

Інформація РВ ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів малої приватизації державної власності («Відомості приватизації» від 07.05.2018 № 37)

Мета проведення незалежної оцінки – продаж на аукціоні:

1. об'єкт незавершеного будівництва – 176-квартирний житловий будинок за адресою: вул. Б. Хмельницького, 64а, м. Сміла, Черкаська обл. Дата оцінки: 30.04.2018.

2. об'єкт незавершеного будівництва – цех № 45 Черкаського заводу телеграфної апаратури за адресою: вул. Сумгайтська, 1, м. Черкаси. Дата оцінки: 30.04.2018.

3. нежитлова будівля лазні загальною площею 182,3 м² за адресою: вул. Молодіжна, 28, с. Крачківка, Маньківський р-н, Черкаська обл. Дата оцінки: 30.04.2018.

4. об'єкт незавершеного будівництва – 30-квартирний житловий будинок для малосімейних за адресою: вул. Героїв Майдану, 10а, м. Кам'янка, Черкаська обл. Дата оцінки: 30.04.2018.

5. єдиний майновий комплекс колишнього державного підприємства – фірми «Оризон – Транс» за адресою: вул. Промислова, 13, м. Сміла, Черкаська обл. Кількість необоротних активів: 147. Дата оцінки: 30.04.2018.

6. об'єкт незавершеного будівництва – будинок для вчителів № 47 за адресою: вул. Центральна, 10, с. Привітне, Золотоніський р-н, Черкаська обл. Дата оцінки: 30.04.2018.

II. Мета проведення незалежної оцінки – продаж на аукціоні під розбирання.

7. об'єкт незавершеного будівництва – лазня за адресою: вул. Благовісна, 89а, с. Думанці, Черкаський р-н, Черкаська обл. Дата оцінки: 30.04.2018.

Платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за № 198/31650 (далі – Положення).

Для участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна у межах напрямів, що відповідають об'єкту оцінки, а також відповідають вимогам до учасників конкурсу, передбачених пунктом 12 розділу II Положення.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача згідно з Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зазначити «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності»), а також зазначити назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи –

підприємця, який подає конкурсну документацію) по кожному об'єкту оцінки окремо, відповідно до Положення, яка складається з:

конкурсної пропозиції, запечатаної в окремому конверті, в якій зазначено також строк виконання робіт (у календарних днях), якщо його не було визначено в інформації про оголошення конкурсу. Пропозиція щодо ціни надання послуг з оцінки подається з урахуванням усіх податків, які сплачує претендент згідно із законом; документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду суб'єкта оціночної діяльності та (або) оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки) (додаток 3 до Положення); підтвердних документів, а саме: заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 4 до Положення); письмова згода керівника суб'єкта оціночної діяльності, що має спеціальний дозвіл на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, і залучається претендентом (за потреби); інформація про претендента (додаток 5 до Положення).

Враховуючи вимоги листа ФДМУ від 17.04.2018 №10-59-7687 «Щодо формування показників очікуваної найбільшої ціни надання послуг з оцінки об'єктів оцінки у I кварталі 2018 року» та згідно з пунктом 5,7 розділу III Положення про конкурсний відбір СОД комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції, що перевищують ціни надання послуг з оцінки об'єкта оцінки за групами об'єктів: окремо розташована будівля – 3 000,00 грн; об'єкт незавершеного будівництва – 9 200,00 грн; цілісний майновий комплекс – 10 000,00 грн.

Для визначення об'єкта, подібного до об'єкта оцінки, будуть використовуватись ознаки подібності, наведені в додатку 2 до Положення.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: cherkasy@spfu.gov.ua.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: cherkasy@spfu.gov.ua.

Останній день подання заяв – 15 травня 2018 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 21 травня 2018 року об 11.00 в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000, тел. 37-29-71. Детальніша інформація за тел. 37-29-71. З умовами участі в конкурсі можна ознайомитися у газеті «Відомості приватизації» від 07.05.2018 № 37 та на офіційному веб-сайті www.spfu.gov.ua.