

Інформація про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки (0307).

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна:

1. частина нежитлового приміщення цокольного поверху чотириповерхової цегляної адмінбудівлі (35,39 м²) та частина приміщень гаражних боксів (48,54 м²) загальною площею 83,93 м². Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Смілянська, 120/1, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ТОВ «Будівельна компанія технологія тепла».

2. частина підвальних приміщень навчально-адміністративного корпусу площею 81,0 м². Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Садова, 2, м. Умань, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ФОП Абрамець Л. М.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди державного майна:

1. частина приміщення цокольного поверху чотири поверхової цегляної будівлі площею 20,13 м². Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Смілянська, 120/1, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ПП «ТВКФ «ТЕХПРОМ».

III. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Об'єкт державної власності групи А – єдиний майновий комплекс Черкаського державного комерційного житлово-побутового підприємства «Житлосервіс», код за ЄДРПОУ 31782788 (18018, м. Черкаси, вул. В. Чорновола, 261/1).

IV. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта незавершеного будівництва з метою повернення у державну власність об'єкта приватизації у разі розірвання або визнання недійсним договору купівлі-продажу такого об'єкта.

Об'єкт незавершеного будівництва 68-квартирний житловий будинок ВАТ «Піщанський комбикормовий завод» за адресою: 19723, Черкаська обл., Золотоніський р-н, с. Піщане, вул. Шеремета Руслана (Леніна), 100г.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтвердних документів, а саме: заяву про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатану в окремому конверті.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлове приміщення (частина нежитлового приміщення та частина нерухомого майна) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Враховуючи вимоги листа ФДМУ від 22.05.2017 № 10-59-10064 «Щодо показників середніх значень цін надання послуг з оцінки майна у I кварталі 2017 р.» та з метою недопущення нанесення збитків платникам робіт, повідомляємо, що очікувана ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною

комісією під час обрання переможця для оцінки об'єкта нерухомого майна (нежитлові приміщення), – 2 200,00 грн; об'єкти незавершеного будівництва – 6 000,00 грн; цілісні майнові комплекси – 15 000,00 грн.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: cherkasy@spfu.gov.ua.

На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву

Останній день подання заяв – 18 липня 2017 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 24 липня 2017 року об 11.00 в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Додаткова інформація у газеті «Відомості приватизації» від 03.07.2017 № 51 та за тел. 37-29-71.