

**Оголошено продаж об'єктів малої приватизації – «Відомості приватизації» № 44  
від 08.09.2021**

ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці» за адресою: 21100, м. Вінниця, пров. Цегельний, 12**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці».

Місцезнаходження: 21100, м. Вінниця, пров. Цегельний, 12.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 21727350.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021 – 23 особи.

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: 71.20 – Технічні випробування та дослідження.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 р. – I півріччя 2021 р. – 30932,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції:

За КВЕД 71.20 – Технічні випробування та дослідження;

проведення обстеження стану безпеки промислового виробництва для отримання дозволу згідно з постановою Кабінету міністрів України від 26.10.2011 № 1107;

експертиза декларації безпеки, робочого проекту;

експертне обстеження та технічний огляд котлів, посудин, вантажопідіймальних кранів, підйомників, атракціонної техніки технологічних транспортних засобів, ліфтів, трубопроводів пари та гарячої води;

оцінка відповідності НПАОП механізмів;

експертне обстеження та електричні вимірювання електроустаткування;

санітарно-гігієнічні дослідження факторів виробничого середовища та трудового процесу для атестації робочих місць за умовами праці;

За КВЕД 85.59 – Інші види освіти, н.в.і.у.

навчання нормативно-правових актів з питань охорони праці.

**Обсяг та основна номенклатура продукції  
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	10438,0	9920,0
2019 р.	10798,0	10228,0
2020 р.	7077,0	6504,0
I півріччя 2021 р.	2619,0	2361,0

**Основні показники  
господарської діяльності підприємства  
за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>4344</b>	<b>6194</b>	<b>3141</b>	<b>3454</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	784	486	415	356
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	38	30	22	18
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	8	5	5
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн.	746	448	388	333
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	3560	5708	2726	3098
1.2.1	запаси	тис. грн	174	167	111	117
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн	1972	1711	2107	2124
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	1193	3362	412	711
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>4344</b>	<b>6194</b>	<b>3141</b>	<b>3454</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	2449	2462	2298	1946
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	1895	3732	843	1508
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	1632	3368	548	1243
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>10576</b>	<b>10990</b>	<b>7158</b>	<b>2619</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	10438	10798	7077	2619
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	138	183	81	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	9	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>10046</b>	<b>10254</b>	<b>7372</b>	<b>2972</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	6974	7147	5120	2400
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	2692	2434	2062	510
4.3	Витрати на збут	тис. грн	11	–	2	1
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	167	375	188	61
4.5	Інші витрати	тис. грн	86	137	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	116	161	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн</b>	<b>530</b>	<b>736</b>	<b>-214</b>	<b>-353</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>36</b>	<b>30</b>	<b>28</b>	<b>23</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>6078</b>	<b>5259</b>	<b>4078</b>	<b>1594</b>

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	14069,4	14608,3	12136,9	11550,7

Станом на 30.06.2021:

прострочена кредиторська заборгованість відсутня;  
поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:  
заборгованість із заробітної плати 182,0 тис. грн;  
розрахунки з бюджетом 123,0 тис. грн;  
розрахунки зі страхуванням 44,0 тис. грн.

Поточна кредиторська заборгованість  
за одержаними авансами 805,0 тис. грн;  
інша кредиторська заборгованість 89,0 тис. грн.

Нерухоме майно відсутнє.

Земельна ділянка відсутня.

ДП «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці» розташоване в орендованому приміщенні площею 389,92 м<sup>2</sup> на четвертому поверсі чотириповерхової будівлі поштамту у м. Вінниця, вул. Соборна № 8 згідно з договором оренди № 05E000-554/19 від 28.10.2019. Строк дії договору – до 31.08.2022.

#### **Відомості про транспортні засоби:**

1. Автомобіль Chevrolet Evanda, 2005 року випуску, АВ0182СМ;
2. Автомобіль Chevrolet Lacetti, 2007 року випуску, АВ0227СМ;
3. Автомобіль Renault Megane, 2008 року випуску, АВ0183СМ;
4. Автомобіль Renault Koleos, 2011 року випуску, АВ0225СМ;
5. Автомобіль Fiat Scudo, 2004 року випуску, АВ0184СМ.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин: викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються, відходи на підприємстві не утворюються і не зберігаються.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08.10.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці», код за ЄДРПОУ 21727350, за адресою: 21100, м. Вінниця, пров. Цегельний, 12 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці», код за ЄДРПОУ 21727350, за адресою: 21100, м. Вінниця, пров. Цегельний, 12 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець

зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником усіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 3 454 023,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 727 011,95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 727 011,95 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 345 402,39 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 172 701,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 172 701,20 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці», код за ЄДРПОУ 21727350, за адресою: 21100, м. Вінниця, пров. Цегельний, 12 зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу впродовж 6 місяців (за винятком звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України);

погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом усіх рівнів та державними цільовими фондами протягом 1-го місяця;

погашення простроченої кредиторської заборгованості підприємства, яка склалася на момент переходу права власності впродовж 3 місяців.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00 за місцем розташування об'єкта.

Телефони: (0432) 55-28-31, 067-963-89-63, E-mail: dpvinetc@ukr.net.

Відповідальна особа: Янковий Леонід Петрович, виконуючий обов'язки директора ДП «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці».

**Найменування особи організатора аукціону** – РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>

Телефон для довідок (0432) 67-27-46.

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях від 28.08.2021 № 1433.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-20-000006-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 34 540,24 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 17 270,12 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17 270,12 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

**РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будинку побуту літ. А загальною площею 54,1 м<sup>2</sup> з ганком, який під час приватизації не увійшов до статутного капіталу ВАТ «Махаринецький цукровий завод», код за ЄДРПОУ 371713, за адресою: Вінницька обл., Хмельницький р-н (колишній Козятинський р-н), с. Махаринці, вул. Центральна, буд. 4**

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** будинок побуту літ. А загальною площею 54,1 м<sup>2</sup> з ганком,

який під час приватизації не увійшов до статутного капіталу ВАТ «Махаринецький цукровий завод»,

код за ЄДРПОУ 371713 (ліквідований), (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Хмельницький р-н (колишній Козятинський р-н), с. Махаринці, вул. Центральна, буд. 4.

Балансотримач відсутній.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок побуту літ. А з ганком	22141, Вінницька обл., Хмельницький р-н (колишній Козятинський р-н), с. Махаринці, вул. Центральна, буд. 4	54,1	2296534105214	1230.6 – Будівлі побутового обслуговування	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.02.2021 № 245372840	Державна. РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях, код за ЄДРПОУ 42964094

Об'єкт приватизації – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 54,1 м<sup>2</sup> з ганком. Рік побудови – 1974. Фундамент бутовий, стіни цегляні, покрівля – азбестові листи, перекриття – дерево, підлога дощата. Стан задовільний.

Земельна ділянка окремо не виділена.

### Інформація про договір оренди станом на 31.07.2021

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць грн (без ПДВ)
1	Фізична особа – підприємець Зацерковський П. П.	Будинок побуту	19,0	Здійснення торгівлі продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи	№ 341-ГТ з 08.04.2013 по 02.04.2022	10,6

Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08.10.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 81 106,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 40 553,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 40 553,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 8 110,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 055,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 055,30 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для

проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 3 490,00 грн без ПДВ.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок UA 388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцем розташування об'єкта.

**Найменування особи організатора аукціону** – РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>

Відповідальна особа: Лукашук Вікторія Василівна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Телефон (0432) 67-27-46, E-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях від 28.08.2021 № 1434.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-07-22-000009-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 811,06 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 405,53 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 405,53 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик із якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини будівлі (їдальня) літ. А з прибудовою літ. А1, прибудовою літ. А2 загальною площею 293,6 м<sup>2</sup>, яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Гонорівський цукровий завод», код за ЄДРПОУ 00371624, за адресою: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н (колишній Ямпільський р-н), с. Гонорівка, вул. Пушкіна, 1а

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** частина будівлі (їдальня) літ. А з прибудовою літ. А1, прибудовою літ. А2 загальною площею 293,6 м<sup>2</sup>, яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Гонорівський цукровий завод», код за ЄДРПОУ 00371624.

Місцезнаходження: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н (колишній Ямпільський р-н), с. Гонорівка, вул. Пушкіна, 1а.

Балансоутримувач відсутній.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина будівлі (їдальня) літ. А з прибудовою літ. А1, прибудовою літ. А2 загальною площею 293,6 м <sup>2</sup> , яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Гонорівський цукровий завод», код за ЄДРПОУ 00371624	Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н (колишній Ямпільський р-н), с. Гонорівка, вул. Пушкіна, 1а	293,6	2218124705256	1230.4 – їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.11.2020 № 231980385	Державна. РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях, код за ЄДРПОУ 42964094

Об'єкт приватизації – частина будівлі (їдальня) літ. А з прибудовою літ. А1, прибудовою літ. А2 загальною площею 293,6 м<sup>2</sup> в одноповерховій будівлі 1928 року побудови загальною площею 570,7 м<sup>2</sup>. Група капітальності – III. Фізичний знос – 56 %. Матеріал фундаменту та стін – камінь, матеріал підлоги – цемент, матеріал перекриття – дерев'яно-вальковане, матеріал покрівлі – шифер. Стан незадовільний.

Договори оренди на об'єкт приватизації не укладались.

Земельна ділянка окремо не виділена.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08.10.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.



### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 34 645,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 17 322,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17 322,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 464,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 732,25 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 732,25 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях в сумі 5000, 00 грн без урахування ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації);

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 14.00 за місцем розташування об'єкта.

**Найменування особи організатора аукціону:** РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Відповідальна особа: Дутка Юрій Ігорович, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Телефон для довідок (0432) 67-27-46, E-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).

### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях від 28.09.2021 № 1435.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-06-14-000008-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
 аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 346,45 грн;  
 аукціону із зниженням стартової ціни – 173,23 грн;  
 аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 173,23 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА та ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – школи**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – школа.**

Місцезнаходження: Чернівецька обл., Новоселицький р-н., с. Слобода, вул. О. Кобилянської, 6.  
 Балансоутримувач: відсутній.  
 Рівень будівельної готовності школи – 5 %.  
 Рівень будівельної готовності котельні – 49 %.

