	------

Конкурси відбудуться **22 січня 2020 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 16 січня 2020 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108. Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«22» січня 2020 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення, частини приміщень є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – асфальтований майданчик є: майданчики.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.