**Відомості про об'єкт**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – школа	Чернівецька обл., Новоселицький р-н, с. Слобода, вул. О. Кобилянської, 6	Загальна площа забудови – 483,1 м <sup>2</sup> , в т. ч. котельні загальна площа забудови – 150,8 м <sup>2</sup> та площа фундаменту – школи 332,3 м <sup>2</sup>		Незавершене будівництво	Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.03.2018 за індексним номером витягу № 118410708, акт приймання-передачі нерухомого	Державна, держава в особі РВ ФДМУ по Чернівецькій області, код за ЄДРПОУ 21432643, країна реєстрації: Україна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					майна, серія та номер: б/н, виданий 26.06.2015; видавник: РВ ФДМУ по Чернівецькій області довідка, серія та номер: 480, виданий 11.03.2016, видавник: Чернівецьке міське комунальне бюро технічної інвентаризації; рішення виконавчого комітету, серія та номер: 10, виданий 10.02.2016, видавник: Слобідська сільська рада Новоселицького району Чернівецької області; технічний паспорт, серія та номер: б/н, виданий 03.03.2016, видавник: Чернівецьке міське комунальне бюро технічної інвентаризації; наказ органу Фонду державного майна, серія та номер: 196-П, виданий 22.07.2015, видавник: РВ ФДМУ по	

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					Чернівецькій області, наказ органу видавник Фонду державного майна України серія та номер: 178, виданий 31.04.2004, видавник: ФДМУ; рішення суду, серія та номер; справа № 926/368/14, виданий 10.09.2014, видавник: Господарський суд Чернівецької області	

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Об'єкт незавершеного будівництва – школа	Чернівецька обл., Новоселицький р-н, с.Слобода, вул. О. Кобилянської, 6	Відсутня інформація	–	–	–

Фотографічне зображення об'єкта додається в ЕТС.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 07.10.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – школи здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта незавершеного будівництва – школи повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 313 483,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 156 741,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 156 741,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 31 348,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 15 674,15 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 674,15 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

покупець від дати переходу права власності на об'єкт приватизації має забезпечити компенсацію вартості послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації (договір від 02.12.2020 № 77/11) на рахунок органу приватизації, який буде зазначений в договорі купівлі-продажу, в сумі 8000,00 грн протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **у національній валюті:**

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

#### **в іноземній валюті:**

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313  
SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків (посилання на сторінку офіційного вебсайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків): <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45 за місцем його розташування за адресою: Новоселицький р-н, с. Слобода, вул. О. Кобилянської, 6.

**Найменування організатора аукціону** – РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernivtsi.html>.

Контактна особа – Ярмистий Василь Іванович. Телефон для довідок (0372 ) 51-86-60. Адреса електронної пошти: [akciya\\_77@spfu.gov.ua](mailto:akciya_77@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 30.08.2021 № 216 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації та умов продажу об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – школи».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000150-3**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 35 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 35 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3134,83 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1567,42 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1567,42 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі операторної з асфальтобетонною площадкою за адресою: Чернігівська обл., Коропський р-н, с. Деснянське, вул. Деснянська, 71г

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля операторної з асфальтобетонною площадкою.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська обл., Коропський р-н, с. Деснянське, вул. Деснянська, 71г.

Балансоутримувач відсутній.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля операторної з асфальтобетонною площадкою	Чернігівська обл., Коропський р-н, с. Деснянське, вул. Деснянська, 71г	19,0; 25,4	2426096774222	1999,9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 269115985 від 05.08.2021	Державна, ФДМУ (код за ЄДРПОУ 00032945)

Об'єкт приватизації – одноповерхова цегляна будівля колишньої АЗС загальною площею 19 м<sup>2</sup> та асфальтобетонна площадка – 25,4 м<sup>2</sup>. Рік введення в експлуатацію об'єкта – 1987. Фундамент будівлі бетонний, стіни цегляні, перекриття дерев'яне, покрівля – шифер, підлога бетонна. Об'єкт тривалий час не експлуатувався за цільовим призначенням та потребує виконання ремонтних робіт. Комунікації відсутні.

Село Деснянське (до 2016 року Свердловка) – село у Коропському (Новгород-Сіверському) районі Чернігівської області. Населення – близько 680 осіб.

Об'єкт розташований на околиці села.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 08 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація будівлі операторної з асфальтобетонною площадкою за адресою: Чернігівська обл., Коропський р-н, с. Деснянське, вул. Деснянська, 71г здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 11 948,00 грн (одиннадцять тисяч дев'ятсот сорок вісім грн 00 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 5 974,00 грн (п'ять тисяч дев'ятсот сімдесят чотири грн 00 коп.) без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 974,00 грн (п'ять тисяч дев'ятсот сімдесят чотири грн 00 коп.) без урахування ПДВ.

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 194,8 грн без урахування ПДВ;

аукціону із зниженням стартової ціни – 597,4 грн без урахування ПДВ;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 597,4 грн без урахування ПДВ.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.****УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу компенсувати РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях грошові кошти, витрачені на проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 3 549,00 грн (три тисячі п'ятсот сорок дев'ять грн 00 коп.) без ПДВ на р/р № UA518201720343150003000140075, одержувач: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, код за ЄДРПОУ 43173325, банк: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску та оплати покупцем придбаного об'єкта);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ;

МФО 820172.

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску);

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ

МФО 820172;

**в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: просп. Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Рахунок UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

МФО 300711;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Code YeDRPOU: 43173325;

Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

MFO 300711;

SWIFT: PBANUA2X;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта: Чернігівська обл., Коропський р-н, с. Деснянське, вул. Деснянська, 71г.

**Організатор аукціону:** РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50.



Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, тел. (0462) 676-302.

Адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>.

Час роботи: у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, перерва на обід з 12.30 до 13.15.

Контактна особа: Амелченко Юлія Василівна – заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами, тел. (0462) 676-302, e-mail: [y.amelchenko@spfu.gov.ua](mailto:y.amelchenko@spfu.gov.ua).

Фотографічне зображення об'єкта та детальну інформацію див. на вебсайті <https://privatization.gov.ua/product/budivlya-operatornoyi-z-asfaltobetonnoyu-ploshhadkoju/>.

З пакетом документів стосовно об'єкта можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних за посиланням: <http://www.vdr.spfu.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 30.08.2021 № 13/641.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-12-000002-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 119,48 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 59,74 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 59,74 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва –

**24-квартирний житловий будинок за адресою: Київська обл., смт Згурівка, вул. Українська, 7, що перебуває на балансі Київської міської філії ПАТ «Укртелеком» (код за ЄДРПОУ 01189910)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** об'єкт незавершеного будівництва –

**24-квартирний житловий будинок.**

Місцезнаходження: Київська обл., смт Згурівка, вул. Українська, 7.

Назва балансоутримувача: Київська міська філія ПАТ «Укртелеком» (код за ЄДРПОУ 01189910); адреса: 01033, м. Київ, вул. Антоновича, 40; тел. +380 44 234 4044; факс +380 44 289 0703.

### **Відомості про об'єкт**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва –	Київська обл., смт Згурівка, вул. Українська, 7	49,7	2302093432219	–	Витяг з Державного реєстру речових прав	Державна. РВ ФДМУ по Київській області (правонаступник)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
24-квартирний житловий будинок					на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.03.2021 № 246387315	– РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях)

Рівень будівельної готовності: 5 %: фундамент – блоки ФБС (100 % готовності); стіни – цегляні (3 % готовності); перегородки – цегляні (3 % готовності); перекриття відсутнє; підлога відсутня; вікна, двері – відсутні; інженерне обладнання – відсутнє; оздоблення внутрішнє та зовнішнє – відсутні. Об'єкт не огорожений та не охороняється.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка не сформована.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 08.10.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта незавершеного будівництва – 24-квартирний житловий будинок за адресою: Київська обл., смт Згурівка, вул. Українська, 7 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 121 057,85 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 60 528,93 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 60 528,93 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 12 105,79 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 6 052,89 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 052,89 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року – 1 200,00 грн.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків

гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт**

Одержувач: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43173325

**в національній валюті для перерахування гарантійного внеску**

Одержувач: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код за ЄДРПОУ 43173325

**в іноземній валюті (в доларах США):**

Одержувач: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA363052990000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код за ЄДРПОУ 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації:** доступ до об'єкта не обмежений, огляд можливий в будь-який час за місцем розташування об'єкта: Київська обл., смт Згурівка, вул. Українська, 7.

Контактна особа, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта приватизації: заступник начальника управління приватизації, контролю за договорами купівлі-продажу та умов використання державного майна – начальник відділу приватизації Мельнікова Наталя Олександрівна, тел. +380 44 200 2538, адреса електронної пошти: [priv\\_32@spfu.gov.ua](mailto:priv_32@spfu.gov.ua).

**Найменування організатора аукціону:** РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50; час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15; адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyobl.html>. Телефони для довідок: +380 44 200 2540, +380 44 200 2538.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційні покупці можуть перейти на портал [vdr.spfu.gov.ua](http://vdr.spfu.gov.ua) та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 31.08.2021 № 874.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000026-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 210,58 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 605,29 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 605,29 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного

підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» (код за ЄДРПОУ 25896374) за адресою:

Київська обл., м. Обухів, вул. Малишка, 54

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Повне найменування об'єкта:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління».

Місцезнаходження об'єкта: Київська обл., м. Обухів, вул. Малишка, 54.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 25896374.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.12.2020: 1 особа.

Основний вид економічної діяльності за КВЕД: 41.20 – Будівництво житлових і нежитлових будівель (основний).

Основна номенклатура продукції: відсутня (підприємство недіюче).

Обсяг реалізованої продукції (робіт, послуг): відсутній (підприємство недіюче).

Основні показники господарської діяльності: відсутні (підприємство недіюче).

Діяльність на базі майна єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» не здійснюється з 2008 року.

Вартість єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління», визначена відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 20.02.2019 № 224) шляхом проведення незалежної оцінки на 31.10.2020 становить 303 139,00 грн (без урахування ПДВ), у тому числі:

№ з/п	Найменування статей	Значення, грн
1.	Необоротні активи	303 139,00
1.1.	Нематеріальні активи	5 431,00
1.2.	Основні засоби	297 708,00
2.	Оборотні активи	0,00
3.	Довгострокові зобов'язання	0,00

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва майна	Площа (м <sup>2</sup> )	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля котельної (літ. Г)	151,3	Київська обл., м. Обухів, вул. Малишка, буд. 54г	2370411632116	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.05.2021 за індексним	Форма власності: державна. Власник: ФДМУ, Код за ЄДРПОУ

Назва майна	Площа (м <sup>2</sup> )	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
				№ 258757424	00032945
Прохідна (літ. З)	13,3	Київська обл., м. Обухів, вул. Малишка, буд. 54Г	2370411632116	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.05.2021 за індексним № 258757424	Форма власності: державна. Власник: ФДМУ, Код за ЄДРПОУ 00032945

Відомості про земельні ділянки: земельна ділянка не сформована.

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини із зазначенням за кожним договором найменування орендаря, орендованої площі, розміру місячної орендної плати, строку дії договору оренди: договори оренди відсутні.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформацію про сплату екологічних зборів та платежів: підприємство не діюче, викиди та скиди забруднювальних речовин у навколишнє природне середовище відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 12.10.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» (код за ЄДРПОУ 25896374) за адресою: Київська обл., м. Обухів, вул. Малишка, 54 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» (код за ЄДРПОУ 25896374) за адресою: Київська обл., м. Обухів, вул. Малишка, 54 має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 303 139,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 151 569,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 151 569,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 30 313,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 15 156,95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 156,95 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: становить 1 200,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» (код за ЄДРПОУ 25896374) за адресою: Київська обл., м. Обухів, вул. Малишка, 54 зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

протягом шести місяців погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства, що склалися на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації (у разі наявності такої заборгованості) (частина 2 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

протягом одного року з дати підписання акта приймання-передачі забезпечити проведення державної реєстрації припинення юридичної особи державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» (код за ЄДРПОУ 25896374) (стаття 104 Цивільного кодексу України).

Покупець об'єкта приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Обухівське будівельно-монтажне управління» (код за ЄДРПОУ 25896374) за адресою: Київська обл., м. Обухів, вул. Малишка, 54 протягом тридцяти календарних днів з дати укладення договору купівлі-продажу зобов'язаний компенсувати РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації у розмірі 14 000,00 грн (чотирнадцять тисяч грн 00 коп.) (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт**

Одержувач: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43173325

**в національній валюті для перерахування гарантійного внеску**

Одержувач: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 43173325

**в іноземній валюті (в доларах США):**

Одержувач: РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA363052990000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 300711

Код за ЄДРПОУ 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування, звернувшись до РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях за адресою: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50; телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38; час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15.

Контактна особа, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта приватизації: начальник управління приватизації, контролю за договорами купівлі-продажу та умов використання державного майна Києнко Сергій Миколайович, тел. (044) 200-25-40, адреса електронної пошти: [priv\\_32@spfu.gov.ua](mailto:priv_32@spfu.gov.ua).

**Найменування організатора аукціону:** РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl.html>.

Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційним покупцям необхідно перейти на портал [vdr.spfu.gov.ua](http://vdr.spfu.gov.ua) та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 30.08.2021 № 871.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-08-000026-2**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3 031,39 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 515,70 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 515,70 грн

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ОДЕСЬКА ТА МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ**

**В інформаційному повідомленні РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях** про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – «Нежитлова будівля (частка 19/100)» за адресою: Одеська область, смт Тарутіно, вул. Широка, 9, опублікованому в газеті «Відомості приватизації» від 01.09.2021 № 42 (1387) на стор. 6:

*замість слів:* «покупець об'єкта – нежитлової будівлі (частка 19/100) зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації сплатити 7900,00 грн без ПДВ на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по

Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації»

*слід читати:* «покупець об'єкта – «Нежитлова будівля (частка 19/100)» зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації сплатити 7900,00 грн (без ПДВ) на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (буде зазначено у договорі купівлі-продажу) за проведення оцінки об'єкта приватизації.»

ПОЛТАВСЬКА та СУМСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення загальною площею 710 м<sup>2</sup> (другий поверх) за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлове приміщення загальною площею 710 м<sup>2</sup> (другий поверх).

Місцезнаходження: м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державна установа «Сумська обласна фітосанітарна лабораторія» (код за ЄДРПОУ 38396920), адреса: 40035, м. Суми, вул. Івана Сірка, 9, тел./факс (0542) 60-59-21, e-mail:pr@fitolab.gov.ua.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення загальною площею 710 м <sup>2</sup> (другий поверх)	м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92	710,0	597042059101	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 194281409 від 21.12.2019. Підстава: договір купівлі-продажу нежитлового приміщення, серія та номер ВМІ № 152887/152888 (реєстр. № 1239), виданий 11.08.2009. Видає: Приватний нотаріус Сумського міського нотаріального округу Таранушич В. В.	Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Об'єкт приватизації – нежитлове приміщення загальною площею 710 м<sup>2</sup>, який відповідно до даних технічного паспорта складається з двох основних нежитлових приміщень та трьох допоміжних. За результатами проведення технічного обстеження другого поверху нежитлової будівлі, проведеного ФОП Косиком В. М. від 13.11.2017, встановлено, що нежитловий 2-й поверх надбудований в 2009 році. Вхід на другий поверх влаштований по відкритих металевих сходах. Зовнішні стіни 2-го



поверху виконані з газосилікатних блоків товщиною 200 мм, зовні утеплені пінополістирольними плитами товщиною 100 мм, опоряджені броньованою штукатуркою та пофарбовані водоемульсійною фарбою; перекриття – дерев'яні ферми прогоном 12 м; покрівля – металочерепиця по дерев'яній обрешітці, обладнана організованим зовнішнім водостоком системи «Ранілла»; прорізи заповнені пластиковими вікнами та дверима. Усередині стіни опоряджені гіпсокартонними листами. У приміщенні виконані оздоблювальні роботи. Підлога виконана з керамічної плитки. Підвісна стеля «Арнстронг» утеплена мінераловатними плитами товщиною 100 мм. Інженерні мережі (електроосвітлення, холодне водопостачання, міська (центральна) каналізація, вентиляція та засоби зв'язку) підведені до 1-го поверху об'єкта нерухомого майна. За висновком обстеження встановлено, що у зв'язку з порушенням норм ДБН технічний стан приміщення площею 325,17 м<sup>2</sup> визнано в цілому як аварійний. Використання приміщень є небезпечним, підлягають розбиранню конструкції даху та стін другого поверху. На решті приміщення 2-го поверху площею 384,83 м<sup>2</sup> відсутні конструктивні елементи стін та перекриття, закладено двері. Конструктивні елементи міжповерхового перекриття та підлоги закриті дахом – металочерепиця по дерев'яній обрешітці.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлового приміщення загальною площею 710 м<sup>2</sup> (другий поверх) за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 5 982 044,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 991 022,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 991 022,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 598 204,40 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 299 102,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 299 102,20 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA143314010000025208054200063 (долар США),

№ UA143314010000025208054200825 (євро)

Банк одержувача: Полтавське ГРУ АТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Полтава

Адреса: м. Полтава, вул. Соборності, 70а

МФО 331401

Код за ЄДРПОУ 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**in foreign currency:**

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням: м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 92.

Відповідальна особа від балансоутримувача: завідувач загального відділу Державної установи «Сумська обласна фітосанітарна лабораторія» Левченко Віктор Васильович, тел. 066-815-52-08.

**Найменування організатора аукціону** – РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях від 31.08.2021 № 667.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-12-04-000001-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 1 відсоток стартової ціни лота в сумі 59 820,44 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 29 910,22 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29 910,22 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

**РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта незавершеного будівництва – одноквартирного житлового будинку № 4 за адресою: Сумська обл., Роменський р-н, с. Горове, вул. Польова, 9а**

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** одноквартирний житловий будинок № 4.

Місцезнаходження: Сумська обл., Роменський р-н, с. Горове, вул. Польова, 9а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: відсутній.

Рівень будівельної готовності: одноквартирний житловий будинок № 4 (літ. А-1) – 63,0 %, прибудова (літ. а) – 59 %.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Одноквартирний житловий будинок № 4	Сумська обл., Роменський р-н, с. Горове, вул. Польова, 9а	77,9	2334034859241	–	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 41435629, зареєстрований 08.04.2021	Державна, РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях (код за ЄДРПОУ 42769539)

Об'єкт приватизації складається: одноквартирний житловий будинок № 4, у т. ч. прибудова (літ. а), ганок (літ. а1) загальною площею 77,9 м<sup>2</sup> (літ. А-1); сарай (літ. Б); погріб (літ. В). Рік побудови – 1994.

Житловий будинок, прибудова, сарай: фундамент бетонний, стіни цегляні, покрівля – азбестоцементні хвилясті листи, перекриття – по балках з дошатою підшивкою, обштукатурені глиною, підлога – відсутня, двері та вікна – відсутні.

Погріб: фундамент – котлован, стіни цегляні, підлога – відсутня, перекриття – залізобетонні пустотілі плити з засипкою землею, сходи – з цегли на ребро.

Інженерне обладнання, внутрішнє та зовнішнє оздоблення – відсутнє.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 8 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація одноквартирного житлового будинку № 4 за адресою: Сумська обл., Роменський р-н, с. Горове, вул. Польова, 9а здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 30 150,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 15 075,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 075,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 015,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 507,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 507,50 грн (без урахування ПДВ).

### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3000,00 грн без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

### **в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (валюта долар США);

№ UA643052990000025202031200820 (валюта євро)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Сумська обл., Роменський р-н, с. Горове, вул. Польова, 9а.

**Найменування організатора аукціону** – РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях від 31.08.2021 № 668.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-08-000018-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 301,50 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 150,75 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 150,75 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ГАЗ 3110, рік випуску – 2000, 44450 СА, за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 97**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: автомобіль ГАЗ 3110, рік випуску – 2000, 44450 СА.**

Місцезнаходження: м. Суми, вул. С. Бандери, 43.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Сумська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04057864), адреса: 40009, м. Суми, вул. Іллінська, 97, тел. (0542) 663-555, факс (0542) 663-555, e-mail: sumy@sm.gov.ua.

**Відомості про об'єкт:** автомобіль ГАЗ 3110, рік випуску – 2000, 44450 СА, державний реєстраційний номер 444-50СА, номер шасі (кузова, рами) 311000Y0397526, тип КТЗ – легковий седан-В, 2000 року випуску, білого кольору, об'єм двигуна – 2445 см<sup>3</sup>; вид палива – бензин; потужність двигуна – 74/100 кВт/к.с; повна маса – 1890 кг; пробіг за даними спідометра – 124995 км; пробіг за даними обліку – 124995 км.

Кузов – придатний для подальшого використання, але потребує зварювальних, рихтувальних та фарбувальних робіт, наскрізна корозія кузовних елементів: дверцят, крил, коробів дна і нижньої частини; відсік двигуна – лакофарбове покриття у задовільному стані; салон – у задовільному стані; двигун – придатний для подальшого використання, потребує профілактичних заходів через довготривале зберігання без руху; шасі – придатне для подальшої експлуатації, потребує профілактичних заходів через довготривале зберігання без руху; електрообладнання – потребує заміни акумуляторної батареї. З квітня 2014 року експлуатація автомобіля припинена. Зберігання автомобіля здійснюється в гаражному приміщенні.

Судові рішення щодо даного об'єкта відсутні.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 08 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 28 400,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 14 200,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14 200,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 2 840,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 420,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 420,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 1525,00 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (валюта долар США);

№ UA643052990000025202031200820 (валюта євро)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**in foreign currency:**

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: Сумська обл., м. Суми, вул. С. Бандери, 43.

Відповідальна особа від балансоутримувача: радник голови Сумської районної державної адміністрації Горіченко Олександр Олексійович, тел. 095-66-41-099.

**Найменування організатора аукціону** – РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білобова Наталя Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях від 31.08.2021 № 670.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-03-000008-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 284,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 142,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 142,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях**

**про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража**

**за адресою: Сумська обл., Білопільський р-н, с. Річки, вул. 9 Травня, 3**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** гараж.

Місцезнаходження: Сумська обл., Білопільський р-н, с. Річки, вул. 9 Травня, 3.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Білопільська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00704304), адреса: 41800, Сумська обл., м. Білопілля, вул. Соборна, 13, тел. (05443) 9-27-03, e-mail: belvetlik@ukr.net.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж	Сумська обл., Білопільський р-н, с. Річки, вул. 9 Травня, 3	21,5	1602699159206	1242.1 – Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 131530705 від 20.07.2018	Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)



Об'єкт приватизації – приміщення гаража загальною площею 21,5 м<sup>2</sup>. Фундамент – дерев'яні стовпи; стіни – дощаті; дах – шиферний.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація гаража за адресою: Сумська обл., Білопільський р-н, с. Річки, вул. 9 Травня, 3 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 2380,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1190,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1190,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 238,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 119,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 119,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3400,00 грн без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях  
Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску)  
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ  
МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)  
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ  
МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях  
Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014  
Код за ЄДРПОУ 42769539  
Рахунок: № UA203052990000025209041200813 (валюта долар США);  
№ UA643052990000025202031200820 (валюта євро)  
Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»  
МФО 305299

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions  
Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK»,  
Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Сумська обл., Білопільський р-н, с. Річки, вул. 9 Травня, 3.

Відповідальна особа від балансоутримувача: головний бухгалтер Білопільської районної державної лікарні ветеринарної медицини Рожок Лариса Олександрівна, тел. 095-402-09-67.

**Найменування організатора аукціону** – РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях від 31.08.2021 № 666.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-23-000001-2**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 23,80 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни –11,90 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій –11,90 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях**

**про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля DAEWOO Leganza, рік випуску – 1998, 10060 СВ, за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 97**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** автомобіль DAEWOO Leganza, рік випуску – 1998, 10060 СВ.

Місцезнаходження: м. Суми, вул. С. Бандери, 43.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Сумська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04057864), адреса: 40009, м. Суми, вул. Іллінська, 97, тел. (0542) 663-555, факс (0542) 663-555, e-mail: sumy@sm.gov.ua.

**Відомості про об'єкт:** автомобіль DAEWOO Leganza, рік випуску – 1998, 10060 СВ, державний реєстраційний номер 100-60 СВ, номер шасі (кузова, рами) KLAVF69ZEWB132745, тип КТЗ – легковий, 1998 року випуску, чорного кольору, об'єм двигуна – 1998 см<sup>3</sup>; вид палива – бензин; потужність двигуна – 126 л.с.; повна маса – 1830 кг; пробіг за даними спідометра – 305316 км; пробіг за даними обліку – 305316 км.

Кузов – придатний для подальшого використання, але потребує зварювальних, рихтувальних та фарбувальних робіт, наскрізна корозія деяких кузовних елементів: дверцят, крил, коробів: відсік двигуна – лакофарбове покриття у задовільному стані; салон – у задовільному стані; двигун – придатний для подальшого використання, потребує капітального ремонту, заміни бензонасосу; шасі придатне для подальшої експлуатації, потребує профілактичних заходів; електрообладнання – потребує заміни акумуляторної батареї; кермова рейка – потребує капітального ремонту або заміни. З квітня 2014 року автомобіль перебуває в експлуатації як службовий транспорт. Зберігання автомобіля здійснюється в гаражному приміщенні.

Судові рішення щодо даного об'єкта відсутні.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для

продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 63 800,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 31 900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 31 900,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 6 380,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 190,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 190,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 1525,00 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (валюта долар США);

№ UA643052990000025202031200820 (валюта євро)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**in foreign currency:**

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: м. Суми, вул. С. Бандери, 43.

Відповідальна особа від балансоутримувача: радник голови Сумської районної державної адміністрації Горіченко Олександр Олександрович, тел. 095-66-41-099.

**Найменування організатора аукціону** – РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталя Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях від 31.08.2021 № 669.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-03-000004-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 638,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 319,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 319,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (адмінбудівлі) під літ. «А» за адресою: Сумська обл., м. Лебедин, вул. Ляшка, 28**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля (адмінбудівля) під літ. «А».

Місцезнаходження: Сумська обл., м. Лебедин, вул. Ляшка, 28.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру у Сумській області (код за ЄДРПОУ 39765885), адреса: 40000, м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 25, тел./факс (0542)70-09-28, e-mail:sumy@land.gov.ua.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (адмін-будівля) під літ. «А»	Сумська обл., м. Лебедин, вул. Ляшка, 28	178,6	1255762759105	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 137034228 від 08.09.2018	Державна, Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру (код за ЄДРПОУ 39411771)

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля з трьома прибудовами загальною площею 178,6 м<sup>2</sup>. Фундамент – щербінь, стіни цегляні, покрівля шиферна, перегородки дерев'яні, підлога дощата, двері та вікна – дерев'яні. Дах протікає. Будівля відключена від комунальних мереж водопостачання, каналізації, електропостачання, центрального опалення. Не використовується більше 3 років.

**Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Сумська обл. м. Лебедин, вул. Ляшка, 28	0,13	5910500000:01:019:0246	03.01 – Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 82499963 від 15.03.2017. Обмеження у використанні земельної ділянки – прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах – 0,0677 га

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі (адмінбудівлі) під літ. «А» за адресою: Сумська обл., м. Лебедин, вул. Ляшка, 28 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 397180,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 198590,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 198590,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 39718,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 19859,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19859,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3230,00 грн без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (валюта долар США);

№ UA643052990000025202031200820 (валюта євро)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

#### **in foreign currency:**

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK»,  
Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Сумська обл., м. Лебедин, вул. Ляшка, 28.

Відповідальна особа від балансоутримувача: начальник Відділу у Лебединському районі Головного Управління Держгеокадастру у Сумській області Борман Ігор Миколайович, тел. 095-576-89-22.

**Найменування організатора аукціону** – РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях від 31.08.2021 № 663.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-16-000007-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3971,80 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1985,90 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1985,90 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – автомобіля ГАЗ 3102, рік випуску – 1998, 40062 СВ, за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 97

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** автомобіль ГАЗ 3102, рік випуску – 1998, 40062 СВ.

**Місцезнаходження:** м. Суми, вул. С. Бандери, 43.



Назва та контактні дані балансоутримувача: Сумська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04057864), адреса: 40009, м. Суми, вул. Іллінська, 97, тел. (0542) 663-555, факс (0542) 663-555, e-mail: sumy@sm.gov.ua.

**Відомості про об'єкт:** автомобіль ГАЗ 3102, рік випуску – 1998, 40062 СВ, державний реєстраційний номер 400-62 СВ; номер шасі (кузова, рами) YF310200W0079076; тип КТЗ – легковий, 1998 року випуску, синього кольору; об'єм двигуна – 2445 см<sup>3</sup>; вид палива – бензин; потужність двигуна – 74/100 кВт/к.с; повна маса – 1890 кг; пробіг за даними спідометра – 173148 км; пробіг за даними обліку – 173148 км.

Кузов – придатний для подальшого використання, але потребує зварювальних, рихтувальних та фарбувальних робіт, наскрізна корозія деяких кузовних елементів: дверцят, крил, коробів. Також потребує рихтувальних робіт задній бампер автомобіля. Відсік двигуна – лакофарбове покриття у задовільному стані; салон – у задовільному стані; двигун – придатний для подальшого використання, потребує профілактичних заходів через довготривале зберігання без руху; шасі – придатне для подальшої експлуатації, потребує профілактичних заходів через довготривале зберігання без руху; електрообладнання – потребує заміни акумуляторної батареї. З квітня 2014 року експлуатація автомобіля припинена. Зберігання автомобіля здійснюється в гаражному приміщенні.

Судові рішення щодо даного об'єкта відсутні.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 08 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 33 700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 16 850,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16 850,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 370,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1 685,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 685,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 1525,00 грн без ПДВ.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (валюта долар США);

№ UA643052990000025202031200820 (валюта євро)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: м. Суми, вул. С. Бандери, 43.

Відповідальна особа від балансоутримувача: радник голови Сумської районної державної адміністрації Горіченко Олександр Олексійович, тел. 095-66-41-099.

**Найменування організатора аукціону** – РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях, адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, (0542) 36-11-32.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях від 31.08.2021 № 671.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-03-000005-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 337,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 168,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 168,50 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – лабораторії ветеринарної медицини за адресою: Сумська обл., м. Кролевець, вул. Лесі Українки, 147

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** лабораторія ветеринарної медицини.

Місцезнаходження: Сумська обл., м. Кролевець, вул. Лесі Українки, 147.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Сумській області (код за ЄДРПОУ 40356714), адреса: 40021, м. Суми, вул. Гамалія, 25, тел. (0542) 77-90-43, факс (0542) 61-73-41, e-mail: [post@dpss-sumy.gov.ua](mailto:post@dpss-sumy.gov.ua).

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Лабораторія ветеринарної медицини	Сумська обл., м. Кролевець, вул. Л. Українки, 147	298,5	1720974759226	1263.9 – Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші; 1271.1 – Будівлі для тваринництва; 1274.6 – Господарські будівлі; 2222.4 – Водні свердловини, колодязі, бювети	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 149472046 від 14.12.2018	Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять: лабораторія ветеринарної медицини загальною площею 298,5 м<sup>2</sup>, гараж, віварій, тамбур, сарай, вбиральня, огорожі, колодязь.

Лабораторія – будівля побудована в 1971 році, яка перебуває у функціонально-придатному стані. Стіни та перегородки – цегляні; перекриття – залізобетонні плити; підлога дощата, лінолеум; дах – шифер; підвал – стіни бетонні, блочні; перекриття залізобетонне; підлога бетонна. Інженерне

забезпечення – електропостачання, водопостачання, каналізація, автономне опалення (газовий котел) – відключено.

Гараж цегляний, перекриття залізобетонне, підлога бетонна, покрівля шиферна.

Віварій цегляний, перекриття залізобетонне, підлога асфальтна, покрівля шиферна.

Тамбур цегляний, перекриття дощате, підлога бетонна, покрівля шиферна.

Сарай цегляний, перекриття залізобетонне, підлога земляна, покрівля шиферна.

Вбиральня цегляна з вигрібною ямою, підлога бетонна, покрівля шиферна.

Колодязь – споруда із залізобетонних кілець глибиною 10,0 м. Споруда перебуває в функціонально-придатному стані, призначена для обслуговування основних будівель майданчику.

Об'єкт з 2017 року не використовуються.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 08 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація лабораторії ветеринарної медицини за адресою: Сумська обл., м. Кролевець, вул. Лесі Українки, 147 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 910 330,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 455 165,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 455 165,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 91 033,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 45 516,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 45 516,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 6000,00 грн без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (валюта долар США);

№ UA643052990000025202031200820 (валюта євро)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**in foreign currency:**

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: Сумська обл., м. Кролевець, вул. Лесі Українки, 147.

Відповідальна особа від балансоутримувача: начальник Кролевецького відділу безпечності харчових продуктів Борисенко Василь Миколайович, тел. 067-921-85-81.

**Найменування організатора аукціону** – РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях від 31.08.2021 № 664.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-04-000003-2**.

***Період між аукціонами:***

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 9 103,30 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 4 551,65 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 551,65 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудинку загальною площею 118,9 м<sup>2</sup>; гаража загальною площею 47,3 м<sup>2</sup>; сараю; сарай-прибудова; вбиральні; колодязя; огорожі за адресою: Сумська обл., смт Недригайлів, вул. Шевченка, 57**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адмінбудинок загальною площею 118,9 м<sup>2</sup>; гараж загальною площею 47,3 м<sup>2</sup>; сарай; сарай-прибудова; вбиральня; колодязь; огорожі.

Місцезнаходження: Сумська обл., смт Недригайлів, вул. Шевченка, 57.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Сумській області (код за ЄДРПОУ 40356714), адреса: 40021, м. Суми, вул. Гамалія, 25, тел. (0542) 77-90-43, факс (0542) 61-73-41, e-mail: post@dpss-sumy.gov.ua.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адмінбудинок загальною площею 118,9 м <sup>2</sup> ; гараж загальною площею 47,3 м <sup>2</sup> ; сарай; сарай-прибудова; вбиральня; колодязь; огорожі	Сумська обл. смт Недригайлів, вул. Шевченка, 57	–	528110259235	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші; 1242.1 – гаражі наземні; 1274.6 – господарські будівлі; 2222.4 – водяні свердловини, колодязі, бювети	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 123492198 від 11.05.2018	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів, код (за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять: адмінбудинок загальною площею 118,9 м<sup>2</sup>; гараж загальною площею 47,3 м<sup>2</sup>; сарай; сарай-прибудова; вбиральня; колодязь; огорожі.

Адмінбудинок – одноповерхова цегляна будівля з дерев'яним перекриттям та шиферною покрівлею, побудована в 1980-х роках. У будівлі наявні системи електропостачання, газопостачання, автономного опалення. Будівля перебуває у функціонально-придатному стані.

Гараж – одноповерхова цегляна будівля з дерев'яним перекриттям та шиферною покрівлею, побудована в 1980-х роках. Будівля складається з одного гаражного боксу (на два машино-місця) з двома в'їздами через окремі ворота, приміщення обладнане оглядовою ямою. Внутрішня висота

приміщень будівлі і розмір вхідних прорізів достатня для розміщення вантажного та легкового автотранспорту. Будівля обладнана системою електропостачання, перебуває у функціонально-придатному стані.

Сарай, сарай-прибудова – одноповерхові цегляні будівлі з дерев'яними перекриттями та шиферною покрівлею. Будівлі є об'єктами підсобного призначення, перебувають у функціонально-придатному, задовільному стані.

Вбиральня – одноповерхова дощата споруда з вигрібною ямою. Рік побудови – 1980. Стан споруди задовільний.

Колодязь – споруда із залізобетонних кілець глибиною 9,6 м, призначена для обслуговування основних будівель майданчику. Споруда перебуває в функціонально-придатному стані.

Огорожі (№ 1 – № 2) – споруди, які складаються з:

металевих воріт з хвірткою (№ 1) в дерев'яних стовпах загальною площею 8,4 м<sup>2</sup> (справа БТІ);

металевої (металеві листи) та дерев'яної (решітчастої) огорожі (№ 2) в дерев'яних стовпах загальною площею 98,1 м<sup>2</sup> (справа БТІ). Споруди перебувають в функціонально-придатному стані. Основні складові елементи перебувають в задовільному стані.

Будівлі та споруди розташовані на окремому огороженому майданчику, територія розташування об'єктів забезпечується під'їзними шляхами із твердим асфальтобетонним покриттям для автотранспорту.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація адмінбудинку загальною площею 118,9 м<sup>2</sup>; гаража загальною площею 47,3 м<sup>2</sup>; сараю; сараю-прибудови; вбиральні; колодязя; огорож за адресою: Сумська обл., смт Недригайлів, вул. Шевченка, 57 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 266 850,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 133 425,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 133 425,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 26 685,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 13 342,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 342,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4000,00 грн без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### в національній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 42769539

#### в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях

Адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, 36014

Код за ЄДРПОУ 42769539

Рахунок № UA203052990000025209041200813 (валюта долар США);

№ UA643052990000025202031200820 (валюта євро)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

#### in foreign currency:

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.

USREOU code: 42769539

Account: № UA143314010000025208054200063 (USD),

№ UA143314010000025208054200825 (EUR)

Recipient's bank: Poltava Main Regional Office of the OJSC Commercial Bank «PRIVATBANK», Poltava city.

Address: 70a Sobornosti str., Poltava city.

MFO: 331401

USREOU code: 14360570

SWIFT: PBANUA2X

Payment purpose: (it is obligatory to indicate for what)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 14.00 за місцезнаходженням об'єкта: Сумська обл., смт Недригайлів, вул. Шевченка, 57.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Діловод Головного управління Держпродспоживслужби в Сумській області Опімах Тетяна Іванівна, тел. 066-488-09-17.

**Найменування організатора аукціону** – РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.



Контактна особа: заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Білоброва Наталія Михайлівна, тел. (0542) 36-11-32.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Полтавській та Сумській областях від 31.08.2021 № 665.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-19-000002-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2668,50 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1334,25 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1334,25 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Заріченський р-н, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6, що перебуває на балансі**

**Управління Західного офіса Держаудитслужби у Рівненській області (код за ЄДРПОУ 40479801)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлове приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Рівненська обл., Заріченський р-н, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Управління Західного офіса Держаудитслужби у Рівненській області (код за ЄДРПОУ 4047980), адреса: вул. Міцкевича, 14, м. Рівне, 33028, тел. (0362) 26-44-18.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення, адмін-приміщення загальною площею 79,4 м <sup>2</sup>	Рівненська обл., Заріченський р-н, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6	79,4	1430453356222	1220 – адміністративне приміщення	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру	Державна, Державна аудиторська служба України (код за ЄДРПОУ 40165856)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 271860197, дата формування: 26.08.2021	

**Інформація про земельну ділянку відсутня.**

**Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 31 серпня 2021 року**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць, грн (без ПДВ)
1	Пукало Сергій Володимирович	Нежитлове приміщення	79,4	З метою розміщення перукарні 49,9 м <sup>2</sup> та складу 29,5 м <sup>2</sup>	Договір № 2 від 29.04.2016, із змінами від 26.04.2019, терміном до 25.04.2022	14,54 за 1 м <sup>2</sup> за місяць (базовий місяць розрахунку – листопад 2020 р.)

Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 267 360,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 133 680,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 133 680,00 грн (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 26 736,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 13 368,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 368,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.****УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4 800,00 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**В національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 08.00 до 17.00, за адресою: Рівненська обл., Зарічненський р-н, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Довгополук Валентина Вячеславівна – начальник юридичного відділу Управління Західного офіса Держаудитслужби у Рівненській області, тел. (0362) 26-44-18.

**Найменування особи організатора аукціону:** РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: Стельмах Оксана Миколаївна, телефон для довідок (0362) 68-36-93.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – нежитлове приміщення, адмінприміщення загальною площею 79,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Зарічненський р-н, смт Зарічне, вул. Лесі Українки, 6» від 31 серпня 2021 року № 925.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **ID: UA-PS-2020-12-25-000003-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 2 673,60 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 336,80 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 336,80 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража № 7 загальною площею 17,8 м<sup>2</sup> за адресою:

Рівненська обл., Радивилівський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а, що перебуває на балансі

Державної установи «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія» (код за ЄДРПОУ 38503282)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: гараж № 7 загальною площею 17,8 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Рівненська обл., Радивилівський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державна установа «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія» (код за ЄДРПОУ 38503282), адреса: м. Рівне, вул. Симона Петлюри, 35, тел. (0362) 26-95-15.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж № 7 загальною площею 17,8 м <sup>2</sup>	Рівненська обл., Радивилівський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а	17,8	530284256258	1242 – будівля гаража	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 272345147, дата формування: 30.08.2021	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Рівненська обл., Радивилівський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а	22,0	5625810100:01:013:0388	Для будівництва та обслуговування будівель оргвнів державної влади та місцевого самоврядування (для обслуговування гаража) за рахунок земель	Державна, Радивилівська районна державна адміністрація/ Розпорядження «Про надання в постійне користування земельної ділянки», серія та № 121, виданий 24.06.2020 Радивилівською РДА. Інше речове право: право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
				запасу житлової та громадської забудови державної власності	Державна установа «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія»

Об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 07 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 30 310,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 15 155,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15 155,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 031,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 515,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 515,50 грн (без урахування ПДВ).

### **Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2 700,00 грн без ПДВ.

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

В національній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062  
Рахунок № UA 308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)  
Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)  
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ  
Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті:

в іноземній валюті EUR:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)  
account № UA283223130000025300000000236  
Назва банку бенефіціара (одержувача)  
SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:  
DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN  
SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,  
SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria  
SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)  
account № UA283223130000025300000000236  
Назва банку бенефіціара (одержувача)  
SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:  
CITIBANK N.A., NEW YORK  
SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA  
SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA  
SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA  
SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 08.00 до 17.00, за адресою: Рівненська обл., Радивилівський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Гурська Наталія Олександрівна юристконсульт Державної установи «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія», телефон (096) 340 99 12.

**Найменування особи організатора аукціону:** РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: Стельмах Оксана Миколаївна, телефон для довідок (0362) 68-36-93.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – гараж № 7 загальною площею 17,8 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Радивилівський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а» від 31 серпня 2021 року № 924.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: **UA-AR-P-2021-02-10-000002-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 303,10 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 151,55 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 151,55 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

### **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**РВ ФДМУ по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – Єдиного майнового комплексу державного підприємства «Харківський науково-дослідний інститут комплексної автоматизації», код за ЄДРПОУ 14072049, за адресою: м. Харків, пров. Кузнечний, 2**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Харківський науково-дослідний інститут комплексної автоматизації».

Місцезнаходження: м. Харків, пров. Кузнечний, 2.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 14072049.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021: 26 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до даних Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природних і технічних наук (основний КВЕД – 72.19).

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 01.01.2018 – 30.06.2021 – 33280 тис. грн, у тому числі експортної – 1778,3 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: розробка та впровадження автоматичних та автоматизованих систем керування на нових, реконструйованих або модернізованих об'єктах енергетичної галузі з метою впровадження прогресивних технологій; удосконалення та впровадження програмного забезпечення автоматичних та автоматизованих об'єктів енергетичної галузі, що експлуатуються; пошук та ліквідація поломок під час виробничого процесу на об'єктах енергетичної галузі; поточна робота з поліпшення якості створеної науково-технічної продукції; інші види діяльності у сфері розробки програмного забезпечення.



У державного підприємства наявні гарантійні зобов'язання перед гензамовником – державним підприємством «Національна атомна енергогенеруюча компанія «ЕНЕРГОАТОМ» (наявні чинні договори на створення науково-технічної продукції з ПрАТ «СНВО «Імпульс» (розробка та гарантійний супровід програмного забезпечення атомних електростанцій).

**Обсяг продукції  
(робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	14544,9	14030,5
2019 р.	18113,7	17618,5
2020 р.	2405,3	774,1
I півріччя 2021 р.	1126,4	856,9

**Основні показники господарської діяльності підприємства  
за три роки та останній звітній період**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>19774,0</b>	<b>44896,4</b>	<b>37624,4</b>	<b>34476,0</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	4822,9	30212,7	30121,8	30080,1
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	6,2	9,2
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	4822,9	30212,7	30115,6	30070,9
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	14951,1	14683,7	7502,6	4395,9
1.2.1	запаси	тис. грн	1402,8	55,0	441,1	554,7
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн	11181,1	10789,0	3118,9	1537,7
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	2360,9	3825,8	3934,6	2293,5
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>19774,0</b>	<b>44896,4</b>	<b>37624,4</b>	<b>34476,0</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	17395,6	43486,5	36627,7	34006,2
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	356,9	274,9	175,6
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	2378,4	1053,0	721,8	294,2
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	2378,4	1053,0	721,8	294,2
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>14544,9</b>	<b>18113,7</b>	<b>2405,3</b>	<b>1126,4</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	14030,5	17618,5	774,1	856,9
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	512,0	464,6	1527,0	228,6

3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	2,4	30,6	104,2	40,9
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>11864,8</b>	<b>17261,7</b>	<b>9220,9</b>	<b>3728,0</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	9194,8	13351,9	673,4	1680,8
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	2670,0	3909,8	8547,5	2000,0
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	47,2
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	- 482,4	- 153,4	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>тис. грн</b>	<b>2197,7</b>	<b>698,6</b>	<b>-6815,6</b>	<b>-2601,6</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>55</b>	<b>60</b>	<b>35</b>	<b>26</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>9112,7</b>	<b>11301,4</b>	<b>5685,3</b>	<b>2034,6</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>13807,1</b>	<b>15962,4</b>	<b>13160,4</b>	<b>12029,5</b>

Станом на 30.06.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість – 294,2 тис. грн, в тому числі:

інші поточні зобов'язання – 2,5 тис. грн;

з оплати праці – 128,1 тис. грн;

страхування – 16,2 тис. грн;

розрахунки з бюджетом та фондами соціального страхування – 147,4 тис. грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля літ. «К-2»	м. Харків, пров. Кузнечний, 4/6	700,8	2311488863101	1263.1 – Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ (Лабораторний корпус)	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності від 12.02.2019 № 10-152732	Державна; держава Україна в особі ФДМУ, код за ЄДРПОУ 00032945
Нежитлова будівля літ. «Б-1»	м. Харків, пров. Кузнечний, 4/6	312,2	2285308463101	1263.1 – Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ (Полігон)	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності від 12.02.2019 № 10-15-2732	Державна; держава Україна в особі ФДМУ, код за ЄДРПОУ 00032945
Нежитлова будівля літ. «Л-1»	м. Харків, пров. Кузнечний, 4/6	68,4	2283401863101	1252.9 – Склади та сховища інші (Сарай)	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності від 12.02.2019 № 10-15-2732	Державна; держава Україна в особі ФДМУ, код за ЄДРПОУ 00032945

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові будівлі	м. Харків, пров. Кузнечний, 4/6		2201797063101		Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності від 12.02.2019 № 10-15-2732	Державна; держава Україна в особі ФДМУ, код за ЄДРПОУ 00032945
літ. «А-2»		167,0		1263.1 – Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ (Лабораторний корпус)		
літ. «В-1»		146,4				
літ. «Е-2»		785,8				
літ. «Ж-1»		249,6		1242.1 – Гаражі наземні (Склад-гараж)		
літ. «И-1»		15,1		1999.9 – Інші будівлі (Прохідна з забором)		
Нежитлова будівля літ. «Б-2»	м. Харків, пров. Кузнечний, 2	756,7	2201840463101	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей (Адміністративний корпус)	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності від 12.02.2019 № 10-15-2732	Державна; держава Україна в особі ФДМУ, код за ЄДРПОУ 00032945
Будівля, нежитлова будівля складу літ. «Г-1»	м. Харків, пров. Кузнечний, 4/6	80,6	1870333563101	1252.9 – Склади та сховища інші (Склад)	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності від 12.02.2019 № 10-152732	Державна; держава в особі Міністерства енергетики та вугільної промисловості України код за ЄДРПОУ 37471933
Будівля, нежитлова будівля складу літ. «Д-1»	м. Харків, пров. Кузнечний, 4/6	178,1	1870275163101	1252.9 – Склади та сховища інші (Склад)	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності від 12.02.2019 № 10-152732	Державна; держава в особі Міністерства енергетики та вугільної промисловості України код за ЄДРПОУ 37471933
Будівля, нежитлова будівля	м. Харків, пров. Кузнечний, 4/6	9,0	1870375063101	1252.9 – Склади та сховища інші	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів	Державна; держава в особі

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
охорони літ. «З-1»				(споруда охорони)	державної власності від 12.02.2019 № 10-152732	Міністерства енергетики та вугільної промисловості України код за ЄДРПОУ 37471933

До складу об'єкта приватизації також входить 4 споруди: дворове покриття, навіс для автостоянки, огорожа, стоянки автомобільні криті.

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Харків, пров. Кузнечний, 2, 4/6	9062,0	–	Для експлуатації та обслуговування адміністративних, виробничих та допоміжних будівель і споруд	Державний акт на право постійного користування землею від 22.05.2000 серія I-XP № 004940

Земельний податок сплачується щомісячно у сумі 147 360,9 грн, сума земельного податку на 2021 рік – 1 768 483,0 грн.

#### Перелік майна, яке передане в оренду

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата, грн
1	ФОП Ходас Ганна Іванівна	Частина дворового покриття, інвентарний номер № 103/01/3/003, реєстровий № 14072049.2.ЛДТЛЦИ017, загальною площею 400,0 м <sup>2</sup> за адресою: м. Харків, пров. Кузнечний, 4/6, що перебуває на балансі державного підприємства «Харківський науково-дослідний інститут комплексної автоматизації»	400,0	Розміщення стоянки для автомобілів	Договір оренди від 30.11.2018 № 6633-Н. Термін дії договору оренди – до 30.10.2021	2712,71 грн (за червень 2021 р.)
2	ФОП Голота Сергій Андрійович	Нежитлові приміщення – кімн. № № 5, 6, 7, 8, 8а, 8б на першому поверсі двоповерхової будівлі адміністративного корпусу (літ. Б-2, реєстровий № 14072049.2.ЛДТЛЦИ016)	188,6	Розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів	Договір оренди від 19.09.2017 № 6376-Н, договір № 1 від 24.12.2020	8561,69 грн (за червень 2021 р.)

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата, грн
		загальною площею 188,6 м <sup>2</sup> за адресою: м. Харків, пров. Кузнечний, 2, що перебуває на балансі державного підприємства «Харківський науково-дослідний інститут комплексної автоматизації»			про внесення змін до договору оренди від 19.07.2017 № 6376-Н. Термін дії договору оренди – до 19.07.2023	
3	ФОП Ходас Анна Іванівна	Будівля одноповерхового складу (реєстровий № 14072049.2.ЛДТЛЦИ018, інв. № 103/01/3/011, літ. «Г-1») площею 80,6 м <sup>2</sup> , будівля одноповерхового складу (реєстровий № 14072049.2.ЛДТЛЦИ009, інв. № 103/01/3/005, літ. «Д-1») площею 178,1 м <sup>2</sup> та частина дворового покриття (реєстровий № 14072049.2.ЛДТЛЦИ017, інв. № 103/01/3/003) площею 400,0 м <sup>2</sup> , загальною площею 658,7 м <sup>2</sup> за адресою: м. Харків, пров. Кузнечний, 4/б, що перебуває на балансі державного підприємства «Харківський науково-дослідний інститут комплексної автоматизації»	658,7	Розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів (на площі 258,7 м <sup>2</sup> ) та розміщення стоянки для автомобілів (на площі 400,0 м <sup>2</sup> )	Договір оренди від 30.05.2017 № 6323-Н. Термін дії договору оренди – до 30.05.2021	Термін дії договору закінчився, орендоване майно не повернуто балансоутримувачу. Триває розгляд судових справ № 910/783/21, № 922/1944/21

#### Перелік транспортних засобів:

№ з/п	Назва	Рік випуску
1	Volkswagen Passat	2005
2	Skoda Octavia	2000
3	Skoda Fabia	2002
4	Skoda SuperB	2004

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів в наслідок діяльності підприємства – відсутні. Підприємство не є платником екологічних зборів та платежів.

На балансі підприємства відсутнє майно, що не підлягає приватизації.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Харківський науково-дослідний інститут комплексної автоматизації» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Харківський науково-дослідний інститут комплексної автоматизації» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець є правонаступником майнових прав (крім права постійного користування земельною ділянкою) і обов'язків державного підприємства «Харківський науково-дослідний інститут комплексної автоматизації» відповідно до законодавства України (ч. 1 ст. 28 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 34 475 450,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 17 237 725,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17 237 725,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 3 447 545,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 723 772,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 723 772,50 грн (без урахування ПДВ).

### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець Єдиного майнового комплексу державного підприємства «Харківський науково-дослідний інститут комплексної автоматизації» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основного виду діяльності єдиного майнового комплексу – дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природних і технічних наук (КВЕД – 72.19) протягом одного року з дати переходу права власності на об'єкт приватизації;

погашення протягом 6 (шести) місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства, що склалися на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

виконання умов колективного договору протягом строку його дії, але не більше одного року (частина 6 статті 9 Закону України «Про колективні договори і угоди»);

протягом одного року з дати підписання акта приймання-передачі забезпечити проведення державної реєстрації припинення юридичної особи – державного підприємства «Харківський науково-дослідний інститут комплексної автоматизації» (ст. 104 Цивільного кодексу України).

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області

Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ

Код ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказувати)

**в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунку: UA243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K

Банк–посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT–код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням нерухомого майна об'єкта приватизації: м. Харків, пров. Кузнечний, 2, 4/6. Відповідальна особа підприємства: Краюшкіна Ольга Володимирівна, тел. (050) 325-51-54.

**Організатор аукціону:** РВ ФДМУ по Харківській області, адреса: 61057, Харківська обл., м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-77-73. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Салій О. О., тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої можна отримати шляхом укладення договору з органом приватизації щодо нерозголошення потенційним покупцем конфіденційної інформації про об'єкт приватизації.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Харківській області від 01.09.2021 № 00744.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-03-000009-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 344 754,50 грн;

аукціоне із зниженням стартової ціни – 172 377,25 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 172 377,25 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

**РВ ФДМУ по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна –**

**будівлі магазину загальною площею 32,5 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., Золочівський р-н, с. Завадське, вул. Завадська (колишня назва – вул. В. Васильченка), 2**

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля магазину загальною площею 32,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Харківська обл., Золочівський р-н, с. Завадське, вул. Завадська (колишня назва – вул. В. Васильченка), 2.

Балансоутримувач відсутній.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля магазину загальною площею 32,5 м <sup>2</sup>	Харківська обл., Золочівський р-н, с. Завадське, вул. Завадська (колишня назва – вул. В. Васильченка), 2	32,5	–	1230.1 – Торгові центри, універмаги, магазини	Свідоцтво про право власності від 31.03.2005, видане на підставі рішення виконкому Олександрівської сільської ради від 31.03.2005 № 03/15	Державна, держава Україна в особі Верховної Ради України в оперативному управлінні ФДМУ, код за ЄДРПОУ 00032945

Об'єкт державної власності не увійшов до статутного капіталу ВАТ «Конгресівське» під час приватизації. Ухвалою Господарського суду Харківської області від 16.08.2004 по справі № Б-4326/2-25 ліквідовано юридичну особу ВАТ «Конгресівське», державну реєстрацію юридичної особи припинено (запис в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 07.02.2005 № 14591280000000077).



Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля магазину загальною площею 32,5 м<sup>2</sup>. Рік введення в експлуатацію – 1965. Фундамент – бетон, стіни цегляні, покрівля – шифер, покриття дерев'яні. Об'єкт тривалий час не експлуатується за призначенням, перебуває у незадовільному стані.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 07 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 14 300,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 7 150,000 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 150,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1430,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 715,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 715,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації відшкодувати РВ ФДМУ по Харківській області вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності, який був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 2 970,00 грн (дві тисячі дев'ятсот сімдесят грн 00 коп.).

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області

Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області  
Код за ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунку: UA243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** об'єкт у вільному доступі, огляд проводиться за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., Золочівський р-н, с. Завадське, вул. Завадська (колишня назва – вул. В. Васильченка), 2.

**Організатор аукціону:** РВ ФДМУ по Харківській області, адреса: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-75-60. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта – Долотіна Тетяна Валеріївна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ РВ ФДМУ по Харківській області від 31.08.2021 № 00741.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-09-000005-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 143,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 71,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 71,50 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі магазину загальною площею 33,1 м<sup>2</sup> за адресою:

Харківська обл., Золочівський р-н, с. Скорики, вул. Шевченка, 11а

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: будівля магазину загальною площею 33,1 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Харківська обл., Золочівський р-н, с. Скорики, вул. Шевченка, 11а.

Балансоутримувач відсутній.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля магазину загальною площею 33,1 м <sup>2</sup>	Харківська обл., Золочівський р-н, с. Скорики, вул. Шевченка, 11а	33,1	–	1230.1 – Торгові центри, універмаги, магазини	Свідоцтво про право власності від 31.03.2005, видане на підставі рішення виконкому Олександрівської сільської ради від 31.03.2005 № 03/14	Державна, держава Україна в особі Верховної Ради України в оперативному управлінні ФДМУ, код за ЄДРПОУ 00032945

Об'єкт державної власності не увійшов до статутного капіталу ВАТ «Конгресівське» під час приватизації. Ухвалою Господарського суду Харківської області від 16.08.2004 по справі № Б-4326/2-25 ліквідовано юридичну особу ВАТ «Конгресівське», державну реєстрацію юридичної особи припинено (запис в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 07.02.2005 № 14591280000000077).

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля магазину загальною площею 33,1 м<sup>2</sup>. Рік введення в експлуатацію – 1972. Фундамент – бетон, стіни цегляні, покрівля – шифер, покриття дерев'яні. Об'єкт тривалий час не експлуатується за призначенням, перебуває у незадовільному стані.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 07 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 9 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 4750,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4750,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 950,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 475,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 475,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації відшкодувати РВ ФДМУ по Харківській області вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності, який був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 2 970,00 грн (дві тисячі дев'ятсот сімдесят грн 00 коп.).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області

Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код за ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

**в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунка: UA243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** об'єкт у вільному доступі, огляд проводиться за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., Золочівський р-н, с. Скорики, вул. Шевченка, 11а.

**Організатор аукціону:** РВ ФДМУ по Харківській області, адреса: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-75-60. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Долотіна Тетяна Валеріївна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Харківській області від 31.08.2021 № 00740.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-09-000002-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 95,00 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 47,50 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 47,50 грн.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна –

нежитлової будівлі побутового комбінату літ. «А-2», (інв. 2-53) загальною площею 384,0 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., Балаклійський р-н, смт Савинці, вул. Кооперативна, 3

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля побутового комбінату літ. «А-2», (інв. 2-53) загальною площею 384,0 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Харківська обл., Балаклійський р-н, смт Савинці, вул. Кооперативна, 3.  
Балансоутримувач відсутній.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля побутового комбінату літ. «А-2», (інв. 2-53), загальною площею 384,0 м <sup>2</sup>	Харківська обл., Балаклійський р-н, смт Савинці, вул. Кооперативна, 3	384,0	8620333	1230.6 Будівлі підприємств побутового обслуговування	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія САА № 047817 від 29.09.2005, видане на підставі рішення виконкому Савинської селищної ради від 12.11.2004 № 342, що підтверджується Витягом про реєстрацію права власності на	Державна, держава Україна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					нерухоме майно серія СВХ № 226339 від 29.09.2005 за номером 8494577	

Об'єкт державної власності не увійшов до статутного капіталу ВАТ «Савинський цукровий завод» під час приватизації. Ухвалою Господарського суду Харківської області від 15.06.2016 по справі № 5023/5966/12 ліквідовано юридичну особу ВАТ «Савинський цукровий завод», державну реєстрацію юридичної особи припинено (запис в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 02.11.2016 № 14471170025000016).

Об'єкт приватизації – двоповерхова нежитлова будівля побутового комбінату літ. «А-2», (інв. 2-53) загальною площею 384,0 м<sup>2</sup>. Рік введення в експлуатацію – 1963. Фундамент – бетон, стіни цегляні, покрівля – шифер, перекриття – залізобетонні плити. Вікна та двері відсутні. Об'єкт тривалий час не експлуатується, перебуває у незадовільному стані.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 08 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, електронному аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 90 400,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 45 200,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 45 200,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 9 040,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 4 520,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 520,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

## **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності, який був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 4 000,00 грн (чотири тисячі грн 00 коп.).

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

### **в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області

Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області  
Код ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

### **в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунку: UA243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** об'єкт у вільному доступі, огляд проводиться за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., Балаклійський р-н, смт Савинці, вул. Кооперативна, 3.

**Організатор аукціону:** РВ ФДМУ по Харківській області, адреса: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-75-60. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Долотіна Тетяна Валеріївна, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у віртуальній кімнаті даних на сайті [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ по Харківській області від 31.08.2021 № 00738.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-09-000001-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 904,00 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 452,00 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 452,00 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – клубу загальною площею 175,6 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., Барвінківський р-н, с. Пашкове, вул. Матросова, 28**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: клуб загальною площею 175,6 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Харківська обл., Барвінківський р-н, с. Пашкове, вул. Матросова, 28.

Найменування балансоутримувача: відсутній.

#### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Клуб загальною площею 175,6 м <sup>2</sup>	Харківська обл., Барвінківський р-н, с. Пашкове, вул. Матросова, 28	175,6	2203216363204	1261.9 Будівлі для публічних виступів	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.10.2020, номер витягу 229654958, реєстраційний номер 2203216363204	Державна. Держава Україна в особі Фонду державного майна України, код ЄДРПОУ 00032945

Опис об'єкта: одноповерхова будівля загальною площею 175,6 м<sup>2</sup> Рік введення в експлуатацію – 1967. Фундамент – бутобетон, стіни цегляні, перекриття – дерев'яні балки, покрівля – шифер. Будівля тривалий час не використовується за призначенням, перебуває в незадовільному стані.

Відомості про земельні ділянки: земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди відсутні.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.**

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 08 жовтня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій): встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: встановлюється електронною торговою системою



для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

продаж на аукціоні з умовами – 71 100,00,00 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 35 550,00 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 35 550,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

продаж на аукціоні з умовами – 7 110,00 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 3 555,00 грн (без урахування ПДВ);

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 555,00 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

можливість перепрофілювання об'єкта соціально-культурного призначення – клубу загальною площею 175,6 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., Барвінківський р-н, с. Пашкове, вул. Матросова, 28;

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – клубу загальною площею 175,6 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., Барвінківський р-н, с. Пашкове, вул. Матросова, 28, у розмірі 3399,00 грн (три тисячі триста дев'яносто дев'ять грн 00 коп.).

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області

Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунку: UA243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KNABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** об'єкт у вільному доступі, огляд проводиться за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., Барвінківський р-н, с. Пашкове, вул. Матросова, 28.

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у віртуальній кімнаті даних на сайті: [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua).

**Організатор аукціону:** РВ ФДМУ по Харківській області, адреса: 61057, Харківська обл., м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-75-60. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Долотіна Т. В., тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ РВ ФДМУ по Харківській області від 31.08.2021 № 00739.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-09-000006-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціону з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціону із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

продаж на аукціоні з умовами – 711,00 грн;  
продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 355,50 грн;  
продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 355,50 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

---

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі літ. «Г-1» загальною площею 182,3 м<sup>2</sup> з обладнанням за адресою: м. Харків, просп. Ново-Баварський, 118

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля літ. «Г-1» загальною площею 182,3 м<sup>2</sup> з обладнанням.

Місцезнаходження: м. Харків, просп. Ново-Баварський, 118.

Балансоутримувач: відсутній.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля літ. «Г-1» загальною площею 182,3 м <sup>2</sup> з обладнанням	м. Харків, просп. Ново-Баварський, 118*	182,3	19364114	1264.4 Поліклініки, медпункти медичного обслуговування та консультації	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 26.06.2007 № 15046291 на підставі рішення Господарського суду Харківської області справа від 22.02.2007 № 52/32-07	Державна, держава Україна

\* Згідно з рішенням Харківської міської ради «Про перейменування об'єктів топоніміки міста Харкова» від 20.11.2015 № 12/15 (колишня назва просп. Ілліча, 118).

До складу об'єкта приватизації входять: нежитлова одноповерхова будівля літ. «Г-1» 1931 року побудови (медпункт з обладнанням). Фундамент бетонний на цементному розчині, стіни цегляні, перегородки дерев'яні, частково зруйновані, покриття дерев'яне, частково зруйноване, покрівля, підлога, вікна та двері – відсутні. Будівля тривалий час не використовується за призначенням, потребує проведення ремонтно-відновлювальних робіт.

Обладнання: холодильник «Апшерон», ламінатор ЛД-1, електрокардіограф, ін'єктор безігольний БИ-1М, стоматологічна установка УС-30, апарат УЗТ-101, апарат «Тонус-2М».

Земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди відсутні.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 08 жовтня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінкових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 187 650,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 93 825,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 93 825,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 18 765,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 382,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 382,50 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 гривень.**

**Умови продажу об'єкта приватизації:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області витрати на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, який був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 4 300,00 грн (чотири тисячі триста гривень) без урахування ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області

Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказувати за що)

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунка – **USD**

№ рахунку: UA243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** з 9.00 до 15.00 (крім вихідних), огляд проводиться за місцезнаходженням об'єкта приватизації: м. Харків, просп. Ново-Баварський, 118.

**Організатор аукціону:** РВ ФДМУ по Харківській області, адреса: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-75-60. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону Гетьман Артем Сергійович, тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: Наказ РВ ФДМУ по Харківській області 27.08.2021 № 00696.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-09-000007-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 876,50 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 938,25 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 938,25 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ, АРК та м. СЕВАСТОПОЛЬ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу для обладнання, літ. Д, загальною площею 62,5 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Степова, 15В, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл., що перебуває на балансі Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 01039040)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** склад для обладнання, літ. Д, загальною площею 62,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: вул. Степова, 15В, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл.

Найменування балансоутримувача: Басейнове управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 01039040).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Торгова, 37, м. Херсон, 73000, тел. (0552) 46-04-56, факс: (0552) 49-53-79.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад для обладнання, літ. Д	вул. Степова, 15В, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська область	62,5	1004637065223	1251- Будівлі промислові	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 204271168 від 16.03.2020. Дата реєстрації: 11.03.2020. Номер запису: 35952141	Державна, Чаплинське управління водного господарства (код ЄДРПОУ 01034679). Державне агентство водних ресурсів України, код ЄДРПОУ 37472104*

\*На виконання наказу Державного агентства водних ресурсів України від 08.06.2020 № 504 «Про реорганізацію Чаплинського УВГ» усі майнові права та обов'язки передано від Чаплинського УВГ до Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (передавальний акт від 26.10.2020).

Склад для обладнання, літ. Д – одноповерхова будівля загальною площею 62,5 м<sup>2</sup>, рік побудови – 1985. Висота споруди – 5 м, фундамент бетонний, стіни та перегородки з цегли, з/б перекриття, підлога цементна, дах та покрівля шиферні.

Об'єкт приватизації розташований на відстані 88 км від обласного центру – м. Херсона та 43 км від колишнього районного центру – м. Гола Пристань. Під'їзні шляхи мають зруйноване асфальтоване покриття, що переходить у ґрунтові дороги.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **06.10.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу для обладнання, літ. Д, загальною площею 62,5 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Степова, 15В, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл. здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 19 030,00 грн (дев'ятнадцять тисяч тридцять грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 515,00 грн (дев'ять тисяч п'ятсот п'ятнадцять грн 00 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 515,00 грн (дев'ять тисяч п'ятсот п'ятнадцять грн 00 коп.).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону з умовами – 1 903,00 грн (одна тисяча дев'ятсот три гривні 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 951,50 грн (дев'ятсот п'ятдесят одна гривня 50 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 951,50 грн (дев'ятсот п'ятдесят одна гривня 50 коп.).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одерж-

аних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі (буде зазначено в договорі купівлі – продажу) в сумі 2 400,00 грн (дві тисячі чотириста грн 00 коп.) без ПДВ.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

**в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: вул. Степова, 15В, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл., за попереднім узгодженням з контактною особою від РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Тищенко Оксана Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Контактна особа від Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Федченко Дмитро Вікторович, тел. моб. (095) 3187813.

**Організатор аукціону:** РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, поверх 2. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутись до РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 16.06.2021 № 456.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-12-000007-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 28 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 28 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами: 190,30 грн (сто дев'яносто грн 30 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни: 95,15 грн (дев'яносто п'ять грн 15 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 95,15 грн (дев'яносто п'ять грн 15 коп.).

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні без умов об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної нежитлової будівлі загальною площею 455,5 м<sup>2</sup>, яка розташована за адресою: Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б та перебуває на балансі Управління Державної міграційної служби України в Херсонській області (код ЄДРПОУ 37839478)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адміністративна нежитлова будівля загальною площею 455,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б.

Найменування балансоутримувача: Управління Державної міграційної служби України в Херсонській області (код ЄДРПОУ 37839478)



**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м <sup>2</sup>	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративна нежитлова будівля	Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б	455,5	1694988865254	Не використовується	Свідоцтво про право власності від 29.11.2006 № б/н, видане Виконавчим комітетом Чаплинської селищної ради; наказ Державної служби статистики України та Державної міграційної служби України від 31.10.2018 № 232/185; наказ Державної міграційної служби України від 28.11.2018 № 161 аг; акт приймання-передачі Державної міграційної служби України від 28.11.2018 № б/н	Державна, Державна міграційна служби України – орган управління

Об'єкт являє собою одноповерхову адміністративну нежитлову будівлю 1965 року побудови. Біля входу в будівлю – цегляний ганок на дві сходинки та асфальтове мостіння. Матеріал стін – цегла, дах – шифер по дерев'яних балках, підлога – з дерева, вікна – дерев'яні, вхідні двері – металеві.

**Відомості про земельну ділянку,  
на якій розташований об'єкт**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup>	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б	2565,0	6525455100:01:006:0020	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Право постійного користування земельною ділянкою, Розпорядження Чаплинської районної державної адміністрації від 07.02.2019

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					№ 24

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **08.10.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної нежитлової будівлі загальною площею 455,5 м<sup>2</sup>, яка розташована за адресою: Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної нежитлової будівлі загальною площею 455,5 м<sup>2</sup>, яка розташована за адресою: Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону без умов – 654 843,26 грн (шістсот п'ятдесят чотири тисячі вісімсот сорок три гривні 26 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 327 421,63 грн (триста двадцять сім тисяч чотириста двадцять одна гривня 63 копійки);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 327 421,63 грн (триста двадцять сім тисяч чотириста двадцять одна грн 63 копійки).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону без умов – 65 484,33 грн (шістдесят п'ять тисяч чотириста вісімдесят чотири гривні 33 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 32 742,16 грн (тридцять дві тисячі сімсот сорок дві гривні 16 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 32 742,16 грн (тридцять дві тисячі сімсот сорок дві гривні 16 коп.).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

#### ***Додаткова інформація***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації «Адміністративна нежитлова будівля загальною площею 455,5 м<sup>2</sup> »).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

#### **в іноземній валюті:**

Одержувач: РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публичне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Грушевського, 12-б за попереднім

узгодженням з контактною особою від РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Белінська Олена Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

**Організатор аукціону:** РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 08:00 до 15:45, субота та неділя – вихідний; веб-сайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутись до РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

Контактна особа від Управління Державної міграційної служби України в Херсонській області, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Луценко Олександр Сергійович, тел. (05538) 21-493, тел. моб. (095) 588-39-74.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ РВ ФДМУ в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 13.04.2021 № 297.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-12-000004-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов: 6 548,43 грн (шість тисяч п'ятсот сорок вісім грн 43 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни: 3 274,22 грн (три тисячі двісті сімдесят чотири гривні 22 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 3 274,22 грн (три тисячі двісті сімдесят чотири гривні 22 коп.).

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.